

**UCHWAŁA NR    /    /24  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 23 maja 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024, poz. 609) oraz art. 14 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 2500, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

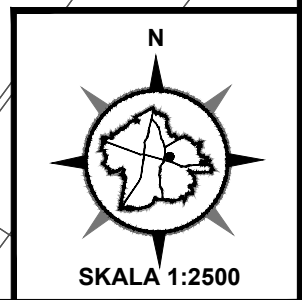
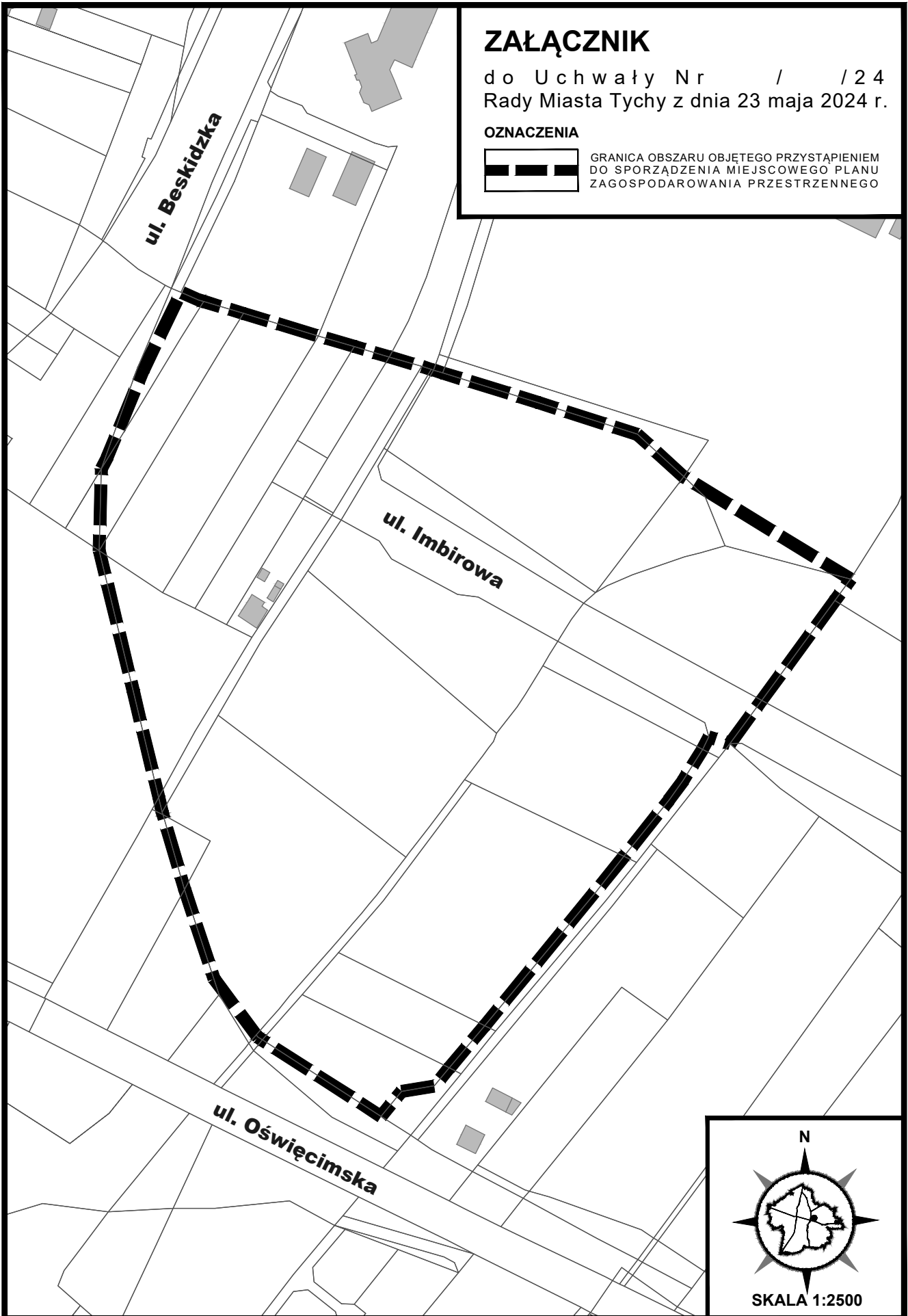
# ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr / / 24  
Rady Miasta Tychy z dnia 23 maja 2024 r.

## OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIENIEM  
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr ...../...../24)

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach wynika ze złożonych wniosków o zmianę przeznaczenia nieruchomości w obowiązującym planie miejscowym, w tym wniosku Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.

Sporządzany projekt planu miejscowego określi przeznaczenia terenów, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów, przy uwzględnieniu polityki przestrzennej określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.), a także istniejących uwarunkowań lokalnych i aktualnych przepisów prawa, w tym Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu o przestrzennym.

Udział osób zainteresowanych w pracach nad projektem planu miejscowego zostanie zapewniony zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.