

**UCHWAŁA NR II/ /24
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 23 maja 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/1052/23 Rady Miasta Tychy
z dnia 14 grudnia 2023r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych
udzielanych w 2024 roku z budżetu miasta Tychy
dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Dokonać zmiany zapisu § 1 uchwały nr LVI/1052/23 Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2023r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2024 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, poprzez:

- 1) zmianę brzmienia punktu drugiego na poniższy:
„2) na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – 37,19 zł/m²/rok,”;
- 2) dodanie punktu piątego i szóstego w brzmieniu:
„5) na remonty w budynkach użytkowych przy al. Piłsudskiego 16 i ul. Barona 30 - 31,90 zł/m²/rok,
6) na likwidację zawilgocenia pomieszczeń piwnicznych Muzeum Miejskiego przy Pl. Wolności – 631,49 zł/m²/rok.”..

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr II/ /24)

Niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej udzielanej w 2024 r. z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – zwiększenie stawki o 8,78 zł/m²/rok do poziomu 37,19 zł/m²/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 7.627.130,49 zł, wielkość zasobu mieszkaniowego - 205.085,52 m²). Zmiana wynika ze wzrostu wysokości zaliczek na utrzymanie części wspólnych nieruchomości ustalanych na zebraniach wspólnot mieszkaniowych.

Ponadto wprowadza się dwie nowe stawki dotacji przedmiotowej:

- na remonty w budynkach użytkowych przy al. Piłsudskiego 16 i ul. Barona 30 w wysokości 31,90 zł/m²/rok (plan dotacji wynosi 452.444,08 zł, powierzchnia użytkowa budynków – 14.183,2 m²),
- na likwidację zawilgocenia pomieszczeń piwnicznych Muzeum Miejskiego przy Pl. Wolności w wysokości 631,49 zł/m²/rok (plan dotacji wynosi 109.999,24 zł, powierzchnia użytkowa budynku – 174,19 m²).

Opracował: (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR:
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Projekt uchwały kierują na: (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB, DKK, MZBM
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Skarbnika Miasta)	Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach DUR DKB DKK MZBM
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Prezydenta)	

