

Projekt

**UCHWAŁA NR LVII/...../23
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 14 grudnia 2023 r.

**w sprawie pozytywnego zaopiniowania pokrycia udziałów w kapitale zakładowym „Śródmieście”
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach wkładem niepieniężnym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a ustawy z dnia 8. marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 t.j. z późn. zm.), Uchwały nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25.08.2016 r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi oraz Uchwały nr 0150/858/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 25.04.2002 w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Pozytywnie zaopiniować objęcie przez Gminę Tychy 12.792 (słownie: dwanaście tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa) nowych udziałów, o wartości nominalnej 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych 00/100) każdy, w kapitale zakładowym „Śródmieście” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.

§ 2

Na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wnieść wkład niepieniężny o wartości 6.396.000,00 zł (słownie: sześć milionów trzysta dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych), w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Tychach przy ul.Ciasnej 3, o powierzchni użytkowej 1289,9 m2, położonej na działce o numerze 5166/70 i powierzchni 0,1248 ha.

§ 3

Wartość nieruchomości została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała /...../23)

Gmina Tychy posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym „Śródmieście” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach, prowadzącej działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami gruntowymi oraz lokalami użytkowymi, kompleksem Tyskich Hal Targowych przy al. Piłsudskiego 8 oraz targowiskiem przy al. Bielskiej w Tychach, a także wydawania tygodnika Twoje Tychy.

W obrębie zarządzanego przez spółkę budynku przy al. Niepodległości 32 prowadzona jest działalność edukacyjna w ramach Technikum Kolejnictwa oraz Akademii WSB w Dąbrowie Górniczej (kierunek pielęgniarstwo i logistyka). Miasto zamierza przekazać nieruchomość stanowiącą przedmiot aportu spółce na potrzeby związane w szczególności z działalnością edukacyjną Akademii, która planuje otwarcie nowych kierunków kształcenia (między innymi informatyka, psychologia, prawo, ratownictwo medyczne). Spółka zamierza udostępnić uczelni budynek od dnia 01.01.2024 r.

<p>Opracował:</p> <p>14.12.2023</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>14.12.2023</p> <p>(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>14.12.2023</p> <p>Miłosz Burdział</p> <p>(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>Pełniący Funkcję PREZYDENTA MIASTA TYCHY</p> <p>mgr inż. Bogdan Białowas</p> <p>(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>
<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.201.2023</p>
<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY</p> <p>Barbara Konieczna</p> <p>14.XII.23</p> <p>(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>

<p>Rozdzielnik:</p> <p>PPN</p> <p>„Śródmieście” Sp. z o.o. w Tychach</p> <p>DUR</p> <p>Śląski Urząd Wojewódzki- Wydział Prawny i Nadzoru</p>
--