

**UCHWAŁA NR / /24
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 23 maja 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024, poz. 609) oraz art. 14 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 2500, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

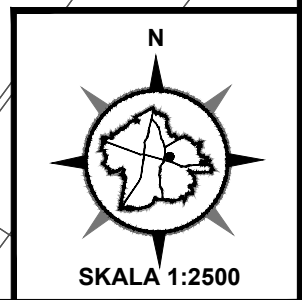
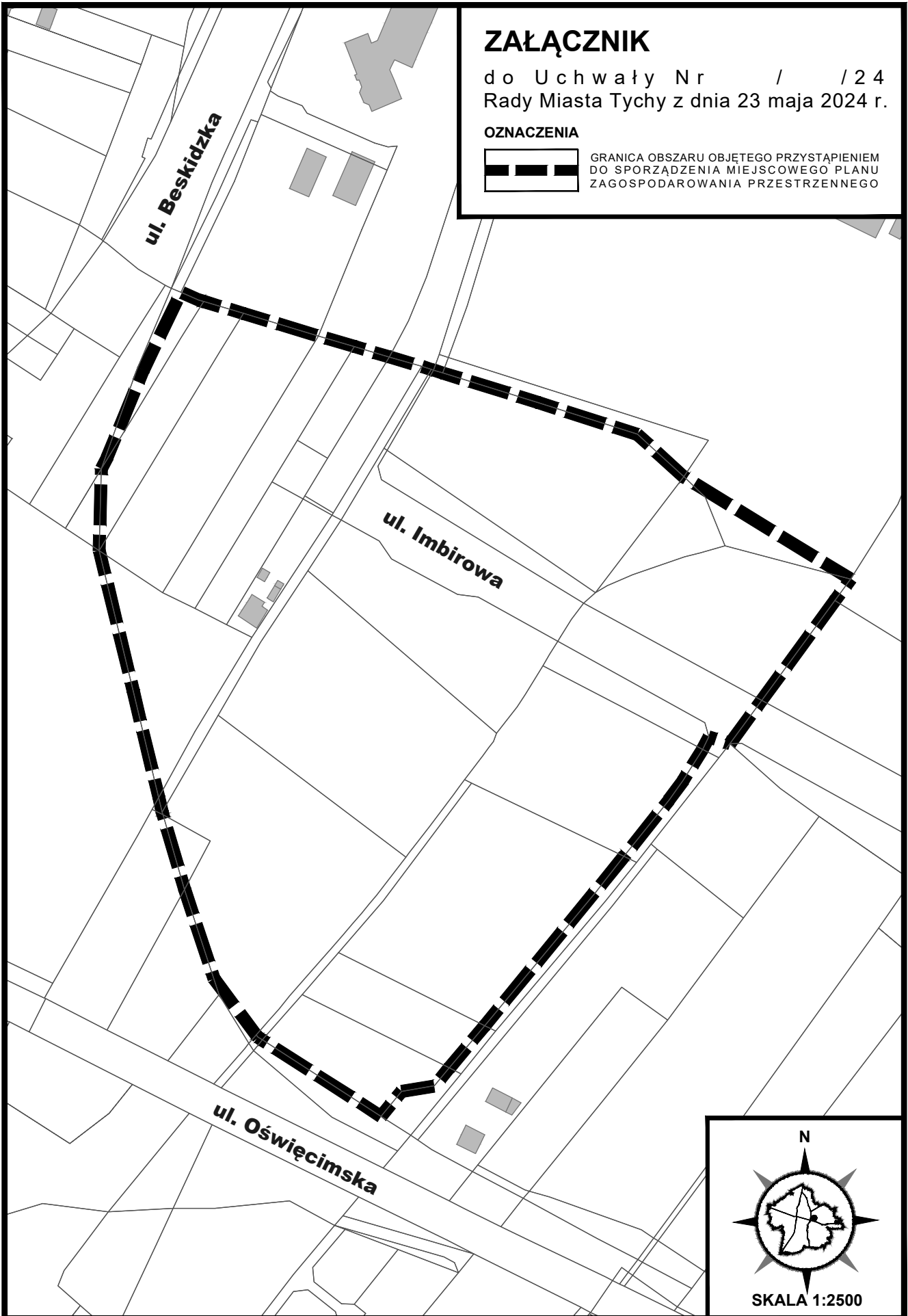
ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr / / 24
Rady Miasta Tychy z dnia 23 maja 2024 r.

OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIENIEM
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Uzasadnienie

(Uchwała Nr/...../24)

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach wynika ze złożonych wniosków o zmianę przeznaczenia nieruchomości w obowiązującym planie miejscowym, w tym wniosku Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Sporządzany projekt planu miejscowego określi przeznaczenia terenów, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów, przy uwzględnieniu polityki przestrzennej określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.), a także istniejących uwarunkowań lokalnych i aktualnych przepisów prawa, w tym Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu o przestrzennym.

Udział osób zainteresowanych w pracach nad projektem planu miejscowego zostanie zapewniony

Dotyczy Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Beskidzkiej, Imbirowej i Oświęcimskiej w Tychach

<p>Opracował: KIEROWNIK Referatu Planowania Przestrzennego Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki <i>Szwini</i> mgr inż. Michał Szudarski mgr inż. arch. Katarzyna Antończak 1.05.2024 (data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR: <i>DUR.0002.76.0024</i></p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki <i>Elleu</i> mgr inż. arch. Magdalena Zdebel 2024-05-08 (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na: <i>6PI -</i> <i>soje - y</i> PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY <i>13/5/24</i> <i>Wojciech Czarny</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT Dominik Urbanik <i>08.05.2024</i> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>
<p>Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik: 1. GWP 2. DUR 3. Śląski Urząd Wojewódzki – Katowice</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>Maciej Gramałyka</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	