

Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych projektu *Uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedli H i Ł pomiędzy ulicami: Stoczniewców'70, Harcerską, Żwakowską, al. Bielską oraz Parkiem Jaworek w Tychach, przyjętego Uchwałą Nr XLVII/880/23 Rady Miasta Tychy z dnia 9 lutego 2023 r., w granicach terenu oznaczonego symbolem MW17*

1. Początkowo procedura planistyczna była prowadzona z zastosowaniem trybu postępowania uproszczonego, zgodnie z art. 27b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).
2. Postępowanie uproszczone pomija etap zbierania wniosków do planu miejscowego, ponieważ procedura ta zakłada, że już na etapie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego znane są konkretne zmiany i inwestycje. W związku z tym pierwszym krokiem, po podjęciu uchwały inicjującej, było sporządzenie projektu dokumentu, jednocześnie ogłaszając o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu miejscowego.
3. Ogłoszenie o podjęciu Uchwały opublikowano:
 - w prasie miejscowej „Twoje Tychy” Nr 6/846 z 6 lutego 2024 r.,
 - poprzez obwieszczenie umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy od 6 lutego 2024 r. do 5 marca 2024 r.,
 - na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy,
 - na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.
4. Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych opublikowano:
 - w prasie miejscowej „Twoje Tychy” Nr 9/849 z dnia 27 lutego 2024 r.,
 - poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy w dniach od 27 lutego 2024 r. do 13 marca 2024 r.,
 - na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy,
 - na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.
5. Na podstawie art. 27b ust. 8 powyższej ustawy formy konsultacji społecznych ograniczono do zbierania uwag, natomiast prowadzenie konsultacji społecznych skrócono do 14 dni. Konsultacje społeczne trwały od 27 lutego br. do 13 marca br.
6. W okresie konsultacji społecznych nie złożono uwag.
7. Z uwagi na to, że Wojewoda Śląski odmówił wyrażenia zgody na zastosowanie trybu uproszczonego, na podstawie art. 27b ust. 11 upzp. przeprowadzono ponowne konsultacje społeczne, które odbyły się w terminie od 26 marca br. do 24 kwietnia br. Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych opublikowano:
 - w prasie miejscowej „Twoje Tychy” Nr 13/853 z dnia 26 marca 2024 r.,

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy w dniach od 26 marca 2024 r. do 24 kwietnia 2024 r.,
 - na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy,
 - na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.
8. Dyskusję publiczną nad przyjętymi w planie miejscowym rozwiązaniami zaplanowano na 4 kwietnia br. Celem ułatwienia osobom zainteresowanym udział w prowadzonych konsultacjach, dyskusja przeprowadzona została za pomocą środków porozumiewania się na odległość w sposób umożliwiający zabieranie głosu i zadawanie pytań.
9. Podczas konsultacji społecznych w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy w godzinach pracy Urzędu prowadzone były dyżury projektanta.
10. W okresie konsultacji społecznych nie złożono uwag.

PREZYDENT MIASTA TYCHY



Maciej Gramatyka

(podpis Prezydenta Miasta)

NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Urbanistyki



mgr inż. arch. Magdalena Zdebel

INSPEKTOR
Referatu Planowania Przestrzennego



mgr Piotr Pietrzak

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
Wydziału Planowania
Przestrzennego i Urbanistyki



mgr inż. arch. Katarzyna Antończak

PROTOKÓŁ

dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedli H i Ł pomiędzy ulicami: Stoczniovców'70, Harcerską, Żwakowską, al. Bielską oraz Parkiem Jaworek w Tychach, przyjętego Uchwałą Nr XLVII/880/23 Rady Miasta Tychy z dnia 9 lutego 2023 r. w granicach terenu oznaczonego symbolem MW17

Protokół sporządzony w dniu 4 kwietnia 2024 r w Urzędzie Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy przez Piotra Pietrzaka, inspektora referatu Planowania Przestrzennego

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.) w dniu 4 kwietnia 2024 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Osiedli H i Ł pomiędzy ulicami: Stoczniovców'70, Harcerską, Żwakowską, al. Bielską oraz Parkiem Jaworek w Tychach, przyjętego Uchwałą Nr XLVII/880/23 Rady Miasta Tychy z dnia 9 lutego 2023 r. w granicach terenu oznaczonego symbolem MW17.

I. Głos w dyskusji zabrali:

Brak uczestników

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

Brak uwag

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość:

Spotkanie otwarte było przeprowadzone za pomocą platformy ZOOM, która umożliwia:

- 1) zabieranie głosu, zadawanie pytań i składanie uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, oraz
- 2) zadawanie pytań i składanie uwag w formie zapisu tekstowego.

Link do spotkania został udostępniony 4 kwietnia 2024 r. o godz. 8:27 w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <https://bip.umtychy.pl/obwieszczenia/zagospodarowanie-przestrzenne/38738>

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę

Tychy, 4 kwietnia 2024 r.

INSPEKTOR
Referatu Planowania Przestrzennego


mgr Piotr Pietrzak
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Pełniący Funkcję
PREZYDENTA MIASTA TYCHY

Maciej Gramatyka

(podpis prezydenta miasta)

NACZELNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Urbanistyki


mgr inż. arch. Magdalena Zdebel