

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Bpa. Burschego, Damrota i Asnyka w Tychach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024, poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

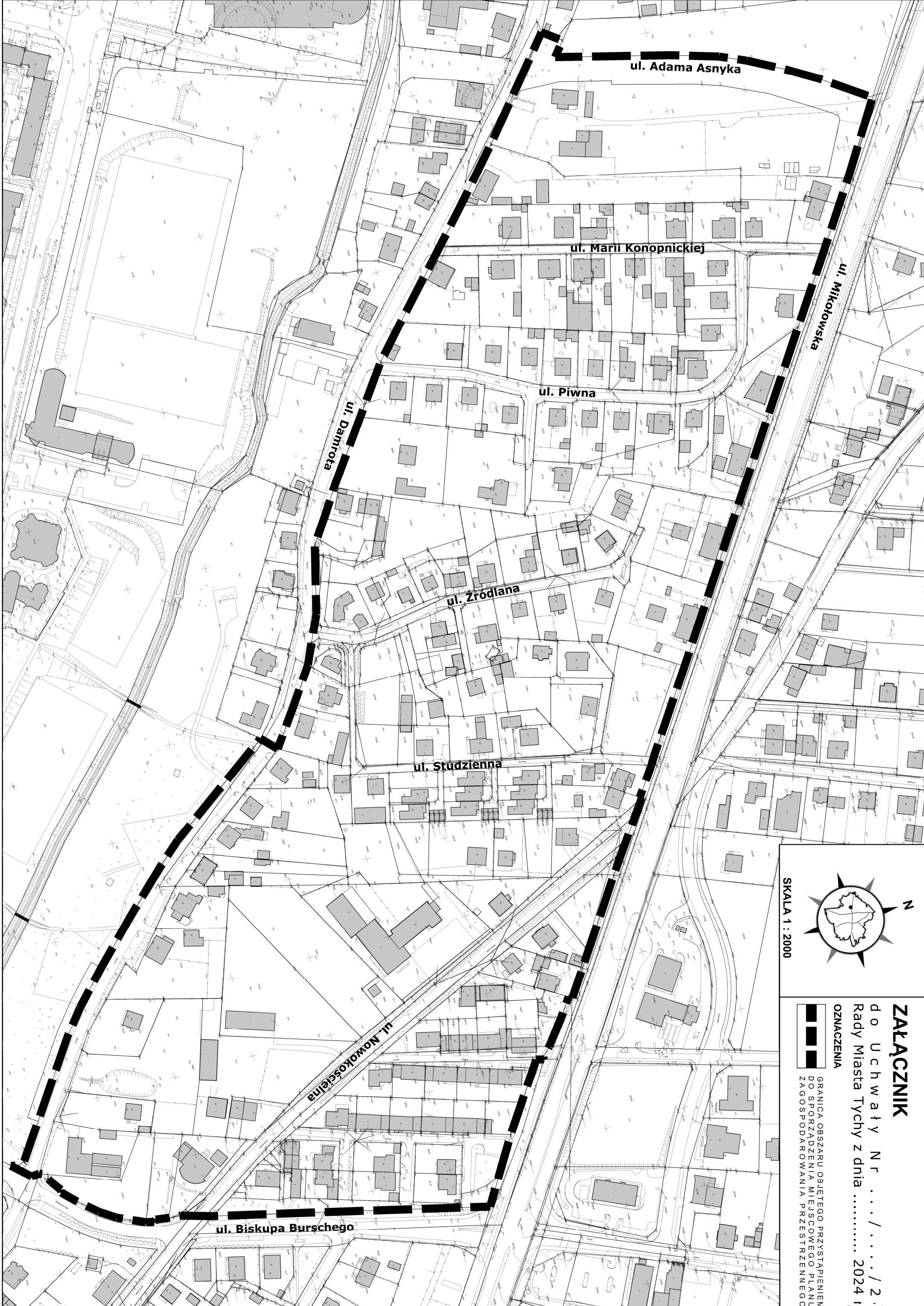
Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Bpa. Burschego, Damrota i Asnyka w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 2000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



ul. Adama Asnyka

ul. Marii Konopnickiej

ul. Mikolowska

ul. Piwna

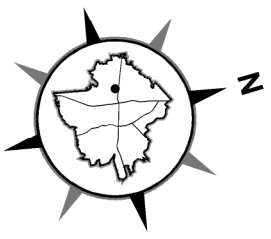
ul. Danzota

ul. Zródlana

ul. Studzienna

ul. Nowokoscielna

ul. Biskupa Burschego



SKALA 1 : 2000

**ZAŁĄCZNIK**  
do Uchwały Nr ... / ... / 2024  
Rady Miasta Tychy z dnia ..... 2024 r.  
Strona 1



**OZNACZENIA**  
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIeniem  
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## **Uzasadnienie**

(Uchwała Nr ...../...../24)

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Bpa. Burschego, Damrota i Asnyka w Tychach jest wynikiem wniosków złożonych przez Radę Osiedla Stare Tychy oraz indywidualnie przez mieszkańców tego rejonu i ma na celu przyjęcie przepisów prawa miejscowego służących uporządkowaniu istniejącej struktury funkcjonalno – przestrzennej o utrwalonej funkcji głównie mieszkaniowej.

Sporządzenie planu miejscowego dla obszaru objętego niniejszą uchwałą ma na celu określenie przeznaczenia terenów, zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów, przy uwzględnieniu istniejących uwarunkowań występujących w obszarze objętym planem i w jego otoczeniu, zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej przyjętymi dla tego obszaru w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.).

Udział osób zainteresowanych zagospodarowaniem przedmiotowego obszaru zostanie zapewniony w pracach nad projektem planu miejscowego zgodnie z przepisami obowiązującej Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.)

Dotyczy Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Bpa. Burschego, Damrota i Asnyka w Tychach

<p>Opracował: KIEROWNIK Referatu Planowania Przestrzennego Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki <b>GŁÓWNY SPECJALISTA</b> Referatu Planowania Przestrzennego mgr inż. arch. Katarzyna Okon <i>K. Okon</i> (data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR: <i>DUR.0006.121.2024</i></p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki <i>M. Zdebel</i> mgr inż. arch. Magdalena Zdebel 2024-06-06 (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na: <i>K. Okon</i> PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY <i>Wojciech Czernota</i> (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY <i>M. Gurdziel</i> 07.06.2024 (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>
<p>Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej <i>A. Lubon-Stysiak</i> 07.06.2024 (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik: 1. GWPx2 2. DUR</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY <i>M. Gramatyka</i> (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	