

**UCHWAŁA NR III/..../24  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy**

Na podstawie art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 3 Uchwały Nr LVIII/1096/24 Rady Miasta Tychy z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 marca 2024, poz. 1997), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta uchwała:**

**§ 1**

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 24/I w Tychach dotację w wysokości 7 000 zł (słownie siedem tysięcy złotych 00/100 gr) na wymianę rur spustowych, polegającą na demontażu dziurawych zniszczonych, montażu nowych o dopasowanej kolorystyce w budynku przy ul. Wojska Polskiego 3-3d w Tychach.

**§ 2**

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 40/I w Tychach dotację w wysokości 18 000 zł (słownie osiemnaście tysięcy złotych 00/100 gr) na remont kominów (częściowy) w budynku przy ul. Generała Andersa 14-14 a w Tychach.

**§ 3**

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 32/I w Tychach dotację w wysokości 15 000 zł (słownie piętnaście tysięcy złotych 00/100 gr) na remont kominów (częściowy) w budynku przy ul. Arkadowej 2-2b w Tychach.

**§ 4**

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 42/I w Tychach dotację w wysokości 20 000 zł (słownie dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 gr) na remont gzymsów polegający na kompleksowej renowacji gzymsu wieńczącego w budynku przy pl. Świętej Anny 2, 2a, 3a, 3b w Tychach.

**§ 5**

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 24/II w Tychach dotację w wysokości 20 000 zł (słownie dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 gr) na remont kominów w budynku przy ul. Brzozowej 3-5 w Tychach.

**§ 6**

Przyznaje się Pani Martynie Covey dotację w wysokości 10 000 zł (słownie dziesięć tysięcy złotych 00/100 gr) na wymianę stolarki okiennej na rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV z zachowaniem historycznych podziałów, w kolorze zielonym i wymianę stolarki drzwiowej w budynku przy ul. Damrota 166 w Tychach.

## **§ 7**

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej „Szóstka” dotację w wysokości 30 000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100 gr) na remont balkonów w zakresie: odtworzenie uszkodzonych płyt żelbetonowych balkonowych, naprawa posadzek balkonowych, remont balustrad w budynku przy ul. Arkadowej 6-6c w Tychach.

## **§ 8**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

## **§ 9**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

(Uchwała Nr III/...../24)

Zasady finansowania opieki nad zabytkami uregulowane są w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 73 tej ustawy, podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy takim zabytku. Dotacja taka, zgodnie z art. 81 ustawy, może być udzielona przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale tj. Uchwale Nr LVIII/1096/24 Rady Miasta Tychy z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 marca 2024, poz. 1997).

Przyznanie dotacji celowej z przeznaczeniem na wykonanie robót restauratorskich i projektowych uzasadnione jest wartością zabytków oraz ich stanem technicznym. Złożone wnioski przeszły pozytywną weryfikację formalną oraz zostały pozytywnie ocenione pod względem merytorycznym przez powołaną przez Prezydenta Miasta Tychy Komisję Oceniającą wnioski o udzielenie w roku 2024 dotacji z budżetu miasta Tychy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.

Wskazane obiekty stanowią ważne elementy przestrzeni miasta. W większości są to budynki wielorodzinne z osiedli A i B, czyli najstarszych osiedli powojennej rozbudowy miasta, budynki te są reprezentacyjne dla budownictwa mieszkaniowego początku lat 50. XX wieku w Polsce. Budynek z ul. Damrota pochodzi z początku XX wieku i charakteryzuje się bogatą, ceramiczną dekoracją elewacji frontowej.

<p>Opracował:</p> <p>MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW W TYCHACH</p> <p><i>Anna Syska</i> mgr inż. arch. Anna Syska</p> <p>10.06.24</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na: <i>KFP 2024-VI</i></p> <p>PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY</p> <p><i>Wojciech Owseniak</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>ADWOKAT <i>Michał Rus</i></p> <p>10.06.2024</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>	<p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) GKZ</li> <li>2) DKB</li> <li>3) DUR</li> <li>4) Wojewoda Śląski</li> </ol>
<p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej</p> <p><i>Anna Luboń-Stysiak</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p><i>Maciej Gramatyka</i></p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	
<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.126.2024</p>	