



**KOMISJA  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ  
I INFRASTRUKTURY  
RADY MIASTA TYCHY**

Tychy, 22 sierpnia 2024 r.

DUR. 0012.2.6.2024.KGPI

Szanowni Państwo,  
**26 sierpnia 2024 r. o godz. 16<sup>00</sup> w sali 305** Urzędu Miasta Tychy odbędzie się posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Porządek obrad.
3. Przyjęcie protokołu z Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury z 17 czerwca 2024 r.
4. Raport bezpieczeństwa ruchu drogowego na terenie miasta Tychy za rok 2023.
5. Informacja z Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych dotycząca planu nasadzeń w mieście oraz budżetu w rozbiciu na drzewa, rośliny jednoroczne i wieloletnie.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego przy ul. Arkadowej w Tychach na rzecz najemców.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonych jako działki nr 318/1 i 1159/1, położonych w Tychach przy ul. Korolowej.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Generała Andersa 6A, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy, a będącej w administrowaniu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tychach.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Aktualizacji planu adaptacji miasta Tychy do zmian klimatu do roku 2030”.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody w Parku Północnym w Tychach.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Tychy.
14. Sprawozdanie Państwowego Gospodarstwa Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Bieruniu z działań podejmowanych w roku 2023 na terenie powiatów administrowanych przez tut. Nadzór.
15. Pismo Rady Osiedla Zet w sprawie przekształcenia prawa własności nieruchomości gruntowe nr 3045/99, która jest własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP na rzecz Miasta Tychy.
16. Wniosek Mieszkancki wyrażający sprzeciw w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinne położonego przy ul. Jaroszowickiej.
17. Wniosek Mieszkańca właściciela działek nr 194/10, 195/10, 196/10 oraz 11 reprezentowanego przez Radcę Prawnego w sprawie zaniechania zmian Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

18. Pismo Mieszkańców w sprawie zatwierdzenia decyzji zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego działek nr 3184, 3185, 3186, dotyczącej szerokości projektowanej drogi wewnętrznej oraz zniesienia linii zabudowy.
19. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
20. Odpowiedzi na wnioski komisji.
21. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca  
Komisji Gospodarki Przestrzennej  
i Infrastruktury

  
Magdalena Łuka

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Tychy Maciej Gramatyka – w/m,
2. Zastępca Prezydenta ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej Aneta Luboń-Stysiak – w/m,
3. Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas – w/m,
4. Sekretarz Miasta Katarzyna Pytlarz – w/m,
5. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska – w/m,
6. Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Magdalena Zdebel – w/m,
7. Naczelnik Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Anna Warzecha – w/m,
8. Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach Arkadiusz Bąk – w/m,
9. Dyrektor Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych Agnieszka Lyszcok – w/m,
10. Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Agata Goc – w/m,
11. Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Marcin Staniczek – w/m,
12. Rzecznik Prasowy Małgorzata Wawak – w/m,

KGPI – a/a

Sporządziła:  
Agata Wróblewska