



KGPI
10/10/24

Tychy, dn. 07 października 2024 roku

43-100 Tychy, T...

Prezydent Miasta Tychy

Rada Miasta Tychy

Szanowni Państwo

Niniejsze pismo kieruję do Państwa jako właściciel zabytkowej nieruchomości „Zespół Pałacowo-Parkowy”, położonej w Tychach, przy ul. Katowickiej

Ze względu na obecną sytuację osobistą zwracam się z uprzejmą prośbą o rozważenie przez władze Miasta Tychy wynajmu (np. długoterminowego) przez Miasto przedmiotowej nieruchomości, na potrzeby mieszkańców np. na: Muzeum Miejskie, dzienny dom seniora, młodzieżowy ośrodek kultury itp.

Miejsce to („Zespół Pałacowo-Parkowy”) ze względu na swoją historię, lokalizację i walory estetyczne, mogło by być jedną z wizytówek Miasta Tychy.

W/w nieruchomość kupiłem od Miasta Tychy w drodze ogólnodostępnego przetargu w lipcu 2009 roku, za kwotę 6.350.000,00 zł. Cena została objęta 50% bonifikatą, zgodnie z art. 68 ust. 3 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, tym samym zapłaciłem kwotę 3.175.000,00 zł.

W okresie kolejnych 5 lat od zakupu, kosztem blisko 7.800.000,00 zł wykonałem (całkowicie z własnych środków), pod nadzorem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, prace remontowe: Pałacu, Pawilonu Myśliwskiego, muszli koncertowej, Parku Książęcego, ogrodzenia, dróg i oświetlenia.

Mając nadzieję na Państwa zainteresowanie moją propozycją, łączę wyrazy szacunku.

Z poważaniem

W załączeniu przekazuję aktualne zdjęcia nieruchomości.













