



Urząd Miasta  
Tychy

STRAŻ MIEJSKA

Tychy, dnia 20 stycznia 2025 r.

PSM.

Komisja Porządku Publicznego,  
Zdrowia, Spraw Społecznych  
i Samorządowych

### Informacje na posiedzenie KPZiS w dniu 23.01.2025 r. w KMP w Tychach

Dot. pkt. 10 - Bezpieczeństwo terenu „Szkieletora” w Tychach:

Na terenie miasta Tychy znajduje się kilka takich miejsc, które można zaliczyć do kategorii „pustostan”, czyli posesji niezamieszkałej przez właściciela lub teren należący do podmiotu gospodarczego, który nie zawsze jest zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych, m.in. przy ul. Jana Pawła II „Szkieletor” czy budynek „ZEG-u” przy ul. Budowlanych.

Funkcjonariusze Straży Miejskiej Miasta Tychy podczas patrolowania miasta lub na zgłoszenie mieszkańców, które wpływają do dyżurnego tutejszej jednostki przeprowadzają kontrole wskazanych miejsc. Następnie ustalają właściciela takowej posesji, wystosowują pisemne powiadomienie do właściciela terenu, a także przeważnie powiadamiają Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Tychach celem podjęcia działań zgodnie z posiadanymi kompetencjami. W przypadku nie podjęcia żadnych czynności przez właściciela takiej posesji, jeżeli występują przesłanki zostaje sporządzony wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego w Tychach.

Przedstawiam lokalizację opuszczonych posesji, terenów prywatnych znajdujących się na terenie naszego miasta, wobec których funkcjonariusze SM podejmowali czynności służbowe:

1. Ul. Jana Pawła II „Szkieletor” – temat związany z tym terenem ciągnie się od kilku lat, kilkakrotnie SN wysyłała pisma do właściciela terenu oraz do PINB. Po ostatnim wniosku we wrześniu 2024r. ogrodzenie terenu zostało uzupełnione.
2. Ul. Budowlanych budynek dawnego „ZEG-u”- pisma do właściciela terenu oraz PINB o naprawę i uzupełnienie ogrodzenia, ogrodzenie zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

3. Niedokończona budowa ul. Budowlanych 151 A - pismo do właściciela terenu oraz PINB o zabezpieczenie terenu posesji przed dostępem dla osób postronnych.
4. Niezamieszkała posesja przy ul. Bukowej 9 – sprawa zakończona skierowaniem wniosku do Sądu Rejonowego w Tychach,
5. Opuszczona posesja ul. Batorego 33 – sprawa zakończona skierowaniem wniosku do Sądu Rejonowego w Tychach.
6. Niezamieszkała posesja ul. Paprocańska 93 - pisma do właściciela terenu oraz PINB o zabezpieczenie terenu posesji przed dostępem dla osób postronnych. Teren zabezpieczył właściciel posesji.
7. Niedokończona budowa ul. Łączna 33 - pismo do właściciela terenu o zabezpieczenie terenu posesji przed dostępem dla osób postronnych. Właściciel wykonał stosowne ogrodzenie posesji

Dot. pkt. 11 - Możliwość współpracy mieszkańców miasta ze SM w Tychach:

1. Istniejące kanały komunikacyjne ze SM w Tychach dla mieszkańców:

Mieszkańcy miasta mogą zgłaszać interwencje bezpośrednio do dyżurnego pod numerem alarmowy 986, w formie wiadomości e-mail do sekretariatu na adres [strazmiejska@umtychy.pl](mailto:strazmiejska@umtychy.pl) oraz w formie pisemnej na adres Tychy, ul. Budowlanych 67. Wiadomość można również wysłać poprzez formularz znajdujący się na naszej stronie internetowej <https://strazmiejska.umtychy.pl> w zakładce „Kontakt”. Ponadto jesteśmy użytkownikiem miejskiej aplikacji „Zgłoś usterkę”.

2. Problemy najczęściej zgłaszane przez mieszkańców bezpośrednio do SM w Tychach:

Najwięcej zgłoszeń od mieszkańców dotyczy:

- ✓ nieprawidłowego postępu pojazdów – 2808 zgłoszeń,
- ✓ przebywania osób bezdomnych lub nietrzeźwych – 1821 zgłoszeń,
- ✓ bezpańskich zwierząt dzikich i domowych - 1304 zgłoszenia,
- ✓ zakłócania ciszy i spokoju – 569 zgłoszeń,
- ✓ spożywania alkoholu w miejscach objętych zakazem – 466 zgłoszeń

3. Promowanie przez SM inicjatyw mających na celu poprawę bezpieczeństwa w dzielnicach miasta Tychy:

SM Miasta Tychy na bieżąco realizuje i promuje swoje inicjatywy mające na celu poprawę bezpieczeństwa na terenie miasta Tychy. Głównymi kanałami przekazu jest Internet (facebook, strona internetowa Straży Miejskiej Miasta Tychy) oraz bezpośredni kontakt z mieszkańcami (festyny, imprezy masowe, spotkania, prelekcje w szkołach i przedszkolach, itp.)

W celu nawiązania bliższego kontaktu dzielnicowego SM z mieszkańcami miasta Tychy zwrócono się do wszystkich Rad Osiedla z prośbą o kontakt i w celu wypracowania współpracy (nie wszystkie Rady odpowiedziały). Dzielnicowi uczestniczą w spotkaniach z mieszkańcami organizowanymi przez Rady Osiedla. Na bieżąco mają kontakt ze spółdzielniami mieszkaniowymi i biorą udział w spotkaniach z mieszkańcami. Często funkcjonariusze SM uczestniczą w różnego rodzaju piknikach i imprezach osiedlowych, gdzie każdy może z nim porozmawiać i przekazać ewentualne problemy, czy uzyskać potrzebne mu informacje.

Z poważaniem:

KOMENDANT  
Straży Miejskiej Miasta Tychy

  
mgr Sławomir Kokoszka

