

**Lista uwag nieuwzględnionych dotyczących projektu Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy”**

<b>- 3 uwagi odrzucone;</b>	
<b>1. Uwagi, złożone w dniu 16 października 2024 r. (e-mail z 16 października 2024 r.) przez osobę fizyczną dotyczące sprzeciwu wobec wszelkich zmian, które powodowałyby zmianę terenów zielonych na tereny przeznaczone pod zabudowę i zagęszczanie lub podwyższenie zabudowy w terenach zainwestowanych – odrzucić</b> Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały – ust. 1.	
Uwagi zostały odrzucone ponieważ zmiana Studium dotyczy wyłącznie obszaru pomiędzy ul. Lokalną a doliną rzeki Gostynia i polega na poszerzeniu obszaru infrastruktury o symbolu ITK kosztem obszaru zieleni o symbolu ZE. Zmiana kierunków zagospodarowania wynika z potrzeby rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków, które są inwestycją celu publicznego istotną dla lokalnej wspólnoty samorządowej.	
<b>2. Uwaga, złożona w dniu 16 października 2024 r. (pismo z 16 października 2024 r.) przez osobę prawną odnosząca się do działek ewidencyjnych nr 1646/91, 1987/91, 1986/91, 1985/91, 1685/91, 1683/91, 1682/91, 1681/91, 1680/91 i dotycząca dopuszczenia w kierunkach zagospodarowania przeznaczenia nieruchomości pod adaptację historycznej zabudowy na cele zamieszkania zbiorowego – odrzucić</b> Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały – ust. 2.	
Uwaga została odrzucona jako bezprzedmiotowa, ponieważ nie dotyczy obszaru opracowania zmiany Studium, który położony jest pomiędzy ul. Lokalną a doliną rzeki Gostynia.	
<b>3. Uwaga, złożona w dniu 16 października 2024 r. (pismo z 16 października 2024 r.) przez osobę fizyczną odnosząca się do działki ewidencyjnej nr 1697/91 i dotycząca zmiany kierunków zagospodarowania terenów z obszaru ogrodów działkowych na tereny zieleni i wód powierzchniowych – odrzucić.</b> Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały – ust. 3.	
Uwaga została odrzucona jako bezprzedmiotowa, ponieważ nie dotyczy obszaru opracowania zmiany Studium, który położony jest pomiędzy ul. Lokalną a doliną rzeki Gostynia.	