



M
Z
B
M
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy
tel. (32) 227 40 91

Tychy, 7 marca 2025 roku

Znak sprawy: DKP-0717/0008/03/2025

Sprawa: Przekazanie materiałów

Tel. do kontaktu: 885 909 883

Osoba do kontaktu: Kacper Zawisza



Maciej Jędrzejko
Przewodniczący
Komisji Porządku Publicznego,
Zdrowia, Spraw Społecznych
i Samorządowych
poprzez
Wydział Obsługi Rady Miasta
Urząd Miasta Tychy
al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

Szanowny Panie,

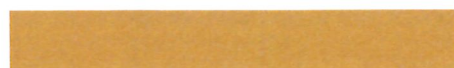
w załączeniu przekazuję materiały na posiedzenie Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych, które odbędzie się 20 marca 2025 r.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Budynków
Mieszkalnych w Tychach
mgr inż. Agata Goc

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x DKP aa

TYCHY ✓ DOBRE MIEJSCE





Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

Materiały na posiedzenie Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

20 marca 2025 r.

Wypadki pieszych

W okresie zimowym 2024/2025 r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych nie otrzymał żadnych informacji dotyczących poważnych urazów pieszych, spowodowanych oblodzeniem chodników i dróg pieszo-jezdnych.

Zimowe utrzymanie chodników

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administruje 172 122,96 m² chodników i ciągów pieszo-jezdnych. Dodatkowo utrzymuje 69 041,97 m² chodników administrowanych przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów (tzw. chodniki zwyczajowo sprzątane), bezpośrednio przylegające do administrowanych budynków przy drogach publicznych. Wszystkie chodniki objęte są umowami na utrzymanie czystości, w tym utrzymanie zimowe (odśnieżanie, posypywanie piaskiem, itp.). Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wspólnoty mieszkaniowe przejęły na siebie obowiązek i koszty utrzymywania czystości i utrzymania zimowego chodników bezpośrednio przylegających do budynków (działek), stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych, którymi administruje MZBM.

Stan techniczny

Drobne usterki, uszkodzenia chodników i dróg gminnych, będących w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na bieżąco są usuwane w ramach dostępnych środków przez firmy świadczące usługi utrzymania technicznego. Mimo to, ilość dziur, obniżzeń, uszkodzeń osiedlowych chodników jest na tyle duża, że część z nich wymaga gruntownego remontu oraz dużych nakładów finansowych.

Pracownicy Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na bieżąco dokonują przeglądów administrowanych terenów i zgłaszają najpilniejsze potrzeby dotyczące naprawy chodników i dróg pieszo-jezdnych. W załączeniu przykłady infrastruktury, która wymaga gruntownego remontu.

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Budynków
Mieszkalnych w Tychach
mgr inż. Agata Goc

ul. Czysta 33 (Chełmek)



al. Niepodległości 56 od strony podwórka



ul. Ciasna 12 od strony ulicy



ul. Cyganerii 29 od strony podwórka



ul. Edisona 11-17 od strony podwórka

