

**UCHWAŁA NR X/ 125
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jaroszowickiej w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1130 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jaroszowickiej w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 2500, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK

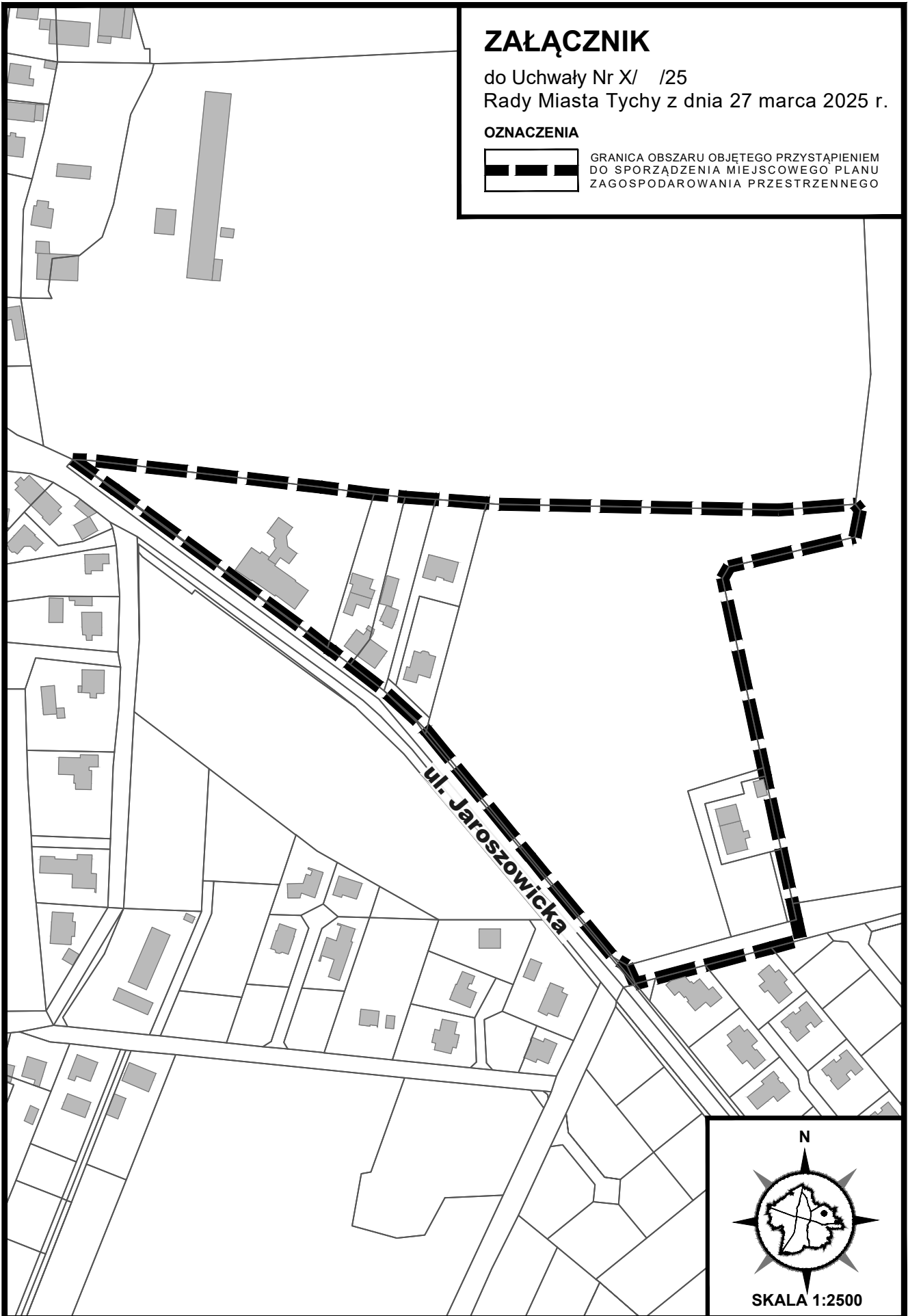
do Uchwały Nr X/ /25

Rady Miasta Tychy z dnia 27 marca 2025 r.

OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTAPIENIEM
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Uzasadnienie
(Uchwała Nr X/ /25)

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Jaroszowickiej ma na celu uporządkowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru objętego opracowaniem.

Sporządzany projekt planu miejscowego określi przeznaczenia terenów, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów, przy uwzględnieniu polityki przestrzennej określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.), a także istniejących uwarunkowań lokalnych i aktualnych przepisów prawa, w tym Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Udział osób zainteresowanych w pracach nad projektem planu miejscowego zostanie zapewniony zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.