

Projekt

**UCHWAŁA NR XI/...../25
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę [REDAKTION] na Uchwałę Nr LIII/1003/23 Rady Miasta Tychy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 935 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Udzielić odpowiedzi na skargę [REDAKTION] na Uchwałę Nr LIII/1003/23 Rady Miasta Tychy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy.

§ 2

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do udzielenia odpowiedzi na skargę oraz reprezentowania Rady Miasta Tychy przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
(Uchwała/...../25)

W dniu 6 marca 2025 r. doręczona została skarga [REDAKTOR] na Uchwałę Nr LIII/1003/23 Rady Miasta Tychy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy

Zgodnie z treścią art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz.U.2024.935 z późn. zm.) - Skargę do sądu administracyjnego wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie, bezczynność lub przewlekłe prowadzenie postępowania jest przedmiotem skargi. Organ, o którym mowa w § 1, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej wniesienia (§2).

Zdaniem organu Uchwałę Nr LIII/1003/23 Rady Miasta Tychy z dnia 28 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Skarżąca, kwestionuje ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, domagając się stwierdzenia nieważności skarżonej uchwały w całości, w tym przede wszystkim likwidacji zaplanowanych przestrzeni publicznych:

1. Osi Zielonej – terenu zieleni urządzonej (ZP2), stanowiącego element dziedzictwa urbanistycznego miasta Tychy i dobra kultury współczesnej, którego ochrona została ustanowiona w skarżonej uchwale, jak również w planie miejscowym obowiązującym przed wejściem w życie skarżonej uchwały oraz w Studium,
2. Placu publicznego (PP) – przestrzeni wyznaczonej w niewielkiej części na terenie prywatnym skarżącej, służącej poprawie jakości przestrzeni miejskiej i realizacji celów publicznych zgodnie ze Studium,
3. Terenów komunikacji pieszej publicznej (KP4-KP6) – deptaków zapewniających powiązania piesze w obrębie centrum miasta, zgodnych z kierunkami rozwoju systemu transportowego i wytycznymi kształtowania przestrzeni publicznych określonymi w Studium.

Zdaniem organu kwestionowane przez Skarżącą zapisy mieszczą się w ramach przysługującego Gminie władztwa planistycznego, a ograniczenie przysługującego jej prawa własności znajduje podstawę w obowiązujących przepisach prawa.

<p>Opracował:</p> <p>GŁÓWNY SPECJALISTA Referatu Planowania Ogólnego</p> <p>KIEROWNIK Referatu Planowania Przestrzennego Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki</p> <p><i>Michał Lorbiecki</i> mgr inż. arch. Katarzyna A. Kończak</p> <p>17.03.25</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006.3P.1025</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>NACZELNIK Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki</p> <p><i>Magdalena Zdebel</i> mgr inż. arch. Magdalena Zdebel</p> <p>2025-03-17</p> <p>(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY</p> <p><i>Wojciech Czarnota</i> Wojciech Czarnota</p> <p>2025/2025</p> <p>(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>RADCA PRAWNY</p> <p><i>Milosz Surdziel</i> Milosz Surdziel</p> <p>17.03.2025</p> <p>(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY</p> <p><i>Anna...</i></p> <p>(data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. GWP, 2. DUR, 3. Wojewoda Śląski.
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p><i>Maciej Grarnatyka</i> Maciej Grarnatyka</p> <p>(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.