

**UCHWAŁA NR XI/...../25
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy

Na podstawie art. 4, art. 20 ust. 1, 3, art. 21 ust. 1 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 21.06.2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725 t.j.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami) na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Zmienia się treść § 11 uchwały nr XXIX/578/21 Rady Miasta Tychy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy, który otrzymuje brzmienie:

„§ 11 1 W przypadkach wyjątkowo uzasadnionych względami społecznymi lub spowodowanymi trudną sytuacją rodzinną, zdrowotną, która ma wpływ na realny dochód wnioskodawcy ubiegającego się o lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy, można przyznać prawo najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Tychy osobom innym niż wymienione w § 10 i § 12 uchwały.

2. Możliwość taka istnieje również w przypadku osób, wobec których wynajęcie lokalu związane jest z realizacją przez gminę celów publicznych lub jej zadań własnych. W tym przypadku lokal może zostać przyznany:

- 1) na czas wykonywania pracy na rzecz gminy
- 2) na czas pełnienia funkcji rodziny zastępczej zawodowej.”.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr/25)

Proponowana zmiana doprecyzowuje zapisy obowiązującej uchwały.

Opracował: Małgorzata Watoła 8.04.2025 Watoła (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Lokalowej 8.04.2025 mgr Monika Łuczyńska (data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym: RADCA PRAWNY 08.04.2025 Miłosz Burdziel (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził: Hanna Skoczyła 10.04.2025 (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/ Sekretarza Miasta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady. PREZYDENT MIASTA TYCHY Maciej Gramatyka (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR: DUR.000655.2025
Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY 11.04.25 Wojciech Czarnota (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Rozdzielnik: 1. RGL 2. DUR 3. Wojewoda Śląski 4. MZBM 5. GGN