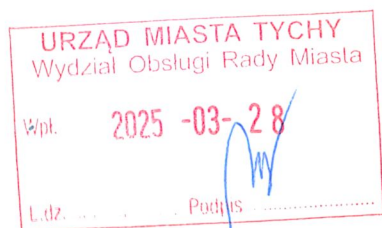




Prezydent Miasta
Tychy



Tychy, dnia 27.03.2025 r.

Radni Miasta Tychy
14/25 W. Czarnota

**Szanowny Pan
Wojciech Czarnota
Przewodniczący
Rady Miasta Tychy**

PPN.3023.1.2025

Szanowny Panie Przewodniczący

Wydział Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego w Tychach przesyła
w załączeniu Zarządzenie Prezydenta Miasta Tychy Nr 0050/96/25 z dnia
27 marca 2025 r. w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy.

Z poważaniem

Maciej Gramatyka
PREZYDENT MIASTA TYCHY
Maciej Gramatyka

Otrzymują:
1 x adresat
1 x a/a

ZARZĄDZENIE NR 0050/96/25
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie informacji o stanie mienia komunalnego
Gminy Tychy

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. 2024.1530 t.j. z dnia 16.10.2024, z późn. zm.)

zarządzam:

§ 1

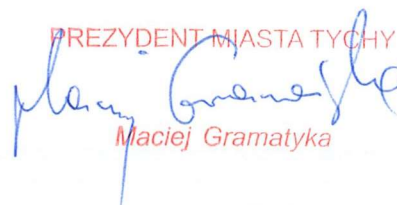
Przedstawić Radzie Miasta Tychy informację o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA TYCHY

Maciej Gramatyka

Uzasadnienie

(Zarządzenie Nr 0050/96/25)

Informację o stanie mienia komunalnego Gminy Tychy sporządza się na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. 2024.1530 t.j. z dnia 16.10.2024r. z późn.zm.) Zarząd jednostki samorządu terytorialnego zobowiązany jest przedstawić ją organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym.

Opracował: 27.03.2025 <i>Gnane Zielinski</i> (data i podpis pracownika)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację zarządzenia: 1. PPN
Zatwierdził pod względem merytorycznym: 27.03.2025 <i>[Signature]</i> NACZELNIK Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścickiego mgr Katarzyna Rogóż-Urbaneł (data, podpis i pieczęć Kierownika)	Rozdzielnik: 2. PPN 3. DUO 4. DKB
Sprawdził pod względem prawnym: ADWOKAT Dominik Urbanik 27.03.2025 <i>[Signature]</i> (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	
Zatwierdził: (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta)	
Kieruję do DUO celem nadania numeru SEKRETARZ MIASTA 2025 -03- 27 <i>[Signature]</i> Katarzyna Wyłarz (data, podpis i pieczęć Sekretarza Miasta)	



Załącznik
do Zarządzenia Nr 0050/96/25
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 27 marca 2025 roku

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miasta Tychy

Stan na 31 grudnia 2024r.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych wraz z późniejszymi zmianami (Dz.U. 2024.1530 t.j. z dnia 16.10.2024r. z późn. zm.) art. 267 ust.1 pkt 3, Prezydent Miasta Tychy przedstawia informację o stanie mienia komunalnego.

Informacja o stanie mienia komunalnego została sporządzona zgodnie z danymi wynikającymi z ewidencji księgowej gminy oraz jednostek organizacyjnych gminy według stanu na dzień 31.12.2024 r. Nabycie i zbycie nieruchomości, zmiany udziału gminy w spółkach oraz dochody z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych zostały podane za okres od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.

Różnice między stanem końcowym wykazanym w informacji o stanie mienia za 2023 r., a stanem początkowym w 2024 r. wynikają z przeprowadzonych korekt/księgowania po dacie sporządzenia informacji o stanie mienia komunalnego za 2023 r.

Gmina Miasta Tychy realizuje zadania własne jako miasto na prawach powiatu.

Gospodarowanie majątkiem Gminy Miasta Tychy odbywa się poprzez następujące jednostki:

- Jednostki budżetowe w tym Urząd Miasta Tychy
- Zakład budżetowy
- Jednostki Administracji Zespolonej
- Samorządowe Instytucje Kultury

Ponadto Gmina Miasta Tychy posiada udziały w 13 spółkach prawa handlowego.

Wartość księgowa mienia komunalnego Gminy Miasta Tychy ogółem wg stanu na 31.12.2024r. wynosi 4.986.595.845,99 zł, w tym:

- środki trwałe (załącznik nr 2): 3.863.277.806,75 zł,
- pozostałe składniki majątku (załącznik nr 2A): 4.129.840,07 zł,
- środki trwałe w budowie (załączniki nr: 4, 4a, 4b, 4c): 79.113.809,17 zł,
- wartość akcji/udziałów (załącznik nr 3): 1.040.074.390,00 zł.

Ponadto Gmina Miasta Tychy posiada inne niż własność, prawa majątkowe w postaci hipotek (załącznik nr 5): 487.823,42 zł

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

Gmina Miasta Tychy posiada nieruchomości gruntowe o wartości **2.523.658.325,25 złotych** według stanu na dzień 31.12.2024 r. Wartość ta spadła w porównaniu z wartością gruntów według stanu na dzień 31.12.2023 r. o **6.630.564,21 złotych**.

Powierzchnię gruntów stanowiących własność i współwłasność gminy i powiatu, oddanych w użytkowanie wieczyste przez gminę oraz grunty będące w użytkowaniu wieczystym gminy a także wykaz gruntów gminy oddanych w użytkowanie wieczyste i inne formy władania przedstawiają tabele w **załączniku Nr 1** do informacji. W tabelach przedstawiono również różnice w ilości gruntów gminy w porównaniu z wartościami wykazanymi w poprzedniej informacji.

Ogółem ilość gruntów będących własnością i współwłasnością gminy i powiatu oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym gminy wg stanu na 31.12.2024 r. wynosi **1.354,0361 ha** i jest większa od stanu przedstawionego w poprzedniej informacji o **142,1345 ha**.

W okresie objętym informacją obrót nieruchomościami przedstawiał się następująco:

1. Nabycie nieruchomości, użytkowania wieczystego, nabycie lokali mieszkalnych i użytkowych						
Tryb nabycia	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Powierzchnia działki/lokalu	Cena	Wartość księgowa	
Data nabycia						
Regulacja stanu prawnego - wykupy i darowizny						
własności						
2024.04.03	ul. Polnych Kwiatów i Sielska 518/21	dr	0,0071	darowizna	27 768,84	
2024.05.29	ul. Towarowa i Beskidzka 4819/11 4816/74 4818/74	Bi, dr	0,1359	371 347,00 zł	375 140,65	
2024.06.05	ul. Sikorskiego 2692/128	dr	0,0010	3 182,00 zł	4 077,40	
2024.09.23	ul. Oświęcimska 1101/55	dr	0,1015	283 520,00 zł	287 027,92	
2024.09.23	ul. Czarna 1118/206	dr	0,0007	1 943,00 zł	2 875,30	
SUMA:			0,2462			
Użytki rolne						
2024.01.04	ul. Kościelna 2411/36	R, Ł	0,2661	769 535,00 zł	772 600,12	
2024.09.05	ul. Polnych Kwiatów 520/21 522/402 523/402	Br-RIVa	0,0036	darowizna	10 517,10	
2024.10.03	ul. Koralowa 318/1 1159/1	RIVa	0,2348	darowizna	560 039,50	
2024.10.03	ul. Koralowa 982/1	RIVa	0,0298	76 348,00 zł	76 885,30	
SUMA:			0,5343			

Regulacja stanu prawnego - zamiana		Grunty zabudowane i zurbanizowane			
2024.07.03	ul. Bukowa 2810/177	dr	0,0012	5 289,00 zł	6 041,50
SUMA:			0,0012		
Grunty zabudowane i zurbanizowane					
Rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego					
Rep. A 2110/2024 2024-05-29	ul. Zapolskiej 4389/99	dr	0,2014		256 563,46
SUMA:			0,2014		
Grunty zabudowane i zurbanizowane					
Komunalizacja gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w drodze decyzji administracyjnej					
2024.03.06 decyzja (ostateczność 2024.03.21)	ul. Budowlanych 380/91	Tk	0,0675	nie dotyczy	3 645,00
2024.08.22 decyzja (ostateczność 2024.09.06)	Mikołowska 441/58	Bi	0,0389	nie dotyczy	1 244,80
2024.08.22 decyzja (ostateczność 2024.09.06)	ul. Przemysłowa 681/6	Ba i Tk	0,0787	nie dotyczy	2 675,80
2024.09.27 decyzja (ostateczność 2024.10.15)	ul. Przemysłowa 683/19	Ba	0,0416	nie dotyczy	1 414,40
SUMA:			0,2267		
Nieużytki					
2024.08.22 decyzja (ostateczność 2024.09.06)	ul. Mikołowska 441/58	N	0,0812	nie dotyczy	2 273,60
SUMA:			0,0812		
Grunty zabudowane i zurbanizowane					
Przejęcie z mocy prawa na podstawie art. 98 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami					
2024.01.09 decyzja (ostateczność 2024.01.15)	ul. Kaczeniec 3648/17	Tp	0,0007	1 788,00	666,05
SUMA:			0,0007		
Użytki rolne					
2024.07.15 decyzja (ostateczność 2024.07.18)	ul. Drozdów 6419/69	R	0,0491	135 123,00	128 082,26
SUMA:			0,0491		

Przejęcie z mocy prawa na podstawie art. 73 ustawy		Grunty zabudowane i zurbanizowane				
2015.06.30 decyzja (ostateczność stwierdzona pismem z 2017.09.18) nie została ujęta w ewidencji	ul. Kormoranów 5467/38	dr		0,0182	bez odszkodowania	33 975,76
2023.11.20 decyzja (ostateczność 2023.12.08) nie ujęta w terminie, wprowadzona z datą 2024.02.01	ul. Bocheńskiego 2808/56	dr		0,0062	bez odszkodowania	11 574,16
2023.11.29 decyzja (ostateczność 2023.12.22) nie ujęta w terminie, wprowadzona z datą 2024.02.01	ul. Zwierzyniecka 549/24 3252/24	dr		0,0488	bez odszkodowania	52 017,44
2024.01.31 decyzja (ostateczność 2024.02.23)	ul. Paprociańska 387/139	dr		0,0210	bez odszkodowania	40 290,60
2024.02.20 decyzja (ostateczna 2024.03.11)	ul. Kolejowa, 3153	dr		0,0283	bez odszkodowania	54 296,38
2024.02.23 decyzja (ostateczna 2024.03.22)	ul. Kolejowa 3143	dr		0,0606	bez odszkodowania	116 267,16
2024.02.22 decyzja (ostateczna 2024.03.22)	ul. Kolejowa 4545/3147	dr		0,0051	bez odszkodowania	9 784,86
2024.02.21 decyzja (ostateczna 2024.03.20)	ul. Borowa 316/18	dr		0,0150	bez odszkodowania	28 779,00
2024.10.29 decyzja (ostateczna 2024.11.29)	ul. Damrota 2265/99	dr		0,0063	bez odszkodowania	11 760,84
2024.11.22 decyzja (ostateczna 2024.12.21)	ul. Modrzewiowa 1278/41	dr		0,0938	bez odszkodowania	89 241,19
SUMA:				0,3033		
Przekazane przez administratora - MZBM		Grunty zabudowane i zurbanizowane				
2024.01.18	ul. Budowlanych 1643/22	B		0,0277	nie dotyczy	142 642,19
2024.02.23	ul. Wojska Polskiego 1034/90	B		0,0061	nie dotyczy	19 303,22
2024.03.11	ul. Fitelberga 1006/20	B		0,0140	nie dotyczy	36 520,40
2024.05.10	ul. Arkadowa 966/90	B		0,0017	nie dotyczy	16 435,30

2024.05.10	ul. Cyganerii 5276/70 5277/70	B		0,0455	nie dotyczy	49 505,52
2024.05.28	ul. Katowicka 229/21	B		0,0472	nie dotyczy	66 990,96
2024.06.21	ul. Arkadowa 955/64	B		0,0021	nie dotyczy	33 494,30
2024.08.01	ul. Starokościelna 2118/205	B		0,0040	nie dotyczy	37 043,39
2024.08.12	ul. Ciasna 2671/65	B		0,0015	nie dotyczy	33 621,93
2024.10.15	ul. Arkadowa 966/90	B		0,0019	nie dotyczy	17 984,92
2024.11.15	ul. Cicha 3216/33	B		0,0017	nie dotyczy	25 967,17
2024.12.03	ul. Brzozowa 1779/90	dr		0,0175	nie dotyczy	32 669,00
2024.12.12	ul. Brzozowa 1260/90 1323/90 1322/90	B		0,0015	nie dotyczy	7 983,58
2024.12.16	al. Niepodległości 2764/71	B		0,0018	nie dotyczy	57 427,84
SUMA:				0,1742		
Przekazane przez administratora - MZUiM						
Grunty zabudowane i zurbanizowane						
2024.10.01	ul. Władysława Jagiełły 718/264	Bp		0,0035	nie dotyczy	9 130,10
2024.01.31	ul. Frycza- Modrzewskiego 2664/57	B		0,0034	nie dotyczy	15 765,12
SUMA:				0,0069		
Wygaszenie trwałego zarządu						
Grunty zabudowane i zurbanizowane						
2024-03-15	ul. Andersa 1256/64	Bi		0,0919	nie dotyczy	193 624,11
SUMA:				0,0919		

Grunty pod wodami						
	ul. Damrota 1520/64 1521/64 1522/64	Wp	0,0140	nie dotyczy		14 669,20
2024-01-25						
2024-01-25	ul. Damrota 1524/64	Wp	0,0005	nie dotyczy		157,50
SUMA:			0,0145			
2. Zbycie i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, zbycie lokali mieszkalnych i użytkowych						
Tryb zbycia	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Powierzchnia działki/lokalu	Cena	Wartość księgowa	
Data zbycia						
Sprzedaż gruntów w trybie:						
Grunty zabudowane i zurbanizowane						
Przetarg - sprzedaż na własność						
2024.05.16	ul. Beskidzka i Oświęcimska 1222/121 1389/2	Bz, dr	0,4262	1 149 630,71 zł		440 505,46
2024.06.11	ul. Katowicka 229/21	B	0,0472	126 714,60 zł		66 990,96
SUMA:			0,4734			
Użytki rolne						
	ul. Beskidzka i Oświęcimska 1224/121 447/121 642/121 3404/121 3405/121 1292/1 1332/1 1333/1 763/1 1387/2 1395/2 1393/2 1391/2	RIVa, RIILb	5,3385	14 407 692,19 zł		10 127 189,73
2024.05.16						
SUMA:			5,3385			

Bezprzetargowo - sprzedaż na własność		Grunty zabudowane i zurbanizowane				
2024.02.20	ul. Cyganerii 5276/70 5277/70	B		0,0103	438,96	49 505,52
2024.06.12	ul. Nowokościelna 2814/3	Bi		0,0014	11 316,00 zł	2 613,52
2024.06.24	ul. Modrzewskiego 2664/57	B		0,0034	20 418,00 zł	15 765,12
2024.12.10	ul. Wojska Polskiego 1809/90	Bi		0,3927	5 500 000,00 zł cena z budynkiem	827 379,63
2024.12.16	ul. Wiśniowa 1610/53	B		0,0023	12 792,00 zł	2 150,83
SUMA:				0,4101		
Użytki rolne						
2024.10.09	ul. Żółkiewskiego 4451/100	RIVb		0,0090	45 600,00 zł	4 909,50
SUMA:				0,0090		
Grunty zabudowane i zurbanizowane						
2024.01.18	ul. Budowlanych 1643/22	B		0,0186	413 944,10 zł	142 642,19
2024.02.23	ul. Wojska Polskiego 1034/90	B		0,0018	127 806,80 zł	19 303,22
2024.05.10	ul. Arkadowa 966/90	B		0,0017	150 964,85 zł	16 435,30
2024.06.21	ul. Arkadowa 955/64	B		0,0021	183 122,48 zł	33 494,30
2024.08.01	ul. Starokościelna 2118/205	B		0,0040	152 205,20 zł	37 043,39
2024.08.12	ul. Ciasna 2671/65	B		0,0015	142 601,00 zł	33 621,93
2024.10.15	ul. Arkadowa 966/90	B		0,0019	236 002,40 zł	17 984,92

2024.11.15	ul. Cicha 3216/33	B		0,0017	152 259,94 zł	25 967,17
2024.12.12	ul. Brzozowa 1260/90 1323/90 1322/90	B		0,0015	102 846,99 zł	7 983,58
2024.12.16	al. Niepodległości 2764/71	B		0,0018	199 884,20 zł	57 427,84
SUMA:				0,0366		
Grunty zabudowane i zurbanizowane						
2024.07.03	ul. Bukowa 2812/47	B		0,0019	14 300,00 zł	4 003,11
SUMA:				0,0019		
Grunty zabudowane i zurbanizowane						
Przekazane w administrowanie do MZUJM						
2024.01.18	ul. Katowicka 56	dr		0,0992	nie dotyczy	94 388,80
2024.01.18	ul. Katowicka 792/63	dr		0,2131	nie dotyczy	202 764,65
2024.01.18	ul. Katowicka 366/65	dr		0,1237	nie dotyczy	117 700,55
2024.01.18	ul. Katowicka 66	dr		0,1086	nie dotyczy	103 332,90
2024.01.18	ul. Katowicka 941/115	dr		0,1548	nie dotyczy	147 292,20
2024.01.18	ul. Katowicka 318	dr		0,0885	nie dotyczy	165 211,80
2024.01.18	ul. Katowicka 261	dr		0,4717	nie dotyczy	880 569,56
2024.01.18	ul. Katowicka 253/39	dr		0,1826	nie dotyczy	340 877,68
2024.01.18	ul. Katowicka 324	dr		0,0264	nie dotyczy	49 283,52
2024.01.18	ul. Katowicka 323	dr		0,0129	nie dotyczy	24 081,72

2024.01.18	ul. Katowicka 973/31	dr		0,0042	nie dotyczy	3 996,30
2024.01.18	ul. Katowicka 969/31	dr		0,0080	nie dotyczy	7 612,00
2024.01.18	ul. Katowicka 967/31	dr		0,0080	nie dotyczy	7 612,00
2024.01.18	ul. Katowicka 965/31	dr		0,0131	nie dotyczy	12 646,65
2024.01.18	ul. Katowicka 963/31	dr		0,0020	nie dotyczy	4 472,05
2024.01.18	ul. Katowicka 916/31	dr		0,0038	nie dotyczy	3 615,70
2024.01.18	ul. Katowicka 993/32	dr		0,0124	nie dotyczy	11 798,60
2024.01.18	ul. Katowicka 995/32	dr		0,0114	nie dotyczy	10 847,10
2024.01.18	ul. Katowicka 989/30	dr		0,0144	nie dotyczy	13 701,60
2024.01.18	ul. Katowicka 987/29	dr		0,0097	nie dotyczy	9 229,55
2024.01.18	ul. Katowicka 979/31	dr		0,0050	nie dotyczy	4 757,50
2024.01.18	ul. Katowicka 977/31	dr		0,0047	nie dotyczy	4 472,05
2024.01.18	ul. Katowicka 975/31	dr		0,0043	nie dotyczy	4 091,45
2024.01.18	ul. Katowicka 971/31	dr		0,0099	nie dotyczy	9 419,85
2024.03.14	4499/58 ul. Mąkołowska	dr		0,0117	nie dotyczy	30 520,62
2024.03.14	ul. Objazdowa 1504/10	dr		0,0010	nie dotyczy	951,50
2024.03.14	ul. Objazdowa 1512/13	dr		0,0038	nie dotyczy	3 615,70

2024.03.14	ul. Derkaczy 3849/10	dr		0,0576	nie dotyczy	54 806,40
2024.03.14	ul. Derkaczy 5000/4758	dr		0,0244	nie dotyczy	37 910,11
2024.03.14	ul. Derkaczy 3072/9	dr		0,0493	nie dotyczy	46 908,95
2024.03.14	ul. Derkaczy 3850/10	dr		0,0135	nie dotyczy	12 845,25
2024.03.14	ul. Derkaczy 2835/10	dr		0,0320	nie dotyczy	83 475,20
2024.03.14	ul. Derkaczy 1973/8	dr		0,0646	nie dotyczy	61 466,90
2024.03.14	ul. Derkaczy 2982/9	dr		0,0180	nie dotyczy	12 127,00
2024.03.14	ul. Derkaczy 2961/9	dr		0,0122	nie dotyczy	11 608,30
2024.03.14	ul. Derkaczy 3455/9	dr		0,0126	nie dotyczy	11 988,90
2024.03.14	ul. Derkaczy 3457/9	dr		0,0010	nie dotyczy	951,50
2024.03.14	ul. Derkaczy 3459/9	dr		0,0196	nie dotyczy	18 649,40
2024.03.14	ul. Derkaczy 3461/9	dr		0,0130	nie dotyczy	12 369,50
2024.03.14	ul. Przepiórek 4218/74	dr		0,0486	nie dotyczy	85 166,00
2024.03.14	ul. Przepiórek 4217/74	dr		0,0066	nie dotyczy	17 216,76
2024.03.14	ul. Jaskółcza 5240/86	dr		0,0063	nie dotyczy	11 760,84
2024.03.14	ul. Makołowska 1268/66	dr		0,0487	nie dotyczy	46 338,05
2024.03.14	ul. Makołowska 1455/67	dr		0,0102	nie dotyczy	9 705,30

2024.03.14	ul. Mąkołowska 1256/69	dr		0,0090	nie dotyczy	856,35
2024.03.14	ul. Kosów 3859/35	dr		0,0680	nie dotyczy	64 702,00
2024.03.14	ul. Kosów 3867/35	dr		0,0323	nie dotyczy	30 733,45
2024.03.14	ul. Kosów 3864/35	dr		0,0370	nie dotyczy	35 205,50
2024.03.14	ul. Podleska 1013/40	dr		0,0660	nie dotyczy	6 114,24
2024.03.14	ul. Podleska 681/40	dr		0,2771	nie dotyczy	256 705,44
2024.03.14	ul. Podleska 1040/40	dr		0,0236	nie dotyczy	21 863,04
2024.03.14	ul. Podleska 1011/40	dr		0,0164	nie dotyczy	15 192,96
2024.03.14	ul. Graniczna 680/40	dr		0,0308	nie dotyczy	28 533,12
2024.03.14	ul. Graniczna 952/40	dr		0,0053	nie dotyczy	4 909,92
2024.03.14	ul. Graniczna 973/40	dr		0,0053	nie dotyczy	4 909,92
2024.03.14	ul. Wąłowa 634/40	dr		0,0568	nie dotyczy	52 619,52
2024.03.14	ul. Murarska 679/40	dr		0,0090	nie dotyczy	8 337,60
2024.03.14	ul. Murarska 604/40	dr		0,0029	nie dotyczy	26 958,24
2024.03.14	ul. Murarska 1418/23	dr		0,3107	nie dotyczy	287 832,48
2024.03.14	ul. Murarska 576/23	dr		0,0412	nie dotyczy	38 167,68
2024.03.14	ul. Murarska 577/23	dr, Ba		0,0165	nie dotyczy	23 224,41

2024.03.14	ul. Murarska 1417/22	dr		0,0474	nie dotyczy	43 911,36
2024.03.14	ul. Murarska 1062/18	dr		0,0877	nie dotyczy	81 245,28
2024.03.14	ul. Dojazdowa 1265/18	dr		0,2685	nie dotyczy	248 738,40
2024.03.14	ul. Murarska 549/18	dr		0,1160	nie dotyczy	107 462,40
2024.03.14	ul. Murarska 543/15	dr		0,0093	nie dotyczy	8 615,52
2024.03.14	ul. Murarska 541/15	dr		0,0176	nie dotyczy	16 489,92
2024.03.14	ul. Murarska 924/15	dr, Bi		0,1538	nie dotyczy	191 819,04
2024.03.14	ul. Murarska 926/15	dr		0,0387	nie dotyczy	35 851,68
2024.03.14	ul. Murarska 537/15	dr		0,0299	nie dotyczy	27 699,36
2024.03.14	ul. Murarska 546/18	dr		0,0765	nie dotyczy	70 869,60
2024.03.14	ul. Dojazdowa 534/15	dr		0,0144	nie dotyczy	13 340,16
2024.03.14	ul. Graniczna 651/40	dr		0,0182	nie dotyczy	16 860,48
2024.03.14	ul. Dojazdowa 1264/18	dr		0,0098	nie dotyczy	9 078,72
2024.03.14	ul. Wałowa 787/23	dr		0,2687	nie dotyczy	248 923,68
2024.03.14	ul. Wałowa 1008/23	dr		0,1324	nie dotyczy	122 655,36
2024.03.14	ul. Wałowa 786/23	dr		0,0135	nie dotyczy	12 506,40
2024.03.14	ul. Wałowa 736/36	dr		0,0665	nie dotyczy	61 605,60

2024.03.14	ul. Wałowa 737/36	dr		0,0017	nie dotyczy	1 574,88
2024.03.14	ul. Wałowa 1416/40	dr		0,0204	nie dotyczy	18 898,56
2024.03.14	ul. Wałowa 1415/36	dr		0,0192	nie dotyczy	17 786,88
2024.03.14	ul. Wałowa 743/40	dr		0,0152	nie dotyczy	14 081,28
2024.03.14	ul. Wałowa 758/40	dr		0,0075	nie dotyczy	6 948,00
2024.03.14	ul. Wałowa 759/40	dr		0,0071	nie dotyczy	6 577,44
2024.03.14	ul. Wałowa 761/40	dr		0,0058	nie dotyczy	5 373,12
2024.03.14	ul. Wałowa 646/40	dr		0,0561	nie dotyczy	51 971,04
2024.03.14	ul. Wałowa 729/40	dr		0,0114	nie dotyczy	10 560,96
2024.03.14	ul. Wałowa 734/40	dr		0,0784	nie dotyczy	72 629,76
2024.03.14	ul. Wałowa 760/40	dr		0,0056	nie dotyczy	5 187,84
2024.03.14	ul. Wałowa 1256/40	dr		0,0936	nie dotyczy	86 711,04
2024.03.14	ul. Wałowa 775/40	dr		0,0273	nie dotyczy	25 290,72
2024.03.14	ul. Wałowa 1402/40	dr		0,2978	nie dotyczy	275 881,92
2024.03.14	ul. Wałowa 772/40	dr		0,0540	nie dotyczy	50 025,60
2024.03.14	ul. Wałowa 766/40	dr		0,0035	nie dotyczy	3 242,40
2024.03.14	ul. Wałowa 769/40	dr		0,0399	nie dotyczy	36 963,36

2024.03.14	ul. Wałowa 763/40	dr		0,0181	nie dotyczy	16 767,84
2024.03.14	ul. Wałowa 764/40	dr		0,0716	nie dotyczy	66 330,24
2024.03.14	ul. Łąkowa 1023/57	dr		0,0105	nie dotyczy	9 727,20
2024.03.14	ul. Łąkowa 1029/57	dr		0,0213	nie dotyczy	19 732,32
2024.03.14	ul. Łąkowa 1123/57	dr		0,0023	nie dotyczy	2 130,72
2024.03.14	ul. Łąkowa 1025/57	dr		0,0052	nie dotyczy	4 817,28
2024.03.14	ul. Łąkowa 1027/57	dr		0,0029	nie dotyczy	2 686,56
2024.03.14	ul. Łąkowa 1031/57	dr		0,0076	nie dotyczy	7 040,64
2024.03.14	ul. Łąkowa 981/57	dr		0,0063	nie dotyczy	5 836,32
2024.03.14	ul. Łąkowa 1033/57	dr		0,0024	nie dotyczy	2 223,36
2024.03.14	ul. Łąkowa 1034/57	dr		0,0290	nie dotyczy	26 865,60
2024.03.14	ul. Łąkowa 979/57	dr		0,0058	nie dotyczy	5 373,12
2024.03.14	ul. Łąkowa 1035/57	dr		0,0055	nie dotyczy	5 095,20
2024.03.14	ul. Łąkowa 1037/57	dr		0,0087	nie dotyczy	8 059,68
2024.03.14	ul. Łąkowa 1683/57	dr		0,0044	nie dotyczy	4 076,16
2024.03.14	ul. Łąkowa 1041/57	dr		0,0051	nie dotyczy	4 724,64
2024.03.14	ul. Łąkowa 984/57	dr		0,0146	nie dotyczy	13 525,44

2024.03.14	ul. Łąkowa 1043/57	dr		0,0050	nie dotyczy	4 632,00
2024.03.14	ul. Łąkowa 1045/57	dr		0,0092	nie dotyczy	8 522,88
2024.03.14	ul. Chłodnicza 889/59	dr		0,1177	nie dotyczy	109 037,28
2024.03.14	ul. Chłodnicza 1003/57	dr		0,1321	nie dotyczy	122 377,44
2024.03.14	ul. Chłodnicza 731/57	dr		0,0092	nie dotyczy	8 522,88
2024.03.14	ul. Chłodnicza 569/57	dr		0,0112	nie dotyczy	10 375,68
2024.03.14	ul. Młyńska 536/56	dr		0,0321	nie dotyczy	29 737,44
2024.03.14	ul. Młyńska 267/56	dr		0,0900	nie dotyczy	83 376,00
2024.03.14	ul. Wąska 546/56	dr		0,1054	nie dotyczy	97 642,56
2024.03.14	ul. Wąska 940/56	dr		0,0360	nie dotyczy	33 350,40
2024.03.14	ul. Wąska 384/56	dr		0,1137	nie dotyczy	105 331,68
2024.03.14	ul. Wąska 408/56	dr		0,0408	nie dotyczy	1 305,60
2024.03.14	ul. Wilcza 1060/3	dr		0,0713	nie dotyczy	66 052,32
2024.03.14	ul. Wilcza 1061/3	dr		0,0010	nie dotyczy	926,40
2024.03.14	ul. Wilcza 1347	dr		0,0006	nie dotyczy	555,84
2024.03.14	ul. Wilcza 357/2	dr		0,0004	nie dotyczy	370,56
2024.03.14	ul. Wilcza 354/2	dr		0,0002	nie dotyczy	185,28

2024.03.14	ul. Wilcza/Wiejska 555/58	dr		0,5649	nie dotyczy	308 152,95
2024.03.14	ul. Wiejska 602/79	dr		0,0445	nie dotyczy	24 274,75
2024.03.14	ul. Wiejska 554/58	dr		0,1700	nie dotyczy	92 735,00
2024.03.14	ul. Wiejska 556/58	dr		0,2011	nie dotyczy	109 700,05
2024.03.14	Plac Wolności 685/15	dr		0,0066	nie dotyczy	12 320,88
2024.03.14	Plac Wolności 686/15	dr		0,0106	nie dotyczy	19 788,08
2024.03.14	Plac Wolności 687/14	dr		0,1554	nie dotyczy	290 100,72
2024.03.14	ul. Rybna 572/2	dr		0,0165	nie dotyczy	25 760,36
2024.03.14	ul. Olchowa 383/2	dr		0,1229	nie dotyczy	229 650,94
2024.03.14	ul. Olchowa 650/24	dr		0,0162	nie dotyczy	31 081,32
2024.03.14	ul. Olchowa 116/2	dr		0,0296	nie dotyczy	55 310,56
2024.03.14	ul. Olchowa 115/2	dr		0,0081	nie dotyczy	15 135,66
2024.03.14	ul. Olchowa 1045/2	dr		0,0086	nie dotyczy	12 285,70
2024.03.14	ul. Olchowa 382/2	dr		0,0277	nie dotyczy	51 760,22
2024.03.14	ul. Rybna 959/19	dr		0,0078	nie dotyczy	14 575,08
2024.03.14	ul. Rybna 957/19	dr		0,0005	nie dotyczy	934,30
2024.03.14	ul. Wejchertów 704/10	dr		0,0056	nie dotyczy	10 464,16

2024.03.14	ul. Wejchertów 625/10	dr		0,0040	nie dotyczy	7 474,40
2024.03.14	ul. Rybna 754/20	dr		0,0429	nie dotyczy	80 162,94
2024.03.14	ul. Strzelecka 3060/90	dr		0,6065	nie dotyczy	772 620,35
2024.03.14	ul. Strzelecka 3085/96	dr		0,0767	nie dotyczy	97 708,13
2024.03.14	ul. Jankowicka 3089/97	dr		0,0009	nie dotyczy	1 146,51
2024.03.14	ul. Jankowicka 3179/97	dr		0,0225	nie dotyczy	28 662,75
2024.03.14	ul. Gajowa/Strzelecka 3182/97	dr		0,4350	nie dotyczy	554 146,50
2024.03.14	ul. Strzelecka 3083/93	dr		0,0238	nie dotyczy	22 653,56
2024.03.14	ul. Górna 2729/149	dr		0,0069	nie dotyczy	8 789,91
2024.03.14	ul. Górna 2727/90	dr		0,1096	nie dotyczy	139 619,44
2024.03.14	ul. Podgórna/Nadrzeczna 1107/265	dr		0,1460	nie dotyczy	185 989,40
2024.03.14	ul. Nadrzeczna 258	dr		0,2970	nie dotyczy	81 704,70
2024.03.14	ul. nadrzeczna 161	dr		1,0915	nie dotyczy	300 271,65
2024.03.14	ul. Nadrzeczna 489/153	dr		0,0237	nie dotyczy	6 519,87
2024.03.14	ul. Targiela 2726/90	dr		0,0604	nie dotyczy	76 943,56
2024.03.14	ul. Targiela 829/51	dr		0,0459	nie dotyczy	58 472,01
2024.03.14	ul. Targiela 1387/174	dr		0,0400	nie dotyczy	1 120,00

2024.03.14	ul. Targiela 423/227	dr		0,0383	nie dotyczy	1 072,40
2024.03.14	ul. Targiela 1383/176	dr		0,0772	nie dotyczy	2 161,60
2024.03.14	ul. Targiela 419/228	dr		0,2282	nie dotyczy	6 389,60
2024.03.14	ul. Kormoranów 5467/38	dr		0,0182	nie dotyczy	33 975,76
2024.03.14	ul. Kormoranów 6336/40	dr		0,0033	nie dotyczy	6 160,44
2024.03.14	ul. Rybna 1054/2	dr		0,0159	nie dotyczy	26 889,56
2024.03.14	ul. Rybna 941/2	dr		0,0271	nie dotyczy	38 181,48
2024.03.14	ul. Wilcza 1767/19	dr		0,0067	nie dotyczy	2 919,86
2024.03.14	ul. Wiejska 1820/25	dr		0,3637	nie dotyczy	336 931,68
2024.03.14	ul. Solna 1509/64	dr		0,0373	nie dotyczy	39 082,94
2024.03.14	ul. Damrota 1509/64	Bz		0,0049	nie dotyczy	5 134,22
2024.03.14	ul. Długa 398/87	dr		0,0043	nie dotyczy	4 091,45
2024.03.14	ul. Kopernika 5848/26	B		0,0024	nie dotyczy	11 580,24
2024.03.14	ul. Kopernika 4548/26	B		0,0375	nie dotyczy	180 941,25
2024.03.14	ul. Zacisze 3063/76	dr		0,0374	nie dotyczy	47 643,86
2024.03.14	ul. Zacisze 3062/76	Tr		0,0360	nie dotyczy	19 638,00
2024.04.09	ul. Marzanny 1886/14	dr		0,0454	nie dotyczy	43 198,10

2024.04.09	ul. Marzanny 1882/14	dr		0,0353	nie dotyczy	33 587,95
2024.04.09	ul. Marzanny 1880/14	dr		0,0124	nie dotyczy	11 798,60
2024.04.09	ul. Marzanny 1884/78	dr		0,0023	nie dotyczy	2 188,45
2024.04.09	ul. Marzanny 1878/13	dr		0,2412	nie dotyczy	229 501,80
2024.04.09	al. Bielska/Jana Pawła II 1780/59	dr		0,0180	nie dotyczy	34 534,80
2024.04.09	ul. Kaczeniec 3648/17	Tp		0,0007	nie dotyczy	666,05
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1904/15	dr		0,0055	nie dotyczy	5 233,25
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1894/24	dr		0,0016	nie dotyczy	1 522,40
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1902/15	dr		0,0087	nie dotyczy	8 278,05
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1899/17	dr		0,0117	nie dotyczy	11 132,55
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1888/24	dr		0,0143	nie dotyczy	13 606,45
2024.04.09	ul. Kaczeniec 3434/24	Tp		0,0625	nie dotyczy	59 468,75
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1900/17	dr		0,0004	nie dotyczy	380,60
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1897/21	dr		0,0192	nie dotyczy	18 268,80
2024.04.09	ul. Kaczeniec 755/21	dr		0,0058	nie dotyczy	5 518,70
2024.04.09	ul. Kaczeniec 761/23	dr		0,0423	nie dotyczy	40 248,45
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1895/24	dr		0,0037	nie dotyczy	3 520,55

2024.04.09	ul. Kaczeniec 1892/24	dr		0,0121	nie dotyczy	11 513,15
2024.04.09	ul. Kaczeniec 1890/24	dr		0,0201	nie dotyczy	19 125,15
2024.04.09	ul. Kaczeniec 2201/23	dr		0,0125	nie dotyczy	11 893,75
2024.04.09	ul. Lipowa 1635/61	dr		0,0569	nie dotyczy	54 140,35
2024.04.09	ul. Lipowa 729/61	dr		0,0807	nie dotyczy	76 786,05
2024.04.09	ul. Katowicka 997/32	dr		0,0076	nie dotyczy	7 231,40
2024.04.09	ul. Katowicka 999/32	dr		0,0076	nie dotyczy	7 231,40
2024.04.09	ul. Katowicka 1001/32	dr		0,0069	nie dotyczy	6 565,35
2024.04.09	ul. Katowicka 480/7	dr		0,0007	nie dotyczy	666,05
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 992/32	dr		0,0418	nie dotyczy	39 772,70
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 991/32	dr		0,0021	nie dotyczy	1 998,15
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1063/29	dr		0,0034	nie dotyczy	3 235,10
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1236/28	dr		0,0038	nie dotyczy	9 611,00
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1487/28	dr		0,0038	nie dotyczy	3 615,70
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1934/32	dr		0,0014	nie dotyczy	5 981,94
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1938/28	dr		0,0019	nie dotyczy	6 871,10
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1214/28	dr		0,0044	nie dotyczy	4 186,60

2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1485/32	dr		0,0047	nie dotyczy	1 485,32
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1211/28	dr		0,0069	nie dotyczy	6 565,35
2024.04.09	ul. Żarnowiecka 1940/28	dr		0,0024	nie dotyczy	8 214,10
2024.04.09	ul. Jesionowa 1117/32	dr		0,0718	nie dotyczy	68 317,70
2024.04.09	ul. Jesionowa 1124/32	dr		0,0115	nie dotyczy	10 942,25
2024.04.09	ul. Jesionowa 1867/32	dr		0,1521	nie dotyczy	144 723,15
2024.04.09	ul. Klonowa 1702/35	dr		0,0266	nie dotyczy	25 309,90
2024.04.09	ul. Klonowa 1696/34	dr		0,0048	nie dotyczy	4 567,20
2024.04.09	ul. Klonowa 1704/35	dr		0,0051	nie dotyczy	4 852,65
2024.04.09	ul. Klonowa 1706/35	dr		0,0149	nie dotyczy	14 177,35
2024.04.09	ul. Klonowa 2099/35	dr		0,0473	nie dotyczy	45 005,95
2024.04.09	ul. Klonowa 1708/35	dr		0,0014	nie dotyczy	1 332,10
2024.04.09	ul. Klonowa 1710/35	dr		0,0109	nie dotyczy	10 371,35
2024.04.09	ul. Klonowa 1694/35	dr		0,0169	nie dotyczy	16 080,35
2024.04.09	ul. Klonowa 1712/35	dr		0,0051	nie dotyczy	4 852,65
2024.04.09	ul. Klonowa 1714/35	dr		0,0106	nie dotyczy	10 085,90
2024.04.09	ul. Klonowa 1633/35	dr		0,0108	nie dotyczy	10 276,20

2024.04.09	ul. Klonowa 1716/35	dr		0,0074	nie dotyczy	7 041,10
2024.04.09	ul. Klonowa 1718/35	dr		0,0073	nie dotyczy	6 945,95
2024.04.09	ul. Klonowa 1720/35	dr		0,0066	nie dotyczy	6 279,90
2024.04.09	ul. Klonowa 1587/35	dr		0,0078	nie dotyczy	7 421,70
2024.04.09	ul. Klonowa 1722/35	dr		0,0063	nie dotyczy	5 994,45
2024.04.09	ul. Klonowa 1054/35	dr		0,0167	nie dotyczy	15 890,05
2024.04.09	ul. Klonowa 2044/35	dr		0,0245	nie dotyczy	23 311,75
2024.04.09	ul. Klonowa 1071/35	dr		0,0072	nie dotyczy	6 850,80
2024.04.09	ul. Klonowa 1589/35	dr		0,0078	nie dotyczy	7 421,70
2024.04.09	ul. Klonowa 1726/35	dr		0,0103	nie dotyczy	9 800,45
2024.04.09	al. Niepodległości 958/10	dr		0,1008	nie dotyczy	193 394,88
2024.04.09	ul. Jabłoni 1499/29	dr		0,0013	nie dotyczy	1 236,95
2024.04.09	ul. Jabłoni 1649/29	dr		0,0145	nie dotyczy	13 796,75
2024.04.09	ul. Jabłoni 1489/29	dr		0,0181	nie dotyczy	17 222,15
2024.04.09	ul. Jabłoni 1491/28	dr		0,0030	nie dotyczy	2 854,50
2024.04.09	ul. Jabłoni 1497/29	dr		0,0310	nie dotyczy	29 496,50
2024.04.09	ul. Jabłoni 1493/28	dr		0,0023	nie dotyczy	1 238,00

2024.04.09	ul. Jabłoni 1501/29	dr		0,0013	nie dotyczy	1 236,95
2024.04.09	ul. Jabłoni 1495/28	dr		0,0013	nie dotyczy	1 236,95
2024.04.09	ul. Jabłoni 1515/29	dr		0,0244	nie dotyczy	23 216,60
2024.04.09	ul. Jabłoni 1507/29	dr		0,0027	nie dotyczy	2 569,05
2024.04.09	ul. Jabłoni 1503/28	dr		0,0013	nie dotyczy	1 236,95
2024.04.09	ul. Jabłoni 1505/28	dr		0,0080	nie dotyczy	761,20
2024.04.09	ul. Jabłoni 1513/30	dr		0,0051	nie dotyczy	4 852,65
2024.04.09	ul. Jabłoni 1517/30	dr		0,0076	nie dotyczy	7 231,40
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1603/21	dr		0,0105	nie dotyczy	5 404,00
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1765/21	dr		0,0124	nie dotyczy	6 375,00
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1763/21	dr		0,0131	nie dotyczy	6 743,00
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1755/21	dr		0,0100	nie dotyczy	9 515,00
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1757/21	dr		0,0070	nie dotyczy	6 660,50
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1759/21	dr		0,0083	nie dotyczy	7 897,45
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1761/21	dr		0,0105	nie dotyczy	9 990,75
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1767/21	dr		0,0309	nie dotyczy	29 401,35
2024.04.09	ul. Orzechowa 1382/47	dr		0,0035	nie dotyczy	3 330,25

2024.04.09	ul. Orzechowa 1378/47	dr		0,0077	nie dotyczy	7 326,55
2024.04.09	ul. Orzechowa 1372/38	dr		0,0157	nie dotyczy	14 938,55
2024.04.09	ul. Orzechowa 1375/47	dr		0,0566	nie dotyczy	53 854,90
2024.04.09	ul. Orzechowa 1380/47	dr		0,0043	nie dotyczy	4 270,00
2024.04.09	ul. katowicka 1003/32	dr		0,0398	nie dotyczy	37 869,70
2024.04.09	ul. Katowicka 1005/32	dr		0,0016	nie dotyczy	1 522,40
2024.04.09	ul. Katowicka 204	dr		1,0772	nie dotyczy	713 752,72
2024.04.09	ul. Katowicka 142/32	dr		0,1994	nie dotyczy	132 122,44
2024.04.09	ul. Katowicka 30	dr		0,0658	nie dotyczy	43 599,08
2024.04.09	ul. Boya-Zeleńskiego 215/13	dr		0,7872	nie dotyczy	521 598,72
2024.04.09	ul. Dołowa 3761/90	dr		0,0104	nie dotyczy	9 895,60
2024.04.09	ul. Dołowa 3752/90	dr		0,0271	nie dotyczy	25 785,65
2024.04.09	ul. Dołowa 3751/90	dr		0,0242	nie dotyczy	23 032,30
2024.04.09	ul. Ziębia 3775/85	dr		0,0055	nie dotyczy	5 233,25
2024.04.09	ul. Mikołowska 4083/85	dr		0,0353	nie dotyczy	33 587,95
2024.04.09	ul. Mikołowska 3764/88	dr		0,0193	nie dotyczy	18 363,95
2024.04.09	ul. Mikołowska 3762/88	dr		0,0019	nie dotyczy	1 807,85

2024.04.09	ul. Mikołowska 3760/90	dr		0,0024	nie dotyczy	2 283,60
2024.04.09	ul. Śląska 1795/27	dr		0,0900	nie dotyczy	234 774,00
2024.04.09	ul. Łabędzia 985/85	dr		0,0970	nie dotyczy	92 295,50
2024.04.09	ul. Łabędzia 984/86	dr		0,0925	nie dotyczy	88 013,75
2024.04.09	ul. Łabędzia 4628/74	dr		0,0480	nie dotyczy	45 759,32
2024.04.09	ul. Ziębia 3724/85	dr		0,0260	nie dotyczy	24 739,00
2024.04.09	ul. ziębia 986/85	dr		0,0311	nie dotyczy	29 591,65
2024.04.09	ul. Cyprysowa 1670/21	dr		0,0152	nie dotyczy	14 462,80
2024.04.09	ul. Jastrzębia 1798/66	dr		0,0106	nie dotyczy	10 085,90
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3417/59	dr		0,0031	nie dotyczy	2 949,65
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3415/65	dr		0,0120	nie dotyczy	11 418,00
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3419/60	dr		0,0090	nie dotyczy	8 563,50
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3421/60	dr		0,0102	nie dotyczy	9 705,30
2024.04.09	ul. Jastrzębia 1803/65	dr		0,0153	nie dotyczy	14 557,95
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3423/63	dr		0,0064	nie dotyczy	6 089,60
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3430/63	dr		0,0010	nie dotyczy	951,50
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3439/63	dr		0,0061	nie dotyczy	5 804,15

2024.04.09	ul. Jastrzębia 3450/66	dr		0,0040	nie dotyczy	3 806,00
2024.04.09	ul. Jastrzębia 2331/66	dr		0,0089	nie dotyczy	8 468,35
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3442/63	dr		0,0033	nie dotyczy	3 139,95
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3446/63	dr		0,0065	nie dotyczy	6 184,75
2024.04.09	ul. Jastrzębia 3444/63	dr		0,0007	nie dotyczy	666,05
2024.04.09	ul. Jastrzębia 4803/59	dr		0,0051	nie dotyczy	10 541,56
2024.04.09	ul. Bażancia 3437/63	dr		0,0035	nie dotyczy	3 330,25
2024.04.09	ul. Bażancia 3431/63	dr		0,0802	nie dotyczy	76 310,30
2024.04.09	ul. Bażancia 3435/63	dr		0,0036	nie dotyczy	3 425,40
2024.04.09	ul. Bażancia 3433/63	dr		0,0039	nie dotyczy	3 710,85
2024.04.09	ul. Bażancia 3426/63	dr		0,0379	nie dotyczy	36 061,85
2024.04.09	ul. Bażancia 3428/63	dr		0,0231	nie dotyczy	21 979,65
2024.04.09	ul. Małokłowska 3076/58	dr		0,0516	nie dotyczy	49 097,40
2024.04.09	ul. Małokłowska 4202/56	dr		0,0117	nie dotyczy	11 132,55
2024.04.09	ul. Małokłowska 3523/56	dr		0,0290	nie dotyczy	49 807,87
2024.04.09	ul. Małokłowska 5029/56	dr		0,0035	nie dotyczy	5 668,20
2024.04.09	ul. Turyńska 951/22	dr		0,2911	nie dotyczy	15 253,64

2024.04.09	ul. Kopernika 4550/26	B		0,0943	nie dotyczy	180 923,98
2024.04.09	ul. Kopernika 5348/26	B		0,0240	nie dotyczy	115 802,40
2024.04.09	ul. Sikorskiego 3988/58	dr		0,0028	nie dotyczy	5 372,08
2024.05.14	ul. Jedności 910/173	Ti		0,0030	nie dotyczy	3 821,70
2024.05.14	ul. Kopernika 3586/26	B		0,1080	nie dotyczy	521 110,80
2024.05.20	ul. Mysłowicka 40/21	dr		0,0341	nie dotyczy	18 601,55
2024.05.20	ul. Mysłowicka 37/21	dr		0,0593	nie dotyczy	32 348,15
2024.05.20	ul. Mysłowicka 43/7	dr		0,3521	nie dotyczy	192 070,55
2024.05.20	ul. Mysłowicka 42/6	dr		0,0277	nie dotyczy	15 110,35
2024.05.20	ul. Mysłowicka 35/21	dr		0,1913	nie dotyczy	104 354,15
2024.05.20	ul. Mysłowicka 38/21	dr		0,0317	nie dotyczy	17 292,35
2024.05.20	ul. Mysłowicka 56/33	dr		0,3269	nie dotyczy	89 930,19
2024.05.20	ul. Mysłowicka 401	dr		0,0523	nie dotyczy	14 387,73
2024.05.20	ul. Mysłowicka 409	dr		0,0134	nie dotyczy	3 686,34
2024.05.20	ul. Mysłowicka 410	dr		0,0135	nie dotyczy	3 713,85
2024.05.20	ul. Mysłowicka 61/14	dr		0,2404	nie dotyczy	66 134,04
2024.05.20	ul. Mysłowicka 57/33	dr		0,1614	nie dotyczy	44 401,14

2024.05.20	ul. Mysłowicka 378/32	dr		0,0847	nie dotyczy	23 300,97
2024.05.20	ul. Mysłowicka 300/46	dr		0,0973	nie dotyczy	53 077,15
2024.05.20	ul. Mysłowicka 1298/47	dr		0,1314	nie dotyczy	112 649,22
2024.05.20	ul. Mysłowicka 1332/49	dr		0,0509	nie dotyczy	87 639,62
2024.05.20	ul. Mysłowicka 200/80	dr		0,0063	nie dotyczy	1 733,13
2024.05.20	ul. Oświęcimska 57	dr		1,8430	nie dotyczy	1 400 311,40
2024.05.20	ul. Oświęcimska 1086/36	dr		0,4131	nie dotyczy	134 933,32
2024.05.20	ul. Nowokościelna 418/41	dr		0,1055	nie dotyczy	196 947,40
2024.05.20	ul. Wałowa 428/23	dr		0,0046	nie dotyczy	2 004,68
2024.05.20	ul. Lawendowa 2403/1	dr		0,0456	nie dotyczy	43 388,40
2024.05.20	ul. Lawendowa 2676/1	dr, Tp		0,0388	nie dotyczy	85 648,40
2024.05.20	ul. Lawendowa 2678/1	dr		0,0036	nie dotyczy	8 012,75
2024.07.08	Pl. Korfańskiego 5219/50	B		0,0591	nie dotyczy	143 085,84
2024.07.26	Plac Konstytucji 3093/26	Bi		0,5027	nie dotyczy	964 480,22
2024.08.13	ul. Spacerowa 528/13	dr		0,0011	nie dotyczy	2 110,46
2024.08.13	ul. Targiela 1317/35	dr		0,0019	nie dotyczy	2 420,41
2024.08.13	ul. Targiela 1125/35	dr		0,0264	nie dotyczy	33 630,96

2024.08.13	ul. Targiela 2424/32	dr		0,0932	nie dotyczy	118 727,48
2024.08.13	ul. Targiela 2420/31	dr		0,0023	nie dotyczy	2 929,97
2024.08.13	ul. Targiela 2426/33	dr		0,0034	nie dotyczy	4 331,26
2024.08.13	ul. Targiela 1337/46	dr		0,0123	nie dotyczy	15 668,97
2024.08.13	ul. Targiela 3011/30	dr		0,0031	nie dotyczy	1 391,00
2024.08.13	ul. Targiela 1313/30	dr		0,0044	nie dotyczy	5 605,16
2024.08.13	ul. Targiela 1315/28	dr		0,0038	nie dotyczy	4 840,82
2024.08.13	ul. Targiela 3015/33	dr		0,0044	nie dotyczy	123,20
2024.08.13	ul. Targiela 1321/41	dr		0,0004	nie dotyczy	509,56
2024.08.13	ul. Targiela 2436	dr		0,0590	nie dotyczy	1 770,00
2024.08.13	ul. Targiela 2435	dr		0,0253	nie dotyczy	48 540,58
2024.08.13	ul. Targiela 1331/36	dr		0,0174	nie dotyczy	22 165,86
2024.08.13	ul. Targiela 1078/28	dr		0,0025	nie dotyczy	3 184,75
2024.08.13	ul. Targiela 2264/28	dr		0,0018	nie dotyczy	2 293,02
2024.08.13	ul. Targiela 1335/43	dr		0,0183	nie dotyczy	23 312,37
2024.08.13	ul. Targiela 796/262	dr		0,2408	nie dotyczy	6 742,40
2024.08.13	ul. Targiela 380/250	dr		0,0038	nie dotyczy	1 045,38

2024.08.13	ul. Targiela 390/252	dr		0,0138	nie dotyczy	3 796,38
2024.08.13	ul. Targiela 404/237	dr		0,0038	nie dotyczy	1 045,38
2024.08.13	ul. Targiela 798/237	dr		0,0056	nie dotyczy	1 540,56
2024.08.13	ul. Targiela 346/240	dr		0,0198	nie dotyczy	5 446,98
2024.08.13	ul. Targiela 400/240	dr		0,0024	nie dotyczy	660,24
2024.08.13	ul. Targiela 398/240	dr		0,0023	nie dotyczy	632,73
2024.08.13	ul. Targiela 396/240	dr		0,0277	nie dotyczy	775,60
2024.08.13	ul. Targiela 1323/42	dr		0,0020	nie dotyczy	2 547,80
2024.08.13	ul. Targiela 1325/47	dr		0,0026	nie dotyczy	3 312,14
2024.08.13	ul. Targiela 2431	dr		0,0097	nie dotyczy	18 610,42
2024.08.13	ul. Targiela 1233/54	dr		0,0063	nie dotyczy	8 025,57
2024.08.13	ul. Targiela 1341/54	dr		0,0012	nie dotyczy	1 528,68
2024.08.13	ul. Targiela 384/252	dr		0,0048	nie dotyczy	1 320,48
2024.08.13	ul. Targiela 322/250	dr		0,0235	nie dotyczy	658,00
2024.08.13	ul. Targiela 376/250	dr		0,0022	nie dotyczy	605,22
2024.08.13	ul. Targiela 374/250	dr		0,0025	nie dotyczy	687,75
2024.08.13	ul. Targiela 378/250	dr		0,0003	nie dotyczy	82,53

2024.08.13	ul. Targiela 386/252	dr		0,0059	nie dotyczy	1 623,09
2024.08.13	ul. Targiela 388/252	dr		0,0067	nie dotyczy	1 843,17
2024.08.13	ul. Targiela 343/252	dr		0,1143	nie dotyczy	70 214,00
2024.08.13	ul. Targiela 363/250	dr		0,0117	nie dotyczy	3 218,67
2024.08.13	ul. Serdeczna 538/34	dr		0,2904	nie dotyczy	496 470,00
2024.08.13	ul. Serdeczna 651/23	dr		0,0114	nie dotyczy	3 771,12
2024.08.13	ul. Przejazdowa 598/34	dr		0,0062	nie dotyczy	11 574,16
2024.08.13	ul. Przejazdowa 603/34	dr		0,0456	nie dotyczy	39 092,88
2024.08.13	ul. Przejazdowa 188/22	dr		0,7262	nie dotyczy	240 226,96
2024.08.13	ul. Przejazdowa 302/19	dr		0,0065	nie dotyczy	2 150,20
2024.08.13	ul. Przejazdowa 304/19	dr		0,0076	nie dotyczy	2 514,08
2024.08.13	ul. Przejazdowa 323/19	dr		0,0066	nie dotyczy	2 183,28
2024.08.13	ul. Przejazdowa 322/19	dr		0,0304	nie dotyczy	10 056,32
2024.08.13	ul. Oświęcimska 318/19	dr		0,0980	nie dotyczy	32 418,40
2024.08.13	ul. Wejchertów 776/19	dr		0,0138	nie dotyczy	25 786,68
2024.08.13	ul. Wejchertów 778/19	dr		0,0013	nie dotyczy	2 429,18
2024.08.13	ul. Przejazdowa 382/19	dr		0,0121	nie dotyczy	4 002,68

2024.08.13	ul. Myśliwska 1514/59	dr		0,0770	nie dotyczy	14 773,22
2024.08.13	ul. Myśliwska 2958/57	dr		0,0005	nie dotyczy	959,30
2024.08.13	ul. Myśliwska 2960/57	dr		0,0016	nie dotyczy	3 069,76
2024.08.13	ul. Myśliwska 2956/57	dr		0,0008	nie dotyczy	1 534,88
2024.08.13	ul. Myśliwska 2968/69	dr		0,0031	nie dotyczy	5 947,66
2024.08.13	ul. Myśliwska 2954/69	dr		0,0002	nie dotyczy	383,72
2024.08.13	ul. Jeżynowa 1807/15	dr		0,0491	nie dotyczy	2 455,00
2024.08.13	ul. Mąkolowska 1266/69	dr		0,0116	nie dotyczy	11 037,40
2024.08.13	ul. Mąkolowska 1496/68	dr		0,0007	nie dotyczy	1 110,83
2024.08.13	ul. Mąkolowska 5094/57	dr		0,0040	nie dotyczy	10 962,80
2024.08.13	ul. Jaskółcza 1434/74	dr		0,0112	nie dotyczy	10 039,00
2024.08.13	ul. Jaskółcza 4924/74	dr		0,0251	nie dotyczy	21 404,40
2024.08.13	ul. Jaskółcza 884/86	dr		0,0107	nie dotyczy	10 181,05
2024.08.13	ul. Jaskółcza 886/86	dr		0,0145	nie dotyczy	13 796,75
2024.08.13	ul. Łęgowa 3770/3398	dr		0,0096	nie dotyczy	12 229,44
2024.08.13	ul. Łęgowa 3724/3400	dr		0,0448	nie dotyczy	59 834,00
2024.08.13	ul. Łęgowa 3766/3398	dr		0,0044	nie dotyczy	5 605,16

2024.08.13	ul. Łęgowa 3412	dr		0,0370	nie dotyczy	47 134,30
2024.08.13	ul. Łęgowa 3414	dr		0,0142	nie dotyczy	18 089,38
2024.08.13	ul. Łęgowa 3413	dr		0,0053	nie dotyczy	6 751,67
2024.08.13	ul. Łęgowa 3802/3416	dr		0,0014	nie dotyczy	3 614,24
2024.08.13	ul. Łęgowa 3798/3416	dr		0,0007	nie dotyczy	1 808,80
2024.08.13	ul. Łęgowa 1426/173	dr		0,0295	nie dotyczy	37 580,05
2024.08.13	ul. Łęgowa 957/173	dr		0,0030	nie dotyczy	3 821,70
2024.08.13	ul. Łęgowa 1430/173	dr		0,0180	nie dotyczy	22 930,20
2024.08.13	ul. Ziółowa 588/145	dr		0,0151	nie dotyczy	4 154,01
2024.08.13	ul. Ziółowa 589/145	dr		0,0056	nie dotyczy	1 540,56
2024.08.13	ul. Ziółowa 257	dr		0,1519	nie dotyczy	41 787,69
2024.08.13	ul. Ziółowa 256	dr		0,0231	nie dotyczy	6 354,81
2024.08.13	ul. Ziółowa 270	dr		0,0094	nie dotyczy	2 585,94
2024.08.13	ul. Jedności 3261/172	dr		0,0021	nie dotyczy	3 139,60
2024.08.13	ul. Jedności 3259/172	dr		0,0095	nie dotyczy	5 117,00
2024.08.13	ul. Jedności 3257/172	dr		0,0102	nie dotyczy	12 993,78
2024.08.13	ul. Jedności 3213/189	dr		0,1756	nie dotyczy	223 696,84

2024.08.13	ul. Bierońska 303	dr		1,4560	nie dotyczy	1 850 976,70
2024.08.13	ul. Bierońska 2884/255	dr		0,0331	nie dotyczy	42 166,09
2024.08.13	ul. Bierońska 2873/396	dr		0,0270	nie dotyczy	34 395,30
2024.08.13	ul. Bierońska 2876/403	dr		0,0044	nie dotyczy	5 605,16
2024.08.13	ul. Bierońska 2874/396	dr		0,0054	nie dotyczy	6 879,06
2024.08.13	ul. Bierońska 2867/411	dr		0,0069	nie dotyczy	8 789,91
2024.08.13	ul. Bierońska 2863/424	dr		0,0146	nie dotyczy	18 598,94
2024.08.13	ul. Harcerska 5836/26	dr		0,0055	nie dotyczy	26 356,55
2024.08.13	ul. Zapołskiej 2718/99	dr		0,0139	nie dotyczy	17 707,21
2024.08.13	ul. Zapołskiej 4389/99	dr		0,2014	nie dotyczy	1 186 213,00
2024.08.13	ul. Lawendowa 2909/1	B		0,0230	nie dotyczy	60 508,62
2024.10.30	ul. Towarowa/Beskidzka 4819/11	Bi		0,1023	nie dotyczy	282 388,92
2024.10.30	ul. Towarowa/Beskidzka 4816/74	dr		0,0003	nie dotyczy	830,41
2024.10.30	ul. Towarowa/Beskidzka 4818/74	dr		0,0333	nie dotyczy	91 921,32
2024.10.30	ul. Sikorskiego 2692/128	dr		0,0010	nie dotyczy	4 077,40
2024.10.30	ul. Czarna 1118/206	dr		0,0007	nie dotyczy	2 875,30
2024.10.30	ul. Oświęcimska 1101/55	dr		0,1015	nie dotyczy	287 027,92

2024.10.30	ul. Budowlanych 1224/90	dr		0,0029	nie dotyczy	6 110,01
2024.10.30	ul. Pawia 1342/85	dr		0,0196	nie dotyczy	18 649,40
2024.10.30	ul. Pawia 1343/85	dr		0,0201	nie dotyczy	19 125,15
2024.10.30	ul. Wodna 2625/16	dr		0,0322	nie dotyczy	61 778,92
2024.10.29	ul. Dębowa 5620/70	dr, B		0,1235	nie dotyczy	595 899,85
2024.10.29	ul. Dębowa 3633/77	dr		0,0112	nie dotyczy	54 041,12
SUMA:				26,7836		
Użytki rolne						
2024.04.09	ul. Polnych Kwiatów 518/21	ŁIV		0,0071	nie dotyczy	27 768,84
2024.05.20	ul. Lawendowa 2673/1	RIVa		0,0685	nie dotyczy	168 744,79
2024.05.20	ul. Lawendowa 2905/1	RIVa, RIVb		0,0461	nie dotyczy	88 356,18
2024.08.13	ul. Spacerowa 528/13	RIV b		0,0008	nie dotyczy	3 410,88
2024.08.13	ul. Serdeczna 651/23	RVI		0,0054	nie dotyczy	1 786,32
2024.08.13	ul. Jedności 3213/189	RIVb		0,0007	nie dotyczy	381,85
2024.08.13	ul. Lawendowa 2661/1	RIVa		0,1099	nie dotyczy	209 601,32
2024.10.30	ul. Polnych Kwiatów 520/21	Br/RIVa		0,0005	nie dotyczy	1 460,70
2024.10.30	ul. Polnych Kwiatów 522/402	Br/RIVa		0,0027	nie dotyczy	7 887,78
2024.10.30	ul. Polnych Kwiatów 523/402	Br/RIVa		0,0004	nie dotyczy	1 168,62

SUMA:					0,2421		
Grunty zabudowane i zurbanizowane							
Przekazane w trwały zarząd do MZUIM -u							
2024.12.21	ul. Wiazowa 1181/160	Bi			0,0535	nie dotyczy	139 560,10
SUMA:					0,0535		
					Użytki rolne		
2024.12.21	ul. Wiazowa 1181/160	R			0,3642	nie dotyczy	767 332,98
SUMA:					0,3642		
Grunty zabudowane i zurbanizowane							
Przekazane w administrowanie do MZBM-u							
2024.03.25	ul. Dąbrowskiego 4218/70	Bi			0,0004	nie dotyczy	1 930,04
2024.03.25	ul. Dąbrowskiego 4217/70	Bi			0,1000	nie dotyczy	48 251,00
2024.03.25	ul. Dębowa 1129/32	B			0,0110	nie dotyczy	54 311,40
2024.04.19	ul. Generała Andersa 1256/64	Bi			0,0919	nie dotyczy	193 624,11
SUMA:					0,2033		
Grunty zabudowane i zurbanizowane							
Wygaszenie trwałego zarządu, przejecie działki Gminy na Skarb Państwa w związku z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej							
01.12.2024	ul. Mikołowska 4774/40	Tp			0,0211	nie dotyczy	33 390,75
31.12.2024					0,0211		
SUMA:							
3. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności							
	Położenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Nr działki		Opłata		
	Nr decyzji		Powierzchnia		Bonifikata		
	Data decyzji						
		-	-				

ŚRODKI TRWAŁE

Gmina Miasta Tychy wraz z samorządowymi instytucjami kultury posiada środki trwałe o wartości :

wartość początkowa (brutto) na 31.12.2024: 4.836.506.335,59 zł,

wartość po umorzeniu (netto) na 31.12.2024: 3.863.277.806,75 zł,

w tym:

Jednostka	Wartość początkowa (brutto) 31.12.2024 r.	Wartość po umorzeniu (netto) 31.12.2024 r.	Zmiana wartości początkowej (brutto) w stosunku do 31.12.2023	Zmiana wartości po umorzeniu (netto) w stosunku do 31.12.2023
1. Jednostki budżetowe :				
Urząd Miasta	1 775 291 582,41	1 507 104 582,08	-25 155 869,52	-45 485 584,81
MZUiM	1 603 395 543,59	1 250 865 006,20	66 315 114,70	21 135 866,40
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	496 004 710,28	367 372 197,58	10 855 331,67	3 809 492,61
MOPS	5 715 874,58	4 454 619,00	15 736,92	-91 969,04
MOSiR	220 536 312,54	162 300 358,55	128 472,74	-3 639 987,52
DDPS "Wrzos"	22 479,59	0,00	-4 268,00	0,00
Tyski Zakład Usług Komunalnych	99 978 187,22	77 795 164,35	18 536 974,21	16 628 845,30
Żłobek Miejski	3 660 115,89	2 362 782,13	-3 580,00	-70 782,70
Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	112 254,02	14 528,98	11 888,88	12 345,64
Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	71 943,92	5 658,00	0,00	-2 952,00
Centrum Usług Wspólnych	7 973 768,35	1 549 189,32	211 511,87	-351 655,81
Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	931 148,35	662 652,78	-22 155,00	-34 437,82
2. Zakłady Budżetowe:				
MZBM	614 905 582,83	486 833 386,65	30 404 191,24	23 942 995,75
4. Jednostki Administracji Zesp.:				
Powiatowy Urząd Pracy	116 678,14	0,00	-3 268,37	0,00
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	39 866,50	7 973,30	0,00	-7 973,30
3. Samorządowe Instytucje kultury				
Miejska Biblioteka Publiczna	2 526 252,63	78 712,50	-63 622,56	-46 027,58
Teatr Mały	2 852 916,08	956 642,26	700 109,46	648 332,03
Muzeum Miejskie	1 346 887,87	484 453,24	0	-27 062,12
AUKSO OKM	531 241,72	262 844,56	0,00	-46 472,96
MCK	492 989,08	167 055,27	11 682,44	-19 165,57
SUMA	4 836 506 335,59	3 863 277 806,75	101 938 250,68	16 353 806,50

Wartość środków trwałych wg klasyfikacji rodzajowej – zaprezentowano w załączniku Nr 2

Łączne wartości dla pozostałych środków trwałych , wartości niematerialnych i prawnych, księgozbiorów, dóbr kultury, dzieł sztuki– zaprezentowano w załączniku Nr 2A

UDZIAŁY, AKCJE W SPÓŁKACH

Wartość nominalna udziałów i akcji Gminy Miasta Tychy w spółkach na dzień 31.12.2024 r. wynosi: **1.040.074.390,00 zł i zwiększyła się od dnia złożenia poprzedniej informacji o 25.796.350,00 zł.**

Wykaz spółek w których Gmina Miasta Tychy posiada udziały/akcje, wartość tych udziałów/akcji oraz zmiany tej wartości po wpisie do rejestru sądowego od dnia złożenia poprzedniej informacji przedstawia **tabela w załączniku Nr 3**.

W bieżącym okresie sprawozdawczym na zmianę wartości posiadanych przez Gminę Miasta Tychy udziałów i akcji w spółkach miały wpływ następujące zdarzenia:

1. MASTER Odpady i Energia sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MASTER – Odpady i Energia sp. z o.o. w dniu 18.01.2024r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **1.459.500,00 zł** poprzez utworzenie 2.919 nowych udziałów (w całości objęte przez Gminę Miasto Tychy), pokrytych w całości wkładem niepieniężnym w postaci przeniesienia na Spółkę własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 1116/27 położoną w Tychach przy ul. Lokalnej. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 27.05.2024r.

2. MEGREZ Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników MEGREZ Sp. z o.o. w dniu 08.08.2024 r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **6.298.350,00 zł**, w drodze ustanowienia 125.967 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 25.09.2024r.

3. ŚRÓDMIEŚCIE Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Śródmieście Sp. z o.o. w dniu 18.12.2023r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **7.246.000,00 zł**, w drodze ustanowienia 14.492 nowych udziałów pokrytych w części wkładem pieniężnym (850.000,00 zł) oraz w części wkładem niepieniężnym (6.396.000,00 zł) w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ciasnej 3 w Tychach o numerze ewidencyjnym 5166/70 zabudowanej budynkiem oświaty. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 22.01.2024 r.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Śródmieście Sp. z o.o. w dniu 09.12.2024r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 58.500,00 zł w drodze ustanowienia 117 nowych udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci praw do dokumentacji projektowej i wykonawczej dla potrzeb realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Mój Rynek – przebudowa targowiska przy al. Bielskiej w Tychach” oraz praw do dokumentacji projektowej w zakresie wykonania kanalizacji deszczowej, części drogowej oraz przebudowy i rozbudowy instalacji elektrycznej dla potrzeb zadania inwestycyjnego Mój Rynek – przebudowa targowiska przy al. Bielskiej w Tychach” o łącznej wartości 58.500,00 zł. Na dzień 31.12.2024r. brak wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego

4. Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w dniu 16.05.2024r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **3.444.500,00 zł** w drodze ustanowienia 6.889 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 04.06.2024 r.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w dniu 25.07.2024 r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **3.145.500,00 zł** w drodze ustanowienia 6.291 nowych udziałów pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 11.09.2024 r.

5. TYSKI SPORT S.A.

Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy Tyski Sport S.A. w dniu 11.09.2024 r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **1.000.000,00 zł** w zamian za objęcie 100.000 nowych akcji pokrytych wkładem pieniężnym. Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 30.10.2024 r.

6. TYSKIE LINIE TROLEJBUSOWE Sp. z o.o.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Tyskich Linii Trolejbusowych Sp. z o.o. w dniu 22.12.2023r. dokonało podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę **3.202.500,00 zł** w drodze ustanowienia 6.405 nowych udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci istniejących, wymagalnych i nieprzedawnionych wierzytelności: a) z tytułu zwrotów nakładów poniesionych przez PKM Sp. z o.o. w Tychach, w ramach realizacji projektu pn. " Zakup nowoczesnego taboru autobusowego z napędem ekologicznym na potrzeby rozwoju transportu publicznego w podregionie tyskim" w obrębie zadania numer 6 pn. „ Przebudowa zaplecza technicznego zajezdni autobusowej PKM sp. z o.o. w Tychach"; b) z tytułu nakładów na zadanie : „Przebudowa transportu publicznego - modernizacja i budowa sieci trakcji trolejbusowej". Wpis do Krajowego Rejestru Sądowego podwyższenia kapitału zakładowego nastąpił w dniu 07.03.2024r.

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Środki trwałe w budowie Gminy Miasta Tychy prowadzone przez Urząd Miasta, Miejski Zarząd Ulic i Mostów, Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych i Tyski Zakład Usług Komunalnych przedstawia tabela w załączniku Nr 4.

Wartość środków trwałych w budowie ogółem na dzień 31.12.2024 r. wynosi 79.113.809,17 zł, w tym:

1. środki trwałe w budowie prowadzone przez Urząd Miasta	28.817.032,33 zł
2. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZUiM	49.040.912,87 zł
3. środki trwałe w budowie prowadzone przez MZBM	1.154.224,94 zł
4. środki trwałe w budowie prowadzone przez TZUK	101.639,03 zł

Wartość środków trwałych w budowie Gminy Miasta Tychy na dzień 31.12.2024 r. jest większa od ich wartości wykazanej w poprzedniej informacji o kwotę: 7.866.681,74 zł.

DOCHODY Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

Wielkość osiągniętych w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. dochodów związanych z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywaniem posiadania wyniosła:

LP.	SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	WARTOŚĆ (PLN) 31.12.2024
1.	Sprzedaż nieruchomości gruntowych	12 843 910,07
2.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	5 472 659,53
3.	Przekształcenie prawa użytkow. wieczystego w prawo własności	765 440,93
4.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	1 887 924,45
5.	Sprzedaż lokali użytkowych	0,00
6.	Sprzedaż środków trwałych (ruchomości)	638 317,06
7.	Inne	341 625,54
	SUMA	21 949 877,58
LP.	POZOSTAŁE DOCHODY	
1.	Opłata za zarząd, wieczyste użytkowanie i użytkowanie nieruch.	3 508 246,03
2.	Dochody z najmu i dzierżawy	4 500 921,05
3.	Odszkodowania za nieruchomości gminne przejęte z mocy prawa	0,00
4.	Opłaty targowe	0,00
5.	Opłaty za najem	0,00
6.	Opłaty parkingowe	1 006 258,48
7.	Służebność przesyłu, drogi	57 666,00
8.	Wpływy z dywidend	5 000 000,00
9.	Inne	5 974 964,49
	SUMA	20 048 459,05

Ogółem dochody Gminy Miasta Tychy związane z wykonywaniem prawa własności i innych praw majątkowych wyniosły w 2024 roku 41.997.933,63 zł i są wyższe od dochodów w roku 2023 o 20.428.193,469 zł.

INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE PRZYSŁUGUJĄCE JEDNOSTCE

Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce przedstawia tabela w załączniku Nr 5.

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wykaz powierzchni gruntów Gminy

Wyszczególnienie		użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	Użytki ekologiczne (ha)*	Tereny różne (ha)*	nieużytki (ha)*	Grunty pod wodami (ha)*	razem (ha)*	porównanie ze stanem gruntów na dzień 31.12.2023r.
Grunty stanowiące własność Gminy		253,8098	12,8704	933,9723	-	2,6804	4,9990	128,2375	1 336,5694	+142,9782
Grunty stanowiące współwłasność Gminy	Powierzchnia ogółem	1,5888	-	36,2222	-	-	-	-	37,8110	+ 2,0993
	Udział Gminy	0,0961	-	10,8358	-	-	-	-	10,9319	-0,5246
Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Gminy		0,2806	-	5,1125	-	-	-	-	5,3931	-0,0294

*powierzchnia w hektarach z dokładnością do m²

Wykaz powierzchni gruntów Powiatu

Wyszczególnienie		użytki rolne (ha)*	użytki leśne (ha)*	grunty zabudowane i zurbanizowane (ha)*	Użytki ekologiczne (ha)*	Tereny różne (ha)*	nieużytki (ha)*	Grunty pod wodami (ha)*	razem (ha)*	porównanie ze stanem gruntów na dzień 31.12.2023r.
Grunty stanowiące własność Powiatu		0,0423	-	1,0994	-	-	-	-	1,1417	-0,2897
Grunty stanowiące współwłasność Powiatu	Powierzchnia ogółem	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Udział Powiatu	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grunty będące w użytkowaniu wieczystym Powiatu		-	-	-	-	-	-	-	-	-

*powierzchnia w hektarach z dokładnością do m²

Formy gospodarowania gruntami Gminy

L.p.	Nazwa	Powierzchnia ha		Zmiana
		Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	
1.	Użytkowanie wieczyste	90,7686	91,1253	0,3567
2.	Dzierżawa	61,5065	61,2034	-0,3031
3.	Trwały zarząd	147,3125	155,837	8,5245
4.	Użytkowanie	119,918	117,0609	-2,8571
5.	Uzyczenie	9,9413*	9,9243	-0,0170
6.	Służebność	8,8114	8,9051	0,0937
7.	Inne: Hipoteka	0	0	-

* w tym nieruchomości o pow. 31169 m² stanowiąca własność Gminy Miasta Tychy, położona na terenie Gminy Kobiór

Formy gospodarowania gruntami Powiatu

L.p.	Nazwa	Powierzchnia ha		Zmiana
		Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	
1.	Użytkowanie wieczyste			
2.	Dzierżawa			
3.	Trwały zarząd	0,9947	1,0994	0,1047
4.	Użytkowanie			
5.	Uzyczenie			
6.	Służebność			
7.	Inne: Hipoteka			

ZAŁĄCZNIK NR 2

Środki trwałe gminy i samorządowych instytucji kultury - według klasyfikacji rodzajowej

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r.			Zmiana 31.12.2024 do 31.12.2023		
	Grupa klas.	Ilość	Wartość początkowa (brutto) 31.12.2024 r. w zł	Wartość po umorzeniu (netto) 31.12.2024 r. w zł	Ilość	Wartość początkowa (brutto) w zł
GRUNTY	000	9 391	2 523 658 395,98	2 523 658 325,25	132	-6 630 564,21
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	000	67	200 216 232,32	200 216 232,32	-1	-193 624,11
MOSiR	000	51	72 536 566,63	72 536 566,63	0	-14 826,70
MZBM	000	573	288 040 794,34	288 040 794,34	4	51 410,68
MZUiM	000	4248	702 820 131,49	702 820 131,49	575	33 472 792,38
Tyski Zakład Usług Komunalnych	000	59	39 407 293,86	39 407 293,86	0	0,00
MOPS	000	3	1 908 493,49	1 908 422,76	0	-11 235,75
Żłobek Miejski	000	1	824 056,74	824 056,74	0	0,00
Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	000	1	272 823,00	272 823,00	0	-22 155,00
Urząd Miasta	000	4388	1 217 632 004,11	1 217 632 004,11	-446	-39 912 925,71
BUDYNKI	001	706	740 724 517,73	460 075 163,07	44	47 843 369,13
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	001	93	251 346 354,26	148 494 902,15	-2	10 112 917,51
MZUiM	001	103	55 756 750,10	35 912 856,55	38	456 096,65
MOSiR	001	15	71 910 276,53	44 529 692,08	-1	904 639,17
MZBM	001	428	278 465 098,35	168 555 373,61	-1	26 812 794,87
MOPS	001	2	3 210 428,02	2 481 415,18	0	0,00
Teatr Mały	001	1	96 811,46	35 497,52	0	0,00
Tyski Zakład Usług Komunalnych	001	20	9 860 312,96	7 539 056,58	4	3 483 704,82
Muzeum Miejskie	001	1	540 756,94	446 124,34	0	0,00
Centrum Usług Wspólnych	001	1	661 002,00	545 326,65	0	0,00
Żłobek Miejski	001	1	2 506 796,63	1 411 892,71	0	0,00
Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	001	1	535 977,92	389 829,78	0	0,00
						-12 282,82

Urząd Miasta	001	40	65 833 952,56	49 733 195,92	6	6 073 216,11	5 764 011,08
OBIEKTY INŻ. ŁĄDOWEJ I WODNEJ	002	3420	1 447 470 206,08	834 743 284,28	41	54 704 055,22	-4 226 304,69
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	002	143	25 786 452,97	15 704 466,65	0	641 675,92	-56 814,48
MOSiR	002	160	60 385 178,70	43 209 987,00	0	-737 531,79	-2 049 106,52
MZBM	002	186	45 575 077,44	30 125 733,72	7	3 581 683,16	2 019 586,20
MZUiM	002	692	800 258 129,01	484 229 347,96	0	32 462 439,69	-1 972 705,20
MOPS	002	3	14 306,88	5 430,52	0	0,00	-334,76
Teatr Mały	002	0	0,00	0,00	-1	-20 045,90	-10 799,69
Złobek Miejski	002	1	89 921,00	84 300,93	0	0,00	-2 248,03
Tyski Zakład Usług Komunalnych	002	143	39 426 930,88	28 230 242,69	15	13 183 803,16	12 073 202,14
Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	002	2	16 466,93	0,00	0	0,00	0,00
Urząd Miasta	002	2090	475 917 742,27	233 153 774,81	20	5 592 030,98	-14 227 084,35
KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	003	18	1 324 683,55	277 984,45	-3	-70 186,28	-90 207,99
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	003	6	492 669,33	202 128,48	-2	-32 103,20	-37 225,52
MOSiR	003	4	192 571,90	36 145,60	0	0,00	-9 987,60
MZBM	003	2	115 687,75	0,00	0	0	0,00
Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	003	1	10 000,00	1 483,34	0	0,00	-700,00
Urząd Miasta	003	5	513 754,57	38 227,03	-1	-38 083,08	-42 294,87
MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	004	755	31 387 549,49	8 116 027,82	-50	373 938,25	-6 081 832,41
MZUiM	004	34	14 495 959,12	6 380 347,24	-15	-76 214,02	-5 734 454,65
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	004	107	2 163 728,62	69 958,91	-4	16 362,00	26 949,09
MOSiR	004	46	2 975 013,58	28 521,39	-1	-8 990,94	-54 919,99
MBP	004	149	853 808,75	10 578,00	-26	-58 502,22	-6 346,80
MZBM	004	183	1 074 681,25	42 809,28	0	0,00	-21 980,40
MOPS	004	9	182 844,42	33 946,47	1	26 972,67	9 835,45
Teatr Mały	004	17	156 739,77	5 112,14	0	0,00	-4 089,72
MCK	004	10	82 574,34	18 044,30	1	11 682,44	2 980,94
DDPS "Wrzos"	004	1	4 723,20	0,00	-1	-4 268,00	0,00
Tyski Zakład Usług Komunalnych	004	6	104 871,68	27 996,00	2	30 127,01	27 996,00
Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	004	5	32 609,88	13 045,64	0	11 888,88	13 045,64
Powiatowy Urząd Pracy	004	4	45 833,55	0,00	-1	-18 248,37	0,00
Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	004	9	48 961,16	0,00	0	0,00	0,00

Muzeum Miejskie	004	6	51 276,01	0,00	0	0,00	0,00	0,00
AUKSO OKM	004	1	3 512,20	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Centrum Usług Wspólnych	004	89	6 735 210,37	915 924,75	2	211 511,87	-320 639,43	
Urząd Miasta	004	79	2 375 201,59	569 743,70	-8	231 616,93	-20 208,54	
MASZYNY, URZĄDZENIA, APARATY SPECJALNE	005	101	1 899 467,73	534 665,33	-8	133 702,45	34 905,57	
MOSiR	005	45	1 106 529,44	151 984,54	-1	-5 490,00	-75 437,63	
MCK	005	1	5 840,51	0,00	0	0,00	0,00	
DDPS "Wrzos"	005	3	17 756,39	0,00	0	0,00	0,00	
Tyski Zakład Usług Komunalnych	005	12	543 453,99	369 735,57	1	178 323,45	114 742,90	
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	005	35	181 631,67	0,00	-7	-35 551,00	-247,65	
Teatr Mały	005	1	10 939,43	0,00	0	0,00	0,00	
Żłobek Miejski	005	1	3 658,78	0,00	-1	-3 580,00	0,00	
Urząd Miasta	005	3	29 657,52	12 945,22	0	0,00	-4 152,05	
URZĄDZENIA TECHNICZNE	006	517	47 521 881,49	27 305 004,29	-17	2 938 547,08	568 154,85	
MZUM	006	43	29 110 204,33	21 253 451,16	0	0,00	-2 419 770,22	
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	006	151	2 611 392,14	498 998,71	4	169 156,98	82 900,75	
MOSiR	006	53	4 473 398,20	404 085,22	0	0,00	-109 536,59	
MZBM	006	109	788 128,47	55 631,34	6	-39 669,39	-16 675,64	
MBP	006	5	30 487,03	1 564,50	0	0,00	-988,20	
MOPS	006	7	102 282,51	25 404,07	0	0,00	-7 578,20	
MCK	006	4	74 028,61	14 602,81	0	0,00	-2 433,80	
Muzeum Miejskie	006	7	139 651,00	38 328,90	0	0,00	-13 543,20	
Teatr Mały	006	2	369 408,00	10 821,60	-2	-26 839,29	-25 114,14	
Tyski Zakład Usług Komunalnych	006	5	225 787,86	179 102,69	1	174 004,43	163 611,93	
Powiatowy Urząd Pracy	006	1	12 888,19	0,00	0	0,00	0,00	
Centrum Usług Wspólnych	006	5	536 522,48	79 419,95	0	0,00	-12 316,53	
Żłobek Miejski	006	18	235 682,74	42 531,75	0	0,00	-5 864,76	
Urząd Miasta	006	107	8 812 019,93	4 701 061,59	-26	2 661 894,35	2 935 463,45	
ŚRODKI TRANSPORTOWE	007	86	4 015 821,96	958 904,97	0	319 413,00	30 897,64	
MOSiR	007	52	1 196 761,81	86 699,33	-1	-9 327,00	-51 430,87	
MBP	007	2	11 863,46	0,00	0	0,00	-652,58	
MZUM	007	2	63 961,00	0,00	0	0,00	0,00	
MZBM	007	2	75 644,62	2 912,99	0	0,00	-4 531,31	

MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	007	1	14 500,00	0,00	-1	-8 600,00	0,00
Tyski Zakład Usług Komunalnych	007	8	517 685,99	159 422,98	1	115 780,00	66 973,55
MOPS	007	3	181 663,50	0,00	0	0,00	-2 395,08
Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	007	1	69 644,14	0,00	0	0,00	0,00
Pow. Inspektorat Nadzoru Budowl.	007	1	39 866,50	7 973,30	0	0,00	-7 973,30
Centrum Usług Wspólnych	007	1	30 159,50	0,00	0	0,00	0,00
Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	007	1	105 880,50	0,00	0	0,00	0,00
Urząd Miasta	007	12	1 708 190,94	701 896,37	1	221 560,00	30 907,23
NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	008	1579	38 503 811,58	7 608 447,29	-20	2 325 976,04	264 547,10
MZUM	008	23	890 408,54	268 871,80	0	0,00	-188 726,45
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	008	459	13 191 748,97	2 185 510,36	-14	185 097,57	-566 634,40
MOSiR	008	144	5 760 015,75	1 316 676,76	0	0,00	-424 799,46
MBP	008	43	1 630 093,39	66 570,00	-1	-5 120,34	-38 040,00
MZBM	008	619	770 470,61	10 131,37	-5	-2 028,08	-8 599,10
MOPS	008	7	115 855,76	0,00	0	0,00	0,00
Teatr Mały	008	45	2 219 017,42	905 211,00	1	746 994,65	698 016,73
MCK	008	22	330 545,62	134 408,16	0	0,00	-19 712,71
Tyski Zakład Usług Komunalnych	008	93	9 891 850,00	1 882 313,98	7	1 371 231,34	873 943,30
Powiatowy Urząd Pracy	008	6	57 956,40	0,00	1	14 980,00	0,00
Muzeum Miejskie	008	20	615 203,92	0,00	0	0,00	0,00
Pow.Zesp. do Spraw Orzekania o Niep.	008	8	22 982,76	5 658,00	0	0,00	-2 952,00
Centrum Usług Wspólnych	008	1	10 874,00	8 517,97	0	0,00	-2 174,80
AUKSO OKM	008	19	527 729,52	262 844,56	0	0,00	-46 472,96
Urząd Miasta	008	70	2 469 058,92	561 733,33	-9	14 820,90	-9 301,05
OGÓŁEM WARTOŚĆ MAJĄTKU	X	X	4 836 506 335,59	3 863 277 806,75	X	101 938 250,68	16 353 806,50

Wykaz pozostałych składników majątku gminy i samorządowych instytucji kultury

Wyszczególnienie	Zmiana 31.12.2024 – 31.12.2023					
	Ilość	Wartość początkowa (brutto) 31.12.2024 r. w zł	Wartość po umorzeniu na 31.12.2024 r. (netto) w zł	Ilość	Wartość początkowa (brutto) w zł	Wartość po umorzeniu (netto) w zł
Wartości niematerialne i prawne	5298	23 207 533,96	612 252,40	-252	289 008,22	-5 748 193,40
MOSiR	73	162 523,95	0,00	5	5 241,88	-27 291,88
MBP	709	538 284,23	0,00	-1	-150 723,78	0,00
MCK	27	53 768,86	0,00	3	6 333,29	0,00
DDPS "Wrzos"	10	9 995,56	0,00	-2	-14 122,37	0,00
MOPS	23	176 862,65	0,00	0	0,00	-8 799,98
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	3260	1 561 720,77	0,00	-359	54 594,79	0,00
Teatr Mały	40	24 116,06	0,00	2	2 137,86	0,00
MZBM	83	806 494,24	268 170,34	0	0,00	-292 549,46
MZUM	19	7 826 966,69	14 999,85	2	24 317,10	-3 798 270,67
Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	5	13 794,45	0,00	1	1 137,75	0,00
Powiatowy Urząd Pracy	223	94 800,83	0,00	0	0,00	0,00
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	5	18 133,80	0,00	-3	-2 159,99	0,00
Placówka Pieczy Zastępczej "KWADRAT"	3	28 157,55	0,00	0	0,00	0,00
Muzeum Miejskie	5	55 286,31	0,00	0	0,00	0,00
Żłobek Miejski	1	1 037,39	0,00	0	0,00	0,00
AUKSO OKM	1	1 192,72	0,00	0	0,00	0,00
Centrum Usług Wspólnych	359	2 526 396,91	159 145,59	59	184 465,24	-86 311,89
Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	2	29 355,18	0,00	0	0,00	0,00
Tyski Zakład Usług Komunalnych	1	494,39	0,00	0	0,00	0,00
Tyski Dom Pomocy Społecznej Dobre Miejsce	0	0,00	0,00	-1	-18 450,00	-11 070,00
Urząd Miasta	449	9 278 151,42	169 936,62	42	196 236,45	-1 523 899,52
Pozostałe środki trwałe	29606	43 889 489,18	0,00	-540	1 930 926,40	0,00
MOSiR	8113	2 709 764,65	0,00	-146	-11 306,85	0,00
MCK	69	251 834,33	0,00	3	8 910,54	0,00

DDPS "Wrzos"	423	230 065,96	0,00	-21	-11 818,53	0,00
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	14276	27 038 409,35	0,00	-670	165 007,23	0,00
Teatr Mały	63	291 820,48	0,00	0	0,00	0,00
MOPS	321	916 906,18	0,00	-4	6 223,41	0,00
MZBM	1384	1 075 953,90	0,00	2	14 504,34	0,00
MZUM	236	1 406 112,93	0,00	-16	-61 961,02	0,00
Tyski Zakład Usług Komunalnych	800	2 446 903,57	0,00	321	1 450 887,74	0,00
Muzeum Miejskie	99	241 583,17	0,00	1	4 425,00	0,00
MBP	34	209 562,74	0,00	6	32 633,17	0,00
Pow. Zesp. Do Spraw Orzekania o Niep.	125	177 838,03	0,00	17	44 758,99	0,00
Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowl.	77	113 640,48	0,00	-6	-3 921,41	0,00
Powiatowy Urząd Pracy	1301	791 939,35	0,00	-21	5 455,33	0,00
PPZ"KWADRAT" wraz z jednostkami obsługiwanymi	232	318 005,80	0,00	-23	-26 567,69	0,00
Żłobek Miejski	177	298 917,51	0,00	-9	-8 283,00	0,00
AUKSO OKM	56	185 407,86	0,00	1	3 939,17	0,00
Centrum Usług Wspólnych	507	1 263 268,39	0,00	10	125 443,49	0,00
Środowiskowy Dom Samopomocy "Mozaika"	6	22 935,62	0,00	-1	-3 643,26	0,00
Urząd Miasta	1307	3 898 618,88	0,00	16	196 239,75	0,00
Księgozbiór	593632	9 157 556,94	0,00	-5839	199 380,80	0,00
Muzeum Miejskie	2527	29 946,35	0,00	0	0,00	0,00
MBP	287159	5 902 904,65	0,00	-1877	91 539,95	0,00
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	303946	3 224 705,94	0,00	-3962	107 840,85	0,00
Dobra kultury	27049	3 339 053,67	3 339 053,67	1483	91 407,31	91 407,31
Tyski Zakład Usług Komunalnych	24	1 796 696,59	1 796 696,59	0	0,00	0,00
Muzeum Miejskie	27024	1 524 753,08	1 524 753,08	1483	91 407,31	91 407,31
MCO wraz z jednostkami nadzorowanymi	1	17 604,00	17 604,00	0	0,00	0,00
Dzieła sztuki	184	178 534,00	178 534,00	0	0,00	0,00
Teatr Mały	161	116 134,00	116 134,00	0	0,00	0,00
MCK	23	62 400,00	62 400,00	0	0,00	0,00
OGÓŁEM	X	79 772 167,75	4 129 840,07	X	2 510 722,73	-5 656 786,09

ZAŁĄCZNIK NR 3
**Udziały i akcje Gminy Tychy w spółkach
wg stanu na dzień 31.12.2024 r.**

L.p.	Nazwa spółki	Wysokość kapitału spółki - Wartość w PLN - Ilość akcji/udziały	Udziały/akcje gminy - Wartość w PLN - Ilość akcji/udziały	Udział %	Zmiana wartości udziału Gminy w roku 2024
1.	Fundusz Górnośląski S.A.	131 567 320 zł 13 156 732	443 350 zł 44 335	0,34%	-
2.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	9 176 000 zł 9 176	915 000 zł 915	9,97%	-
3.	„MASTER – ODPADY I ENERGIA” Sp. z o.o.	10 587 500 zł 21 175	9 416 000 zł 18 832	88,94%	+ 1 459 500 zł
4.	MEGREZ Sp. z o.o.	139 166 100 zł 2 783 322	138 187 100 zł 2 763 742	99,30%	+ 6 298 350 zł
5.	Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska Sp. z o.o.	6 940 000 zł 69 400	100 000 zł 1 000	1,44%	-
6.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	150 783 600 zł 3 015 672	112 294 300 zł 2 245 886	74,47%	-
7.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	152 655 500 zł 304 925	143 326 500 zł 286 653	94,01%	-
8.	Regionalne Centrum Gospodarki Wodno- Ściekowej S.A.	239 331 000 zł 239 331	239 331 000 zł 239 331	100%	-
9.	Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.	58 280 380 zł 5 828 038	18 022 860 zł 1 802 286	30,92%	-
10.	Śródmieście Sp. z o.o.	61 579 500 zł 122 876	61 438 000 zł 122 876	100%	+7 246 000 zł
11.	Tyskie Linie Trolejbusowe Sp. z o. o.	36 788 000 zł 73 576	36 788 000 zł 73 576	100%	+ 3 202 500 zł
12.	Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	130 738 500 zł 261 477	130 738 500 zł 261 477	100%	+ 6 590 000 zł
13.	Tyski Sport S.A.	149 073 780 zł 14 907 378	149 073 780 zł 14 907 378	100%	+1 000 000 zł

Nr zadania	Wyszczególnienie	Data rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31 grudnia 2024r. w złotych	Uwagi
	Zespół Szkół Muncypalnych – środki gminy	1997	12 399 408,07	Budowa wstrzymana. Obiekt utrzymywany w zakresie bieżącego zabezpieczenia technicznego.
	w tym:			
08000003002	- środki gminy		3 779 392,78	
08000003005	- kredyt		6 761 292,73	
08000003012	- odsetki od kredytu		1 858 722,56	
08000118002	Przystań sportów wodnych przy Jeziorze Paprociańskim "MARINA"	2015	13 116 246,37	Zadanie w trakcie realizacji. Koszt dotyczy: inne, projekt MARINY, operat wodnoprawny, wykonania: opinii ornitologicznej, planu ochrony drzew, inwentaryzacji dendrologicznej, aktualizacji projektu budowlanego oraz ksera dokumentacji, koszt robót budowlanych oraz koszty nadzoru
08000251002	Budowa budynku obsługi technicznej i centrum rekreacyjnego "Papry" - projekt	2017	98 008,30	Koszt projektu, opłata za wypis z rejestru i koszt wykonania mapy
08000121002	Tyski HUB Zielonej Gospodarki	2022	495 305,01	Opłata za wykonanie mapy, opłata za wypis z rejestru i sporządzenie opinii prawnej, koszt dokumentacji projektowej
08000043002	Rozbudowa Cmentarza Komunalnego przy ul. Barwnej	2024	6 550,00	Koszt aktualizacji inwentaryzacji dendrologicznej
08000338002	Budowa boiska przy ul. Edukacji	2020	1 284 281,36	Koszt dokumentacji projektowej, koszt robót budowlanych, opłaty za mapy, koszty kserokopii (bez VAT)
08000134002	Modernizacja instalacji c.o. wraz z robotami towarzyszącymi w Tyskim Domu Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce”	2023	181 215,00	koszt wykonania świadectw charakterystyki energetycznej, koszt dokumentacji projektowej oraz koszt robót instalacyjnych
08000188002	Przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół nr 4 przy al. Bielskiej	2023	25 500,00	koszt dokumentacji projektowej
000020022211	Przebudowa piaskownika wód deszczowych wraz z budową urządzeń podczyszczających przy ul. Nad Jeziorem	11.2022	113 775,00	2022 r. - koszty wykonania robót ziemnych dla potrzeb wykonania dokumentacji projektowej - 3 075,00 zł w 2023 roku zostało zlecone wykonanie opracowania

				bilansu (analizy aktualizacji) zlewni wód opadowych RG6 oraz opracowanie koncepcji wariantowej przebudowy/modernizacji wylotu i piaskownika - koszt 110 700,00 zł - termin realizacji do 29.01.2024 r. w 2024 r. koszty opracowania bilansu zlewni wód opadowych, opracowanie koncepcji wariantowej przebudowy/modernizacji wylotu i piaskownika - koszt: 110 700,00 zł zadanie realizowane w 2025 roku
000230021107	Termomodernizacja i modernizacja budynku wraz z adaptacją poddasza i piwnic na potrzeby dydaktyczne oraz modernizacja dziedzińca Szkoły Podstawowej nr 14 przy ul. Brzozowej (do 31.01.2022 Termomodernizacja budynku wraz z modernizacją dziedzińca oraz wykonaniem drenażu i izolacji ścian budynku w Szkole Podstawowej nr 14 przy ul. Brzozowej)	04.2022	171 217,06	2022r. - ekspertyza techniczna - budowlana wraz z inwentaryzacją i koncepcją adaptacji pomieszczeń poddasza i piwnic koszt 20 295,00zł 2022r. - audyt energetyczny - koszt 6 150,00 zł 2022r.- koszty przeprowadzenia czynności zapobiegawczego nadzoru sanitarnego - 149,00 zł 2023r. -projekt koszt 144 894,00 zł zadanie realizowane w 2025 roku
000230022	Termomodernizacja i modernizacja budynku wraz z adaptacją poddasza i piwnic na potrzeby dydaktyczne oraz modernizacja dziedzińca Szkoły Podstawowej nr 14 przy ul. Brzozowej	02.2022	112,00	2022r.- koszty skanowania mapy - 112,00 zł
000860021107	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 21 przy ul. Młodzieżowej wraz z elementami Błękitno - Zielonej Infrastruktury	09.2021	73 056,20	2021r. - 68 880,00 zł - dokumentacja projektowa 2023 r. - 4 305,00zł aktualizacja audytu energetycznego w budżecie na 2025 rok brak środków na realizację zadania
001610021290	Budowa strzelnicy sportowej w Cielmicach	07.2023	209 100,00	2023 r.- koszt dokumentacji projektowej - 209 100,00 zł 2025r. – do poniesienia koszt przyłączenia do sieci dystrybucyjnej TAURON 12 569,62 zł w budżecie na 2025 rok brak środków na realizację zadania/ opłata TAURON
001640020021107	Budowa wiatrotapu w Przedszkolu nr 5 przy ul. Orzeszkowej	09.2023	7 000,00	2023 r.- w oparciu o wykonaną koncepcję architektoniczną i szacowane wysokie koszty realizacji zadania odstępiono od jego realizacji. została opracowana jedynie dokumentacja w zakresie koncepcji architektonicznej dla potrzeb realizacji zadania - 7 000,00 zł w budżecie na 2025 rok brak środków na realizację zadania
001650071106	Adaptacja budynku przy ul. Hierowskiego 12 na potrzeby żłobka - utworzenie 50 miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 - projekt - udział KPO	10.2023	71 204,00	zadanie w realizacji, poniesiono koszt dokumentacji projektowej: 2023r. - 25 204,00 zł

				2024r. - 46 000,00 zł zadanie realizowane w 2025 roku
001650011106	Adaptacja budynku przy ul. Hierowskiego 12 na potrzeby żłobka - utworzenie 50 miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 - projekt - udział budżetu państwa	10.2023	14 016,00	zadanie w realizacji, poniesiono koszt dokumentacji projektowej 2023r. - 3 436,00 zł 2024r. - 10 580,00 zł zadanie realizowane w 2025 roku
001650021106	Adaptacja budynku przy ul. Hierowskiego 12 na potrzeby żłobka - utworzenie 50 miejsc opieki dla dzieci w wieku do lat 3 - projekt - udział miasta	06.2023	6 224,00	zadanie w realizacji, koszt I etapu realizacji dokumentacji projektowej 2023r. - 5 800,00 zł oraz koszt wypisu z rejestru gruntów (50,00 zł) 2024r. - 374,00 - opłata sanepid zadanie realizowane w 2025 roku
001680021291	Umocnienie linii brzegowej na długości plaży wschodniej na OW Paprocany	08.2023	46 309,50	2024r. - 46 309,50 zł koszt dokumentacji projektowej zadanie realizowane w 2025 roku
001740021107	Wykonanie drenażu izolacji i docieplenia fundamentów i ścian w budynku, w którym funkcjonuje Ekologiczno - Artystyczne Przedszkole Niepubliczne "Promyk"	03.2024	34 194,00	2024r. - 34 194,00 zł koszt dokumentacji projektowej w budżecie na 2025 rok brak środków na realizację zadania
001910021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach – Sportowa Szkoła Podstawowa nr 19 przy al. Niepodległości	02.2024	2 831,79	2024 r.- koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansowującą - umowa w podpisie
001920021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach –Szkoła Podstawowa nr 10 przy ul. Borowej	02.2024	2 837,10	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansowującą - umowa w podpisie
001940021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach –Szkoła Podstawowa nr 22 przy ul. Harcerskiej	02.2024	2 837,10	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansowującą - umowa w podpisie
001950021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach –Szkoła Podstawowa nr 37 przy ul. Konecznego	02.2024	2 837,10	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansowującą - umowa w podpisie
001960021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach –Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 4 przy ul. Pogodnej	02.2024	2 837,10	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansowującą - umowa w podpisie
001980021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach – Zespół Szkół nr 4 przy al. Bielskiej	02.2024	2 837,10	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansowującą - umowa w podpisie

001990021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach – Zespół Szkół nr 7 przy ul. Browarowej	02.2024	2 837,10	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansującą - umowa w podpisie
002280021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach – Zespół Szkół nr 8 przy ul. Edukacji	02.2024	2 826,47	2024 r.- koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansującą - umowa w podpisie
002290021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach –Przedszkole nr 6 przy ul. Konecznego	02.2024	2 842,41	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansującą - umowa w podpisie
002300021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach –Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 1 przy ul. Leśnej	02.2024	2 837,10	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansującą - umowa w podpisie
002310021107	Odnawialne źródła energii na budynkach użyteczności publicznej szansą na poprawę jakości powietrza w Tychach –Zespół Szkół nr 1 przy ul. Wejchertów	02.2024	2 837,09	2024r. - koszt opracowania PFU zadanie będzie realizowane w 2025 roku po podpisaniu umowy z jednostką dofinansującą - umowa w podpisie
002070021107	Modernizacja podcieni wraz z wykonaniem izolacji ścian fundamentowych części wschodniej i malowaniem elewacji w Młodzieżowym Domu Kultury nr 2 przy ul. Elfów	05.2024	41 820,00	2024r. - 41 820,00 zł koszt dokumentacji projektowej zadanie realizowane w 2025 roku
002090021211	Budowa kanalizacji deszczowej przy ul. Myśliwskiej	03.2024	15 200,00	2024r. - 15 200,00 zł koszt dokumentacji projektowej zadanie realizowane w 2025 roku
002160021110	Modernizacja schodów zewnętrznych w budynku przy ul. Kopernika, w którym funkcjonuje Dom Pomocy Społecznej św. Anna -projekt	02.2024	30 000,00	2024r. - 30 000,00 zł koszt wykonania dok. proj. zadanie realizowane w 2025 roku
002200021290	Modernizacja kortów tenisowych przy ul. Pozionkowej - projekt /WPF/	02.2024	19 926,00	2024r. – 19 926,00 zł koszt wykonania dok. proj. zadanie realizowane w 2025 roku
004850021107	Modernizacja Krytej Pływalni przy ul. Edukacji	10.2020	255 186,21	2020r. - opracowanie audytu energetycznego 11 931,00 zł 2021/2022- dokumentacja projektowa 246 996,30 zł zadanie realizowane w 2025 roku
08000383002	Wykonanie sieci uzbrojenia dzikiej plaży na OW Paprocany	2018	19 227,69	Koszt projektu
08000201002	Budowa alejki w Parku św. Franciszka i Klary wzdłuż mniejszego stawu - środki gminy	2024	51 753,10	70% odszkodowania za przejęcie 44/81 części prawa własności nieruchomości 2260/650 pow 142 m2 na mocy decyzji ZrID „Budowa drogi bocznej ul. Browarowej 6-4 wraz z sięgaczami i rozbudowa ul. Sosnowej
	RAZEM		28 817 032,33	

Wykaz środków trwałych w budowie – Miejski Zarząd Ulic i Mostów

Lp.	Wyszczególnienie	Data rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2024 W złotych	Zakres rzeczowy
1	Regulacja koryta Potoku Tyskiego w rejonie obiektów mostowych węzła DK-1 z DK-44	11.2010	60 489,00	Dokumentacja projektowa.
2	Rozbudowa ul. Nad Jeziołem do pawilonu Łowiecka w Paprocanach	03.2011	63 837,00	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.
3	Budowa bezkolizyjnego wyjazdu z Fiata w kierunku Tychów	02.2010	369 863,02	Dokumentacja projektowa i decyzja na realizację robót w posiadaniu MZUiM Wykonawca dokumentacji: DROCAD Spółka z o.o., Tychy
4	Kompleksowy System Informacji Miejskiej	01.2012	2 669 459,22	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM Wykonawca: Przedsiębiorstwo Projektowo-Ustugowe LINIA s.c. - Wrocław Zakres rzeczowy 2023r. : zamontowano tabliczki adresowe przy ulicach: Bielska, Jana Pawła II, Piłsudskiego, Armii Krajowej, Beskidzkiej 60, Dmowskiego, Hutniczej, Jaracza, Nałkowskiej, Okrężnej, Orzeszkowej, Poziomkowej, Przemysławowej, Sikorskiego, Tischnera, Tolstoja, Turkusowej, Uczniowskiej, Ujejskiego. Ustronnej, Wieniawskiego, Witosza oraz tabliczki uliczne na skrzyżowaniach ulic. Zakres rzeczowy 2024r. :projekt IX etapu Wykonawca: Giera Znaki Drogowe Sp.j. , Jonkowo
5	Budowa połączenia ul. Piaskowej i ul. Dołowej	01.2012	65 190,00	Dokumentacja i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM.
6	Rozbudowa ul. Lokalnej	12.2017	8 366 963,32	Dokumentacja projektowa w posiadaniu MZUiM Wykonawca dokumentacji: DROCAD Spółka z o.o., Tychy Koszty 2023r. aktualizacja pozwoleń wodnoprawnych 2024 r. : Planowany termin zakończenia robót - VI.2025 r. Poniesione koszty: częściowe koszty realizacji zadania Wykonawca: Silesia Invest Spółka z o.o. sp. k., Gliwice
7	Rozbudowa ul. Oświęcimskiej na odcinku od ul. Serdecznej w Tychach do ul. Homera w Bieruniu	12.2017	369 568,75	Zakończono prace projektowe Dokumentacja projektowa i Decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Podpisano porozumienie z Gminą Bieruń w sprawie wspólnego przygotowania i realizacji projektu pn. „Budowa trasy rowerowej w ramach zadania Rozbudowa ul. Oświęcimskiej na odcinku od ul. Serdecznej w Tychach do ul. Homera w Bieruniu wspofinansowanego ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet FESL.03 Fundusze Europejskie dla zrównoważonej mobilności, Działanie FESL.03.03 Regionalne trasy rowerowe – ZIT Poniesione koszty: dokumentacja projektowa
8	Budowa połączenia ul. Szojdy i ul. Towarowej w rejonie Centrum Handlowego	04.2019	246 028,54	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Wykonawca dokumentacji projektowej: Pracownia Projektowa Inżynierii Sanitarnej Jerzy Sowa, Trzebinia

9	Budowa połączenia pieszo-rowerowego Tychów z Kobiórem	06.2018	642 906,26	Zadanie w fazie realizacji Umowę podpisano - 18.12.2024 r. Planowany termin zakończenia robót - 18.10.2025 r. Poniesione koszty: wycinka drzew Wykonawca: INFRAX Sp. z o.o., Bojszowy
10	Budowa połączenia ronda w rejonie Centrum Handlowego z ul. Cielmicka- projekt	12.2020	179 211,00	Dokumentacja projektowa i decyzja administracyjna w posiadaniu MZUiM. Planuje się realizację zadania w latach 2027 do 2028
11	Rozbudowa ul. Czarnej - odcinek od ul. Oświęcimskiej do ul. Zwierzynieckiej	10.2021	1 894 456,86	Dokumentacja projektowa i decyzja administracyjna w posiadaniu MZUiM. Planowany termin zakończenia robót – V.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt realizacji zadania Wykonawca: Eko-Ogród Z. F. Konserwacja Terenów Zielonych, Tychy
12	Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Towarowa - Cielmicka	12.2021	105 743,10	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. <i>Dotychczas poniesione koszty:</i> częściowe koszty opracowania dokumentacji projektowej <i>Wykonawca dokumentacji projektowej:</i> INWEST-MAP Łukasz Muzyk, Katowice
13	Budowa ul. Gilów na odcinku od boiska sportowego w kierunku ul. Łabędziej	05.2022	212 806,19	Planowany termin zakończenia robót – VII.2025 r. Poniesione koszty: końcowa wartość opracowania dokumentacji projektowej; nadzór inwestorski Wykonawca: Eko-Ogród Z. F. Konserwacja Terenów Zielonych, Tychy
14	Budowa drogi bocznej ul. Rybnej 59-61	05.2022	95 940,00	Prace projektowe zakończone pełna dokumentacja w posiadaniu MZUiM Wykonawca dokumentacji projektowej: ABS-Ochrona Środowiska Sp. z o.o., Katowice
15	Przebudowa ul. Grota Roweckiego na odcinku od al. Niepodległości do ul. Jana Pawła II	05.2022	159 285,00	Planowany termin zakończenia robót – XI.2025 r. Poniesione koszty: końcowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca: INFRAX sp. z o.o., Bojszowy
16	Budowa ul. Wilkowyjskiej	12.2022	189 481,50	Zakończono prace projektowe Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM Poniesione koszty: końcowa wartość opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD, Tychy
17	Przebudowa dwóch wiaduktów drogowych w ciągu drogi krajowej nr 44- ul. Mikołowskiej	05.2022	30 173 157,13	Zadanie w fazie realizacji Umowę podpisano 07.09.2022 r. Umowny termin zakończenia robót – 30.11.2025 r. Zaawansowanie robót: Zakończono roboty budowlane związane z wykonywaniem wiaduktu południowego, uzyskano decyzję pozwalającą na jego użytkowanie. Wykonawca: Nowak-Mosty Sp. z o.o. Dąbrowa Górnicza
18	Rozbudowa ul. Przemysłowej od ul. Metalowej do ul. Serdecznej	06.2022	157 501,50	Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM <i>Dotychczas poniesione koszty:</i> częściowe koszty opracowania dokumentacji projektowej <i>Wykonawca dokumentacji:</i> DROCAD, Tychy
19	Budowa drogi bocznej ul. Browarowej 6-4 wraz z sięgaczami	12.2022	1 100 349,61	Planowany termin zakończenia robót - X.2025 r. Poniesione koszty : częściowe koszty realizacji zadania Wykonawca: AN-EKO, Tychy

20	Rozbudowa ul. Goździków	12.2022	177 482,85	Planowany termin zakończenia prac projektowych – II.2025 r. Złożono wniosek o wydanie decyzji ZRID. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji projektowej: CREOTEC Sp. z o.o., Katowice
21	Rozbudowa ul. Szkolnej na odcinku od ul. Wilczej do ul. Obywatelskiej	12.2022	247 067,65	Zakończono prace projektowe Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM Wykonawca dokumentacji projektowej: INVEST-MAP Łukasz Muzyk, Katowice
22	Budowa drogi bocznej ul. Świerkowej 56-66- projekt	10.2022	121 278,00	Planowany termin zakończenia prac projektowych - VI.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD, Tychy
23	Rozbudowa ul. Jankowickiej	12.2022	177 120,00	Zakończono prace projektowe Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Poniesione koszty: końcowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji projektowej: Biuro Inżynieryjne MK Sp. j. M.Krawczyk,K. Strzyżyk, Oświęcim
24	Rozbudowa ul. Długiej na odcinku od ul. Wspólnej do S-1	03.2023	148 707,00	Zakończono prace projektowe Dokumentacja projektowa i decyzja ZRID w posiadaniu MZUiM. Poniesione koszty: końcowa wartość opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca: DROCAD Sp. z o.o., Tychy.
25	Rozbudowa ul. Głównej na odcinku od ul. Urbanowickiej do posesji 133	04.2023	153 504,00	Prace projektowe w toku Umowę podpisano - 18.IV.2023 r. Planowany termin zakończenia prac projektowych - III.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji: Biuro Inżynierskie MK Oświęcim
26	Budowa drogi bocznej ul. Świerkowej 14-44	05.2023	142 557,10	Prace projektowe w toku Umowę podpisano – 31.V.2023 r. Planowane zakończenie prac projektowych – I.2025 r. Poniesione koszty: częściowa wartość opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji projektowej: ABS Ochrona Środowiska Spółka z o.o., Katowice
27	Rozbudowa ul. Sosnowej na odcinku od ul. Browarowej 4-6- bocznej do ul. Obywatelskiej	10.2022	184 813,27	Zadanie w fazie realizacji Umowę podpisano - 15.III.2024 r. Planowany termin zakończenia robót - X.2025 r. Poniesione koszty: częściowe koszty realizacji zadania Wykonawca: AN-EKO, Tychy
28	Budowa Metropolitalnej drogi rowerowej (Velostrada nr 3) w obszarze GZM (Katowice-Tychy) na terenie Gminy Tychy	08.2023	218 448,00	Zadanie w fazie realizacji Opracowano Program Funkcjonalno-Użytkowy. Wykonawca dokumentacji projektowej: DROCAD Spółka z o.o., Tychy
29	Rozbudowa ul. Jeżynowej	05.2023	80 000,00	Prace projektowe w toku. Umowę podpisano – 11.V.2023r. Planowany termin zakończenia prac projektowych 2025 rok. W 2025r. - trwała stabilizacja nowych pkt granicznych Wykonawca: ROADPRO, Rybnik

30	Rozbudowa ul. Mostowej	05.2023	80 000,00	Umowę na projekt podpisano – 11.V.2023r. Zawieszono realizację inwestycji ze względu na protesty mieszkańców.
31	Budowa połączenia ul. Strzeleckiej z ul. Bierońskiej	05.2024	78 105,00	Prace projektowe w toku Umowę podpisano - 06.V.2024 r. Planowany termin zakończenia prac projektowych – XI.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji: DROCAD Sp. z o.o., Tychy
32	Rozbudowa drogi bocznej do ul. Jurajskiej	06.2023	70 356,00	Prace projektowe w toku Umowę podpisano – 05.VI.2023 r. Planowany termin zakończenia prac projektowych – VI.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca: Inżynieria J. Sowa, Trzebinia
33	Rozbudowa ul. Brzozwiniowej	04.2023	8 118,00	Planowany termin zakończenia prac projektowych – VI.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji: Inżynieria Jerzy Sowa, Trzebinia
34	Rozbudowa ul. Spokojnej	07.2023	4 674,00	Planowany termin zakończenia prac projektowych – VIII.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca: Inżynieria Jerzy Sowa, Trzebinia
35	Budowa parkingu przy ul. Cmentarnej wraz ze zjazdem	06.2024	4 305,00	Planowany termin zakończenia prac projektowych – V.2025r. Poniesione koszty: częściowy koszt dokumentacji projektowej Wykonawca: Konsorcjum: Inżynieria KSK Sp. z o.o., Trzebinia i Inżynieria Drogowa Szymon Tokarz, Mysłachowice
36	Przebudowa odcinka ul. Katowickiej w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego	08.2024	22 140,00	Planowany termin zakończenia prac projektowych – V.2025 r. Poniesione koszty: częściowy koszt opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca dokumentacji: DROCAD Sp. z o.o., Tychy
	RAZEM		49 040 912,87	

Wykaz środków trwałych w budowie – Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

Ip.	wyszczególnienie	data rozpoczęcia	wartość wykonanych robót na 31 grudnia 2024r. w złotych	zakres rzeczowy
I. Zadania realizowane z dotacji z budżetu Miasta Tychy:				
1.	Termomodernizacja i modernizacja budynku przy al. Bielskiej 128 w Tychach	11. 2023 r.	43 400,55	W 2024 roku opracowano dokumentację projektową obejmującą wymianę elementów ścian zewnętrznych, stolarki drzwiowej, okiennej oraz szklanej fasady, zmianę układu funkcjonalnego pomieszczeń, przebudowę dachu oraz wykonanie instalacji wewnętrznych (instalacji elektrycznej wraz z instalacją fotowoltaiczną i magazynem energii, instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła, instalacji wentylacji i klimatyzacji z jednostkami zewnętrznymi, instalacji wodno-kanalizacyjnej), rozbiórkę i budowę nowych schodów i windy, wymianę posadzek i balustrad w galerii na pierwszym piętrze, zagospodarowanie terenu, w tym budowę nowych miejsc parkingowych oraz nasadzenie zieleni, prace wykończeniowe, tj. posadzki, tynki, sufitu, stolarka wewnętrzna. W dniu 21.11.2024 r. uzyskano promesę do realizacji zadania w Ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych. W listopadzie 2024 roku zawarto umowę na realizację robót. Termin realizacji: 26.12.2025 r. W trakcie realizacji robót budowlanych, w 2024 roku rozpoczęto wykonywanie prac wyburzeniowych.
2.	Adaptacja części budynku biurowego położonego przy ul. Orzeszkowej 15 i al. Jana Pawła II 40 z przeznaczeniem na lokale mieszkalne (projekt)	01. 2024 r.	397 775,85	W 2024 roku zawarto umowę na opracowywanie dokumentacji projektowej adaptacji części budynku biurowego z przeznaczeniem na cele mieszkalne, obejmującej przebudowę, nadbudowę, rozbudowę i termomodernizację budynku wraz z wymianą instalacji wewnętrznych. Wykonawca zawniósł o aneks do końca marca 2025 r. Z uwagi na brak uzgodnień z Orange w zakresie przeniesienia agregatu prądotwórczego część projektu nie została odebrana w ubiegłym roku - zawniósł o wprowadzenie niewykorzystanych środków do planu na rok 2025.
3.	Termomodernizacja i modernizacja budynku niemieszkalnego przy ul. Andersa 16 (projekt)	11.2023 r.	97 920,00	W 2024 roku opracowano dokumentację projektową termomodernizacji i modernizacji budynku użyteczności publicznej wraz ze zmianą układu funkcjonalnego pomieszczeń oraz wymianą instalacji wewnętrznych. Projekt został wykonany i rozliczony. Wydano decyzję - pozwolenie na budowę.

4.	Termomodernizacja, modernizacja i zmiana sposobu użytkowania budynku położonego przy ul. Jagodowej 8 na lokale mieszkalne (projekt)	11.2023 r.	90 651,00	W 2024 roku opracowano dokumentację projektową termomodernizacji, przebudowy, modernizacji i zmiany sposobu użytkowania budynku na lokale mieszkalne, wykonania instalacji wewnętrznych (instalacji centralnego ogrzewania zasilanego gruntem, pompą ciepła z wymiennikami pionowymi, instalacji wentylacji mechanicznej, instalacji fotowoltaicznej z magazynem energii, instalacji wod-kan, instalacji elektrycznej, instalacji telefonicznej i teleinformatycznej), rozbiórki budynku gospodarczego, zagospodarowania terenu, w tym budowy miejsc parkingowych, placu zabaw i wiaty śmietnikowej. Projekt został wykonany i rozliczony. Wydano decyzję - pozwolenie na budowę.
5.	Nadbudowa, rozbudowa i termomodernizacja budynku niemieszkalnego przy ul. Filaretów 31 (projekt)	10. 2021 r.	163 114,24	W 2024 roku opracowano dokumentację projektową nadbudowy, rozbudowy i termomodernizacji budynku biurowego. Projekt został wykonany i rozliczony. Wydano decyzję - pozwolenie na budowę.
6.	Przebudowa i rozbudowa pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Dąbrowskiego 27 wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowy" (projekt)	07.2018 r.	85 681,60	W 2024 roku opracowano dokumentację projektową przebudowy i rozbudowy pawilonu handlowo - usługowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowy dostosowany do osób ze szczególnymi potrzebami. Projekt został wykonany i rozliczony. Wydano decyzję - pozwolenie na budowę.
7.	Wykonanie instalacji wentylacji i termoizolacji budynku przy ul. Sienkiewicza 106b (projekt)	05.2023 r.	48 105,00	W 2024 roku opracowano dokumentację projektową wykonania instalacji wentylacji i termoizolacji budynku. Projekt został wykonany i rozliczony. Wydano decyzję - pozwolenie na budowę.
8.	Wykonanie wentylacji i klimatyzacji oraz modernizacji pomieszczeń filii nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości	11.2024 r.	65 821,17	W 2024 roku opracowano dokumentację projektową wykonania wentylacji i klimatyzacji w pomieszczeniach budynku. W grudniu 2024 zawarto umowę na wykonanie robót budowlanych. Termin realizacji: 03.04.2025 r. Stopień zaawansowania robót: 17%

9.	Zagospodarowanie terenu pomiędzy ulicami: Budowlanych, Bałuckiego, Bema	04. 2024 r.	30 750,00	W 2024 roku zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie zagospodarowania terenu. Wykonawca w 2024 roku rozpoczął opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej zagospodarowanie terenu, wykonanie kanalizacji deszczowej, drogi pożarowej, miejsc postojowych, chodników, montaż oświetlenia, rozbudowa wiaty śmietnikowej, budowę placu zabaw oraz montaż elementów małej architektury i wykonanie nasadzeń roślinności. Z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zakres zadania nie został wykonany (trwają czynności mediacyjne związane z odstąpieniem od umowy) - zawnioskowano o wprowadzenie niewykorzystanych środków do planu na rok 2025
10.	Zmiana sposobu ogrzewania wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych w budynku przy ul. Browarowej 4-4a (projekt)	06. 2023 r.	39 360,00	W 2023 roku zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej zmiany sposobu ogrzewania wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych w budynku. Usługa została wykonana i rozliczona. W trakcie postępowania przetargowego na wykonanie zaprojektowanych robót.
11.	Budowa instalacji OZE na budynku użyteczności publicznej przy ul. Budowlanych 41 (projekt)	10. 2023 r.	14 938,00	W 2023 roku opracowano dokumentację projektową. W trakcie rozeznawania możliwości dofinansowania przedsięwzięcia.
12.	Budowa instalacji OZE na budynku użyteczności publicznej przy ul. Budowlanych 67 (projekt)	10. 2023 r.	17 684,64	W 2023 roku opracowano dokumentację projektową. W trakcie rozeznawania możliwości dofinansowania przedsięwzięcia.
razem:			1 095 202,05	

II. Zadania realizowane ze środków własnych MZBM:

1.	Termomodernizacja i modernizacja budynku przy al. Bielskiej 128 w Tychach	11. 2023 r.	8 874,45	Środki własne na pokrycie części kosztów projektu (kary umowne).
2.	Wykonanie instalacji wentylacji i termoizolacji budynku przy ul. Sienkiewicza 106b (projekt)	05. 2023 r.	1 970,00	Środki własne zabezpieczono na pokrycie części kosztów opracowania projektu.
3.	Wykonanie wentylacji i klimatyzacji oraz modernizacji pomieszczeń filii nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości	11. 2024 r.	0,00	Środki własne zabezpieczone na pokrycie podatku VAT podlegającego zwrotowi.

4.	Przebudowa i rozbudowa pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Dąbrowskiego 27 wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek biurowy" (projekt)	07. 2018 r.	27 920,40	Środki własne na pokrycie części kosztów projektu (kary umowne).
5.	Budowa instalacji OZE na budynku użyteczności publicznej przy ul. Budowlanych 41 (projekt)	10. 2023 r.	1 181,81	Środki własne przeznaczone na pokrycie części zakresu projektu.
6.	Nadbudowa, rozbudowa i termomodernizacja budynku niemieszkalnego przy ul. Filaretów 31 (projekt)	10. 2021 r.	19 076,23	Środki własne przeznaczone na pokrycie opracowania koncepcji nadbudowy, rozbudowy i termomodernizacji budynku niemieszkalnego.
razem:			59 022,89	

Wykaz środków trwałych w budowie – Tyski Zakład Usług Komunalnych

	Wyszczególnienie	Data (miesiąc/rok) rozpoczęcia	Wartość wykonanych robót na 31.12.2024 w zł	Zakres rzeczowy
1	Budowa pergoli na cmentarzu w Wartogłowcu	10/2024	28 600,00	Wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy pergoli
2	Rewaloryzacja Parku Łabędzi	03/2024	46 150,00	Opracowanie programu funkcjonalno użytkowego dla projektu rewaloryzacji Parku Łabędzi, wykonanie badań geotechnicznych 4 odwiertów w Parku Łabędzi
3	Zakup szczotki do zielska	12/2024	26 889,03	Zaliczka na zakup szczotki do zielska
	RAZEM		101 639,03	

ZAŁĄCZNIK NR 5
Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące jednostce

L.p.	Rodzaj prawa	Opis		Wartość nieruchomości/opłata		Zmiana*
		Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	Stan na koniec roku poprzedniego do roku objętego informacją	Stan na koniec roku objętego informacją	
1.	Użytkowanie	-	-	-	-	
2.	Służebność	0	0	0	0	
3.	Zastaw	-	-	-	-	
4.	Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego	-	-	-	-	
5.	Spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	-	-	-	-	
6.	Prawo do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej	-	-	-	-	
7.	Hipoteka	11 hipotek tytułem zabezpieczenia reszty ceny nieruchomości	8 hipotek tytułem zabezpieczenia reszty ceny nieruchomości	324 279,22	173 971,22	- 150 308,00
		Należności objęte hipoteką wykazane przez Wydział Podatków i Opłat	Należności objęte hipoteką wykazane przez Wydział Podatków i Opłat	135 767,32	313 852,20	+178 084,88
8.	Wierzytelności	-	-	--	-	

* zmiana wartości praw majątkowych od dnia sporządzenia poprzedniej informacji