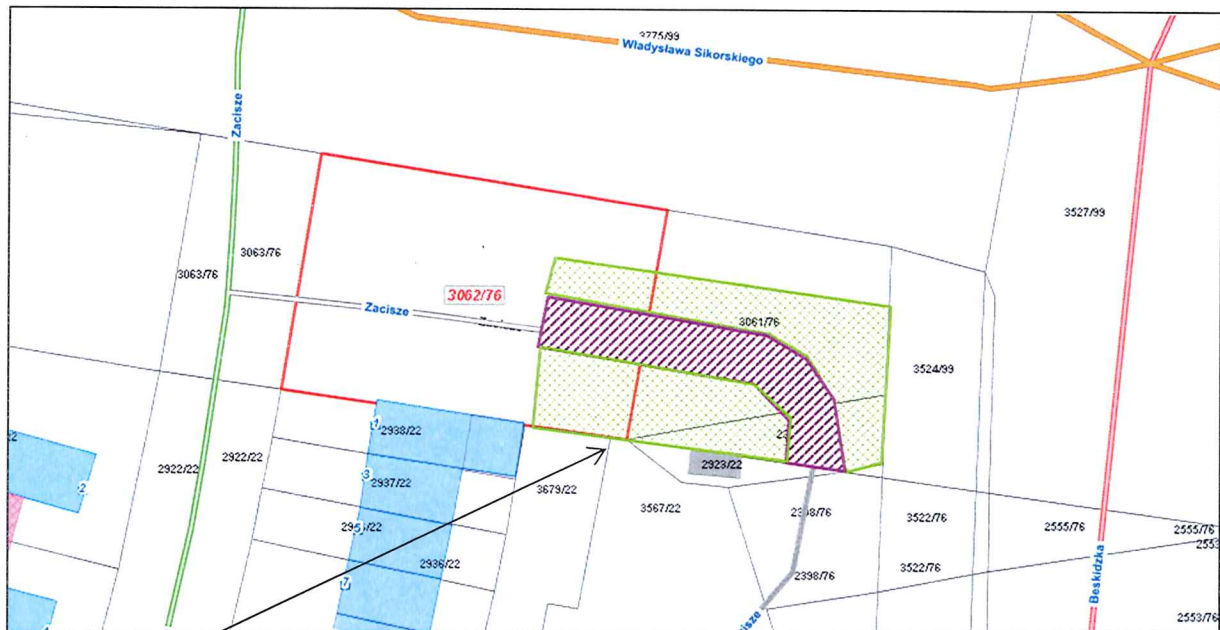


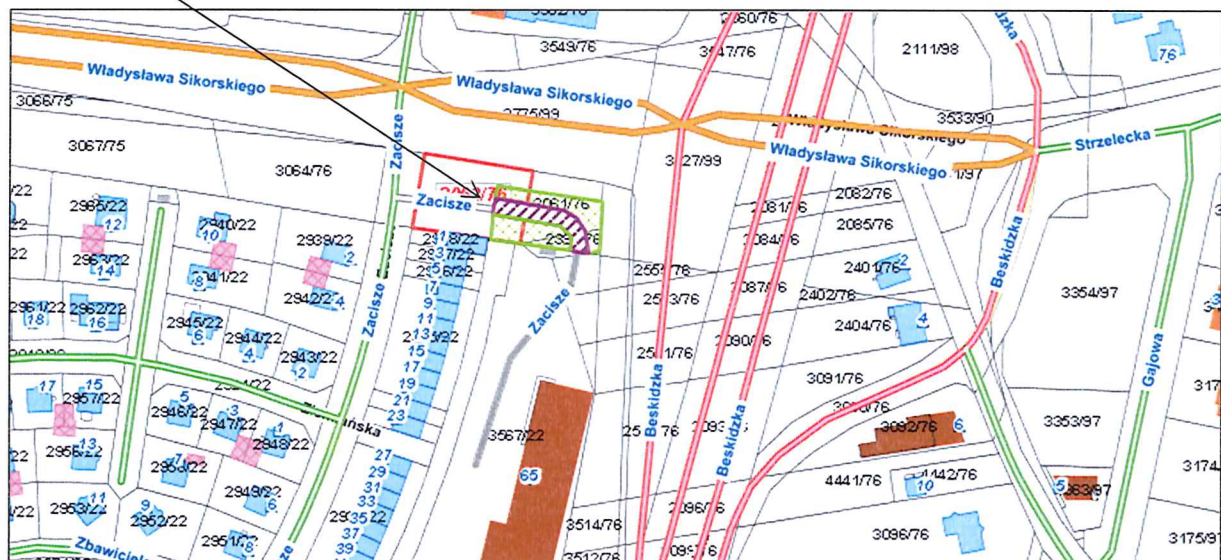
Załącznik do Uchwały
Nr XIII/ /25
Rady Miasta Tychy
z dnia 26 czerwca 2025 roku

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi	Czas trwania umowy
1.	zieleni, dojazd, mała architektura	działka nr 2395/76 o pow. 138 m ² działka nr 3061/76 o pow. 592 m ² działka nr 3062/76 o pow. 1073 m ²	780 m ²	ul. Zacisze	załącznik mapowy nr 1	czas nieoznaczony
2.	działalność spółki prawa handlowego, w której miasto jest największym udziałowcem	działka nr 207/69 o pow. 187 m ²	178 m ²	ul. Spacerowa	załącznik mapowy nr 2	czas nieoznaczony



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele dojazdu
	Teren do dzierżawy na cele zieleni i małej architektury





LEGENDA

Teren do dzierżawy
na cele działalności spółki prawa handlowego
w której miasto jest największym
udziałowcem - pow. 178 m²



Materiał pomocniczy – umowy na czas nieoznaczony

Lp.	przedmiot dzierżawy (grunt, budynek)	dane dzierżawcy	opis terenu (co znajduje się na terenie)	data zawarcia pierwszej umowy	uzasadnienie trybu bezprzetargowego	Uwagi	Roczna kwota czynszu brutto
1	Grunt przy ul. Zacisze na cele zieleni, dojazdu, małej architektury	MIRAI MOTORS SP.Z O.O. SP. K.	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę wykorzystywany jest jako dojazd do nieruchomości stanowiącej własność Dzierżawcy, pas wokół drogi zagospodarowany zielenią, położony wzdłuż ul. Zacisze.	pierwsza umowa	Umowa na czas nieoznaczony	poprzednia umowa zawarta z MIRAI AUTO SP.Z O.O. SP. K.	3166,02 zł
2	Grunt przy ul. Spacerowej z przeznaczeniem na działalność spółki prawa handlowego, w której miasto jest największym udziałowcem	TTBS Sp. z o.o.	Grunt przeznaczony do oddania w dzierżawę ma kształt wielokąta, porośnięty jest drzewami samosiejkami. Dzierżawca jest właścicielem działek sąsiednich, tj.: działek nr 524/13 i 525/13, na których realizuje inwestycje polegające na budowie budynku mieszkalnego przy ul. Spacerowej 1-3.	4.03.2025r.	Umowa na czas nieoznaczony		1576,37 zł