

**UCHWAŁA NR XIII/.../25  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 26 czerwca 2025 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
w Gminie Miasta Tychy na lata 2025-2029**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 t.j. z późn. zm.) i art. 21 ust. 1, 2 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2024 r., poz. 757 t.j.), na wniosek Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Przyjmuje się do realizacji „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2025-2029”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**§ 5**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr V/85/24 Rady Miasta Tychy z dnia 26 września 2024 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2024-2028.

Załącznik do uchwały Nr XIII/..../25  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 26 czerwca 2025 r.

**Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach**  
**Spółka Akcyjna, 43-100 Tychy, ul. Sadowa 4.**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ  
KANALIZACYJNYCH W GMINIE MIASTA TYCHY,  
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, NA LATA 2025 – 2029  
(od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2029 r.)**

**Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń  
Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, zwanego dalej WPRiM:**

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 8 października 2020 r., poz. 2028).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

WPRiM, na lata 2025-2029, opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Miasta Tychy, zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy Miasta Tychy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zgodnie z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Miasta Tychy.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2025-2029.

**I. Planowany zakres usług wodociągowych:**

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci wodociągowej i lokalizacji jej awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiednich parametrów pracy sieci wodociągowej.

Realizacja powyższych założeń możliwa jest dzięki całodobowemu monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów jej pracy – przepływu i ciśnienia.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody, szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w odpowiednim stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.

**II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:**

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2025 – 2029, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej, na ok. 30 495,0 mb.

2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych w latach 2025 – 2029 to 24 519 000,00 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2025 – 2029, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- przebudowę sieci wodociągowej, przebiegającej w kolizji z planowanymi przez Gminę Miasta Tychy zamierzeniami inwestycyjnymi,
- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykonanie projektów budowlano - wykonawczych na przebudowę sieci wodociągowych azbestowo – cementowej (A-C) oraz stalowej, wymagających przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,
- przebudowę sieci A-C (zgodnie z Uchwałą Nr 122/2009 Rady Ministrów, z dnia 14 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 – 2032”),
- modernizację i budowę urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

| WPRiM 2025 - 2029                                                                                |                                                                                                                                       |                         |                  |            |              |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|------------|--------------|-----------------------------------|
| Lp.                                                                                              | Obiekt                                                                                                                                | Średnica [mm]           | Długość [mb]     |            | Nakłady [zł] | Źródło finansowania               |
|                                                                                                  |                                                                                                                                       |                         | Prace projektowe | Realizacja |              |                                   |
|                                                                                                  | 1                                                                                                                                     | 2                       | 3                | 4          | 5            | 6                                 |
| <b>I. Modernizacja sieci wodociągowej, w okresie od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.</b> |                                                                                                                                       |                         |                  |            |              |                                   |
| 1                                                                                                | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM                                                                                              |                         |                  | 1 000      | 390 000      | Amortyzacja naliczona w roku 2025 |
| 2                                                                                                | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej. <sup>(*)</sup> | 400/355/280/225/160/110 |                  |            | 1 960 000    |                                   |
| 3                                                                                                | ul. Jaroszwicka                                                                                                                       | 160                     |                  | 80         | 25 000       |                                   |
| 4                                                                                                | ul. Mikołowska - ul. Kormoranów                                                                                                       | 110                     | 80               |            | 20 000       |                                   |
| 5                                                                                                | ul. Poprzeczna                                                                                                                        | 63                      | 45               |            | 15 000       |                                   |
| 6                                                                                                | Projekty sieci wodociągowych                                                                                                          | 225/160/110/63          | 2 300            |            | 100 000      |                                   |
| 7                                                                                                | ul. Owczarska                                                                                                                         | 110/40                  |                  | 200        | 134 000      |                                   |
| 8                                                                                                | ul. Katowicka                                                                                                                         | 225                     |                  | 340        | 240 000      |                                   |
| 9                                                                                                | ul. Mąkołowska                                                                                                                        | 110                     |                  | 95         | 30 000       |                                   |
| 10                                                                                               | ul. Wieniawskiego                                                                                                                     | 110/40                  |                  | 460        | 200 000      |                                   |

20 maja 2025 roku

| WPRiM 2025 - 2029                                                                         |                                                                                                                           |                           |                  |            |              |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------|--------------|-----------------------------------|
| Lp.                                                                                       | Obiekt                                                                                                                    | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |            | Nakłady [zł] | Źródło finansowania               |
|                                                                                           |                                                                                                                           |                           | Prace projektowe | Realizacja |              |                                   |
|                                                                                           | 1                                                                                                                         | 2                         | 3                | 4          | 5            | 6                                 |
| 11                                                                                        | ul. Fitelberga                                                                                                            | 250                       |                  | 260        | 170 000      |                                   |
| 12                                                                                        | ul. Norwida                                                                                                               | 160                       |                  | 115        | 60 000       |                                   |
| 13                                                                                        | ul. Kościuszki                                                                                                            | 225/160                   |                  | 330        | 206 000      |                                   |
| 14                                                                                        | Modernizacja komór zakupowych i redukcyjno-pomiarowych                                                                    |                           |                  |            | 300 000      |                                   |
| 15                                                                                        | Wykup urządzeń wodociągowych                                                                                              | 160/110/63                |                  | 1 750      | 450 000      |                                   |
| 16                                                                                        | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                               |                           |                  |            | 150 000      |                                   |
| 17                                                                                        | Modernizacja urządzeń wodociągowych                                                                                       | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 400        | 350 000      |                                   |
| Razem I                                                                                   |                                                                                                                           |                           | 2 425            | 5 030      | 4 800 000    |                                   |
| II. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r. |                                                                                                                           |                           |                  |            |              |                                   |
| 1                                                                                         | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM                                                                                  |                           |                  | 1 200      | 370 000      | Amortyzacja naliczona w roku 2026 |
| 2                                                                                         | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej.(*) | 355/280/225/160/110       |                  |            | 1 700 000    |                                   |
| 3                                                                                         | Projekty sieci wodociągowych                                                                                              | 225/160/110/63            | 2 300            |            | 100 000      |                                   |
| 4                                                                                         | ul. Oświęcimska/Bratków A-C                                                                                               | 110/40                    |                  | 200        | 75 000       |                                   |
| 5                                                                                         | ul.Czechowa - ul. Curie Skłodowskiej                                                                                      | 160/110/32                |                  | 100        | 60 000       |                                   |
| 6                                                                                         | ul. Czysta - ul. Niepodległości - ul. Ciasna                                                                              | 160/110/32                |                  | 150        | 95 000       |                                   |
| 7                                                                                         | al. Armii Krajowej                                                                                                        | 160                       |                  | 15         | 8 000        |                                   |
| 8                                                                                         | ul. Jordana                                                                                                               | 110/40                    |                  | 500        | 320 000      |                                   |
| 9                                                                                         | ul. Bieruńska/Podgórna                                                                                                    | 110                       |                  | 350        | 190 000      |                                   |
| 10                                                                                        | ul. Kolibrów - ul. Tulipanów                                                                                              | 355                       |                  | 700        | 500 000      |                                   |
| 11                                                                                        | ul. Harcerska ul. Hetmańska                                                                                               | 110/63                    |                  | 50         | 25 000       |                                   |
| 12                                                                                        | ul. Runowa                                                                                                                | 160/110/40                |                  | 50         | 25 000       |                                   |
| 13                                                                                        | ul. Czarnieckiego - ul. Czereśniowa                                                                                       | 160/90/63                 |                  | 450        | 200 000      |                                   |
| 14                                                                                        | ul. Jaroszewicka                                                                                                          | 160/40                    |                  | 100        | 70 000       |                                   |
| 15                                                                                        | ul. Brzozowa                                                                                                              | 110/63/32                 |                  | 50         | 25 000       |                                   |
| 16                                                                                        | al. Bielska                                                                                                               | 225                       |                  | 150        | 92 000       |                                   |
| 17                                                                                        | Wykup urządzeń wodociągowych                                                                                              | 160/110/63                |                  | 2 300      | 550 000      |                                   |
| 18                                                                                        | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                               |                           |                  |            | 150 000      |                                   |

20 maja 2025 roku

| WPRiM 2025 - 2029                                                                          |                                                                                                                           |                           |                  |            |              |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------|--------------|-----------------------------------|
| Lp.                                                                                        | Obiekt                                                                                                                    | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |            | Nakłady [zł] | Źródło finansowania               |
|                                                                                            |                                                                                                                           |                           | Prace projektowe | Realizacja |              |                                   |
|                                                                                            | 1                                                                                                                         | 2                         | 3                | 4          | 5            | 6                                 |
| 19                                                                                         | Modernizacja urządzeń wodociągowych                                                                                       | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 900        | 400 000      |                                   |
| Razem II                                                                                   |                                                                                                                           |                           |                  | 7 265      | 4 955 000    |                                   |
| III. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r. |                                                                                                                           |                           |                  |            |              |                                   |
| 1                                                                                          | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM                                                                                  |                           |                  | 1 000      | 340 000      | Amortyzacja naliczona w roku 2027 |
| 2                                                                                          | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej.(*) | 355/280/225/160/110       |                  |            | 1 700 000    |                                   |
| 3                                                                                          | Projekty sieci wodociągowych                                                                                              | 225/160/110/63            | 1 500            |            | 100 000      |                                   |
| 4                                                                                          | ul. Szarotek A-C                                                                                                          | 110/40                    |                  | 200        | 90 000       |                                   |
| 5                                                                                          | al. Bielska                                                                                                               | 225                       |                  | 450        | 380 000      |                                   |
| 6                                                                                          | ul. Metalowa A-C                                                                                                          | 160                       |                  | 240        | 140 000      |                                   |
| 7                                                                                          | ul. Niepodległości-Czysta -Ciasna                                                                                         | 160/110/63                |                  | 150        | 86 000       |                                   |
| 8                                                                                          | ul. Harcerska ul. Hetmańska                                                                                               | 110/32                    |                  | 100        | 60 000       |                                   |
| 9                                                                                          | al. Bielska (od komory)                                                                                                   | 400                       |                  | 600        | 800 000      |                                   |
| 10                                                                                         | Wykup urządzeń wodociągowych                                                                                              | 160/110/63                |                  | 1 500      | 580 000      |                                   |
| 11                                                                                         | ul. Runowa                                                                                                                | 160/110/40                |                  | 100        | 60 000       |                                   |
| 12                                                                                         | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                               |                           |                  |            | 150 000      |                                   |
| 13                                                                                         | Modernizacja urządzeń wodociągowych                                                                                       | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 600        | 350 000      |                                   |
| Razem III                                                                                  |                                                                                                                           |                           |                  | 4 940      | 4 836 000    |                                   |
| IV. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2028 r. do dnia 31.12.2028 r.  |                                                                                                                           |                           |                  |            |              |                                   |
| 1                                                                                          | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM                                                                                  |                           |                  | 1 200      | 350 000      | Amortyzacja naliczona w roku 2028 |
| 2                                                                                          | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej.(*) | 355/280/225/160/110       |                  |            | 2 000 000    |                                   |
| 3                                                                                          | Projekty sieci wodociągowych                                                                                              | 225/160/110/63            | 2 300            |            | 100 000      |                                   |
| 4                                                                                          | ul. Narcyzów A-C                                                                                                          | 110/40                    |                  | 50         | 30 000       |                                   |
| 5                                                                                          | ul. Mąkołowska A-C                                                                                                        | 225                       |                  | 100        | 45 000       |                                   |
| 6                                                                                          | ul. Owczarska                                                                                                             | 110/63/40                 |                  | 400        | 230 000      |                                   |
| 7                                                                                          | ul. Czysta - ul. Niepodległości - ul. Ciasna                                                                              | 160/110/32                |                  | 500        | 275 000      |                                   |
| 8                                                                                          | ul. Honoraty - Żwakowska                                                                                                  | 160/110/63                |                  | 50         | 30 000       |                                   |
| 9                                                                                          | ul. Cielmicka                                                                                                             | 110/63/40                 |                  | 500        | 250 000      |                                   |
| 10                                                                                         | ul. Willowa                                                                                                               | 110/63                    |                  | 300        | 175 000      |                                   |
| 11                                                                                         | ul. Jaroszewicka                                                                                                          | 160/40                    |                  | 100        | 70 000       |                                   |
| 12                                                                                         | ul. Katowicka                                                                                                             | 63                        |                  | 50         | 30 000       |                                   |

| WPRiM 2025 - 2029                                                                        |                                                                                                                            |                           |                  |            |              |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|------------|--------------|-----------------------------------|
| Lp.                                                                                      | Obiekt                                                                                                                     | Średnica [mm]             | Długość [mb]     |            | Nakłady [zł] | Źródło finansowania               |
|                                                                                          |                                                                                                                            |                           | Prace projektowe | Realizacja |              |                                   |
|                                                                                          | 1                                                                                                                          | 2                         | 3                | 4          | 5            | 6                                 |
| 13                                                                                       | ul. Dmowskiego                                                                                                             | 160                       |                  | 200        | 140 000      |                                   |
| 14                                                                                       | ul. Gilów-Piaskowa                                                                                                         | 225                       |                  | 100        | 90 000       |                                   |
| 15                                                                                       | Wykup urządzeń wodociągowych                                                                                               | 160/110/63                |                  | 2 500      | 530 000      |                                   |
| 16                                                                                       | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                                |                           |                  |            | 150 000      |                                   |
| 17                                                                                       | Modernizacja urządzeń wodociągowych                                                                                        | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 600        | 400 000      |                                   |
| Razem IV                                                                                 |                                                                                                                            |                           |                  | 6 660      | 4 895 000    |                                   |
| V. Modernizacja sieci wodociągowej w okresie od dnia 01.01.2029 r. do dnia 31.12.2029 r. |                                                                                                                            |                           |                  |            |              |                                   |
| 1                                                                                        | Bieżąca realizacja w uzgodnieniu z MZUiM                                                                                   |                           |                  | 1 200      | 350 000      | Amortyzacja naliczona w roku 2029 |
| 2                                                                                        | Modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej. (*) | 355/280/225/160/110       |                  |            | 2 100 000    |                                   |
| 3                                                                                        | Projekty sieci wodociągowych                                                                                               | 225/160/110/63            | 2 300            |            | 100 000      |                                   |
| 4                                                                                        | ul. Jaroszwicka                                                                                                            | 110/40                    |                  | 300        | 180 000      |                                   |
| 5                                                                                        | ul. Willowa                                                                                                                | 110/63                    |                  | 300        | 170 000      |                                   |
| 6                                                                                        | ul. Czechowa - ul. Curie Skłodowskiej                                                                                      | 110/63/40                 |                  | 100        | 65 000       |                                   |
| 7                                                                                        | ul. Runowa                                                                                                                 | 110/63/40                 |                  | 500        | 300 000      |                                   |
| 8                                                                                        | ul. Honoraty - Żwakowska                                                                                                   | 160/110/63                |                  | 200        | 100 000      |                                   |
| 9                                                                                        | ul. Czysta - ul. Niepodległości - ul. Ciasna                                                                               | 160/110/32                |                  | 150        | 96 000       |                                   |
| 10                                                                                       | ul. Kolibrów - ul. Tulipanów                                                                                               | 355                       |                  | 600        | 480 000      |                                   |
| 11                                                                                       | al. Bielska                                                                                                                | 225                       |                  | 150        | 92 000       |                                   |
| 12                                                                                       | Wykup urządzeń wodociągowych                                                                                               | 160/110/63                |                  | 2 500      | 450 000      |                                   |
| 13                                                                                       | Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody                                |                           |                  |            | 150 000      |                                   |
| 14                                                                                       | Modernizacja urządzeń wodociągowych                                                                                        | 400/315/225/160/110/63/40 |                  | 600        | 400 000      |                                   |
| Razem V                                                                                  |                                                                                                                            |                           |                  | 6 600      | 5 033 000    |                                   |

Uwaga<sup>(\*)</sup>: Pozycja modernizacja i budowa urządzeń wodociągowych związanych z pozyskaniem, uzdatnianiem i rozprowadzeniem wody głębinowej, aktualizowana i uszczegóławiana będzie w ramach postępu prac związanych z uzyskaniem decyzji administracyjnych, niezbędnych do pozyskania i uzdatniania wody głębinowej.

### III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

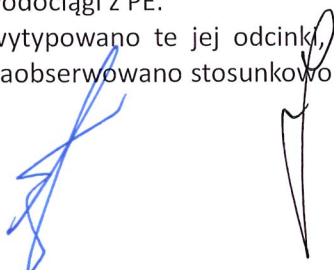
Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa, jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.

Powyższe cele osiągnąć będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej oraz azbestowo-cementowej (A-C), na wodociągi z PE.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez

 Projekt



- uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.
2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę systemu monitoringu sieci.
  3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

#### IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna określiło poziom nakładów inwestycyjnych w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Miasta Tychy, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.
2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą ogółem 24 519 000,00 zł. i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

2025 r., tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.: 4 800 000 zł.,  
2026 r., tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.: 4 955 000 zł.,  
2027 r., tj. od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r.: 4 836 000 zł.,  
2028 r., tj. od dnia 01.01.2028 r. do dnia 31.12.2028 r.: 4 895 000 zł.,  
2029 r., tj. od dnia 01.01.2029 r. do dnia 31.12.2029 r.: 5 033 000 zł.

#### V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych odbywać się będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Miasta Tychy.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym lub kolejnym roku, na pozycje: „modernizacja urządzeń wodociągowych” lub „wykup urządzeń wodociągowych”.

#### VI. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych:

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nieświadczące usług w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków, w przedłożonym WPRiM, nie planuje rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe, nie planuje w WPRiM, sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

WICEPREZES ZARZĄDU PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Marek Dygoń*

*Aleksandra Zamasz*

## Uzasadnienie

(Uchwała Nr XIII /...../25)

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w Gminie Miasta Tychy na lata 2025-2029, przedłożony przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., opracowany został zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2024 r., poz. 757 t.j.).

W trybie art. 21 ust. 4 ww. ustawy ustalono, że przedłożony do zatwierdzenia plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W trybie art. 21 ust. 4a ww. ustawy Prezydent Miasta Tychy przekazał plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który pismem o znaku C.RZT.76.17.2025.SH z dnia 06.06.2025 r. wydał opinię w przedmiotowym zakresie. Przedstawiona opinia nie posiada charakteru wiążącego dla Prezydenta Miasta Tychy.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., zamierza w latach 2025-2029 zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej na ok. 30 495,0 mb. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych to 24 519 000,00 zł.

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p style="text-align: center;">GŁÓWNY SPECJALISTA</p> <p>11.06.2025 / mgr inż. Mariusz Czadzek<br/>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                            | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006. 8P 2025</p>                                                                                                                                                               |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">NACZELNIK<br/>Wydziału Komunalnego,<br/>Ochrony Środowiska i Rolnictwa</p> <p>11.06.2025 / [podpis]<br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                  | <p>Projekt uchwały kieruję na: K6P1 - 508-VI</p> <p style="text-align: center;">PRZEWODNICZĄCY<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>18/6/25 / Wojciech Czarnota<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">Radca Prawny</p> <p>19.06.2025 / Marcin Pietrzak<br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                         | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p style="text-align: center;">RKO</p>                                                                                                           |
| <p>Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">ZASTĘPCA PRZEDSYDNTA MIASTA<br/>I S. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU</p> <p>16.06.2025 / Hanna Skoczylas<br/>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) RKO</li> <li>2) DUR</li> <li>3) Wojewoda Śląski</li> </ol>                                                                                              |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p>[podpis] / Maciej Gramatyka<br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                                    |                                                                                                                                                                                                                       |