

**UCHWAŁA NR XIII/...../25  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 26 czerwca 2025 r.**

**w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy**

Na podstawie art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2024.1292) oraz § 4 ust. 3 Uchwały Nr LVIII/1096/24 Rady Miasta Tychy z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 marca 2024, poz. 1997), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta uchwała:**

**§ 1**

Przyznaje się Wspólnocie Mieszkaniowej nr 4/I w Tychach dotację w wysokości 17 000,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100 gr) na remont gzymsów polegający na kompleksowej renowacji gzymsu wieńczącego w budynku przy ul. Generała Andersa 3-3c w Tychach.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr ...../...../25)

Zasady finansowania opieki nad zabytkami uregulowane są w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 73 tej ustawy, podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy takim zabytku. Dotacja taka, zgodnie z art. 81 ustawy, może być udzielona przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale tj. Uchwale Nr LVIII/1096/24 Rady Miasta Tychy z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 marca 2024, poz. 1997).

Przyznanie dotacji celowej z przeznaczeniem na wykonanie robót restauratorskich i projektowych uzasadnione jest wartością zabytków oraz ich stanem technicznym. Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej przeszedł pozytywną weryfikację formalną oraz został pozytywnie oceniony pod względem merytorycznym przez powołaną przez Prezydenta Miasta Tychy Komisję Oceniającą wnioski o udzielenie dotacji z budżetu miasta Tychy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.

Przyznana dotacja pozwoli na wykonanie prac renowacyjnych w budynku zabytkowym na osiedlu A. Wskazany obiekt stanowi ważny element przestrzeni miasta. Osiedla A jest najstarszym osiedlem powojennej rozbudowy miasta, a budynki w jego obrębie są reprezentacyjne dla budownictwa mieszkaniowego początku lat 50. XX wieku w Polsce

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW<br/>W TYCHACH</p> <p><i>Anna Syska</i></p> <p>mgr inż. arch. Anna Syska</p> <p>16.06.2025</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                         |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>.....</p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                                                                                                                                                                    |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>RADCA PRAWNY</p> <p><i>Miłosz Surdziel</i></p> <p>17.06.2025</p> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                                                                 |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>Zastępca Prezydenta<br/>ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej</p> <p><i>Aneta Lubon-Stysiak</i></p> <p>17.06.2025</p> <p>(data, podpis i pieczęć resortowego<br/>Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>Zastępca Prezydenta<br/>ds. Kształtowania Przestrzeni Miejskiej</p> <p><i>Aneta Lubon-Stysiak</i></p> <p>17.06.2025</p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> |
| <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006. 100 2025</p>                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>PRZEWODNICZĄCY<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p><i>Wojciech Czarnota</i></p> <p>18/6/25</p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego<br/>Rady Miasta)</p>                                                                                           |
| <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>                                                                                                                                                                                                        |
| <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) GKZ</li> <li>2) DKB</li> <li>3) DUR</li> <li>4) Wojewoda Śląski</li> </ol>                                                                                                                                                 |