

Lista uwag nieuwzględnionych dotyczących projektu Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Słoneczników, Zawilców, Katowickiej i Tulipanów w Tychach

– 5 uwag odrzuconych;
1. Uwagę dotyczącą zmiany parametrów urbanistycznych dla terenu oznaczonego symbolem 5MN - zwiększenie maksymalnego udziału powierzchni zabudowy z 30% do 35% – odrzuścić. <i>Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały - Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Słoneczników, Zawilców, Katowickiej i Tulipanów w Tychach- ust 1 pkt 1.</i>
2. Uwagę dotyczącą zmiany parametrów urbanistycznych dla terenu o symbolu 5MN - zwiększenie nadziemnej intensywności zabudowy z maks. 0,6 na maks. 0,7 – odrzuścić. <i>Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały - Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Słoneczników, Zawilców, Katowickiej i Tulipanów w Tychach- ust 1 pkt 2.</i>
3. Uwagę dotyczącą zmiany parametrów urbanistycznych dla terenu o symbolu 5MN - zmniejszenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej z 45% na 40%– odrzuścić. <i>Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały - Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Słoneczników, Zawilców, Katowickiej i Tulipanów w Tychach- ust 1 pkt 3.</i>
4. Uwagę , dotyczącą wyznaczenia w projekcie planu dojazdu lub dojazdów z drogi publicznej do niezabudowanych działek położonych pomiędzy ul. Różaną a ul. Tulipanów – odrzuścić. <i>Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały - Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Słoneczników, Zawilców, Katowickiej i Tulipanów w Tychach- ust 2</i>
5. Uwagę dotyczącą wprowadzenia zakazu obsługi komunikacyjnej terenu 5MN poprzez sięgacz ul. Tulipanów (teren 1KDD) z zapewnieniem dojazdów od ul. Różanej – odrzuścić. <i>Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do w/w uchwały - Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Słoneczników, Zawilców, Katowickiej i Tulipanów w Tychach- ust 3</i>