

Tychy, 16 października 2025 roku

Wpł. 2025 -10- 20
M. 89468. 225
Data pisma: 29.09.2025 r.
Sprawa: Stan realizacji inwestycji Park Łabędzi - KGPI 27.10.2025
Znak sprawy: DA.032.4.2025
Sprawę prowadzi: Róża Jaros
tel. 32 438 22 16

Pani Magdalena Łuka
Przewodnicząca Komisji Gospodarki
Przestrzennej i Infrastruktury
al. Niepodległości 49
43 - 100 Tychy

Tyski Zakład Usług Komunalnych w Tychach przesyła materiały w sprawie stanu realizacji inwestycji w Parku Łabędzim na posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury zaplanowane na 27 października 2025 roku.

Sprawozdanie

Inwestycja „Rewaloryzacja Parku Łabędzi w Tychach” jest dofinansowana przez Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego. Sprawozdanie zawiera wykaz dat z działaniami już podjętymi, informacje o otrzymanym dofinansowaniu, ogólne informacje o projekcie oraz planowany przebieg realizacji.

I. Kalendarz realizacji projektu:

- **29.02.2024 r.** - Opracowanie programu funkcjonalno - użytkowego dla realizacji projektu Rewaloryzacja Parku Łabędzi w Tychach.
- **15.04.2024 r.** - Opracowanie niezbędnych analiz do wniosku o dofinansowanie.
- **17.06.2025 r.** - Zawarcie umowy o dofinansowanie projektu "Rewaloryzacja Parku Łabędzi w Tychach" nr FESL.02.14-IZ.01-0984/24 w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021 – 2027 Priorytet FESL.02 "Fundusze Europejskie na zielony rozwój" Działanie FESL.02.14 "Ochrona przyrody i bioróżnorodność".
- **29.06.2025 r.** - UCHWAŁA NR XIII/238/25 RADY MIASTA TYCHY z dnia 26 czerwca 2025 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody w Parku Łabędzi w Tychach.
- **30.09.2025 r.** - Wniosek do FESL o płatność refundacyjną.
- **28.07.2025 r.** - Data wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr Z108/36727 "Rewaloryzacja Parku Łabędzi w Tychach".
- **16.09.2025 r.** - Otwarcie ofert w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr Z108/36727 "Rewaloryzacja Parku Łabędzi w Tychach". Trawa postępowanie przetargowe.

II. Informacja o otrzymanym dofinansowaniu na realizację inwestycji:

Projekt dofinansowany jest przez:

Fundusz: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Program: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027

Priorytet: Fundusze Europejskie na zielony rozwój

Działanie: Ochrona przyrody i bioróżnorodność

Numer projektu - FESL.02.14-IZ.01-0984/24

Otrzymane dofinansowanie w kwocie: 9 016 231,73 zł

Wartość zadania: 14 429 916,85 zł

Planowana data zakończenia całego projektu: 31.05.2028 r.

Wydatki ogółem już poniesione: 58 593,20 zł

III. Informacja o projekcie:

Ogólny opis:

Celem niniejszego projektu jest ochrona przyrody i bioróżnorodności fauny i flory występującej na terenie Parku Łabędzi w Tychach: roślinności, starodrzewu, a także ptaków, nietoperzy, owadów, płazów i gadów. Głównym założeniem inwestycji jest rewaloryzacja terenu parku z zachowaniem, wzmocnieniem i podkreśleniem walorów przyrodniczych wraz ze stworzeniem nowych miejsc zaprojektowanych na doświadczanie przyrody, pojawiających się punktowo na terenie obiektu. Inwestycja ma charakter publiczny i ogólnodostępny, zawiera ekspozycję różnorodnych form skupisk roślinności rodzimej, wpłynie na poprawę naturalnych zbiorowisk oraz siedlisk roślin i zwierząt. Stworzenie nowych kolekcji roślinnych z jednej strony wzbogaci istniejącą florę, a z drugiej strony uczyni z parku lokalną miejską ostoję rodzimej flory i fauny. Projekt zakłada uspojnienie małej architektury i nawierzchni, stworzenie miejsca integracji międzypokoleniowej, wytyczenie nowych stref wypoczynku i obserwacji. Wszystkie działania zakładają zachowanie piękna istniejących zbiorowisk i siedlisk oraz ich punktowe wzbogacenie. Wprowadzenie znacznej ilości krzewów, poza walorami wizualnymi, pozwoli na stworzenie siedliska dla ptaków i ssaków, stanowiącego pożywkę dla pszczoł i innych dzikich zapylaczy. Projekt obejmuje swoim zakresem również kampanię edukacyjną skierowaną do wszystkich grup wiekowych, realizowaną w wielu formach i o wielorakiej tematyce w aspekcie bioróżnorodności i ochrony przyrody.

Dofinansowany Projekt podzielono na 5 zadań:

1) Zadanie nr 1 - Wykonanie rewaloryzacji parku, w tym z działaniami na rzecz ochrony przyrody i bioróżnorodności

Stan realizacji:

Obecnie w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr Z108/36727 "Rewaloryzacja Parku Łabędzi w Tychach".

Podczas postępowania odbywały się wizje lokalne zgodnie z zapisami SWZ oraz PZP. Tryb postępowania - podstawowy z możliwością negocjacji zgodnie z art. 275 pkt. 2) ustawy PZP. Planowany termin realizacji zadania do 31.03.2028 r.

2) Zadanie nr 2 - Kampania informacyjno-edukacyjna w obszarze bioróżnorodności i ochrony przyrody

Stan realizacji:

Szersze działania związane z kampanią informacyjno-edukacyjną w obszarze bioróżnorodności i ochrony przyrody planuje się podjąć w późniejszym okresie, po wyłonieniu Wykonawcy dla zadania nr 1 i 5. Umieszczono tablicę informacyjną dotyczącą dofinansowania w budynku Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach oraz w budynku Urzędu Miasta. Informację o Projekcie zawarto także na stronie internetowej www.tzuk.tychy.pl oraz na profilu Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych w Tychach w serwisie społecznościowym Facebook.

3) Zadanie nr 3 - Dokumentacja niezbędna do złożenia wniosku i realizacji projektu

Stan realizacji:

Zadanie nr 3 w całości zrealizowano

Zrealizowano:

- opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla realizacji projektu Rewaloryzacja Parku Łabędziego w Tychach – 29.02.2024 r.
umowa nr DO.262.1.7.2024 z dnia 31.01.2024 r., zawarta pomiędzy Gmina Miasta Tychy (Tyski Zakład Usług Komunalnych w Tychach) a Harmony Music & Design Agnieszka Czachowska
- opracowanie niezbędnych analiz do wniosku o dofinansowanie – 15.04.2024 r.
umowa nr PRF.272.2.2024, zawarta pomiędzy Gmina Miasta Tychy (Wydział Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich Urząd Miasta Tychy) a Persem Sp. z o.o.

Realizacja zadania była niezbędna do prawidłowego przygotowania założeń do planowanych prac w odniesieniu do bioróżnorodności i ochrony przyrody na terenie Parku oraz analiz w odniesieniu do wytycznych konkursu dla działania 2.14.

4) Zadanie nr 4 - Usługi nadzoru - powołanie inspektorów nadzoru inwestorskiego

Stan realizacji:

Działania w tym zadaniu planuje się rozpocząć po wyłonieniu Wykonawcy dla zadania nr 1 i 5.

5) Zadanie nr 5 - Opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

Stan realizacji:

Obecnie trwa postępowanie przetargowe nr Z108/36727 "Rewaloryzacja Parku Łabędzi w Tychach", gdzie przygotowanie dokumentacji projektowej wchodzi w skład przedmiotu zamówienia.

IV. Planowany przebieg realizacji projektu

Na tym etapie planujemy wyłonić wykonawcę zadania nr 1 i zadania nr 5, a następnie przeprowadzić postępowanie na usługę nadzoru i powołać inspektorów nadzoru inwestorskiego.

W ramach spełnienia standardu informacyjno-promocyjnego, materiały informacyjno-promocyjne, dotyczące projektu zamieszczone zostały na stronie internetowej i w mediach społecznościowych.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR
Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych
w Tychach
mgr Agnieszka Łyszczor

Otrzymują:

1. Adresat: x 1,
2. TZUK a/a x 1,

Tyski Zakład Usług Komunalnych w Tychach
Ul. Budowlanych 43, 43-100 Tychy

NIP 646-271-32-98
REGON 278328986

TEL. 32 438 22 00
FAKS 32 438 22 15
biuro@tzuk.tychy.pl
tzuk.tychy.pl