

RPW/4823/2026-1P



EZD RP UM
Agnieszka Siewier AS (DUR)
Data rejestracji: 2026-01-15
Data wpływu: 2026-01-15



MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

MZUiM.DRP/DDT.KWS/MST.282/01/2026

Numer sprawy: DUR.0015.2.9.2025.KGPI

Tychy, dn. 13.01.2026r.



Szanowna Pani
Magdalena Łuka
Przewodnicząca Komisji Gospodarki
Przestrzennej i Infrastruktury
Al. Niepodległości 49,
43-100 Tychy

W nawiązaniu do wniosków Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury z posiedzenia 15 grudnia 2025r., Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach uprzejmie informuje:

Ad 4. Komisja zapoznała się z pismem w sprawie stanowiska mieszkańców na temat proponowanej zmiany przebiegu drogi dojazdowej w ramach rozbudowy linii kolejowej i budowy przystanku kolejowego. Komisja kieruje przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta Tychy celem rozpatrzenia i ustalenia odpowiedzi zainteresowanej, z kopią do wiadomości komisji.

W odniesieniu do stanowiska mieszkańców dotyczącego proponowanej zmiany przebiegu drogi dojazdowej w ramach rozbudowy linii kolejowej i budowy przystanku kolejowego „Tychy Mąkołowiec” informujemy, iż obecnie trwa opracowywanie dokumentacji projektowej pn. „Prace na podstawowych ciągach pasażerskich (E30 i E65) na obszarze śląska, etap I: linia E65 na odcinku Katowice Piotrowice – Tychy – prace projektowe”, której inwestorem jest PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Kompleksowe rozwiązania zostały zaprezentowane przez przedstawicieli PKP Polskich Linii Kolejowych S.A, oraz wykonawcę dokumentacji projektowej tj. firmę TPF Sp. z o.o. podczas spotkania informacyjnego dla mieszkańców miasta Tychy, które odbyło się w dniu 30.09.2025r. w Urzędzie Miasta Tychy. Przed spotkaniem materiały projektowe zostały udostępnione mieszkańcom do wglądu za pośrednictwem właściwych platform społecznościowych, celem umożliwienia zapoznania się z planowanym zakresem i układem inwestycji. Po przeprowadzeniu spotkania informacyjnego mieszkańcy mieli możliwość zgłaszania uwag i wniosków bezpośrednio do wykonawcy dokumentacji projektowej przedmiotowej inwestycji. Zgodnie ze stanowiskiem PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. wyrażonym w piśmie nr IRRK4/4/11.2233.8.2025.IRE-02915-I.30. z dn. 18.12.2025r., po szczegółowej analizie nie uwzględniono zaproponowanego przez część mieszkańców rozwiązania, zakładającego poprowadzenie drogi dojazdowej przez ul. Kormoranów oraz ul. Wronią. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., jako inwestor przedmiotowego zadania, po przeanalizowaniu wszystkich uwarunkowań technicznych, formalno-prawnych oraz funkcjonalnych, uznaje za najbardziej racjonalne i zasadne rozwiązanie polegające

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: <http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych>

TYCHY DOBRE MIEJSCE

na realizacji wariantu przebiegu drogi dojazdowej zaprojektowanego przez Wykonawcę i zaprezentowanego podczas spotkania informacyjnego w dniu 30.09.2025 r.

W związku z powyższym PKP PLK S.A., na obecnym etapie prac projektowych nie przewiduje wprowadzenia zmian w zakresie przebiegu drogi dojazdowej, a przyjęte rozwiązania zostaną skierowane do dalszych prac projektowych.

Zauważyć ponadto należy, iż obecnie procedowany wariant jest preferowany przez znaczącą część mieszkańców dzielnicy, w tym osób zamieszkujących ulice Wronią, Kormoranów czy Mąkołowskiej – w niniejszej sprawie były składane osobne wnioski.

Ad 6. Komisja przyjęła wniosek o treści: Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o zabezpieczeniu środków finansowych na przebudowę parkingu przy zespole boisk sportowych na osiedlu A.

W odniesieniu do rozbudowy parkingu przy zespole boisk sportowych na osiedlu A informuję, że MZUiM Tychy przygotował wstępną koncepcję rozbudowy tego parkingu, którą przekazujemy w załączeniu. Zakłada ona dobudowanie 20 miejsc postojowych. Realizacja takiego zamierzenia wymaga sporządzenia projektu budowlanego oraz uzyskania pozwolenia na budowę. MZUiM Tychy wystąpi o pozyskanie stosownych środków na ten cel, jednakże realizacja będzie uzależniona od bieżących możliwości finansowych gminy oraz ewentualnych oszczędności na innych zadaniach realizacyjnych.

Załączniki:

1. Pismo nr IRRK4/4/11.2233.8.2025.IRE-02915-I.30. z dn. 18.12.2025r
2. Koncepcja rozbudowy parkingu przy ul. Andersa.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR
mgr inż. Arkadiusz Bąk

Dokument
podpisany przez
Arkadiusz Bąk
Data: 2026.01.15
14:23:06 CET

Otrzymują:

1. Adresat poprzez Wydział Obsługi Rady Miasta
2. Skarbnik Miasta Tychy
3. MZUiM

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrum Realizacji Inwestycji
Region Śląski
ul. 3 Maja 16, 41-200 Sosnowiec
kinga.sobczyk@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

IRRK4/4/11.2233.8.2025.IRE-02915-I.30

Sosnowiec, 18.12.2025 r.

Umowa nr 90/106/0023/25/Z/I z dnia 27.06.2025 r. na Opracowanie dokumentacji projektowej na roboty budowlane wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w ramach projektu pn.: „Prace na podstawowych ciągach pasażerskich (E 30 i E 65) na obszarze śląska, etap I: linia E 65 na odcinku Katowice Piotrowice – Tychy – prace projektowe”

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Śląski, Zespół Projektu nr IRR4/4 w odpowiedzi na otrzymane wystąpienie w sprawie zakresu realizacji inwestycji oraz przebiegu dojazdu posesji przy ulicy Mąkołowskiej, w szczególności działki o nr 4916/26, położonej przy ulicy Mąkołowskiej 186 w Tychach informuje, iż obecnie trwa realizacja Umowy na opracowanie dokumentacji projektowej pn.: „Prace na podstawowych ciągach pasażerskich (E 30 i E 65) na obszarze śląska, etap I: linia E 65 na odcinku Katowice Piotrowice – Tychy – prace projektowe”,

Kompleksowe rozwiązania zostały zaprezentowane przez Wykonawcę tj. firmę TPF Sp. z o.o., na spotkaniu informacyjnym, które zostało skierowane dla społeczności lokalnych, w tym mieszkańców miasta Tychy. Spotkanie to odbyło się w dniu 30.09.2025 r, o godz. 17:00 w Urzędzie Miasta Tychy (sala sesyjna). Przed spotkaniem informacyjnym, materiał projektowy został udostępniony do wglądu mieszkańców, przez co każdy zainteresowany, jeszcze przed spotkaniem, miał możliwość zapoznania się z planowanym układem inwestycji. Na spotkaniu, w sposób w pełni profesjonalny oraz merytoryczny, przedstawiciel Wykonawcy omówił kompleksowo projekt oraz odpowiadał w sposób szczegółowy na każde pytanie, dzięki czemu każdy zainteresowany otrzymywał wyczerpującą odpowiedź, również w zakresie rozwiązań technicznych, gdzie Wykonawca mając znajomość licznych norm oraz wytycznych technicznych, bezpośrednio wskazywał ewentualne możliwości odpowiednie do danego rozwiązania.

Analizując przedłożone Wystąpienie, pragniemy poinformować, iż zaprezentowany mieszkańcom miasta Tychy, w dniu 30.09.2025 roku, układ inwestycji kolejowej, został szczegółowo przeanalizowany przez Wykonawcę, uwzględniając przy tym główne założenia projektowe, obecnie obowiązujące normy, standardy techniczne, jak i przepisy prawa. Nawiązując do proponowanego, odrębnym Wystąpieniem, przebiegu drogi dojazdowej wzdłuż ulicy Kormoranów, po szczegółowej analizie informujemy, iż nie uwzględniono zaproponowanego rozwiązania. Pragniemy również podkreślić, iż Zamawiający, realizując inwestycję w ramach środków publicznych, oprócz zastosowania rozwiązań spełniających wszelkie wymagania techniczne i prawne, zobowiązany jest do minimalizowania



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

dotychczasowych nakładów inwestycyjnych. Zaproponowane w wystąpieniu rozwiązanie, angażujące w zakres inwestycji ulicę Kormoranów, polega na budowie dróg o łącznej długości ok 360 m, podczas gdy w rozwiązaniu prezentowanym na spotkaniu, łączna długość dróg dojazdowych do nieruchomości mieszkalnych wynosiłaby ok 240 m.

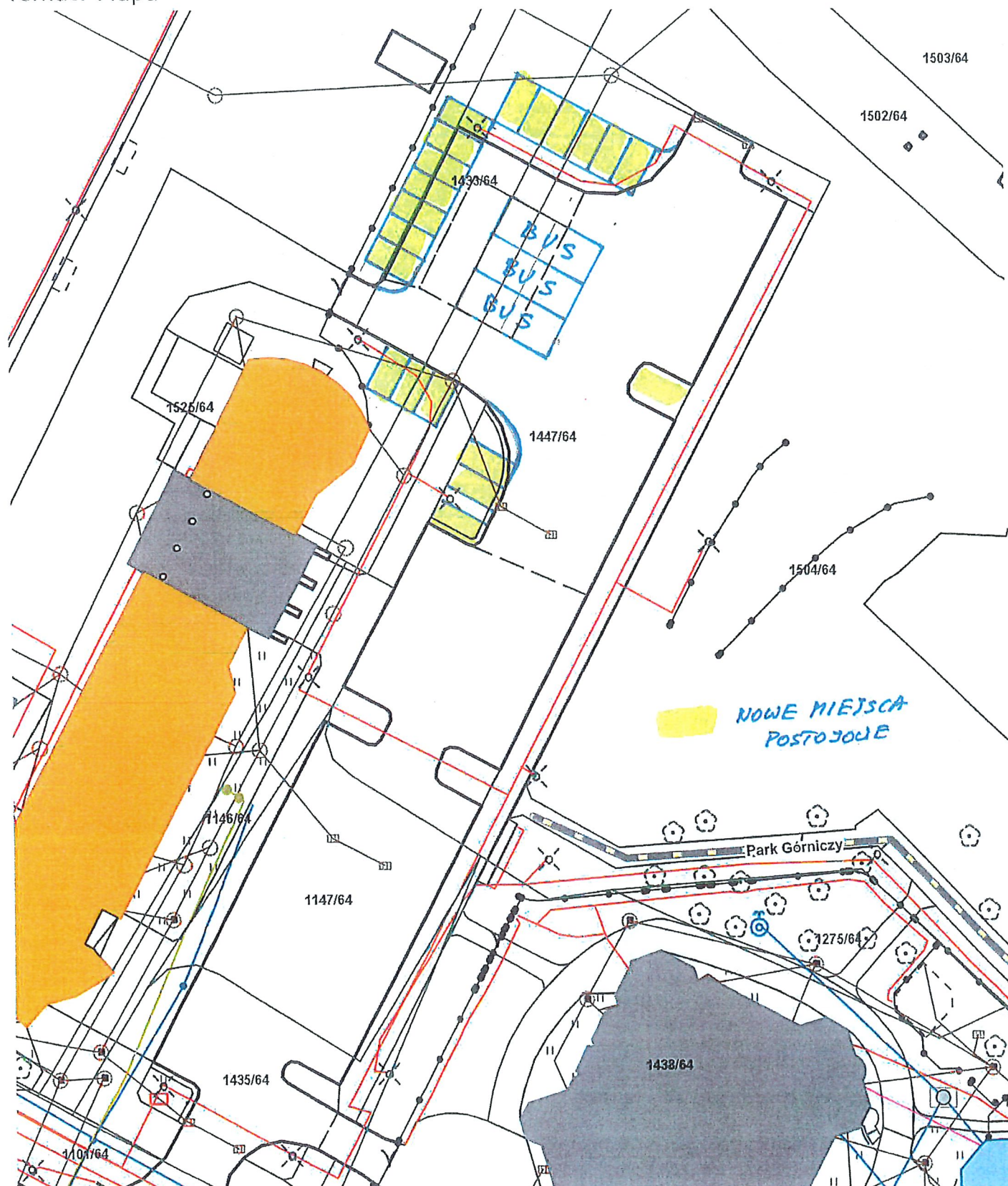
Pragniemy zaznaczyć, iż licząc się z głosem lokalnej społeczności, Zamawiający oraz Wykonawca, analizują każde otrzymywane wystąpienia, mając na celu należyte opracowanie zakresu inwestycji. Należy jednak wziąć pod uwagę fakt, iż realizacja inwestycji, musi odbywać się według ściśle określonych wytycznych – technicznych i prawnych, a proponowane przez mieszkańców rozwiązania zamienne, powinny być uprzednio potwierdzone jednoznacznym stanowiskiem właścicieli nieruchomości, objętych proponowaną zmianą. Reasumując, stwierdzić należy, iż ze względu na powyżej opisane uwarunkowania, korzystniejszy jest wariant przebiegu drogi dojazdowej do nieruchomości, zaprojektowany przez Wykonawcę i zaprezentowany na spotkaniu informacyjnym w dniu 30.09.2025 roku. W związku z tym, zostanie on skierowany do dalszych prac.

KIEROWNIK KONTRAKTU

Kinga Sobczyk
Kinga Sobczyk

Opracowała:
Ewelina Kyrz

Temat: Mapa





EZD RP UM
Agnieszka Siewier AS (DUR)
Data rejestracji: 2026-01-15
Data wpływu: 2026-01-15

TZUK **TYSKI ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH W TYCHACH**

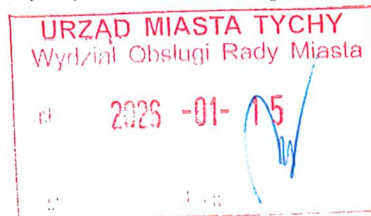
Tychy, 15 stycznia 2026 r.

Odpowiedź:

sygn. sprawy: DO.051.4.5.2025/1

Sprawa: Odpowiedź na wniosek nr 3 Komisji Gospodarki
Przestrzennej i Infrastruktury z posiedzenia 15 grudnia
2025 roku

Osoby do
kontaktu: Tyski Zakład Usług
Komunalnych w Tychach
Agnieszka Soboń
32 438 22 18



Przewodnicząca Komisji Gospodarki
Przestrzennej i Infrastruktury
Magdalena Łuka
poprzez
Wydział Obsługi Rady Miasta

W załączeniu przesyłam odpowiedź na wniosek nr 3 Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury. Odpowiedź została udzielona zainteresowanej przez Prezydent Miasta poprzez Wydział Organizacyjny, Kadr i Szkolenia.

Z wyrazami szacunku

DYREKTOR
Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych
w Tychach
Agnieszka Łyszczok
mgr Agnieszka Łyszczok

Otrzymują:

1. Adresat x1 (e-mail: DUR)
2. TZUK a/a

Tyski Zakład Usług Komunalnych w Tychach
Ul. Budowlanych 43, 43-100 Tychy

NIP 646-271-32-98
REGON 278328986

TEL. 32 438 22 00
FAKS 32 438 22 15
biuro@tzuk.tychy.pl
tzuk.tychy.pl



Zastępca Prezydenta Miasta
Tychy

Tychy, 12 grudnia 2025 roku

Odpowiedź na skargę

Sprawa: Usuwanie liści dmuchawami
Znak sprawy: DUO.1510.45.2025
Data wpływu: 20 listopada 2025 roku

Szanowna Pani,

odpowiadając na Pani skargę, wyjaśniam, że w kwestii stosowania dmuchaw zwróciłam się o wyjaśnienia do Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych (MZBM) i Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych (TZUK).

Na terenach administrowanych przez MZBM od 2022 roku obowiązuje zakaz używania dmuchaw przez wykonawców odpowiedzialnych za utrzymanie czystości i pielęgnację terenów zewnętrznych. Przed każdym sezonem oraz w jego trakcie MZBM przypomina firmom o zasadach dotyczących zbierania i gromadzenia liści, a pracownicy MZBM na bieżąco kontrolują, czy są one przestrzegane.

Na obszarze parków i skwerów obowiązuje całkowity zakaz używania dmuchaw. W wyjątkowych sytuacjach – na przykład przy usuwaniu liści z trudno dostępnych miejsc, jak kamienie w rabatach – wykonawca może skorzystać z dmuchawy wyłącznie po wcześniejszej zgodzie TZUK.

Od kilku lat prowadzimy politykę ograniczania grabienia liści w wyznaczonych strefach. Każdego roku stopniowo powiększamy obszary, na których liście pozostają nienaruszone – w pierwszej kolejności w parkach miejskich. Strefy grabienia pozostają tylko tam, gdzie wymaga tego charakter miejsca, standardy utrzymania lub potrzeby użytkowników, np. na głównych alejkach czy placach.

Na terenach przydrożnych liście są usuwane regularnie ze względu na bezpieczeństwo pieszych i kierowców – jest to również wskazanie Policji. Dlatego całkowite zrezygnowanie z usuwania liści w takich miejscach nie jest możliwe.

Po zgłoszonym przez Panią zdarzeniu TZUK zweryfikuje wskazany teren i w razie potrzeby wprowadzi dodatkowe ograniczenia, tak aby jak największa część prac była wykonywana ręcznie.

Jednocześnie informujemy, że wprowadzenie zakazu stosowania dmuchaw w całym mieście – na wzór innych regionów – na ten moment nie jest możliwe. Wymagałoby to znacznego zwiększenia nakładów finansowych na utrzymanie zieleni oraz przeprowadzenia szerokiej kampanii informacyjno-edukacyjnej wśród mieszkańców.

Dziękujemy za Pani zaangażowanie oraz troskę o jakość miejskiej zieleni. Przekazane uwagi pomogą nam w dalszym udoskonalaniu zasad pielęgnacji terenów zielonych w Tychach.

Mając na uwadze ustalony stan faktyczny, uznaję Pani skargę za bezzasadną [1].

Pouczenie:

Zgodnie z art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Otrzymują:
1) adresat
2) DUO aa

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA PREZYDENTA MI-
DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZ-
W

Hanna Skoczylas

ktb

Urząd Miasta Tychy
al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, poczta@umtychy.pl, www.umtychy.pl, tel. 32 776 33 33

TYCHY DOBRE MIEJSCE