INLEGIO
Lubieniecka Nobis Adwokaci i Radcowie Spółka Partnerska

M.Z.U.I.M.
PRZYJĘTO DNIA
14-10-2025
NR 9567
PRZYDZIAŁ DO ...

MZUM + mec. Sp... (d.w)
Odpisao z MZUM

Warszawa, dnia 22.08.2025 roku

Szanowny Pan Prezydent

Maciej Gramatyka
Aleja Niepodległości 49
43-100 Tychy

URZĄD MIASTA TYCHY
Sekretariat Zastępców Prezydenta
Wpł. 2025-10-10
L.dz. 88577/2025 Podpis

Szanowni Radni Rady Miasta Tychy

Rada Miasta Tychy
Aleja Niepodległości 49
43-100 Tychy

ZPR
Do ondme
25.08.25
Odpisao z Przedmiotu

Dotyczy: **realizowania umowy nr 17/2025 z dnia 31.01.2025 roku**

Szanowni Państwo,

Działając na podstawie stosownego pełnomocnictwa w imieniu mojego Klienta niniejszym pismem wskazuje na nieprawidłowości w zakresie realizacji umowy nr 17/2025 z dnia 31.01.2025 roku. W imieniu mojego Klienta proszę o interwencje w tej sprawie, gdyż Zamawiający – Miejski Zarząd Ulic i Mostów (dalej także jako „MZUIM") dopuszcza się wielu nieprawidłowości odnośnie realizacji tej umowy w stosunku do mojego Klienta.

W realizacji przedmiotowej umowy mój Klient identyfikuje problemy w kilku następujących obszarach:

I. Bezzasadne naliczenie kar umownych

Wykonawca jest obciążany karami umownymi, które nie mają uzasadnienia w postanowieniach umownych.

W dniu 29.05.2025 roku Zamawiający wystosował pismo do wykonawcy w przedmiocie nienależytego wykonania usługi cyt: *„W ramach próby kontrolnej wytypowano dzielnice Czułów oraz ul. Sikorskiego (po jednym punkcie kontrolnym) – naruszenia umowne z zakresu terminowości opróżniania koszy stwierdzono zgodnie z poniższym:*

21.04.2025:

Ul. Leszno 8/10
01-142 Warszawa
E-mail: kancelaria@inlegio.pl
www.inlegio.pl

- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 07:44:10;
22.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:26:40;
23.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:14:30;
24.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 09:11:50;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 12:00:20;
25.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:51:30;
28.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:37:10;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 13:24:20;
29.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 09:24:00;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 13:07:30;
30.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:03:00;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 11:55:30."

Jednakże z pisma tego wynika, iż usługa została wykonana, ale z opóźnieniem od 44 minut do kilku godzin. Niemniej jednak została wykonana.

Wykonawca odpowiedział Zamawiającemu na przedmiotowe pismo, wskazując, iż są to co najwyżej zmiany w stosunku do harmonogramu.

Natomiast pismem z dnia 31.07.2025 roku Zamawiający poinformował wykonawcę o naliczeniu kary umowne na podstawie § 9 ust. 3 lit d) umowy. Zamawiający wskazał, iż cyt: *„usługa w dniach: 21.04.2025r, 22.04.2025r, 23.04.2025r, 24.04.2025r, 25.04.2025r, 28.04.2025r, 29.04.2025r, 30.04.2025, 05.05.2025r, 06.05.2025r, 09.05.2025r, 10.05.2025r, 12.05.2025r, 13.05.2025r, 14.05.2025r była świadczona nienależycie, tj. z rażącym naruszeniem terminowości.", a także wystawił notę obciążeniową.*

Za owo rażące naruszenie terminowości Zamawiający wskazał sytuacje opróżnienia koszy po godzinie 7: 00.

Wykonawca nie zgodził się z takim stanowiskiem i odesłał Zamawiającemu notę obciążającą bez księgowania wskazując, iż brak podstaw do naliczenia kary umownej.

Mimo wskazania Zamawiającemu braku podstaw do naliczenia kary umownej Zamawiający pismem z dnia 12.08.2025 poinformował o potrąceniu kar umownych z wynagrodzenia.

Wykonawca nie zgadza się z takimi działaniami Zamawiającego – MZUIM wskazując, że bezprawne jest naliczanie kar umownych bez podstawy prawnej w postaci postanowienia umownego.

Ponadto wskazujemy na sam fakt działania Zamawiającego, a mianowicie poinformowanie o naliczeniu kar umownych miało miejsce w dniu 29.05.2025 roku, a samo naliczenie kar umownych i nota obciążająca ma miejsce pismem z dnia 31.07.2025 roku.

W opinii mojego Klienta jest to działanie celowe, że MZUIM nalicza kary umowne po 2 miesiącach i związane z eskalacją konfliktu na temat darniowania o czym w niniejszym piśmie będzie także wspomniane.

Niezależnie jednak od powyższego MZUIM nie ma podstawy prawnej co do naliczania kar umownych o czym wspominaliśmy MZUIM w piśmie z dnia 5.08.2025 roku.

MZUIM wskazał bowiem, iż podstawą prawną naliczenia kar umownych jest § 9 ust. 3 lit d) umowy który stanowi, iż cyt: *„Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku nienależytego wykonania usług określonych w § 6 ust.1 pkt a) – s) w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek.*

W tym miejscu wskazuje, że w umowie zawarto inne postanowienie - § 9 ust. 3 pkt c), które stanowi, iż cyt: *„Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku niewykonania usług określonych w § ust.1 pkt a) - s) w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek za każdy dzień zwłoki."*

Mając na uwadze własne postanowienia umowne Zamawiającego należy wskazać, że jeśli chodzi o terminy opróżniania koszy to Zamawiający ustanowił karę umowną w § 9 ust. 3 pkt c) umowy, gdzie wskazał, iż wykonawca ma zapłacić kary umowne w przypadku niewykonania usług za każdy dzień zwłoki.

A zatem terminem niewykonania usługi za który Zamawiający ma karać wykonawców jest „dzień.". A kara umowna w przypadku niewykonania usługi należy się zamawiającemu, gdy wykonawca nie wykona usługi (jest w zwłoce) co najmniej 1 dzień. Termin, który Zamawiający ustanowił i za który będzie naliczał karę umowną jest „dzień". **Nigdzie nie wskazano, że tym**

terminem miała by być „godzina.", czy też 44 minuty jak w przypadku kosza na przystanku Dzielnicy Czułów.

Zatem nie ma żadnego postanowienia umownego, które wskazuje na uprawnienie Zamawiającego w przedmiocie naliczenia kary umownej za godzinę, dwie, czy trzy godziny opóźnienia. Minimalny termin, jaki Zamawiający ustanowił w przypadku przekroczenia terminu jest dzień. **Zamawiający nie może zatem naliczać wykonawcy kar umownych za opróżnienie koszy godzinę, czy dwie po terminie, gdyż brak jest takiego postanowienia umownego**. Nie ma żadnego powiązania w przypadku opóźnienia w opróżnianiu koszy odnośnie jednostki, jaką jest godzina a karą umowną. W żaden sposób w obowiązującej umowie Zamawiający tego nie powiązał.

Takim postanowieniem umownym nie jest także postanowienie na podstawie którego Zamawiający naliczył wykonawcy kary umowne i wystawił notę obciążającą.

Postanowienie to bowiem wskazuje, że Zamawiający może naliczyć kary umowne **w przypadku *nienależytego wykonania usług określonych w § 6 ust.1 pkt a) – s).*** Aby Zamawiający mógł naliczyć kary umowne w związku z faktem opróżniania kosza po godzinie 7;00, powinien wskazać, że nalicza kary umowne za każde NIEWYKONANIE usługi w terminie.

Natomiast przywołane przez Zamawiającego postanowienie umowne dotyczy **nienależytego wykonania usługi.** Nienależyte wykonanie usługi wskazuje na słabą jakość wykonanych usług, czy też wykonanie niezgodnie z wymogami/technologią wskazaną przez Zamawiającego itd., ale nie dotyczy nie wykonania jej w terminie. Gdyby wykonawca źle opróżniał kosze, przykładowo o godzinie 7;00, ale byłoby to niedbałe, pozostawały by śmieci koło koszą itd. to wtedy mielibyśmy do czynienia z nienależytym wykonaniem usługi.

Nienależyte wykonanie usługi jest zupełnie innym terminem niż wykonanie tej usługi, ale nie wykonanie jej w określonym terminie.

Jak wynika z pisma Zamawiającego z dnia 29.05.2025 roku Zamawiający w ogóle nie kwestionuje niewykonania usługi, wręcz wskazuje, że została ona wykonana, ale po terminie, przy czym termin tego wykonanie nigdzie nie przekracza „dnia", a tylko ta jednostka uprawnia do naliczenia kar umownych.

Mimo wskazania Zamawiającemu, że nie ma podstaw do naliczania kar umownych Zamawiający wystosował pismo z dnia 6.08.2025 roku, w którym stwierdził, iż podtrzymuje swoje stanowisko twierdząc, iż do podstawowych obowiązków wykonawcy należy przestrzeganie terminów realizacji usługi, co zostało określone w opisie przedmiotu zamówienia. Mało tego

Zamawiający stwierdził, iż stanowi to naruszenie istotnych postanowień umownych. Następnie pismem z dnia 12.08.2025 roku poinformował o potrąceniu kary z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

W tym miejscu należy wskazać, że MZUIM w ogóle nie rozróżnia swoich własnych postanowień umownych. Jeżeli MZUIM uznał w umowie, że jednostką za którą naliczy kary umowne jest „dzień" to nie może karać wykonawcy za godzinę czy minutę zwłoki.

Wobec powyższego prosimy o interwencję w przedmiotowej sprawie, bo MZUIM nie ma żadnych podstaw do naliczania kar umownych Wykonawcy, a nie dość że czyni to bez podstaw prawnych to jeszcze po 2 miesiącach od zaistnienia zdarzenia.

Sam fakt naliczenia kar umownych po 2 miesiącach od dnia zaistnienia zdarzenia jest także niepokojący i wskazuje że kary umowne zostały naliczone z uwagi na sytuacje związaną z narastającym konfliktem między stronami.

Nie może dochodzić do sytuacji, gdy Zamawiający bez żadnych podstaw prawnych nalicza wykonawcy kary umowne.

W załączeniu przekazujemy wszelkie pisma w tej sprawie.

W imieniu mojego Klienta proszę o stosowną interwencję zarówno Prezydenta Miasta Tychy jak i Radę Miasta Tychy.

Nie można doprowadzać do karania i pośrednio „niszczenia" lokalnych przedsiębiorców bez podstaw prawnych. Zresztą taka sytuacja się powtarza w postępowaniach prowadzonych przez Zamawiającego, co wykonawca także wskaże w kolejnym piśmie.

II. Wadliwe zlecanie oczyszczania ręcznego.

Wykonawca wskazuje, że również i w zakresie oczyszczania ręcznego Zamawiający postępuje w sposób nieprawidłowy i niezgodnie z postanowieniami umownymi.

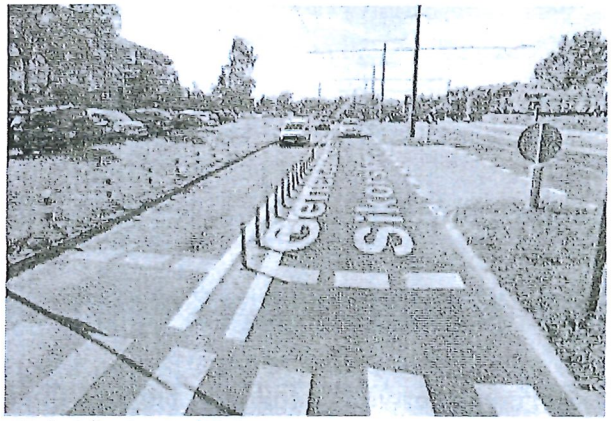
W pierwszej kolejności należy wskazać, że zgodnie z pkt II.4 opisu przedmiotu zamówienia, który nosi nazwę- Zalecenia i wytyczne cyt:"*Usługi mechanicznego zamiatania chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, ręcznego oczyszczania jezdni, skrzyżowań, zatok i azyli oraz parkingów w miejscach utrudniających pracę sprzętem mechanicznym usługi będą realizowane na podstawie wskazań Zamawiającego tj. zleceń cząstkowych w formie pisemnej lub elektronicznej z określeniem zakresu, miejsca oraz terminu wykonania sukcesywnie zlecanych robót.*".

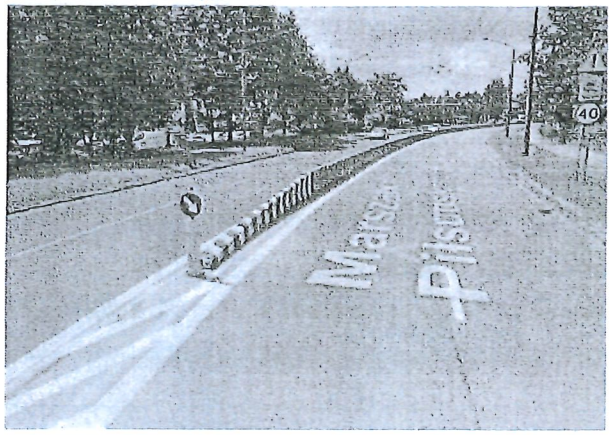
Zamawiający zatem w swojej dokumentacji określił, iż będzie zlecał usługi dotyczące ręcznego oczyszczania **sukcesywnie** w formie zleceń cząstkowych, ze wskazaniem zakresu itd.
W dniu 11.07.2025 roku e- mailem Wykonawca otrzymał takie zlecenie na ręczne oczyszczanie.

Do e-maila dołączono wykaz ze zdjęciami i wyraźnym wskazaniem, co wykonawca ma wykonywać. Sam plik nosił tytuł – zlecenie na ręczne oczyszczanie powierzchni z dnia 11.07.2025 roku. Zaś, w pliku wskazano również, że dotyczy zlecenia na ręczne oczyszczanie powierzchni z dnia 11.07.2025 roku - opis zakresu zadań.
Zadania te zostały opisane poprzez zdjęcie oraz wskazanie dokładnej ulicy, przykładowo, co do ulicy Sikorskiego i Piłsudskiego wskazano na okolice palisad oraz barier pomiędzy pasami jezdni:

Zlecenie na ręczne oczyszczanie powierzchni z dn. 11.07.2025 r – opis zakresu zadań

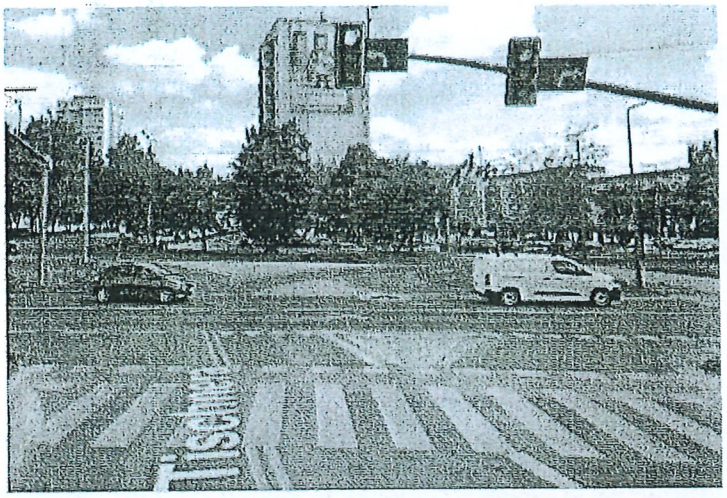
Okolice palisad oraz barier pomiędzy pasami jezdni

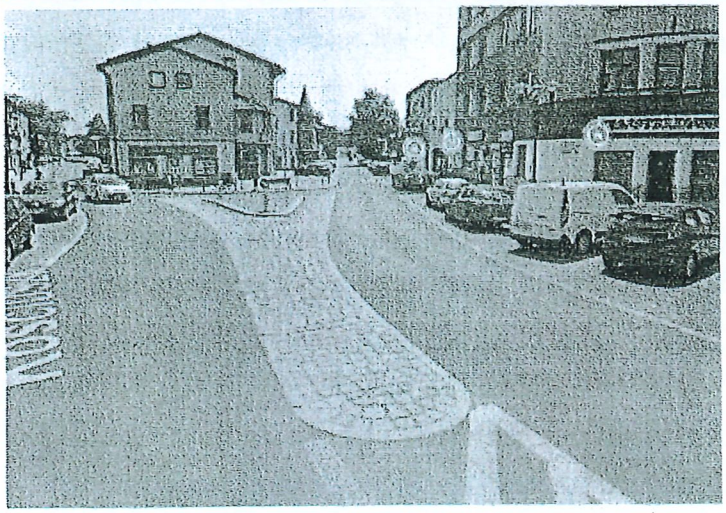




W odniesieniu zaś do innych ulic, przykładowo wskazano na powierzchnie wysp na skrzyżowaniach, okolice ich krawężników , powierzchnie bruku oddzielające pasy jezdni oraz okolice ich krawężnika;

Powierzchnia wysp na skrzyżowaniach i okolice ich krawężników, powierzchnia bruku oddzielająca pasy jezdni oraz okolice ich krawężnika





Zatem, wyraźnie wskazano konkretną ulice i konkretny zakres prac.

Takie zlecenie jest jak najbardziej prawidłowe i zgodne z opisem przedmiotu zamówienia.

W tym miejscu nadmieniam, że zakres ten został wykonany i wykonawca zgłosił wykonanie e-mailem przedmiotowych prac w dniu 16.07.2025 roku. (prace zostały wykonane dnia 15.07.2025 roku.).

Po zgłoszeniu wykonania prac, już w dniu 17.07.2025 roku Zamawiający przesłał do wykonawcy załącznik nr 1 wskazując, iż jest to zakres prac do wykonania ręcznego.

Wykonawca sądził, że Zamawiający się pomylił bowiem, nie są to ani zlecenia cząstkowe, ani zlecane sukcesywnie, a załącznik nr 1 dotyczy zupełnie innego zakresu prac realizowanego przez lidera konsorcjum.

Zamawiający wysyłając taki załącznik postąpił niezgodnie z postanowieniami opisu przedmiotu zamówienia w tym punktu II.4 . Wykonawca zwrócił Zamawiającemu uwagę, że jest to niezgodne z postanowieniami umownymi, że powinien zlecać cząstkowo i sukcesywnie i wskazywać czego wymaga, tak jak w zleceniu z dnia 11.07.2025 roku, na co uzyskał obcesową odpowiedź, iż MZUIM nie będzie tworzył dodatkowego zakresu.

Następnie pismem z dnia 28.07.2025 roku MZUIM wezwał wykonawcę do niezwłocznej realizacji prac, wskazując, iż cyt: *„MZUiM nie uznaje za zasadne stworzenia dodatkowego wykazu dla tego zadania. Wskazaliśmy Państwu listę ulic oraz typy infrastruktury objętej sprzątaniem i oczekujemy, że wszystkie wymienione elementy w wyznaczonym obszarze zostaną objęte pracami porządkowymi."* . Jest to o tyle kuriozalne, że w opisie przedmiotu zamówienia dotyczącym ręcznego oczyszczania są zupełnie inne ilości m2 do wykonania niż w załączniku nr 1 dotyczącym mechanicznego zamiatania. Wykonawca nie może sobie sam wybierać, co ma zrobić, znów bowiem prawdopodobnie byłby zarzut, że wykonuje prace na swoje ryzyko. Należy wskazać pokazując absurdalność tej sytuacji, że w opisie przedmiotu zamówienia dotyczącego ręcznego oczyszczania wskazano, że wykonawca ma oczyścić 450 m2 x 100, a w wykazie – załączniku nr 1 -wykaz dróg do zamiatania dołączonym do maila z dnia 17.07.2025 roku wskazano zupełnie inne ilości, a mianowicie;

m2
433 412
160 893
566 084
1 160 389

m2
414 049
81 584
495 633

Są to zatem zupełnie inne ilości i zupełnie inne zakresy. Absurdem jest żądanie by wykonawca realizował usługi ręcznego oczyszczania na podstawie załącznika dotyczącego mechanicznego oczyszczania ,bo oba zakresy mają inne ilości m2. To nie wykonawca ma decydować co ma wybrać do oczyszczania, ale to Zamawiający ma to wyraźnie wskazać. Tym bardziej że opisał to w punkcie II. 4 opz w jaki sposób będzie udzielał zlecenia na ręczne oczyszczania.

W tym miejscu należy także wskazać, że w dokumentach zamówienia jest kilka wykazów, ale **żaden z tych wykazów nie dotyczy wykazu do ręcznego oczyszczania. Nigdzie też w opisie przedmiotu zamówienia nie wskazano, że załącznik nr 1 – wykaz dróg do zamiatania mechanicznego dotyczy także ręcznego oczyszczania.**

Wykonawca wezwał zatem pismem z dnia 4.08.2025 roku do wskazania przez Zamawiającego dokładnego zakresu, który ma wykonać wykonawca i do sprecyzowania zamówienia w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia to jest pkt II.4.

Do tej pory wykonawca nie uzyskał żadnej odpowiedzi.

Należy także wskazać, że termin wykonania zlecenia, które jak wskazaliśmy jest udzielone w sposób niepoprawny i niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia Zamawiający **ustalił na dzień 14.08.2025 roku, a następnie zmienił na 22.08.2025 roku.**

Mimo faktu, iż zlecenie jest udzielone niepoprawnie, a termin jego wykonania jest na sierpień 2025 roku Zamawiający w protokole postępowania dotyczącym czystości **za lipiec 2025** roku napisał, że usługa wykonania czystości jest realizowana nieprawidłowo i niezadawalająco, bo wykonawca nie realizuje usługi dotyczącej zamówienia podstawowego.

Wnosimy zatem o interwencje w tym zakresie. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia to Zamawiający ma wskazać zakres do wykonania. Nie można przerzucać na wykonawcę wyboru tego co ma wykonać i jeszcze stwierdzać, że nie realizuje usługi. W opinii mojego Klienta te wszystkie działania noszą znamiona mobbingu. Wykonawca nie ma kolokwialnie rzecz ujmując nic do powiedzenia i ma robić wszystko, co każe mu Zamawiający. Jakakolwiek próba sprzeciwu ze strony wykonawcy i zwrócenia uwagi Zamawiającemu kończy się naliczaniem kar, poświadczaniem nieprawdy w protokołach itd.

III. Nieprawdziwe informacje w protokołach odbioru wykonanych robót.

Jak zostało wskazane powyżej Zamawiający w protokołach „wpisuje" nieprawdę, co w opinii mojego Klienta jest działaniem celowym.

W protokole czystości za miesiąc lipiec Zamawiający wpisał nieprawdę, iż wykonawca nie realizuje podstawowego zadania, podczas, gdy zlecenie z dnia 11.07.2025 roku zostało wykonane 15.07.2025 roku i zgłoszone 16.07.2025 roku.

W pozostałym zakresie jak wskazywaliśmy powyżej nie został wskazany zakres zamówienia, gdyż dołączenie załącznika nr 1 dotyczącego innego zakresu prac nie jest określeniem zlecenia. Niezależnie od powyższego, nawet jeśli Zamawiający uznaje to za zlecenie to należy wskazać, iż termin jaki wyznaczył zamawiający to sierpień 2025 roku. **Jak zatem mimo braku jeszcze upływu terminu Zamawiający może wskazać niezadawalający efekt w protokole za lipiec 2025 roku.?**

W kolejnym protokole dotyczącym sprzątania przystanków Zamawiający celowo wypełnia protokół w sposób nienależyty, aby nie wpisać w kolumnie 5 jakości usług.

Takie działania wskazują na brak profesjonalnego podejścia i celowe uporczywe negatywne działanie w stosunku do wykonawcy. Wszystkie te działania powodują też niepotrzebną ilość pracy w postaci generowania dużej ilości pism, co przekłada się także na finanse wykonawcy. Gdyby Zamawiający działał prawidłowo z pewnością wykonawca nie musiałby się bronić pismami i zwracaniem uwagi na nieprawidłowości.

IV. Celowe ignorowanie wykonawcy, zlecanie wizji Liderowi Konsorcjum mimo braku takich możliwości w postanowieniach umownych.

Podczas realizacji zamówienia Zamawiający wygenerował także sytuacje, w której ignorował członka Konsorcjum i wzywał Lidera do działań mimo braku takich możliwości w umowie Konsorcjum.

Zamawiający dysponował umową Konsorcjum z której jednoznacznie wynikało, że na etapie realizacji zamówienia każdy członek Konsorcjum jest odpowiedzialny za swój zakres. Początkowo tak właśnie działał Zamawiający kierując e- maile czy pisma dotyczące zakresu członka Konsorcjum na jego adres. Jednakże po pierwszym piśmie ze strony Kancelarii Zamawiający zaczął ignorować pisma członka Konsorcjum wskazując, że Kancelaria nie ma uprawnień do wystosowywania pism w zakresie realizacji umowy. Powyższe doprowadziło do tego, że Zamawiający zignorował wiele pism członka konsorcjum. Wykonawca wskazywał, że

każdy z członków Konsorcjum odpowiada za swój zakres i każdy ma prawo reprezentować siebie w swoim zakresie.

Mimo wskazania Zamawiającemu powyższego, powoływania się na postanowienia umowy Konsorcjum Zamawiający zaczął ingerować w stosunki wewnętrzne konsorcjantów.

Takie zachowanie doprowadziło do chaosu, chociażby w zakresie jednego zlecenia, co do którego członek Konsorcjum twierdzi, iż nie zostało prawidłowo zlecone, a bynajmniej nie zostało zlecone członkowi Konsorcjum.

Jak wskazywano powyżej każdy z członków Konsorcjum działa samodzielnie w zakresie swojego zlecenia. Zamawiający wezwał członka Konsorcjum do odbycia wizji lokalnej przed zleceniem, a członek konsorcjum odpowiedział, iż jego zdaniem obecnie wizja nie ma sensu, gdyż bardzo dużo może się zmienić bezpośrednio przed realizacją zlecenia. Wykonawca nie odmówił zatem wizji, ale racjonalnie wskazał na powody, które uzasadniają przełożenie wizji. Mimo powyższego Zamawiający wezwał do udziału w wizji Lidera Konsorcjum. Wezwanie to odbyło się bez żadnej podstawy prawnej. Zamawiający nie miał prawa wzywać do Lidera Konsorcjum do odbycia wizji, bowiem zgodnie z umową Konsorcjum każdy z wykonawców odpowiada za swój zakres.

W rezultacie Zamawiający doprowadził do chaosu związanego ze zleceniem, które nie wiadomo kto powinien zrealizować.

W tym miejscu wykonawca wskazuje, że wnosi także o interwencje w tym zakresie. Zamawiający nie może ingerować w stosunki wewnętrzne konsorcjantów, bo tak sobie życzy. Zamawiający który dysponuje umową Konsorcjum nie może działać przeciw niej, nie może także wybierać sobie do którego członka Konsorcjum się zwróci, jeśli w umowie wyraźnie określono zakres prac i odpowiedzialność każdego z członków konsorcjum.

Zamawiający nie może także ignorować członka Konsorcjum, czy też pełnomocnika członka Konsorcjum i nie odpowiadać na pisma, jeśli w umowie wskazano, że każdy odpowiada za swój zakres.

Wobec powyższego - bezprawnego działania Zamawiającego wnosimy o interwencje w tym zakresie, w szczególności jeśli chodzi o zlecenie nr 4 z dnia 11.07.2025 roku. Uprzedzając fakt, że Zamawiający zacznie nagle wymagać realizacji tego zlecenia i nakładać kary umowne prosimy o interwencje także i w tym zakresie, gdyż w stosunku do tego zlecenia członek Konsorcjum nie odbył obowiązkowej wizji (wpisanej w opisie przedmiotu zamówienia) i nie chce by kierowano do niego jakichkolwiek roszczeń czy kar umownych w tym zakresie. To

Zamawiający spowodował chaos w tym zleceniu zwracając się do członka Konsorcjum bez podstawy prawnej o odbycie wizji.

V. **Brak zapłaty wynagrodzenia za roboty dodatkowe wykonywane w ramach prawa opcji oraz nierespektowanie umowy Konsorcjum - DARNIOWANIE MECHANICZNE.**

W pierwszej kolejności wykonawca wskazuje, na postanowienia dokumentów zamówienia w zakresie prawa Opcji:

Prawo opcji:

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w n/w zakresie:

- usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 150.000 m² – za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

- usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 30.000 m² – za pomocą dozwolonych środków chemicznych. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń w terminie do 14 dni (zamiatanie). Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

- ręczne oczyszczenie krawężników, opasek drogowych i brzegów chodnika z trawy i ziemi (oczyszczenie z darni) poprzez ścięcie darni łopatą, gracowanie, odcięcie darni przy krawężnikach na szerokości do 0,5 m o łącznej długości 20.000,00 mb. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

W żadnym z miesięcy wiosennych (kwiecień – czerwiec) Zamawiający nie zleci wykonania powyższych usług w wysokości przekraczających 40% zakresu pozycji przedmiarowych.

Wykonawca dokonując kalkulacji opcjonalnej usługi winien uwzględnić potrzebę dysponowania dodatkowymi osobami skierowanymi do wykonania usługi oraz sprzętem niezbędnym do wykonania usługi.

Realizacja opcjonalnej usługi będzie się odbywać na zasadach określonych dla zamówienia podstawowego (gwarantowanego).

(wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia – pkt I strona 4 opisu przedmiotu zamówienia)

5. Zakres opcjonalny tj. usługi usuwania traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej będą realizowane na podstawie wskazań Zamawiającego tj. zleceń cząstkowych w formie pisemnej lub elektronicznej z określeniem zakresu, miejsca oraz terminu wykonania sukcesywnie zlecanych robót. Każdorazowo przed wystawieniem zlecenia usługi, przedstawiciel Zamawiającego i przedstawiciel Wykonawcy dokonają w terenie pomiaru w celu ustalenia zakresu (powierzchni).

(wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia – pkt II.5 strona 5 opisu przedmiotu zamówienia).

7. Zabezpieczenie w okresie realizacji usługi sprzętu specjalistycznego wraz z obsługą gwarantującą bezawaryjne wykonanie usług, tj.

- co najmniej dwie zamiatarki uliczne z funkcją zraszania o wydajności 15 000 m2/ godz.
- co najmniej jedna zamiatarka o wydajności 35 000m2/godz. z możliwością zamiatania zarówno prawego jak i lewego pasa jezdni poruszając się zgodnie z kierunkiem ruchu
- co najmniej dwie zamiatarki chodnikowe z funkcją zraszania o ciężarze własnym zamiatarki do 2,5 t.
- co najmniej jedna polewarka uliczna o pojemności zbiornika 6-10 m3.
- co najmniej jeden samochód dostawczy lub inny środek transportu przystosowany do realizacji usługi opróżniania koszy.
- co najmniej dwie mechaniczne wycinarki do chwastów.

(wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia – pkt III.7 strona 6 opisu przedmiotu zamówienia).

§ 12.
Prawo opcji

1. Zamawiający przewiduje prawo opcji. Prawem opcji jest możliwość zamówienia w ramach niniejszej umowy usług polegających na:
- mechanicznym usuwaniu traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 150.000 m^2
- chemicznym usuwaniu traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 30.000 m^2
- oczyszczeniu krawężników, opasek drogowych i brzegów chodnika z trawy i ziemi (oczyszczenie z darni) na szerokości do 0,5 m o łącznej długości 20.000,00 mb
- mechanicznym wykaszaniu przerostu traw i chwastów w ciągach pieszych i jezdnych na szerokości do 0,5 m o łącznej długości 40.000,00 mb

z zastrzeżeniem ust. 5.

2. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

3. Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie posiadanie w budżecie środków finansowych na realizację usług oraz oświadczenie woli Zamawiającego o żądaniu wykonania zamówienia kwalifikowanego przez Wykonawcę jako prawo opcji.

4. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji oraz jego rozliczenia będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji podstawowego przedmiotu umowy.

5. Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji w terminie od dnia 16.04.2025 roku do dnia 31.10.2025 roku, przy czym ilości usług nie mogą przekroczyć ilości wskazanych w kosztorysie ofertowym jako zamówienia objętego prawem opcji.

6. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia Wykonawcy w formie dokumentowej z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zakres prac zostanie zawarty w oświadczeniu, które Zamawiający prześle Wykonawcy na adres e-mail:

Przedstawiając pokrótce stan faktyczny należy wskazać na następującą wymianę korespondencji pomiędzy stronami:

1. Pismem z dnia 11.03.2025 roku wykonawca zwraca się do Zamawiającego o możliwość podjęcia prac opcjonalnych wskazując, iż jest to obecnie najbardziej sprzyjający termin do podjęcia tego typu prac.
2. Mailem z adresu; i.konofal@mzuim.tychy z dnia 12.03.2025 roku MZUIM zlecił zleceniem nr 01/03 oczyszczanie darni z terminem realizacji do 19.03.2025 między innymi z ulicy Wyszyńskiego 40 D. Mail kierowany był na adres eko01@vp.pl i na adres grzegorz@eko-ogrod.com.pl, a zatem tylko na adres członka Konsorcjum.
3. Pismem z dnia 14.03.2025 roku MZUIM poinformował, iż nie może obecnie zlecić usługi darniowania w ramach zamówienia opcjonalnego, gdyż Zamawiający w świetle postanowień umownych może skorzystać z powyższego w terminie od dnia 16.04.2025 do 31.10.2025 roku. (skierowane do Lidera Konsorcjum)
4. Mailem z adresu; i.konofal@mzuim.tychy z dnia 21.03.2025 roku MZUIM zlecił zleceniem nr 03/5 darniowanie okolicy skrzyżowania ul. Elfów i ul. Roweckiego z terminem do 28.03.2025 roku. Mail kierowany był na adres eko01@vp.pl i na adres grzegorz@eko-ogrod.com.pl, a zatem tylko na adres członka Konsorcjum.
5. Pismem z dnia 26.03.2025 roku wykonawca zwrócił się o informacje odnośnie zlecenia z dnia 21.03.2025 roku, gdzie zlecono mu oczyszczenie terenu z darni w okolicy skrzyżowania ul. Elfów i ul. Roweckiego, w kontekście pisma MZUIM z dnia 14.03.2025 roku odnośnie możliwości zlecenia darniowania dopiero od dnia 16.04.2025 roku. W piśmie tym wykonawca jeszcze raz podkreśla korzystny czas na wykonywane przedmiotowych czynności, ze względu na warunki atmosferyczne i brak pokrycia bujną roślinnością zadarnionych miejsc.
6. Pismem z dnia 4.04.2025 roku MZUIM pismem kierowanym do obu Konsorcjantów Zamawiający informuje o uruchomieniu prawa opcji w wysokości 50% zakresu określonego w kosztorysie ofertowym „Zamówienia opcjonalne." . Termin realizacji tych 50% Zamawiający określa od dnia 16.04.2025 do 31.10.2025 roku. Wskazuje, że niezwłocznie po zabezpieczeniu środków finansowych poinformuje o żądaniu wykonania pozostałych 50% zamówienia opcjonalnego.

7. Pismem MZUIM z dnia 7.04.2025 roku kierowanym do członka Konsorcjum Zamawiający informuje, że zlecenia nr 01/03 i 03/05 to zlecenia interwencyjne. W tym piśmie MZUIM wskazuje też na propozycje rozliczenia usługi na zasadach tożsamych jak dla Prawa opcji.

8. Pismem 05.05 25 kierowanym do członka Konsorcjum Zamawiający zleca darniowanie okolic Crzeszkowej i Hetmańskiej
9. Pismem z dnia 14.05.2025 roku kierowanym do członka Konsorcjum Zamawiający zleca darniowanie okolic orzeszkowej i Hetmańskiej , Mikołowskiej z terminem do dnia 23.05.2025 roku.
10. Pismo MZUIM z dnia 27.05.2025 roku (przesłane 30.05.2025- odpowiedź na oznakowanie
11. Pismem z dnia 28.05.2025 roku kierowanym do członka Konsorcjum Zamawiający „doszczegółowił" poprzednie zlecenie z dnia 14.05.2025 roku między innymi wskazując jeszcze ulicę Mikołowską. Termin realizacji ulicy Mikołowskiej ustalono na dzień 30.06.2025 roku, poprzednio wskazane ulice na 6.06.2025 roku
12. Pismem z dnia 28.05.2025 roku wykonawca wskazał, że zgodnie z kosztorysem ofertowym – zamówienie opcjonalne pkt 3 ilość jednostek obmiarowych została przekroczona. Jednocześnie zwrócił się także o doprecyzowanie pkt 1 o ilość jednostek obmiarowych do wykonania.
13. Pismem z dnia 29.05.2024 roku MZUIM zleciła dalsze darniowanie ulicy Orzeszkowej, Hetmańskiej i Mikołowskiej z terminami jak z 28.05.2025 roku.

W dniu 29.05.2025 roku odbyło się spotkanie w siedzibie MZUIM. Ze spotkania tego w dniu 2.06.2025 roku przesłano notatkę Wykonawcy. W notatce stwierdzono, że wykonawca przedstawił trudności z realizacją usługą darniowania z powodu znaczących utrudnień w ruchu. Zamawiający zadeklarował elastyczność w zakresie metody wykonywania usługi. Zamawiający wskazał rozliczenie zgodnie z pozycją nr 1 kosztorysu ofertowego. Wykonawca wskazał zaś na indywidualne wyliczenie usługi, które zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu.

14. Zleceniem z dnia 3.06.2025 roku MZUIM zlecił darniowanie według wykazu z załącznika z terminem do 30.06.2025.
15. Następnie dnia 5.06.2025 roku Zamawiający przesłał wykonawcy kolejną notatkę ze spotkania uzupełnioną o kolejne punkty.

16. Mailem z dnia 6.06.2025 roku wysłanego z adresu; a.bielas@mzuim.tychy Zamawiający poinformował, że rezygnuje z dalszego prowadzenia ustaleń ze spotkania, które odbyło się 29 maja 2025 roku.
17. W odpowiedzi na maila z dnia 6.06.2025 roku wykonawca wystosował pismo w którym wskazał, że informacje w poprzedniej notatce nie były zgodne z rzeczywistością, a po zwróceniu uwagi przez Wykonawcę na temat notatki z prośbą, aby wskazywać w niej prawdziwe informacje MZUIM wycofał się z notatki.
18. Kolejnym pismem także z daty 6.06.2025 roku, które było odpowiedzią na maila z dnia 4.06.2025 roku Wykonawca wskazał między innymi, iż przedstawił propozycję usunięcia darni ze styku jezdni i krawężnika oraz obszaru jezdni przy krawężniku poprzez wykorzystanie zamiatarki do zamiatania dróg (kilkukrotny przejazd) za kwotę 4,20 zł za 1mb.

Jednocześnie wskazał także na usunięcie nagromadzonej obfitej ilości ziemi na jezdni drogi krajowej DK- 44 wskazując, iż nie da się już tego wykonać nawet zamiatarką. Wykonawca wskazał, iż prace dotyczące usuwania nasypów kwalifikują się pod roboty budowlane, a także, że są realizowane przy udziale sprzętu budowlanego. Wykonawca zadeklarował, że jest w stanie wykonać i jedne i drugie prace, ale oczekuje od Zamawiającego tymczasowej organizacji ruchu względnie jest w stanie ją wykonać za dodatkową opłatą.

19. Pismem z dnia 9.06.2025 roku będącym odpowiedzią na pismo z dnia 5.06.205 roku Zamawiający wskazał, że inaczej niż Wykonawca interpretuje 40% zakresu pozycji przedmiarowych. Wskazując, iż jest uprawniony do zlecenia w każdym z miesięcy wiosennych nawet do 40% zakresu rzeczowego.

    Zamawiający wskazał także, że wykonawca w kwietniu wykonał zakres 22 tys. mb z zakresu usunięcia darniny z opasek drogowych (ok. 35% zakresu finansowego prawa opcji), zaś w maju wskazano do darniowania 3379 m2 chodników . termin w tym zakresie był prolongowany do 28.05.2025 roku.

Zamawiający wskazał także, że zlecenie na ulicę Mikołowską nie zostało zrealizowane z powodu konieczności opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz oczekiwania dodatkowej zapłaty za taki projekt. Zdaniem Zamawiającego obowiązek taki został w wyraźny sposób opisany w swz.

20. Pismem z dnia 4.07.2025 roku Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego o pilne zajęcie stanowiska w związku z informacją, iż zlecone prace polegające na mechanicznym usuwaniu darni z chodników nie kwalifikują się pod pojęcie darniowania. Wykonawca wskazał, że prace które realizuje to prace ziemne (budowlane), co wiąże się z większym zaangażowaniem pracowników i sprzętu.

Wykonawca wyraźnie wskazał, że w związku z realizacją zleceń wykraczających poza wskazane w swz darniowanie jest dużo większa pracochłonność i potrzebny jest dłuższy czas na realizacje zleceń.

21. Mailem z dnia 9.07.2025 roku Wykonawca zwrócił się o przedłużenie terminu darniowania w związku z panującymi i zapowiadanymi warunkami pogodowymi. Wykonawca wskazał, że obecnie praca jest niemożliwa ze względu na pracowników, ale i także na warunki techniczne.
22. Pismem z dnia 10.07.2025 roku MZUIM stwierdził, iż nie przychyla się do prolongaty terminu w sprawie darniowania.
23. MZUIM przesłał także kolejne pismo z dnia 10.07.2025 roku w zakresie prolongaty terminu darniowania wskazując, iż nie przychyla się do stanowiska i należy wykonać prace zgodnie z Harmonogramem. (wykonawca wskazuje w tym miejscu, że na te prace nigdy nie było harmonogramu).
24. Pismem z dnia 11.07.2025 roku Zamawiający stwierdził, iż materiał w postaci gleby, która pojawia się w trakcie darniowania przerośniętych chodników należy zakwalifikować jako „inne materiały organiczne" oraz jako „powstałe zanieczyszczenia" i jako taki podlega on usunięciu wraz z darnią – zgodnie z zakresem umowy.

    Zamawiający wskazał, że wykonawca na etapie przetargowym nie zgłaszał żadnych zastrzeżeń.
25. Wykonawca pismem z dnia 23.07.2025 roku wskazał, że Zamawiający rozszerza interpretacje swojej specyfikacji i na poparcie powyższego jako załącznik do pisma dołączył opinie geotechniczną, iż Wykonawca wykonuje prace wykraczające poza zakres darniowania.
26. Kolejnym pismem z dnia 23.07.2025 roku wykonawca przesłał wycenę robót dodatkowych, a drugim pismem z tego dnia wskazał informacje co do realizacji usługi.
27. Zamawiający pismem z dnia 30.07.2025 roku wskazał, że stanowisko wykonawcy jest niezasadne, że nie ma podstaw do dodatkowego wynagrodzenia oraz że zapłata wykonawcy będzie nieuprawnioną zmianą umowy.

28. Wykonawca pismem z dnia 31.07.2025 roku wyraził stanowisko w zakresie wizji z dnia 10.07.2025 roku oraz prolongaty terminu.
29. Wykonawca pismem z dnia 4.08.2025 roku przedstawił swoje stanowisko w zakresie ręcznego oczyszczania.
30. Zamawiający pismem z dnia 5.08.2025 roku poinformował o tym, że prace dotyczące darniowania są jego zdaniem niezadawalające.
31. Wykonawca pismem z dnia 6.08.2025 roku wskazał, że Zamawiający ignoruje jego pisma i nie odnosi się do merytorycznego problemu, jakim jest realizowanie prac poza zakresem przedmiotu zamówienia.
32. Zamawiający dwoma pismami z dnia 6.08.2025 roku wyraził swoje stanowisko w zakresie zlecenia darniowania oraz kary umownej.
33. Wykonawca pismem z dnia 18.08.2025 roku wystąpił o sprostowanie protokołów.
34. Wykonawca pismem z dnia 18.08.2025 roku odpowiedział na pismo w sprawie interpretacji postanowień umownych i rozliczenia usługi opcjonalnej.

W odniesieniu do powyższego wykonawca wskazuje, że pomiędzy nim a Zamawiającym istnieje konflikt dotyczący zapłaty za wykonane prace rozszerzające zakres zamówienia, a także ocenę co do opóźnień wykonawcy, które w jego opinii wynikają przede wszystkim ze zwiększonego zakresu przedmiotu zamówienia.

Wykonawca był gotowy wykonywać zamówienie opcjonalne, zgłosił gotowość, co oznacza, że dysponował odpowiednim sprzętem i ludźmi. W toku realizacji zamówienia opcjonalnego okazało się jednakże, że chodniki kolokwialnie rzecz ujmując nie tylko potrzebują samego darniowania, ale także usuwania piasku nagromadzonego przez lata, który systematycznie narastał po każdej zimie. Okazało się, że w niektórych miejscach nawet sami mieszkańcy nie wiedzieli gdzie był chodnik. W rzeczywistości zatem prace nie polegały na darniowaniu mechaniczną wycinarką, ale na usuwaniu pobocza.

Wykonawca informował o tym fakcie Zamawiającego wskazując, iż musi wykonywać dodatkowe czynności ciężkim sprzętem budowlanym, co generuje dodatkowe koszty i czas.

Należy wskazać, że zamówienie opcjonalne zostało opisane w sposób następujący:

- usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 150.000 m^2 – za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

Literalna wykładnia postanowienia opisu przedmiotu zamówienia, stanowi, iż usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych ma nastąpić za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. Zatem każda inna praca wykraczając poza zakres mechanicznej wycinarki jest pracą dodatkową. Mało tego, należy wskazać, że postanowienie wskazuje na usuwanie materiałów organicznych. Natomiast „usuwanie pobocza" , które wykonawca wykonywał jest po pierwsze wykonywane ciężkim sprzętem mechanicznym, po drugie nie jest to materiał organiczny. Wykonawca kilkukrotnie informował o tym Zamawiającego, a na potwierdzenie faktu, iż mamy do czynienia z materiałem organicznym przekazał nawet stosowną opinię geotechniczną.

Zamawiający zlekceważył zarówno opinię jak i pisma Wykonawcy, w ogóle nie odnosił się do tego merytorycznie, nie próbował rozwiązać tego problemu. Zamiast tego wysyłał tylko pisma o niezadawalającym tempie prac. Wykonawca wskazuje, że w zakresie tempa prac informował zamawiającego, iż nie wykonuje zwykłego darniowania, a usuwanie pobocza, co zabiera znaczną ilość czasu. Gdyby wykonawca wykonywał proste darniowanie mechaniczną wycinarką z pewnością skończyłby prace bardzo szybko. Okazało się jednak, że należy praktycznie usuwać całe pobocza z piasku, aby kolokwialnie rzecz ujmując odzyskać chodnik, co zabierało o wiele więcej czasu niż zwykłe przejechanie wycinarką do chwastów. Wykonawca informował o tym Zamawiającego. Podobnie jak informował Zamawiającego o tym, że wykonuje dodatkowe prace poza zakresem opcjonalnym. Wskazywał na czym te prace polegają. Zamawiający zamiast próbować rozwiązać problem zaczął straszyć wykonawcę karami umownymi. Ponadto, mimo tego, że wykonawca chciał wykonać prace w taki sposób, aby lokalna społeczność była zadowolona Zamawiający odpowiedział wykonawcy, iż wykonywał je własne ryzyko i nie będzie za wykonane prace płacił.

Wykonawca wskazuje, że wobec tak obcesowego pisma Zamawiającego przestał wykonywać dodatkowe prace. Wykonuje tylko i wyłącznie mechaniczne darniowanie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, na co dysponuje stosownymi dowodami.

Jednakże, wykonawca zwraca uwagę, że jeśli niekontrolowany nasyp piasku nie zostanie usunięty to za chwilę będą kolejne chwasty. Natomiast w tym miejscu wykonawca oświadcza, iż nie zamierza po raz kolejny usuwać tych chwastów, gdyż dysponuje dowodami, że zostały one przez niego usunięte zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

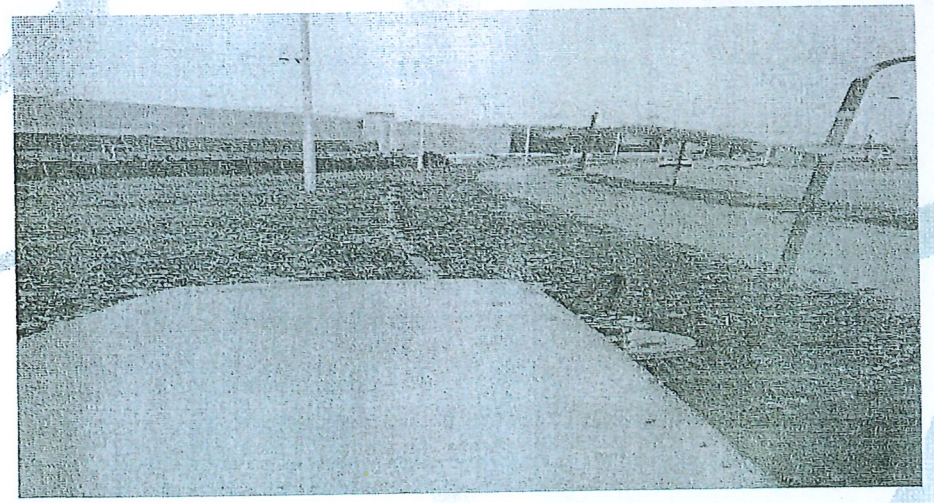
Natomiast wykonawca obawia się reakcji zamawiającego na fakt, że wykonuje on obecnie tylko mechaniczne darniowanie, bowiem zamawiający w opinii mojego Klienta stosuje wobec niego działania odwetowe.

Wykonawca działał w sposób należyty i czyścił chodniki, tak, aby lokalna społeczność była zadowolona. Natomiast, w sytuacji kiedy wykonawca wykonuje dodatkową pracę i otrzymuje informacje, że nie otrzyma za to zapłaty, a także, że Zamawiający zamierza nałożyć na niego kary umowne z uwagi na niedotrzymanie terminu, podczas, gdy opóźnienia wynikają tylko i wyłącznie z wykonywania dodatkowego zakresu – wykonawca nie może sobie pozwolić na wykonywanie dodatkowych czynności.

Wykonawca zatem obecnie wykonuje usługi dokładnie wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, przy czym obawia się działań Zamawiającego.

Dla uzmysłowienia Państwu różnicy pomiędzy darniowaniem, a usuwaniem niekontrolowanego nasypu dla przykładu wskazujemy zdjęcia:

Darniowanie i chodnik przed darniowaniem.



Ul. Leszno 8/10
01-142 Warszawa
E-mail: kancelaria@inlegio.pl
www.inlegio.pl

INLEGIO
Lubieniecka Nobis Adwokaci i Radcowie Spółka Partnerska

Ul. Leszno 8/10
01-142 Warszawa
E-mail: kancelaria@inlegio.pl
www.inlegio.pl

Darniowanie między innymi na ulicy Serdecznej, gdzie okazało się, że „nie ma chodnika" i koniecznie jest usuwanie niekontrolowanego nasypu.

VI . Uzależnienie zatwierdzania protokołu od podania danych, których wymaganie nie było konieczne – pojazdy elektryczne

W toku realizacji przedmiotowej umowy doszło także do sytuacji, gdzie zamawiający żądał od wykonawcy potwierdzenia, że usługa opróżniania koszy jest realizowana z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego. Zamawiający stwierdził, że pojazd arki AIXAM o nr ST0027U nie został zarejestrowany przez system monitorowania.

Wykonawca mailem z dnia 16.04.2025 roku wskazał, że usługa opróżniania koszy jest realizowana z wykorzystaniem pojazdów o numerach ST0027U i ST0026U. Pojazdy obsługują główne dzielnice miasta Tychy.

W odpowiedzi na tą informację Wykonawcy pismem z dnia 5.05.2025 roku Wykonawca zażądał, aby wykonawca przedstawił mu informacje dotyczące numeru lub numerów rejestracyjnych pojazdów realizujących usługę, konkretne daty i godziny pracy pojazdów oraz trasy przejazdu w poszczególnych dniach pracy. Stwierdził także, że dane te są mu niezbędnie do akceptacji kosztorysu powykonawczego za kwiecień 2025 roku.

Ponadto mailem z dnia 7 maja 2025 roku MZUIM wskazał, że żąda danych na podstawie § 8 pkt 2, a poza tym wykonawca otrzymał dodatkowe punkty w procedurze przetargowej za wykorzystanie pojazdu elektrycznego i dlatego do momentu wyjaśnienia tej kwestii zamawiający nie może potwierdzić protokołu za kwiecień 2025 roku

Kolejno mailem w dniu 8 maja 2025 roku wykonawca z adresu mailowego - a.bielas@mzuim.tychy.pl otrzymał następującą informacje mailową cyt: *„W nawiązaniu do sprawy realizacji usługi opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego, którą uznają Państwo za wyjaśnioną w poprzednich pismach – przedstawiam nasze stanowisko.*

Zatwierdzenie Protokołu Odbioru Wykonanych Robót będzie możliwe po uzyskaniu i weryfikacji danych, o które wystąpiliśmy w piśmie DDT.4420.12.2025/AB

Odsyłamy do zapisów umowy nr 17/2025, par. 8, pkt.2: (...) Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty wezwania do wskazania terminu i godziny sprzętu wykonującego ww. usługi i jego numeru rejestracyjnego, w celu dokonania weryfikacji powyższych danych przy użyciu kamer systemu videomonitoringu ITS Tychy.

Oczekujemy wykazu, które samochody elektryczne, w jakich dniach miesiąca kwietnia i w jakich godzinach wykorzystywano do opróżniania koszy w mieście.

Przykładowo:

Pojazd ST0027U wykorzystywano dnia … w godz. ….

Pojazd ST0026U wykorzystywano dnia … w godz. ….

Kwestię wykonanych tras przejazdu mogą Państwo pominąć."

Wobec tak sformułowanego stanowiska pismem z dnia 9.05.2025 roku Kancelaria w imieniu wykonawcy wezwała do natychmiastowego zatwierdzenia Protokołu Odbioru Wykonanych Robót.

W tym miejscu trzeba wskazać, że Zamawiający odmówił wykonawcy zatwierdzenia Protokołu Odbioru Wykonanych Robót, czyli w rezultacie zapłaty za wykonane prace tylko i wyłącznie dlatego, że „nie widzi" danego pojazdu na kamerach videomonitoringu Tychy oraz dlatego, że Wykonawca odmawia podania tych danych. **Nigdzie w żadnym piśmie, ani mailu** Zamawiający nie wskazał, że usługa została

zrealizowana nienależycie, nie odnosi się do tego w żadnym zakresie wskazując, iż odmowa zatwierdzenia Protokołu Odbioru Wykonanych Robót wynika tylko z braku rejestracji pojazdu przez videmonitoring i braku podania danych przez Wykonawcę.

Należy wskazać na § 8 ust.2 umowy, który powoływał się Zamawiający w swoich pismach, a który brzmi w sposób następujący cyt: „

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych.

2. Dokumentem stwierdzającym wykonanie usług stanowiących podstawę do wystawienia faktury, będzie protokół wykonanych usług/prac potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego i podpisany przez Wykonawcę (osobę koordynującą prace), a w przypadku zakresu prac wykonanego przez podwykonawców dodatkowo przez właściwego podwykonawcę.

Przedłożony przez Wykonawcę protokół wykonanych usług/prac, Przedstawiciel Zamawiającego potwierdza w terminie do 12 dni od jego złożenia, z zastrzeżeniem, że w przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego w przedłożonym mu protokole istotnych wad w zakresie zrealizowanych usług/prac lub ich zakresu przedmiotowego, Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty wezwania:
- do wskazania terminu i godziny pracy sprzętu wykonującego w/w usługi i jego numeru rejestracyjnego, w celu dokonania weryfikacji powyższych danych przy użyciu kamer systemu videomonitoringu ITS Tychy,
- do złożenia wyjaśnień w przedmiocie zakresu rzeczowego zrealizowanych usług (m.in. dotyczy ilości, powierzchni, wagi),
- do ich usunięcia i ponownego złożenia Zamawiającemu do protokolarnego odbioru.

Ponownie złożony protokół wykonanych usług/prac Przedstawiciel Zamawiającego potwierdza w terminie do 7 dni od dnia jego złożenia. Wady nieistotne wskazane przez Przedstawiciela Zamawiającego w protokole, odnoszące się zarówno do jakości usług/prac jak i treści lub formy dokumentacji, jaką Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z protokołem. Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie do 14 dni od dnia potwierdzenia protokołu przez Przedstawiciel Zamawiającego.

Jak zatem z powyższego postanowienia umownego wynika przedstawiciel Zamawiającego potwierdza w terminie 12 dni przedłożony przez wykonawcę protokół wykonanych usług/prac.

Dopiero dalsza część tego postanowienia umownego stanowi, iż jeśli przedstawiciel Zamawiającego stwierdzi, że w protokole są **ISTOTNE WADY** w zakresie **ZREALIZOWANYCH USŁUG/PRAC** lub ich zakresu przedmiotowego to Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 7 dni od daty wezwania:

do wskazania terminu i godziny pracy sprzętu wykonującego w/w usługi i jego numeru w celu weryfikacji powyższych danych do złożenia wyjaśnień w przedmiocie zakresu rzeczowego zrealizowanych usług (itd.).

Analiza tego postanowienia umownego prowadzi do prostego wniosku, że dopiero jeśli są wady i to wady istotne w zakresie zrealizowanych prac lub ich zakresu przedmiotowego możliwe jest wezwanie wykonawcy do przedstawienia danych dotyczących pojazdu. W tym miejscu trzeba wskazać, że przedmiotem umowy jest letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy. Dopiero zatem, gdy będą wady ISTOTNE w wykonaniu usługi to jest wykonawca zrealizuje opróżnianie koszy w sposób nienależyty albo w sposób nienależyty zamiecie drogę i będzie to WADA ISTOTNA **to Zamawiający ma możliwość wezwania o dane dotyczące pojazdu.**

Przy czym co należy stwierdzić nie chodzi w tym postanowieniu wcale o dane pojazdu elektrycznego, których tak usilnie żądał, ale dane pojazdu wykonującego usługę.

Wykonawca zatem w piśmie z dnia 9.05.2025 roku zażądał zaprzestania wszelkich działań nieuprawnionych i zatwierdzenia Protokołu odbioru wykonanych prac w terminie zgodnym z umową.

Jak z przedstawionych okoliczności wynika Zamawiający żądał podczas realizacji umowy od wykonawcy nadmiernych informacji pod rygorem niezatwierdzenia protokołu. Ta sytuacja pokazuje w jaki sposób MZUIM wykorzystuje swoją przewagę jako Zamawiający. Nie działa w oparciu o postanowienia własnej umowy, ale w oparciu o własne żądanie nie mające żadnego uzasadnienia i jeszcze od tych własnych żądań uzależnia zatwierdzenie protokołu i w konsekwencji zapłatę wynagrodzenia. Nie może dochodzić do takich sytuacji, że przedsiębiorcy

przedłużane są de facto terminy dotyczące zapłaty wynagrodzenia, czy to pod rygorem żądania błahych informacji, czy dlatego, że pracownik merytoryczny jest na urlopie.

VII.Problemy z realizacją usługi koszenia.

Wykonawca w dniu 11.08.2025 roku otrzymał zlecenie na wykaszanie trawy w ramach zamówienia opcjonalnego. W załączniku do zlecenia podano, iż zakres podlega wykaszaniu w ramach wizji lokalnej z dnia 5.08.2025 roku, a zatem MZUIM w załączniku do zlecenia twierdzi, że była wizja, a w piśmie przewodnim, że jej nie było.
Mailem z dnia 12.08.2025 roku kierowanym do Pana Stępniaka wykonawca wskazał, że w dniu 13.08.2025 roku rozpoczął wykaszanie traw i chwastów według zlecenia z dnia 11.08.2025 roku, a w dniu 14.08.2025 roku zgłosił, że zakończył prace i wykosił przerosty traw zgodnie ze zleceniem z dnia 11.08.2025 roku.

Wykonawca jednocześnie pismem z dnia 12.08.2025 roku wskazał, że zlecenie z dnia 11.08.2025 roku zostało wystawione niezgodnie z opisem. W zleconym zakresie prac brakuje dokładnego obmiaru powierzchni do wykonania wykaszania.

Mimo wykonania zlecenia i zgłoszenia do odbioru w dniu 14.08.2025 roku Zamawiający wystosował pismo z dnia 18.08.2025 roku w którym wskazał, że żąda wykonania tego zlecenia.

Wykonawca wskazuje, że nie jest możliwe takie funkcjonowanie, kiedy Zamawiający nawet nie wie, co zostało wykonane i żąda wykonania zlecenia, które wykonawca zgłosił do odbioru. Wskazujemy, że analogiczna sytuacja miała miejsce przy ręcznym oczyszczaniu, kiedy po wykonaniu prac i zgłoszeniu do odbioru zamawiający dosłał nowy załącznik.

Natomiast, jeśli chodzi o sytuacje związaną z wykaszaniem traw to na uwagę zasługuje tu zachowanie Zamawiającego. A mianowicie, w piśmie z dnia 11.08.2025 roku MZUIM wskazał cyt: **„W tym miejscu zauważamy, iż aktualne zaawansowanie rzeczowo-finansowe dla niniejszej pozycji wynosi 0,00%, tj. 0,00 mb z 40.000 mb.” .** Takie stwierdzenie skierowane w stronę wykonawcy miałoby rzekomo sugerować winę wykonawcy, podczas, gdy przecież to rolą Zamawiającego jest zlecanie zakresu opcjonalnego.
Wskazujemy także, że opcja jest objęta terminem realizacji od dnia 16.04.2025 roku, stąd nie jest to wina wykonawcy, że od dnia 16.04.2025 do dnia 11.08.2025 roku (data pisma) zaangażowanie wynosi 0,00%.

To rolą Zamawiającego jest umiejętne zarządzanie opcją, a nie przekierowywanie odpowiedzialności na wykonawcę.

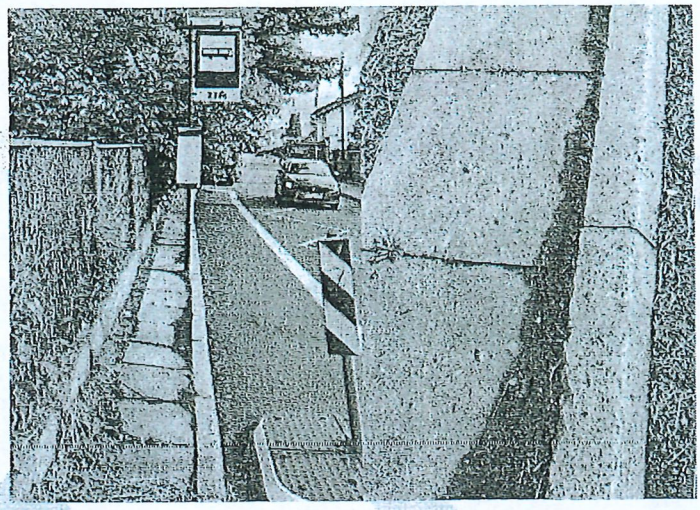
VIII. Niezasadne wezwanie do powtórzenia usługi

Podczas realizacji umowy mailem z dnia 9.06.2025 roku Zamawiający wezwał wykonawcę do powtórnej realizacji umowy w zakresie darniowania przystanków.

Pomijając fakt, że odbiór tego typu usług powinien następować szybko, a zgodnie z postanowieniami umownymi w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez wykonawcę ich wykonania. Wykonawca zgłosił prace do odbioru 4.06.2025 roku, a dnia 9.06.2025 roku przeprowadzono kontrolę.

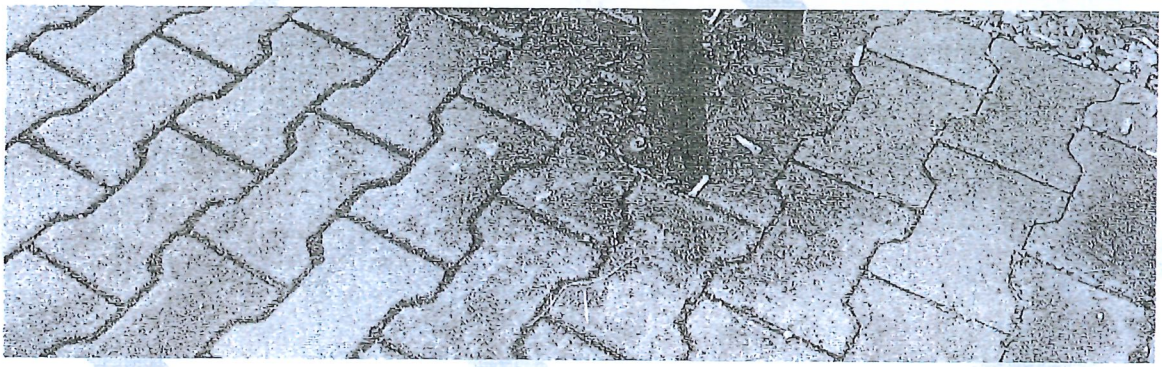
Pomijając nawet ten fakt załączamy Państwu zdjęcia z kontroli, gdzie MZUIM twierdzi, że efekt jest niezadawalający. Oczywiście pismo Wykonawcy z dnia 11.06.2025 roku kwestionujące zasadność wezwania do powtórnego wykonania prac zostanie Państwu także przesłane.

Załączone do e- maila Pani Bielas zdjęcia wskazują na następujące zdaniem Zamawiającego niezadowalające efekty:



I

Lubi



Ul. Leszno 8/10
01-142 Warszawa

E-mail: kancelaria@inlegio.pl
www.inlegio.pl

Na każdym z tych zdjęć są dosłownie jakieś „małe" chwaściki. Ewidentnie widać, że usługa została wykonana w sposób należyty, a te małe chwasty mogły w ciągu 5 dni od wykonania prac do odbioru wyrosnąć.

IX. Podsumowanie końcowe

Wobec powyżej wskazanych przez nas okoliczności wnosimy zatem o pomoc i interwencje zarówno Prezydenta Miasta Tychy jak i Radę Miasta Tychy. Prosimy o zajęcie się przedmiotową sprawą, w szczególności wykonawca chciałby uzyskać pieniądze za wykonane dodatkowe prace poza zakresem opcjonalnym i podstawowym.

MZUIM twierdzi, że złożone przez wykonawcę kosztorysy za wykonywanie tych czynności są zawyżone. Wobec tego wnosimy o powołanie biegłego, który wyliczy ile kosztuje pozycja dotycząca usuwania chwastów za pomocą mechanicznej wycinarki, a ile kosztuje pozycja usuwania całego pobocza za pomocą ciężkiego sprzętu budowlanego. W naszej opinii biegły powinien także stwierdzić, jaka jest pracochłonność obu wykonywanych czynności.

Ponadto wykonawca chce uzyskać zapewnienie, że w sytuacji wykonywania pracy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (a zatem bez usuwania nasypu) Zamawiający nie będzie podejmował wobec niego żadnych działań „odwetowych".

Uprzejmie prosimy o zajęcie się tym problemem, w szczególności prosimy o poruszenie tego tematu na sesji Rady Miasta.

Wykonawca wskazuje bowiem, że jeśli chodzi o tego Zamawiającego to nie pomagają żadne pisma, spotkania itd. Podczas realizacji tego zadania odbyło się spotkanie także u Pani v-ce Prezydent, które nie dało rezultatu. W opinii mojego Klienta nawet v-ce Prezydent nie ma

żadnego wpływu na działania MZUIM. Osobnym pismem przedstawimy Państwu także działania MZUIM na innych realizowanych kontraktach, gdzie kary umowne były naliczane bezpodstawnie, a potem cofane, gdzie MZUIM odstępował od umowy i cofał odstąpienie. MZUIM generalnie działa bez podstaw prawnych, nie zwraca uwagi na postanowienia dokumentacji, umowy i wszelkie inne dokumenty. Działając w ten sposób próbuje „zniszczyć" lokalnych przedsiębiorców, a przecież działanie lokalnych przedsiębiorców jest w interesie tyskiej społeczności. **Wnosimy o pomoc w rozwiązaniu tego problemu, o to, aby zajęło się tym problemem więcej osób, by można było przywrócić normalne funkcjonowanie i normalne realizowanie umowy na zasadach współpracy, a nie wykorzystywania siły MZUIM.**

Wskazujemy także, że jeśli sytuacja nie zostanie rozwiązana wykonawca będzie zmuszony udać się do Rzecznika Małych i Średnich Przedsiębiorców. Dodatkowo wniesiemy o kontrolę każdego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez MZUIM, ale nie poprzez służby lokalne, a poprosimy o kontrolę Urząd Zamówień Publicznych i Rzecznika Finansowego. Wniesiemy także o analizę opisu przedmiotu zamówienia przez niezależnych biegłych z zakresu danej specjalności.

Wykonawca jest zdeterminowany, by zbadać każde działanie MZUIM i opisać każdą nieprawidłowość, gdyż obecnie nikt nie jest w stanie wpłynąć na tego zamawiającego, a spotkania u Pani v-ce Prezydent także niczego nie zmieniają.

Ponadto wskazujemy, ze podczas realizacji tej umowy Zamawiający wystosowywał już do wykonawcy pismo z informacją, że naliczy mu kary umowne. Nie trzeba wskazywać, że także i te wcześniejsze kary umowne miały być naliczone bez podstawy prawnej. Wykonawca chciałby zwrócić uwagę na pewien mechanizm Zamawiającego. W opinii mojego Klienta cokolwiek wykonawca nie zrobi, nie zwróci uwagi Zamawiającemu zaraz dostaje pismo odwetowe.

Zamawiający ponadto podczas realizacji umowy wskazywał na rzekome skargi od mieszkańców, jednakże jak wykonawca poprosił o ilość tych skarg oraz informacje, czego rzekomo dotyczą to nie było w tym zakresie żadnej informacji. W toku realizacji umowy jeśli wpływały rzeczywiście jakieś skargi to w większości okazywały się bezzasadne, a wykonawca na nie odpisywał. Przykładowo zarzucano wykonawcy nieopróżnione kosze, które w ogóle nie były w utrzymaniu wykonawcy albo wskazywano zakres prac, który nie dotyczył wykonawcy. Wspomnieć, należy również o tym, że MZUIM myli terminy opróżniania koszy i zarzuca

Wykonawcy nieopróżnianie koszy. gdzie w rzeczywistości dany kosz jest przydzielony do opróżniania 1 raz w tygodniu, co świadczy o tym, że zamawiający nie zna nawet swojego harmonogramu.
Realizacja przedmiotowej umowy jest bardzo trudna dla Wykonawcy, Zamawiający ingeruje w stosunki wewnętrzne konsorcjantów i tworzy chaos, nie odpisuje na merytoryczne pisma, kwestionuje umocowanie pełnomocnika, wskazuje na skargi mieszkańców, które nie dotyczą zakresu prac wykonawcy, nakazuje wykonanie zleceń wbrew postanowieniom dokumentów zamówienia, nakłada kary umowne wbrew postanowieniom umownym, wpisuje nieprawdę w protokole, czy też celowo nie wskazuje informacji o jakości usługi w protokole i wreszcie nie rozumie, że zlecanie dodatkowych robot poza zakresem zamówienia (czy to głównego czy też dodatkowego) zawsze będzie generowało dodatkowy czas i koszty.

W zakresie dodatkowego czasu wskazujemy, że wykonawca w dobrej wierze chciał wykonać prace poza darniowanie i rzeczywiście na części ulic wykonał usuwanie nasypu (informował o tym Zamawiającego, że chciałby dodatkowe wynagrodzenie), jednakże były to prace bardzo czasochłonne. Wykonawca nie realizował kolejnych zleceń, a skupiał się na tym by dokończyć pierwsze, bo do usuwania niekontrolowanego nasypu trzeba było zaangażować więcej osób oraz sprzętu. Zamawiający nie potrafi zrozumieć, że generowało to większą ilość, niż gdyby wykonawca wykonywał normalne darniowanie. Wykonawca nie chciałby zatem być postawionym w sytuacji, gdy zostaną mu naliczone kary umowne, gdyż nie wykona jakiegoś zakresu w terminie, gdyż część czasu poświęcił na usuwanie nasypu. Prosimy zatem także o wsparcie w tym zakresie.

Prosimy zatem zarówno Prezydenta Miasta Tychy jak i Radę Miasta Tychy o interwencje z tym zakresie. **Prosimy, by problemy związane z realizacją tej umowy były poruszone na sesji Rady Miasta, bowiem wykonawca nie może dłużej funkcjonować w taki sposób.**
Prosimy także o pomoc w zakresie uzyskania dodatkowego zamówienia za prace wykraczające poza zakres opcjonalny – darniowanie, które polegały na usunięciu niekontrolowanego nasypu.
Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za to, że MZUIM nie wykonywał tych prac przez lata, a ponadto teraz niewłaściwie opisał przedmiot zamówienia.
Osobnym pismem wykonawca wskaże wszystkie inwestycje, które realizował i problemy na tych inwestycjach z MZUIM. Wykonawca wskazuje, że wcześniej współpraca z MZUIM przebiegła w

sposób prawidłowy. Wykonawca identyfikuje problem odkąd zmieniło się kierownictwo MZUIM. Prosimy zatem o zbadanie każdego poruszanego przez Wykonawcę problemu. W tym celu też dołączamy do niniejszego pisma wszystkie pisma wymienione pomiędzy wykonawcą a zamawiającym podczas realizacji przedmiotowego zlecenia, umowę główną, umowę konsorcjum oraz opinię geotechniczną. Przy czym zastrzegamy, że z uwagi na obszerność korespondencji będzie ona do Państwa wysłana etapami, w tym także złożona na biurze podawczym w Urzędzie Miasta Tychy.

Signed by /
Podpisano przez:

INLEGIO

Martyna
Lubieniecka

Date / Data: 2025-08-22 11:45

INLEGIO

Lubieniecka Nobis Adwokaci i Radcowie Spółka Partnerska

Tychy, dnia 09.05.2025

PEŁNOMOCNICTWO

Działając w imieniu i na rzecz Zbigniew Fuchs EKO-OGRÓD Z.F. Konserwacja Terenów Zielonych, 43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b

Niniejszym udzielam

Radcy Prawnemu – Martynie Lubienieckiej
(nr wpisu: WA-13837)

pełnomocnictwa do reprezentowania Wykonawcy, w tym do składania wszelkich pism, w tym oświadczeń woli i wiedzy dotyczących umowy nr umowy nr 17/2025 z dnia 31.01.2025 roku ,której przedmiotem jest Letnie utrzymanie czystości.

Niniejsze pełnomocnictwo upoważnia w szczególności do, składania wszelkich oświadczeń woli i wiedzy w przedmiocie wskazanym powyżej.

Pełnomocnik jest uprawniony do udzielania dalszych pełnomocnictw.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
ZBIGNIEW FUCHS
Data: 2025.05.09 14:42:43 CEST

Ul. Leszno 8/10
01-142 Warszawa
E-mail: kancelaria@inlegio.pl
www.inlegio.pl

Dąbrowa Górnicza, 21.07.2025

EKSPERTYZA GEOTECHNICZNA

Dla zadania:

"Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku " - umowa nr 17/2025 z dnia 31.01.2025r.

Ekspertyza wykonana na zlecenie firmy:

ZBIGNIEW FUCHS EKO-OGRÓD Z.F. KONSERWACJA TERENÓW ZIELONYCH z siedzibą w Tychach, adres: ul. Katowicka 36B, 43-100 Tychy, Numer REGON: 271022810, Numer NIP: 6460001949

Autor opracowania

mgr Tomasz Jachyra
upr. geol. nr: VII-1998, XIII-0096

BIURO PROJEKTÓW GEOLOGICZNYCH
Tomasz Jachyra
41-300 Dąbrowa Górnicza
ul. Sienkiewicza 15/69
NIP: 6292370[illegible]8

Na zlecenie firmy EKO-OGRÓD (Wykonawca) z siedzibą przy ul. Katowickiej 36B, 43-100 Tychy, w dniu 30.06.2025, w obecności Wykonawcy, odbyła się wizja terenowa w miejscach prowadzenia przez ww. firmę prac konserwacyjnych chodników na terenie miasta Tychy (Zamawiający), przy ciągach ulic: Przemysłowa, Metalowa, Serdeczna, Darwina, Targiela. Prace wykonane w dniach 23.06 – 3.07.2025 r miały polegać na usuwaniu darni z chodników oraz konserwacji terenów zielonych przy pomocy maszyn i sprzętu do tego przeznaczonych.

Podczas prac polegających na usuwaniu darni w wyznaczonych miejscach okazało się, że chodniki pokryte są warstwą nasypu niekontrolowanego w postaci różnoziarnistych piasków, fragmentów rozkładających się roślin oraz różnego rodzaju śmieci. Warstwa nasypów wahała się od kilku do kilkunastu centymetrów w zależności od miejsca rewizji. W przypadku ulicy Serdecznej warstwa miała około 15 cm miąższości (załączniki 2).

Według informacji przekazanej przez Wykonawcę, napotkany stan faktyczny różnił się od tego prezentowanego w ofercie przetargowej. Nieudokumentowana obecność gruntów innych niż gleba, w tym przypadku nasypu niekontrolowanego, wymusiła na Wykonawcy użycie innej technologii usuwania darni, oraz usunięcia nasypów, co prowadziło do poniesienia większych kosztów związanych prowadzonymi pracami.

Pochodzenie nasypów niekontrolowanych w miejscu występowania ciągów komunikacyjnych może wiązać się między innymi z pracami prowadzonymi przez, podległe miastu Tychy, służby utrzymania dróg, które w okresach zimowych rozsypują na drogach i chodnikach piasek zapobiegający poślizgom. Podczas okresowego odśnieżania, piasek oraz inne naniesione materiały, spychane są na skraj drogi, pasy zieleni i chodniki, gdzie podczas topnienia śniegu osadzają się tworząc niekontrolowane nasypy. Nieusuwanie takiego materiału po każdej zimie skutkuje nawarstwianiem się przemieszczonego piasku i zarastaniem słabo uczęszczanych ciągów komunikacyjnych.

Zamawiający kwestionuje zasadność zwiększonych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, twierdząc że materiał, który Wykonawca napotkał po usunięciu darni jest glebą, a co za tym idzie nie powinien stanowić przeszkody w wykonaniu zleconych prac.

Po wykonaniu wizji terenowej oraz analizy makroskopowej przez uprawnionego geologa stwierdza się, iż zgodnie z obowiązującymi w geologii, geotechnice oraz ochronie środowiska definicjami materiał usunięty przez Wykonawcę jest gruntem antropogenicznym (nasypem niekontrolowanym). Według publikacji Andrzeja Drągowskiego[1] umieszczonej w Przeglądzie Geologicznym *grunt antropogeniczny jest to grunt powstały w skutek działalności gospodarczej i bytowej człowieka. W jego skład wchodzą odpady związane z działalnością człowieka oraz grunty naturalne* (w tym przypadku piasek) *przemieszczone i ponownie zdeponowane*.

Glebą natomiast możemy nazwać, według słownika PWN[2] *naturalny twór wierzchniej warstwy skorupy ziemskiej powstały ze zwietrzeliny skalnej w wyniku oddziaływania na nią zmiennych w czasie i przestrzeni czynników glebotwórczych*. Podobną definicję gleby stosują autorzy książki pt.: „Historia Ziemi"[3] gdzie gleba jest opisana jako *zalegająca na powierzchni Ziemi warstwa mieszaniny humusu z osadami mineralnymi, powstająca w wyniku wietrzenia skały macierzystej*.

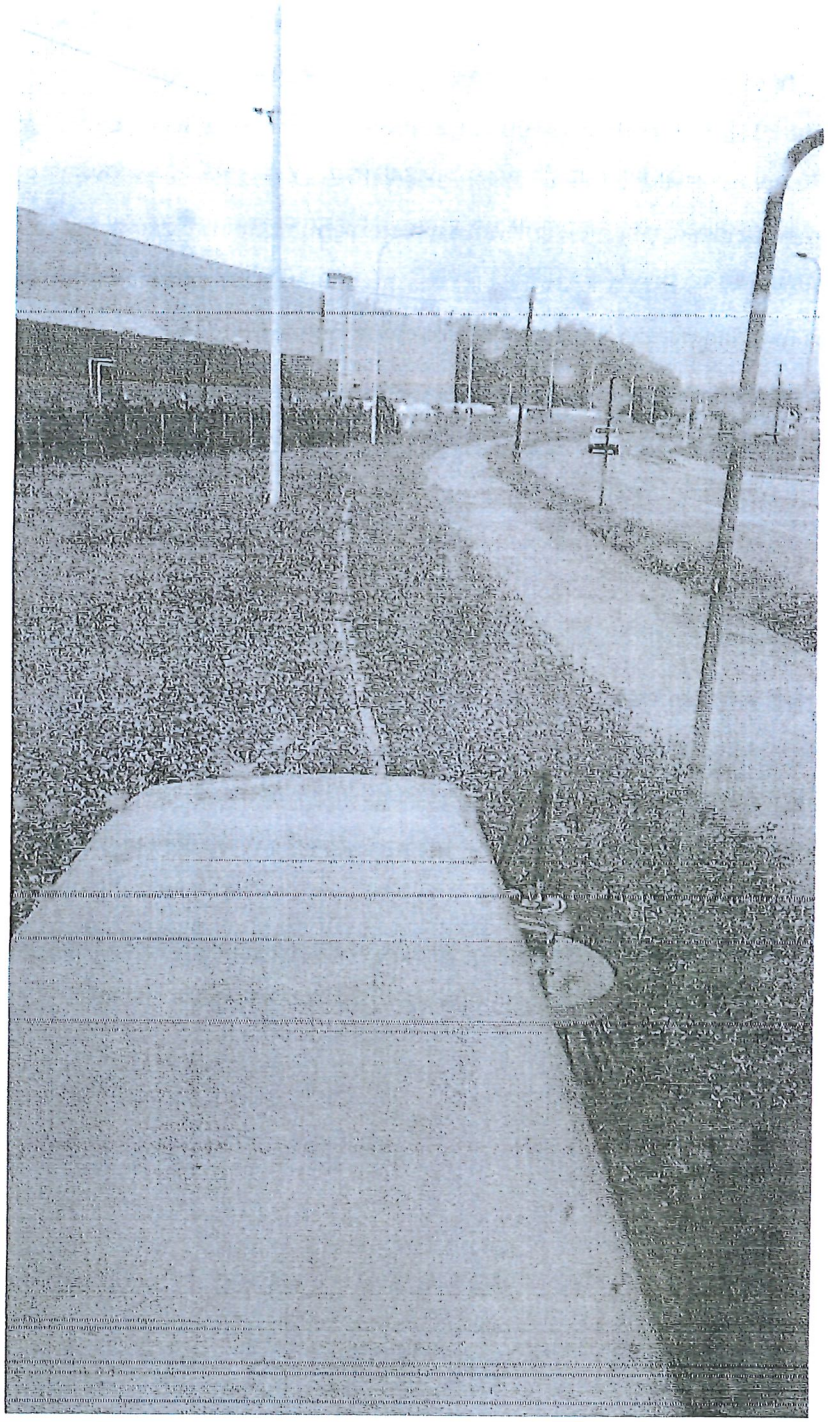
W związku z powyższym, istotnym czynnikiem odróżniającym glebę od nasypu jest to, że powstała ona w miejscu wietrzenia niżej zalegających skał i jest bezpośrednim skutkiem rozpadu podłoża skalnego podlegającego czynnikom atmosferycznym (temperatura, woda, wiatr). Natomiast nasypy niekontrolowane powstają tylko i wyłącznie przy udziale człowieka, będąc przemieszczoną, niejednorodną mieszaniną różnego rodzaju gruntów i odpadów.

Niezasadne jest zatem stwierdzenie, że nasyp niekontrolowany w postaci piasku, widoczny na dokumentacji fotograficznej dołączonej do niniejszej ekspertyzy, jest naturalnym skutkiem wietrzenia kostki brukowej budującej chodniki.

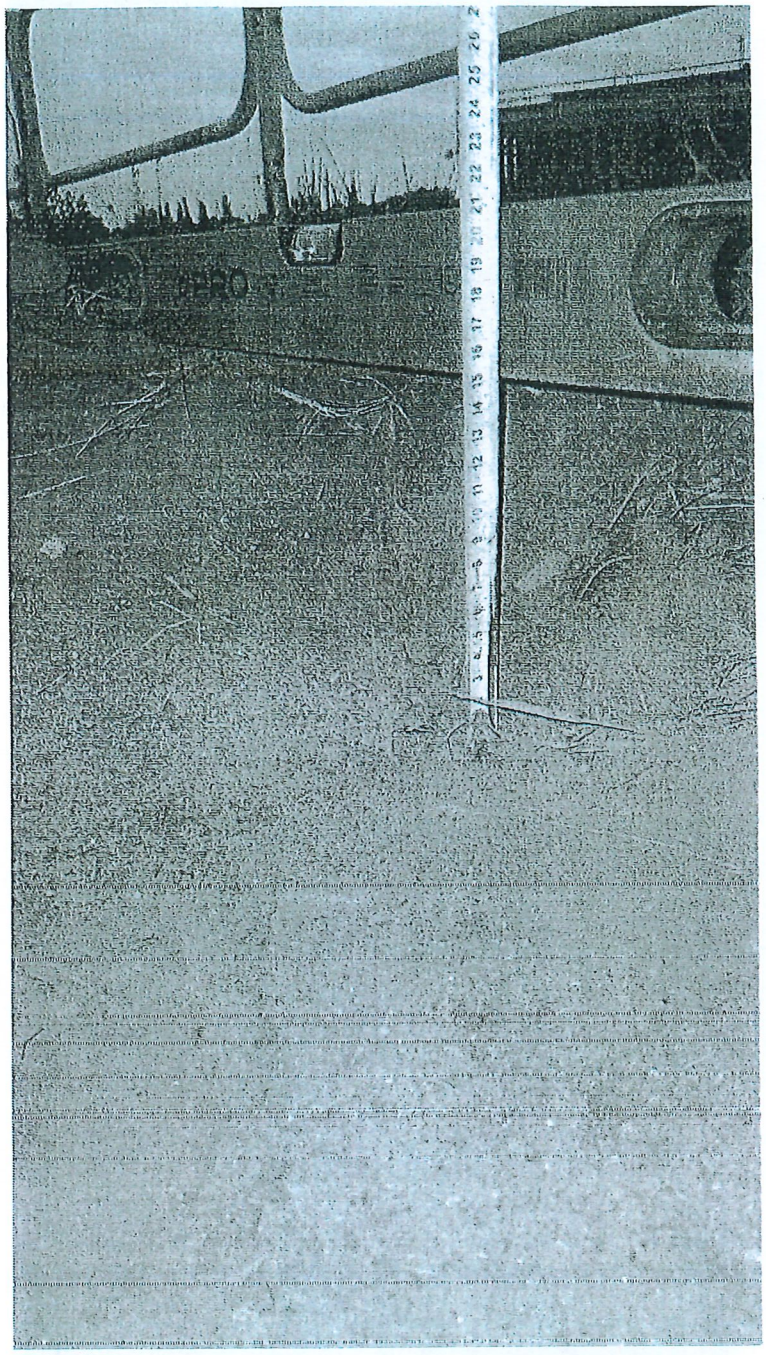
Bibliografia

1. Andrzej Drągowski, „Charakterystyka i klasyfikacja gruntów antropogenicznych", Prz. Geol., 58: 868–872, Warszawa 2010;
2. https://encyklopedia.pwn.pl/haslo/gleba;3905750.html
3. Steven M. Stanley, Johnn A. Luczaj, „Historia Ziemi", Wydawnictwo Naukowe PWN SA, Warszawa 2023;
4. Stanisław Pisarczyk, „Grunty nasypowe. Właściwości geotechniczne i metody ich badania". Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2022

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Załącznik 1. Ulica Serdeczna

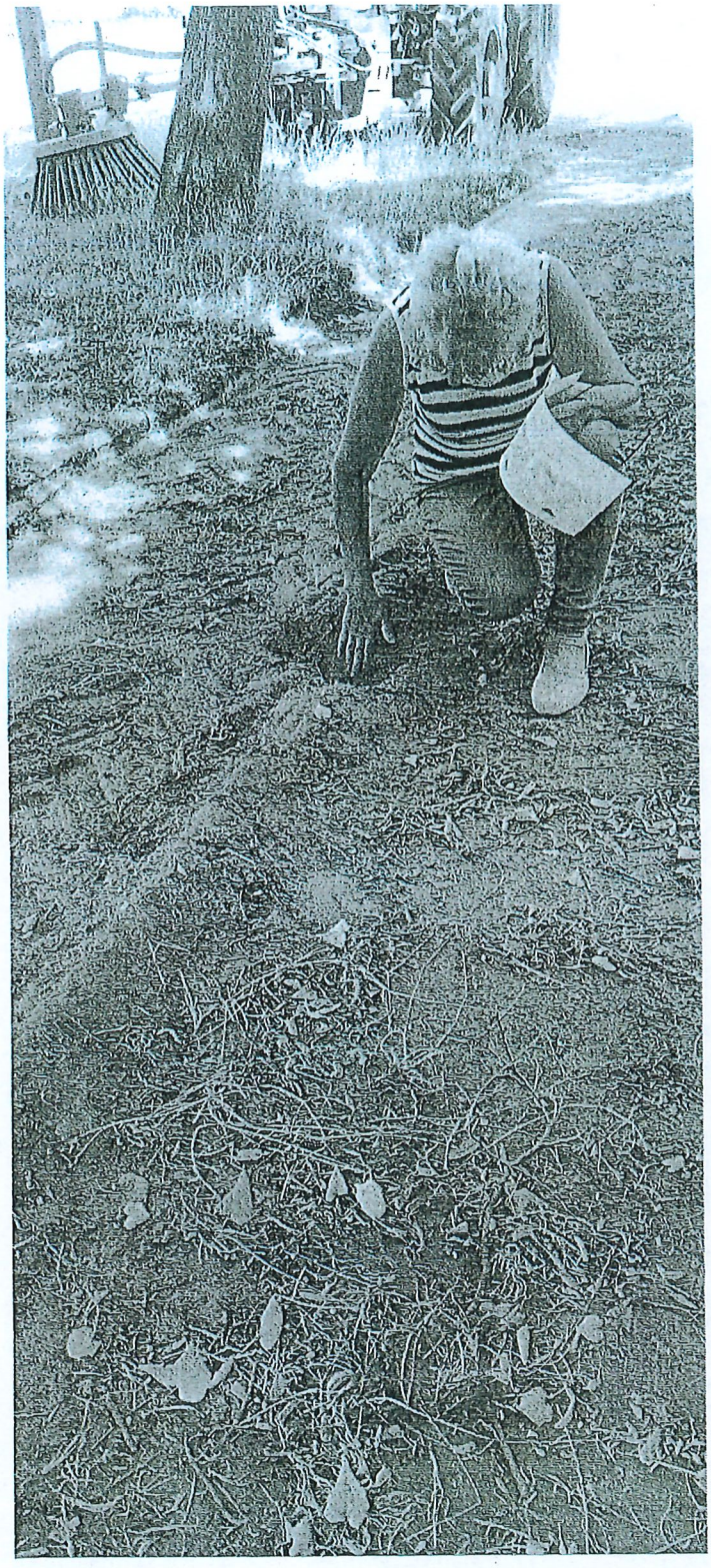


Załącznik 2. Ulica Serdeczna

Załącznik 3. Ulica Serdeczna

Załącznik 4. Ulica Metalowa

Załącznik 5. Ulica Przemysłowa



Załącznik 6. Ulica Darwina

Załącznik 7. Ulica Serdeczna

Załącznik 8. Ulica Targiela

Umowa nr 17/2025

W dniu 31.01.2025 roku w Tychach pomiędzy:

Gminą Miasta Tychy, Aleja Niepodległości 49, 43-100 Tychy, NIP: 646-00-13-450, działającą przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach
zwanym dalej „Zamawiającym" reprezentowany przez:
Dyrektora – mgr inż. Arkadiusza Bąka

a

Master Odpady i Energia Sp. z o.o., 43-100 Tychy, ul. Lokalna 11 – Lider Konsorcjum
KRS: 0000078561; NIP: 6462347267; REGON: 273854704

i

Przedsiębiorcą Panem Zbigniewem Fuchs prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą EKO-OGRÓD Z.F. Konserwacja Terenów Zielonych, 43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – Członek Konsorcjum
NIP: 6460001949; REGON: 271022810

występujących wspólnie jako Konsorcjum Firm, zwanych dalej „ Wykonawcą", reprezentowany przez:
Mieczysław Podmokły – Prezes Zarządu Lidera Konsorcjum
Krzysztof Setlak – Wiceprezes Zarządu Lidera Konsorcjum

w rezultacie dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.1320), została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi:

Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku

2. Szczegóły przedmiotu umowy zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącej integralną część umowy (załącznik nr 1 do Umowy).

3. Zamawiający w myśl art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich usług objętych przedmiotem zamówieniem, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. wykonywanie czynności opisanych w dokumentach zamówienia na stanowiskach: pracownicy fizyczni/ręczni, operatorzy maszyn, kierowcy.

4. Zamawiający na każdy etapie realizacji przedmiotu umowy będzie uprawniony do kontroli, żądania od Wykonawcy i podwykonawców przedstawienia dowodów zatrudnienia osób wykonujących powyższe czynności na podstawie stosunku pracy. W celu weryfikacji zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, Zamawiający może żądać we wskazanym przez Zamawiającego terminie oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. Zamawiający może żądać także w wyznaczonym terminie innych dokumentów zawierających dane, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. Zamawiający w celu weryfikacji zatrudnienia na podstawie umów o pracę ma prawo żądać informacji i dokonywać oględzin w miejscu wykonywania usługi w obecności przedstawiciela Wykonawcy lub podwykonawcy, do uczestnictwa w których Wykonawca lub podwykonawca są zobowiązani.

§ 2.
Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie zamówienia podstawowego ustala się wynagrodzenie kosztorysowe z zastosowaniem zryczałtowanych cen jednostkowych do kwoty ogółem:

- 3.154.328,92 zł (netto)
- 3.419.950,23 zł (brutto)

Słownie: trzy miliony czterysta dziewiętnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt zł 23/100

Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie zamówienia opcjonalnego Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie nieprzekraczającej 279.720,00 zł brutto (słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia zł), w tym podatek VAT w kwocie 20.720,00 zł

2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie według cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie wykonawcy (załącznik nr 2 do Umowy) oraz faktycznie wykonanych usług ujętych protokołach wykonanych robót zatwierdzonych przez zamawiającego.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi prac przedstawionemu w opisie przedmiotu zamówienia. Zawiera ono ponadto następujące koszty: prace przygotowawcze, prace związane z utrudnieniami wynikającymi z realizacji zamówienia, właściwe oznakowanie wykonywanych usług, koszty składowania i wywozu zebranych zanieczyszczeń oraz wszelkie inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

4. Wynagrodzenie ostateczne zostanie ustalone w kosztorysie powykonawczym na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych jakościowo usług oraz cen jednostkowych zawartych w Ofercie wykonawcy.

5. W przypadku zmniejszenia zakresu usług określonego w zamówieniu podstawowym, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, zostanie proporcjonalnie zmniejszone przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w Ofercie wykonawcy, z zastrzeżeniem że ograniczenie zakresu zamówienia nie przekroczy 30% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

6. W przypadku zmniejszenia kwoty określonej w ust. 1, w razie wystąpienia mniejszych potrzeb, wykonawca zobowiązuje się przyjąć skorygowane wynagrodzenie i nie występować z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do zamawiającego.

7. Z wynagrodzenia wykonawcy mogą zostać potrącone należne zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy kary umowne lub odszkodowania.

8. Jeżeli kara umowna lub odszkodowanie nie mogą zostać uiszczone zgodnie z postanowieniami ust. 7 wykonawca wpłaci należność na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie obciążeniowej w terminie 14 dni od daty jej wystawienia.

9. W przypadku opóźnienia w zapłacie przez wykonawcę kary umownej w terminie, o którym mowa w ust. 8 Zamawiający naliczy odsetki ustawowe.

10. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 podlega waloryzacji w okresie trwania umowy na zasadach określonych w § 10 Umowy.

§ 3.
Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia 01.02.2025 roku do dnia 31.12.2025 roku.

§ 4.
Podwykonawstwo

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia części zamówienia podwykonawcom.

2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierzy jak za własne działanie lub zaniechanie.

3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Wykonanie części przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności, w szczególności zgodnie art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.

6. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

7. Przed przystąpieniem do wykonywania umowy Wykonawca poda nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekaże wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

§ 5.
Wspólna realizacja umowy

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.

2. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.

§ 6.
Obowiązki wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
a) mechanicznego zamiatania dróg i ulic na całej szerokości pasa jezdnego,
b) polewania i zraszania nawierzchni dróg i ulic na całej szerokości pasa jezdnego,
c) mechanicznego zamiatania chodników i ścieżek rowerowych,
d) mechanicznego zamiatania parkingów,
e) ręcznego oczyszczania dróg: jezdni, skrzyżowań, zatok i azyli oraz parkingów w miejscach utrudniających pracę sprzętem mechanicznym,
f) sprzątania miejsc po kolizjach samochodowych,
g) opróżniania koszy ulicznych, koszy na przystankach komunikacji miejskiej oraz koszy na psie odchody,
h) zakupienia i ustawienia w ciągach ulicznych koszy betonowych ośmiokątnych o pojemności 50 l. z wkładem metalowym z popielniczką,
i) zakupienia i montażu wkładów metalowych do koszy betonowych,
j) zakupienia i ustawienia w ciągach ulicznych koszy metalowych bez daszka o pojemności 35 l.,
k) zakupienia i zamocowania koszy plastikowych PCV o pojemności 50 l. w kolorze szarym,
l) zakupienia i zamocowania koszy stalowych nierdzewnych z daszkiem o pojemności 50 l.,
ł) uzupełniania stacji na psie odchody w zestawy składające się z worków foliowych oraz worka zbiorczego,
m) sprzątania nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej,

n) ręcznego zamiatania parkingów, placów oraz opasek drogowych,
o) zamiatania przejść podziemnych, usuwania nieczystości z tuneli i uporządkowania terenu wokół tuneli, kładki pieszej i chodnika,
p) interwencyjnego usuwania zanieczyszczeń z pasów drogowych (nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne),
s) sprzątania powierzchni dróg i ulic po odpustach,
t) sporządzenia i dostarczenia:
(i) miesięcznego harmonogramu mechanicznego oczyszczania dróg;
(ii) miesięcznego harmonogramu ręcznego zamiatania parkingów, placów oraz bezpieczników;
(iii) miesięcznego harmonogramu zamiatania przejść podziemnych, tuneli oraz kładek pieszych;
(iv) miesięcznego harmonogramu opróżniania koszy ulicznych, koszy przystankowych oraz koszy na psie odchody;
(v) miesięcznego harmonogramu sprzątania nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej;
(vi) rocznego harmonogramu sprzątania powierzchni po odpustach.
do siedziby Zamawiającego w terminie 7 dni od podpisania umowy celem jego akceptacji przez Zamawiającego. W przypadku niedostarczenia harmonogramu w tym terminie Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, po którego bezskutecznym terminie będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.
W przypadku niewykonania usługi lub wykonania usługi w innym dniu Wykonawca w terminie do 1 dnia roboczego po terminie określonym w harmonogramie winien o tym fakcie poinformować Zamawiającego.

2. Przed zatwierdzeniem protokołu odbioru wykonanych robót inspektor nadzoru Zamawiającego ma prawo dokonać objazdu kontrolnego z upełnomocnionym przedstawicielem Wykonawcy, celem określenia jakości wykonanych usług.

3. W przypadku odmowy wyjazdu lub niestawienia się upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający samodzielnie dokonuje objazdu kontrolnego i sporządza protokół ze stanu wykonanych robót oraz przesyła kopie protokołu do Wykonawcy.

4. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w czynnościach inwentaryzacyjnych przeprowadzanych przez Zamawiającego co najmniej 2 razy w trakcie trwania umowy (luty/marzec oraz lipiec/sierpień). O terminie i przedmiocie inwentaryzacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę z 7 dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli w wyniku objazdu inwentaryzacyjnego stwierdzona zostanie konieczność przestawienia kosza/y, Wykonawca w terminie ustalonym przez strony, dokona ich poprawnego usytuowania.

§ 7.
Odpowiedzialność wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie kodeksu cywilnego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, a w szczególności na zasadzie art. 429 kodeksu cywilnego.

2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu powstałe wskutek niewykonania przez niego lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie usługi niezbędne ze względu na bezpieczeństwo ruchu (dotyczy zdarzeń losowych).

4. Wykonawca winien posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000 PLN.

§ 8.
Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych.

2. Dokumentem stwierdzającym wykonanie usług stanowiących podstawę do wystawienia faktury, będzie protokół wykonanych usług/prac potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego i podpisany przez Wykonawcę (osobę koordynującą prace), a w przypadku zakresu prac wykonanego przez podwykonawców dodatkowo przez właściwego podwykonawcę.

Przedłożony przez Wykonawcę protokół wykonanych usług/prac, Przedstawiciel Zamawiającego potwierdza w terminie do 12 dni od jego złożenia, z zastrzeżeniem, że w przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego w przedłożonym mu protokole istotnych wad w zakresie zrealizowanych usług/prac lub ich zakresu przedmiotowego, Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty wezwania:
- do wskazania terminu i godziny pracy sprzętu wykonującego w/w usługi i jego numeru rejestracyjnego, w celu dokonania weryfikacji powyższych danych przy użyciu kamer systemu videomonitoringu ITS Tychy,
- do złożenia wyjaśnień w przedmiocie zakresu rzeczowego zrealizowanych usług (m.in. dotyczy ilości, powierzchni, wagi),
- do ich usunięcia i ponownego złożenia Zamawiającemu do protokolarnego odbioru.

Ponownie złożony protokół wykonanych usług/prac Przedstawiciel Zamawiającego potwierdza w terminie do 7 dni od dnia jego złożenia. Wady nieistotne wskazane przez Przedstawiciela Zamawiającego w protokole, odnoszące się zarówno do jakości usług/prac jak i treści lub formy dokumentacji, jaką Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z protokołem, Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie do 14 dni od dnia potwierdzenia protokołu przez Przedstawiciel Zamawiającego.

3. Fakturowanie nie będzie następować w okresach częstszych niż raz w miesiącu.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty skutecznego doręczenia faktury Zamawiającemu.

5. Zapłata na rzecz Wykonawcy faktur za prace wykonane przez podwykonawców nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań finansowych wobec niego.

6. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego na podstawie odpowiedniej dyspozycji płatniczej.

7. Płatności regulowane będą z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

8. Faktury zakupu pomiędzy stronami będą wystawiane z następującymi danymi:
Nabywca faktury: Gmina Miasta Tychy, Aleja Niepodległości 49, 43-100 Tychy, NIP: 646-00-13-450
Odbiorca faktury: Miejski Zarząd Ulic i Mostów, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy.

§ 9.
Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Strony zastrzegają sobie kary umowne w n/w wypadkach i okolicznościach.

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić zamawiającemu kary umowne:

a). za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1,

b) w przypadku niepoinformowania Zamawiającego o zmianach w stosunku do harmonogramów, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt t) – w wysokości 100 zł za każdą dokonaną zmianę,

c) w przypadku niewykonania usług określonych w § 6 ust. 1 pkt a) – s) – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek za każdy dzień zwłoki,

d) w przypadku nienależytego wykonania usług określonych w § 6 ust. 1 pkt a) – s) – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek,

e) w przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców pracowników na podstawie innej niż stosunek pracy, w sytuacjach wskazanych w § 1 ust. 3 – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,

f) za każdy przypadek niezłożenia (na żądanie Zamawiającego) dowodów zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w § 1 ust. 3, na podstawie stosunku pracy – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,

g) w przypadku, gdy podmiot udostępniający zasoby w zakresie zdolności zawodowej, nie realizuje usługi w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby – w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

h) za każdy przypadek zaniechania dokonania zmiany opisanej w § 10 ust. 8 lub braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 1.000 zł,

i) za nierealizowanie przez Wykonawcę usług opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego, pomimo deklaracji zawartej w Ofercie – w wysokości 5.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,

j) za nierealizowanie przez Wykonawcę usług mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych, pomimo deklaracji zawartej w Ofercie – w wysokości 2.500 zł za każdy stwierdzony przypadek,

k) w przypadku niewykonania usług opcjonalnych określonych w § 12 ust. 1 – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek za każdy dzień zwłoki,

l) w przypadku nienależytego wykonania usług opcjonalnych określonych w § 12 ust. 1 – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek.

4. Łączna wysokość naliczonych wykonawcy kar umownych nie przekroczy 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 2 ust. 1.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

6. Kary umowne należą się stronom bez względu na fakt zaistnienia szkody.

7. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od stwierdzenia przez zamawiającego lub powzięcia przez zamawiającego informacji dotyczących następujących okoliczności:
a). trzykrotnego powtórzenia się niewykonania lub nienależytego wykonania usługi stwierdzonego w formie pisemnej przez inspektora z ramienia zamawiającego,
b). rozwiązania przedsiębiorstwa wykonawcy,
c). gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
d). jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku określonego w § 6 ust. 1 pkt t) niniejszej umowy
e). trzykrotnego naliczenia kary, o której mowa w ust. 3 pkt g) niniejszej umowy.

8. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli powziął wiadomość o wystąpieniu istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy następuje w terminie 30 dni od zaistnienia w/w okoliczności. W takim przypadku wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy, natomiast nie przysługuje kara umowna, o której mowa w ust. 2.

§ 10.
Zmiana umowy

1. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem warunków dopuszczalności zmiany Umowy określonych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje się zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen materiałów lub kosztów związanych z

realizacją przedmiotu Umowy. Przez zmianę wskaźnika ceny materiałów lub kosztów rozumie się jego podwyższenie jak i obniżenie. Wynagrodzenie może ulec zwiększeniu jak i zmniejszeniu.
3. Jeżeli zmiana wskaźnika ceny materiałów lub kosztów, o którym mowa w ust. 4, względem wskaźnika ceny materiałów lub kosztów obowiązującego w miesiącu, w którym była składana oferta, zmieni się o co najmniej 3%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem. Waloryzacji podlegać będzie zakres usług niewykonanych (nie odebranych protokolarnie) na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego. Stopień zawansowania realizacji przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez Zamawiającego.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3, ustalana będzie na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług publikowany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, narastająco w okresie od miesiąca złożenia oferty do miesiąca złożenia wniosku. Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi o połowę obliczonej w ten sposób różnicy cen.
5. Strona może wystąpić z pierwszym wnioskiem, o którym mowa w ust. 3 po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Kolejne wnioski mogą być składane nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 – 4 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia Wykonawcy (na dzień zawarcia umowy) określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w drodze stosownego aneksu.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zgodnie z postanowieniami ust. 2-7, zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu z Zamawiającym, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi
b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
9. Wykonawca, w sytuacji o której mowa ust. 8, zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie podwykonawcy potwierdzającego terminową zapłatę z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:
a) zmiany przepisów prawa obowiązujących po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie zapisy umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa.

§ 11.
Nadzór nad wykonawstwem

1. Kontrolę nad prawidłowym wykonaniem prac z ramienia zamawiającego sprawuje Pan Mariusz Stępniak, tel. 501 459 577

2. Kontrolę nad prawidłowym wykonaniem prac z ramienia wykonawcy sprawuje Pan Mateusz Mączka, tel. 690 341 529 oraz Pan Grzegorz Kowolik, tel. 668 379 761

3. Zmiana osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 wymaga powiadomienia drugiej strony.

§ 12.
Prawo opcji

1. Zamawiający przewiduje prawo opcji. Prawem opcji jest możliwość zamówienia w ramach niniejszej umowy usług polegających na:
- mechanicznym usuwaniu traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 150.000 m^2
- chemicznym usuwaniu traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 30.000 m^2
- oczyszczeniu krawężników, opasek drogowych i brzegów chodnika z trawy i ziemi (oczyszczenie z darni) na szerokości do 0,5 m o łącznej długości 20.000,00 mb
- mechanicznym wykaszaniu przerostu traw i chwastów w ciągach pieszych i jezdnych na szerokości do 0,5 m o łącznej długości 40.000,00 mb
z zastrzeżeniem ust. 5.

2. Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

3. Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie posiadanie w budżecie środków finansowych na realizację usług oraz oświadczenie woli Zamawiającego o żądaniu wykonania zamówienia kwalifikowanego przez Wykonawcę jako prawo opcji.

4. Zasady dotyczące realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji oraz jego rozliczenia będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji podstawowego przedmiotu umowy.

5. Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji w terminie od dnia 16.04.2025 roku do dnia 31.10.2025 roku, przy czym ilości usług nie mogą przekroczyć ilości wskazanych w kosztorysie ofertowym jako zamówienia objętego prawem opcji.

6. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia Wykonawcy w formie dokumentowej z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zakres prac zostanie zawarty w oświadczeniu, które Zamawiający prześle Wykonawcy na adres e-mail: biuro@master.tychy.pl oraz eko01@vp.pl

§ 13.
Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie z obowiązującym „VAT", co stanowi kwotę 184.983,51 zł, wniesione zostało przed podpisaniem umowy.
2. W przypadku należytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia zakończenia umowy.
3. W przypadku wybrania formy pieniężnej zabezpieczenie należy wpłacić przelewem na depozytowy rachunek bankowy – w Banku Pekao S.A. 3412402975-1111001060801992 PLN.
Za termin dokonania wpłaty zabezpieczenia w formie pieniężnej uważa się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Zabezpieczenie to przechowywane będzie na wyżej wymienionym oprocentowanym rachunku bankowym.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innych formach niż pieniądz Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości 100 % ustalonego zabezpieczenia z okresem ważności od dnia rozpoczęcia wykonania umowy do dnia zakończenia umowy.
6. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie w pieniądzu wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego w części odpowiadającej jego roszczeniom, zaś w przypadku złożenia zabezpieczenia w innych formach niż pieniądz Zamawiający wystąpi o wypłatę zobowiązań gwarancyjnych i będą one wykorzystywane do zgodnego z umową wykonania prac.
7. W przypadku, gdy termin zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia nie obejmuje terminu związania niniejszą umową, Zamawiający ma prawo potrącić kwotę równą wysokości należnego zabezpieczenia wykonania umowy (tytułem zmiany formy zabezpieczenia) z wierzytelności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca wyraża zgodę na powyższe działania Zamawiającego.
8. Ewentualna, dokonana przez Wykonawcę, zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla której nie jest konieczna zgoda Zamawiającego, wymaga pisemnej notyfikacji ze strony Wykonawcy. Zmiana taka jednak musi być dokonana z zachowaniem jej ciągłości i wysokości.
9. Pozostałe kwestie związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy reguluje ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

§ 14.
Postanowienia końcowe

1. Realizacja zadań wynikających z niniejszej umowy nie może naruszać przepisów Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

2. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonania umowy.

3. Wykonawca nie ma prawa bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody zamawiającego, przelewać jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a także jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).

5. W celu realizacji przedmiotu Umowy Strony mogą gromadzić, wykorzystywać, przesyłać, przechowywać (dalej: „Przetwarzać") informacje dostarczane przez drugą Stronę, które można powiązać z konkretnymi osobami (dalej: „Dane osobowe") na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.
a) Zakres udostępnionych Danych osobowych obejmuje dane osobowe dotyczące stron postępowania administracyjnego, pracowników Stron, oraz innych osób fizycznych, których dane osobowe są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, dla których Strona jest administratorem danych osobowych lub jest upoważniony do przekazania ich danych do drugiej Strony. Dane osobowe mogą obejmować: imię i nazwisko, datę urodzenia, numer telefonu, numer PESEL, adres, informacje o posiadanych uprawnieniach i szkoleniach, informacje o braku przeciwwskazań lub też o przeciwwskazaniach zdrowotnych do pracy na określonym stanowisku, zdjęcia z wizerunkiem, Numer NIP oraz wszelkie podobne informacje.
b) Strony zobowiązują się do zabezpieczenia Danych osobowych poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w odpowiednich przepisach prawa.
c) Przetwarzanie Danych osobowych przez MZUiM Tychy odbywa się na zasadach określonych w klauzuli informacyjnej dostępnej pod adresem: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych"

6. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 (jeden) egz. dla Wykonawcy.

7. Integralną częścią umowy są załączniki:
zał. nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia,
zał. nr 2 – Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: .....

WYKONAWCA:

Dokument podpisany przez MIECZYSŁA W PODMOKŁY
Data: 2025.01.31 08:48:40 CET

Dokument podpisany przez Krzysztof Piotr Setlak
Data: 2025.01.31 08:49:41 CET

.....

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez Miłosz Surdziel
Data: 2025.01.29 10:50:51 CET

Główna Księgowa
mgr Izabela Demska-Ćwiertka

Dokument podpisany przez Izabela Demska-Ćwiertka
Data: 2025.01.29 12:45:14 CET

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku

I. Przedmiotem zamówienia jest letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy, w tym:

- mechaniczne zamiatanie dróg i ulic na całej szerokości pasa jezdnego, o łącznej długości 249,49 km i powierzchni 1.656.022 m2, w tym:
- drogi krajowe 37,66 km i pow. 433.412 m2
- drogi powiatowe 92,54 km i pow. 574.942 m2
- drogi gminne 119,29 km i pow. 647.668 m2

- polewanie i zraszanie nawierzchni dróg i ulic na całej szerokości pasa jezdnego o łącznej długości 55,98 km i powierzchni 365.789 m2 – krotność polewania 1 raz w trakcie trwania umowy wg wskazań zamawiającego.

Zakres rzeczowy oraz krotność zamiatania dróg i ulic zostały określone w załączniku nr 1 do niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia. Zakres rzeczowy usług określony w załączniku obejmuje również polewanie i zraszanie nawierzchni jezdni oraz oczyszczanie zatok postojowych i zatok autobusowych, tzw. pól martwych. Okres realizacji usługi: maj – październik.

- mechaniczne zamiatanie chodników o powierzchni 312.928 m2 i ścieżek rowerowych o powierzchni 137.928 m2 – krotność zamiatania 3 razy w trakcie trwania umowy. Okres realizacji usługi: maj – październik.

- mechaniczne zamiatanie parkingów o powierzchni 73.480 m2 – krotność zamiatania 3 razy w trakcie trwania umowy. Okres realizacji usługi: maj – październik.

- ręczne oczyszczanie: jezdni, skrzyżowań, zatok i azyli oraz parkingów w miejscach utrudniających pracę sprzętem mechanicznym – krotność oczyszczania 3 razy w trakcie trwania umowy na powierzchni 45.000 m2. Okres realizacji usługi: maj – październik.

- sprzątanie miejsc po kolizjach samochodowych. Zamawiający przewiduje ok. 20 wyjazdów w ciągu trwania umowy. Czas trwania sprzątania po kolizji wynosi 2 godziny Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnianie 724 szt. koszy ulicznych o pojemności 50 l. i uporządkowanie terenu wokół koszy w promieniu 1 metra – 6 dni w tygodniu (poniedziałek – sobota) do godz. 7:00

W celu utrzymania estetyki, zasad higieny oraz bezpiecznej realizacji usługi należy nałożyć na kosz worek foliowy.

Opróżnianie koszy ulicznych odbywać się będzie zgodnie z załączonym wykazem (załącznik nr 5 do OPZ). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnianie 72 szt. koszy ulicznych o pojemności 50 l. i uporządkowanie terenu wokół koszy w promieniu 1 metra – 1 raz w tygodniu do godz. 7.00,

W celu utrzymania estetyki, zasad higieny oraz bezpiecznej realizacji usługi należy nałożyć na kosz worek foliowy.

Opróżnianie koszy ulicznych odbywać się będzie zgodnie z załączonym wykazem (załącznik nr 5 do OPZ). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnianie 51 szt. koszy ulicznych i uporządkowanie terenu wokół koszy w promieniu 1 metra, usytuowanych na placach miejskich – w niedziele do godz. 7.00,

W celu utrzymania estetyki, zasad higieny oraz bezpiecznej realizacji usługi należy nałożyć na kosz worek foliowy.

Opróżnianie koszy ulicznych odbywać się będzie zgodnie z załączonym wykazem (załącznik nr 5 do OPZ – pkt II PLACE). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnianie koszy ulicznych w niedziele i uporządkowanie terenu wokół koszy w promieniu 1 metra, na wskazanie Zamawiającego; Zamawiający przewiduje do opróżnienia 30 szt. koszy w czasie trwania umowy. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

W celu utrzymania estetyki, zasad higieny oraz bezpiecznej realizacji usługi należy nałożyć na kosz worek foliowy.

Zakres usług opróżniania koszy obejmuje także dbanie o prawidłowe usytuowanie kosza w przypadku kiedy kosz jest przewrócony, przesunięty lub rozłączony ze słupkiem.

- zakupienie i ustawienie w ciągach ulicznych 30 szt. koszy betonowych ośmiokątnych o pojemności 50 l. z wkładem metalowym z popielniczką; usługa polegać będzie na sukcesywnym uzupełnianiu koszy wg potrzeb, transportem własnym w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Zamawiający w dniu ustawienia kosza/y określi częstotliwość jego/ich opróżniania. Od dnia kolejnego po dniu ustawienia kosza/y Wykonawca winien przystąpić do usługi polegającej na jego/ich opróżnianiu i rozliczyć wykonane usługi opróżniania zgodnie z pozycją 8 lub 9 Kosztorysu ofertowego. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- zakupienie i montaż 40 szt. wkładów metalowych do koszy betonowych; usługa polegać będzie na sukcesywnym uzupełnianiu wkładów do koszy wg potrzeb, transportem własnym w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- zakupienie i montaż w ciągach ulicznych, na placach i parkingach 15 szt. koszy metalowych bez daszka o pojemności 35 l., ocynkowany i malowany proszkowo w kolorze czarnym, wyposażony w słupek; usługa polegać będzie na sukcesywnym uzupełnianiu koszy wg potrzeb, transportem własnym w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Montaż kosza odbywać się będzie poprzez zabetonowanie elementu kotwiącego. W przypadku montażu kosza w nawierzchni twardej (nawierzchni bitumicznej, betonowej, z kostki brukowej, itp.) w zakres usługi wchodzi również odtworzenie nawierzchni. W przypadku gdy usługa będzie polegała na wymianie kosza zakres usługi obejmuje również demontaż kosza uszkodzonego lub samego słupka. Wykonawca w cenie usługi winien przewidzieć koszt utylizacji. Zamawiający w dniu ustawienia kosza/y określi częstotliwość jego/ich opróżniania. Od dnia kolejnego po dniu ustawienia kosza/y Wykonawca winien przystąpić do usługi polegającej na jego/ich opróżnianiu i rozliczyć wykonane usługi opróżniania zgodnie z pozycją 8 lub 9 Kosztorysu ofertowego. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnianie 102 szt. koszy na przystankach komunikacji miejskiej o pojemności 50 l. – 6 dni w tygodniu (poniedziałek – sobota) do godz. 7:00,

W celu utrzymania estetyki, zasad higieny oraz bezpiecznej realizacji usługi należy nałożyć na kosz worek foliowy.

Opróżnianie koszy na przystankach komunikacji miejskiej odbywać się będzie zgodnie z załączonym harmonogramem (załącznik nr 7 do OPZ) Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnianie 123 szt. koszy na przystankach komunikacji miejskiej o pojemności 50 l. – 2 razy w tygodniu do godz. 7:00,

W celu utrzymania estetyki, zasad higieny oraz bezpiecznej realizacji usługi należy nałożyć na kosz worek foliowy.

Opróżnianie koszy na przystankach komunikacji miejskiej odbywać się będzie zgodnie z załączonym harmonogramem (załącznik nr 8 do OPZ). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnianie 95 szt. koszy na przystankach komunikacji miejskiej o pojemności 50 l. – 1 raz w tygodniu do godz. 7:00,

W celu utrzymania estetyki, zasad higieny oraz bezpiecznej realizacji usługi należy nałożyć na kosz worek foliowy.

Opróżnianie koszy na przystankach komunikacji miejskiej odbywać się będzie zgodnie z załączonym harmonogramem (załącznik nr 9 do OPZ). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

Kosze na przystankach komunikacji miejskiej nie posiadają wkładów.

- zakup i zamocowanie 30 szt. koszy plastikowych PCV o pojemności 50 l. w kolorze szarym, usługa polegać będzie na sukcesywnym uzupełnianiu koszy wg potrzeb, transportem własnym w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Zamawiający w dniu ustawienia kosza/y określi częstotliwość jego/ich opróżniania. Od dnia kolejnego po dniu ustawienia kosza/y Wykonawca winien przystąpić do usługi polegającej na jego/ich opróżnianiu i rozliczyć wykonane usługi opróżniania zgodnie z pozycją 15 lub 16 lub 17 Kosztorysu ofertowego. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- zakup i zamocowanie 2 szt. koszy stalowych nierdzewnych z daszkiem o pojemności 50 l., opróżniany od dołu, z możliwością jego montażu do słupa; usługa polegać będzie na sukcesywnym uzupełnianiu koszy wg potrzeb, transportem własnym w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Zamawiający w dniu ustawienia kosza/y określi częstotliwość jego/ich opróżniania. Od dnia kolejnego po dniu ustawienia kosza/y Wykonawca winien przystąpić do usługi polegającej na jego/ich opróżnianiu i rozliczyć wykonane usługi opróżniania zgodnie z pozycją 15 lub 16 lub 17 Kosztorysu ofertowego. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- opróżnienie 10 szt. koszy na psie odchody o pojemności 30 l. – 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) do godz. 10:00. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- uzupełnianie stacji na psie odchody w zestawy składające się z worków foliowych (w ilości 50 szt.) oraz 1 worka zbiorczego – 3 razy w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) do godz. 10:00. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej na powierzchni 9.045 m2 – 6 dni w tygodniu (poniedziałek – sobota) do godz. 10.00

Sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej odbywać się będzie zgodnie z załączonym harmonogramem (załącznik nr 7 do OPZ). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej na powierzchni 6.835 m2 – 2 razy w tygodniu do godz. 10.00

Sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej odbywać się będzie zgodnie z załączonym harmonogramem (załącznik nr 8 do OPZ). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej na powierzchni 2.218 m2 – 1 raz w tygodniu do godz. 10.00

Sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej odbywać się będzie zgodnie z załączonym harmonogramem (załącznik nr 9 do OPZ). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

Sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej polega na usunięciu z ich obszaru wszelkich zanieczyszczeń w szczególności: papierów, opakowań z tworzyw sztucznych, niedopałków, szkła, liści, gałęzi, piasku. Zanieczyszczeniem jest również potłuczone szkło i inne elementy pochodzące z uszkodzonej wiaty przystankowej.

W zakres usługi sprzątania przystanków wchodzi również ręczne, mechaniczne lub chemiczne usunięcie z nawierzchni przystanków traw, chwastów, przerostów, mchów oraz innych materiałów organicznych, wraz ze zmieceniem i uprzątnięciem terenu po prowadzonych pracach – na bieżąco – nie rzadziej jednakże niż 2 razy w sezonie (kwiecień – październik). Pierwsze usunięcie winno odbyć się w miesiącach IV – V, a drugie usunięcie w miesiącach IX – X. Dobór metody usunięcia z nawierzchni przystanków traw, chwastów, przerostów, mchów oraz innych materiałów organicznych należy do wykonawcy – dopuszcza się w szczególności metody polegające na zastosowaniu dozwolonych środków chemicznych, mechanicznej wycinarki do chwastów, pracy ręcznej, itp. W przypadku niezadawalającego efektu (widocznego porostu traw, chwastów, przerostów, mchów oraz innych materiałów organicznych występujący na całej powierzchni przystanków lub na jej fragmentach

pomimo zgłoszenia przez Wykonawcę jej wykonania) usunięcia z nawierzchni przystanków traw, chwastów, przerostów, mchów oraz innych materiałów organicznych zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania wykonawcy do powtórnego dokonania usługi bez dodatkowej zapłaty – niniejsze wykonawca zobowiązany jest do wykonania nie później niż w terminie do 7 dni od daty wezwania. Powyższe prace będą odbierane protokolarnie w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez wykonawcę ich wykonania.

- ręczne zamiatanie parkingów o powierzchni 96.899 m2, placów o powierzchni 9.556 m2 oraz opasek drogowych o powierzchni 21.423 m2 – na całej szerokości z wszelkich zanieczyszczeń (piasek, liście, szkło itp.). Krotność zamiatania została określona w załącznikach nr 9 – 12 do OPZ. Okres realizacji usługi: maj – październik.

- zamiatanie przejść podziemnych, usuwanie nieczystości z tuneli i uporządkowanie terenu wokół tuneli, kładki pieszej i chodnika o łącznej powierzchni 5.952 m2 – 1 krotne zamiatanie/sprzątanie w ciągu tygodnia, na całej szerokości z wszelkich zanieczyszczeń (piasek, liście, szkło itp.). Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- interwencyjne usuwanie zanieczyszczeń z pasów drogowych (nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne) według potrzeb i wskazań zamawiającego w ilości ca 1.000 kg wraz z transportem, składowaniem i utylizacją. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

- sprzątanie powierzchni dróg i ulic po odpustach – 17 odpustów w ciągu roku, przewidywana łączna powierzchnia do sprzątania 17.000 m2, czas trwania sprzątania po odpuście wynosi 2 godziny. Okres realizacji usługi: luty – grudzień.

<u>Prawo opcji:</u>

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w n/w zakresie:

- usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 150.000 m^2 – za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

- usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 30.000 m^2 – za pomocą dozwolonych środków chemicznych. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń w terminie do 14 dni (zamiatanie). Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

- ręczne oczyszczenie krawężników, opasek drogowych i brzegów chodnika z trawy i ziemi (oczyszczenie z darni) poprzez ścięcie darni łopatą, gracowanie, odcięcie darni przy krawężnikach na szerokości do 0,5 m o łącznej długości 20.000,00 mb. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

- wykaszanie przerostu traw i chwastów w ciągach pieszych i jezdnych na szerokości do 0,5 m – za pomocą podkaszarki lub kosy spalinowej o łącznej długości 40.000,00 mb. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

W żadnym z miesięcy wiosennych (kwiecień – czerwiec) Zamawiający nie zleci wykonania powyższych usług w wysokości przekraczających 40% zakresu pozycji przedmiarowych.

Wykonawca dokonując kalkulacji opcjonalnej usługi winien uwzględnić potrzebę dysponowania dodatkowymi osobami skierowanymi do wykonania usługi oraz sprzętem niezbędnym do wykonania usługi.

Realizacja opcjonalnej usługi będzie się odbywać na zasadach określonych dla zamówienia podstawowego (gwarantowanego).

II. Zalecenia i wytyczne:

1. Usługi będą realizowane przy zachowaniu ruchu kołowego.

2. W przypadku wystąpienia utrudnień (parkujące samochody) wykonawca ma obowiązek ustawienia znaków tymczasowych informujących o terminie i czasie wykonania usług.

3. Usługi realizowane będą na podstawie harmonogramów sporządzonych przez Wykonawcę. W przypadku występowania piątego tygodnia w miesiącu, wykonawca zobowiązany jest do zamiatania ulic według wykazu dróg do dwukrotnego zamiatania.

4. Usługi mechanicznego zamiatania chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, ręcznego oczyszczania jezdni, skrzyżowań, zatok i azyli oraz parkingów w miejscach utrudniających pracę sprzętem mechanicznym usługi będą realizowane na podstawie wskazań Zamawiającego tj. zleceń cząstkowych w formie pisemnej lub elektronicznej z określeniem zakresu, miejsca oraz terminu wykonania sukcesywnie zlecanych robót.

5. Zakres opcjonalny tj. usługi usuwania traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej będą realizowane na podstawie wskazań Zamawiającego tj. zleceń cząstkowych w formie pisemnej lub elektronicznej z określeniem zakresu, miejsca oraz terminu wykonania sukcesywnie zlecanych robót. Każdorazowo przed wystawieniem zlecenia usługi, przedstawiciel Zamawiającego i przedstawiciel Wykonawcy dokonają w terenie pomiaru w celu ustalenia zakresu (powierzchni).

6. Wykonawca w ramach wykonywanych usług zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu wykonywanych usług, zebrania, załadowania, transportu i przekazania odpadów pochodzących z wykonanych prac do unieszkodliwiania lub odzysku.

III. Obowiązki wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia n/w harmonogramów pracy i przedłożenia ich zamawiającemu do akceptacji:
   (i) miesięczny harmonogram mechanicznego oczyszczania dróg, uwzględniając krotność oczyszczania poszczególnych ulic oraz obowiązujące strefy zakazu postoju;
   (ii) miesięczny harmonogram ręcznego zamiatania parkingów, placów oraz bezpieczników uwzględniając krotność oczyszczania poszczególnych elementów infrastruktury;
   (iii) miesięczny harmonogram zamiatania przejść podziemnych, tuneli oraz kładek pieszych uwzględniając krotność oczyszczania poszczególnych elementów infrastruktury;
   (iv) miesięczny harmonogram opróżniania koszy ulicznych, koszy przystankowych oraz koszy na psie odchody uwzględniający krotność oczyszczania poszczególnych koszy;
   (v) miesięczny harmonogram sprzątania nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej uwzględniający krotność sprzątania poszczególnych przystanków z wyodrębnieniem informacji o planowanym terminie usuwania z nawierzchni przystanków traw, chwastów, przerostów, mchów oraz innych materiałów organicznych;
   (vi) roczny harmonogram sprzątania powierzchni po odpustach – terminarz odpustów zostanie przekazany Wykonawcy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.

2. Wykonawca dostarczy sporządzone harmonogramy do siedziby zamawiającego w terminie 7 dni od podpisania umowy celem jego akceptacji przez Zamawiającego. Szczegółowość harmonogramów winna umożliwiać sprawowanie kontroli nad poprawnością świadczonych usług, w szczególności planowany dzień tygodnia wykonania usługi.

3. W przypadku niedostarczenia co najmniej jednego harmonogramu w ustalonym terminie, zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, po którego bezskutecznym terminie będzie uprawniony do odstąpienia od umowy.

4. Zamawiający ma prawo do wprowadzenia zmian w harmonogramach, o których mowa w punkcie 1 w trakcie realizacji zamówienia.

5. W razie konieczności Zamawiający ma prawo zlecić, poza harmonogramem, wykonanie usługi mechanicznego pozamiatania dodatkowych dróg.

6. Sposób rozliczenia usług „darniowania", tj. usługi usuwania traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej:

- w przypadku darniowania powierzchni o szerokości powyżej 0,5m do rozliczeń należy przyjąć średnią szerokość na jakim prowadzone były prace zasadnicze na danym odcinku (fizycznie wykonywana usługa) z zaokrągleniem w górę do 0,5m z zastrzeżeniem, iż wartość ta nie może przekroczyć szerokości odcinka zleconego do darniowania – uzyskaną szerokość należy pomnożyć przez długość odcinka zleconego do realizacji.
- w przypadku darniowania powierzchni o szerokości poniżej 0,5m do rozliczeń należy przyjąć szerokość 0,5m – uzyskaną szerokość należy pomnożyć przez długość odcinka zleconego do realizacji – dotyczy w szczególności zlecenia darniowania części infrastruktury drogowej (np. zlecenia oczyszczenia z traw, chwastów, przerostów na linii krawężnik/obrzeże – chodnik/parking/jezdnia).
- dla odcinków na których występują przerosty traw, chwastów o wysokości przekraczających 20 cm, wykonawca jest uprawniony dla niniejszego odcinka na którym występują w/w przerosty do zwiększenia powierzchni przyjętej do rozliczenia z uwagi na zwiększony zakres prac poprzez przyjęcie następującego rozliczania: szerokość porostu należy pomnożyć przez dwa i zaokrąglić do 0,5 m w górę z zastrzeżeniem, iż wartość ta nie może przekroczyć szerokości odcinka zleconego do darniowania – uzyskaną szerokość należy pomnożyć przez długość odcinka zleconego do realizacji.

7. Zabezpieczenie w okresie realizacji usługi sprzętu specjalistycznego wraz z obsługą gwarantującą bezawaryjne wykonanie usług, tj.

- co najmniej dwie zamiatarki uliczne z funkcją zraszania o wydajności 15 000 m2/ godz.
- co najmniej jedna zamiatarka o wydajności 35 000m2/godz. z możliwością zamiatania zarówno prawego jak i lewego pasa jezdni poruszając się zgodnie z kierunkiem ruchu
- co najmniej dwie zamiatarki chodnikowe z funkcją zraszania o ciężarze własnym zamiatarki do 2,5 t.
- co najmniej jedna polewarka uliczna o pojemności zbiornika 6-10 m3.
- co najmniej jeden samochód dostawczy lub inny środek transportu przystosowany do realizacji usługi opróżniania koszy.
- co najmniej dwie mechaniczne wycinarki do chwastów.

8. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji usług objętych zamówieniem opcjonalnym, przedstawić do zatwierdzenia stosowane środki chemiczne wraz z dawką preparatu, którą będzie stosował.

9. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w czynnościach inwentaryzacyjnych przeprowadzanych przez Zamawiającego co najmniej 2 razy w trakcie trwania umowy (luty/marzec oraz lipiec/sierpień). O terminie i przedmiocie inwentaryzacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę z 7 dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli w wyniku objazdu inwentaryzacyjnego stwierdzona zostanie konieczność przestawienia kosza/y, Wykonawca w terminie ustalonym przez strony, dokona ich poprawnego usytuowania. Koszt czynności przestawienia kosza/y należy wliczyć w cenę jednostkową usługi opróżniania koszy ulicznych. Zamawiający zakłada konieczność przestawienia/korekty ustawienia 20% sumarycznej liczby koszy, na średnią odległość do 10 m.

Załączniki:
- 1_wykaz dróg do zamiatania mechanicznego
- 2_wykaz chodników do zamiatania mechanicznego
- 3_wykaz ścieżek rowerowych mechanicznego
- 4_wykaz parkingów do zamiatania mechanicznego
- 5_wykaz koszy ulicznych do opróżniania
- 6_ harmonogram sprzątania przystanków_6-krotne
- 7_ harmonogram sprzątania przystanków_2-krotne
- 8_ harmonogram sprzątania przystanków_1-krotne
- 9_ wykaz parkingów_2-krotne
- 10_ wykaz parkingów_1-krotne
- 11_ wykaz placów
- 12_ wykaz opasek drogowych
- 13_ wykaz przejść podziemnych, tuneli

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Sprawa nr 35/DZP/24

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku

Zatwierdził dn. 02.12.2024 r.

Z-ca Dyrektora
ds. technicznych
mgr inż. Jacek Barański

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania

Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach
43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
numer telefonu: + 48 32 227 70 06
adres poczty elektronicznej:
e-mail: zamowienia@mzuim.tychy.pl
adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://mzuim-tychy.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html (Platforma przetargowa)

Bezpośredni link do postępowania:
https://mzuim-tychy.logintrade.net/zapytania_email,183753,ca606162b4c8953ff7e1578e4fdc989e.html

Ponadto Zamawiający informuje, iż na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej MZUIM tj. – https://bip.mzuim.tychy.pl/zamowienia-publiczne znajduje się przekierowanie do Platformy przetargowej Zamawiającego.

II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postepowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej:
https://mzuim-tychy.logintrade.net/zapytania_email,183753,ca606162b4c8953ff7e1578e4fdc989e.html

III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) [zwanej dalej także ustawą Pzp] oraz zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ".

2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.

3. Postępowanie o wartości równej lub przekraczającej progi unijne.

4. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (tj. tzw. procedurę odwróconą):
4.1. w pierwszej kolejności Zamawiający dokonana badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu;
4.2. w związku z zastosowaniem procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga złożenia wraz z Ofertą oświadczenia, o którym mowa w pkt. IX.2.;
4.3. jeżeli wobec Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca ten nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie składa podmiotowych środków dowodowych lub oświadczenia, o którym mowa w pkt. IX.2. potwierdzających brak podstaw do wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dokona ponownego badania i oceny ofert pozostałych Wykonawców, a następnie dokonana kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej ocenia, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu;
4.4. Zamawiający kontynuuje procedurę, o której mowa w pkt. 4.3. do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy, w tym:
- mechaniczne zamiatanie dróg i ulic na całej szerokości pasa jezdnego,
- polewanie i zraszanie nawierzchni dróg i ulic na całej szerokości pasa jezdnego,

- mechaniczne zamiatanie chodników, ścieżek rowerowych oraz parkingów,
- ręczne oczyszczanie: jezdni, skrzyżowań, zatok i azyli oraz parkingów w miejscach utrudniających pracę sprzętem mechanicznym,
- sprzątanie miejsc po kolizjach samochodowych,
- opróżnianie koszy ulicznych i uporządkowanie terenu wokół koszy,
- zakupienie i ustawienie w ciągach ulicznych koszy betonowych ośmiokątnych oraz wkładów metalowych do koszy betonowych,
- zakupienie i montaż w ciągach ulicznych, na placach i parkingach koszy metalowych bez daszka,
- opróżnianie koszy na przystankach komunikacji miejskiej,
- zakup i zamocowanie koszy plastikowych PCV oraz koszy stalowych nierdzewnych z daszkiem,
- opróżnienie koszy na psie odchody oraz uzupełnianie stacji na psie odchody w zestawy składające się z worków foliowych oraz worka zbiorczego,
- sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej
- ręczne zamiatanie parkingów, placów oraz opasek drogowych,
- zamiatanie przejść podziemnych, usuwanie nieczystości z tuneli i uporządkowanie terenu wokół tuneli, kładki pieszej i chodnika,
- interwencyjne usuwanie zanieczyszczeń z pasów drogowych (nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne),
- sprzątanie powierzchni dróg i ulic po odpustach.

Szczegółowy opis zamówienia oraz sposób jego wykonania określony jest w *Opisie przedmiotu zamówienia* oraz w *Projektowanych postanowieniach umowy*, opracowanych dla potrzeb niniejszego zamówienia stanowiących odpowiednio załącznik nr 2 oraz 7 do SWZ.

Prawo opcji:

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w n/w zakresie:
- usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej – za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów,
- usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej – za pomocą dozwolonych środków chemicznych,
- oczyszczenie krawężników, opasek drogowych i brzegów chodnika z trawy i ziemi (oczyszczenie z darni) na szerokości do 0,5 m,
- wykaszanie przerostu traw i chwastów w ciągach pieszych i jezdnych na szerokości do 0,5 m – za pomocą podkaszarki lub kosy spalinowej.

Zakres zamówienia opcjonalnego został szczegółowo określony w załącznikach do Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj. opis przedmiotu zamówienia, projektowane postanowienia umowy, kosztorys ofertowy.

Warunkiem skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji będzie posiadanie w budżecie środków finansowych na realizację usług oraz oświadczenie woli Zamawiającego o żądaniu wykonania zamówienia kwalifikowanego przez Wykonawcę jako prawo opcji. Szczegółowe warunki prawa opcji zawiera § 12 Projektowanych postanowień umowy.

2. Oznaczenia wg. Wspólnego Słownika Zamówień [kody CPV]:

Główny przedmiot:
90612000-0 Usługi zamiatania ulic
Dodatkowe przedmioty:
90611000-3 Usługi sprzątania ulic

3. Zamawiający w myśl art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich usług objętych przedmiotem zamówieniem, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. wykonywanie czynności opisanych w dokumentach zamówienia na stanowiskach: pracownicy fizyczni/ręczni, operatorzy maszyn, kierowcy.

Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób, a także sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określono w projektowanych postanowieniach umowy.

V. Przedmiotowe środki dowodowe

1. W celu potwierdzenia zgodności oferowanych usług z kryteriami oceny ofert, Wykonawca złoży wraz z ofertą następujące przedmiotowe środki dowodowe:

1) Dokument potwierdzający wdrożenie systemu zarządzania środowiskiem (certyfikat EMAS, ISO 14001 lub inny, potwierdzający wdrożenie systemu zarządzania środowiskiem).

2. Zgodnie z art. 107 ust. 3 ustawy Pzp przedmiotowe środki dowodowe, które służą potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert nie podlegają uzupełnieniom.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, certyfikat musi być złożony przez wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielnie zamówienia.

VI. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia – od dnia 01.02.2025 roku do dnia 31.12.2025 roku.

VII. Podstawy wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust.1 ustawy Pzp.

2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury – art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

3. W zależności od zaistniałych podstaw wykluczenia określonych w pkt. 1 i 2 (przesłanki obligatoryjne i fakultatywne), następuje wykluczenie Wykonawcy na odpowiedni okres wskazany w art. 111 ustawy Pzp.

4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp lub na podstawie okoliczności wymienionych w pkt VII.2 ppkt a) jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
b) zreorganizował personel,
c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

6. Zamawiający ocenia czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 5, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.

7. Ponadto, w związku z wejściem w życie regulacji rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu zmienionym / określonym rozrządzeniem Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 08.04.2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (zwanym danej rozporządzeniem) oraz ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (zwanej dalej ustawą) – stanowiących regulacje prawa powszechnie obowiązującego, które statuują wobec tzw. podmiotów rosyjskich (tzn. podmiotów objętych / określonych dyspozycją tych aktów prawnych – zgodnie z poniższym) sankcje i zakazy związane z obszarem zamówień publicznych – wskazuje, iż na gruncie niniejszego postępowania, obok podstaw wykluczenia określonych w pkt 1 i 2 (tzn. statuowanych przepisami art. 108 i 109 ustawy Pzp), zastosowanie mają również sankcje określone tymi regulacjami szczególnymi.

Wedle przedmiotowych regulacji:

- wykonawca stanowiący podmiot, o którym mowa w artykule 5k ust. 1 rozporządzenia, nie może uzyskać jakiegokolwiek zamówienia publicznego, ani dalej wykonywać jakiegokolwiek zamówienia publicznego (również przy udziale podmiotu trzeciego, podwykonawcy lub dostawcy w sytuacji, o której mowa w art. 5k ust. 1 rozporządzenia) – przy zastrzeżeniu artykułu 5k ust. 4 rozporządzenia;
- wykonawca stanowiący podmiot, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy, w okresie trwania okoliczności tam wskazanych, podlega obligatoryjnemu wykluczeniu z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, tzn. złożona przez takiego wykonawcę oferta podlega odrzuceniu zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy, a ponadto w przypadku, jeżeli w okresie wykluczenia taki podmiot ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, to zgodnie z art. 7 ust. 6 ustawy podlega on karze pieniężnej nakładanej decyzją Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych (UZP).

Wskazane sankcje i zakazy dotyczą:

- podmiotów objętych dyspozycją artykułu 5k ust. 1 rozporządzenia, tzn. podmiotów stanowiących:
  a) obywateli rosyjskich lub osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy z siedzibą w Rosji;
  b) osoby prawne, podmioty lub organy, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a;
  c) osoby fizyczne lub prawne, podmioty lub organy działające w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a lub lit. b;
- podmiotów objętych dyspozycją art. 7 ust. 1 ustawy, tzn. podmiotów stanowiących wykonawcę:
  a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę, o której mowa w art. 2 ustawy, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 01.03.2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę, o której mowa w ust. 2, ustawy lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24.02.2022 r., o ile została wpisana na listę, o której mowa w art. 2 ustawy, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
  c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ustawy, lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24.02.2022 r., o ile został wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ustawy, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

W kontekście powyższego Zamawiający informuje, iż z racji bezwzględnego obowiązywania i bezpośredniego stosowania przedmiotowych regulacji prawnych (obok ustawy Pzp i niezależnie od samych zapisów SWZ – przywołujących podstawy wykluczenia określone w art. 108 i 109 ustawy Pzp)

wykonawcy, wobec których istnieją okoliczności, o których mowa w artykule 5k ust. 1 rozporządzenia i/lub art. 7 ust. 1 ustawy, podlegać będą wykluczeniu z udziału w niniejszym postępowaniu wprost na podstawie przedmiotowych szczególnych regulacji prawnych – niezależnie i obok podstaw wykluczenia statuowanych w art. 108 i 109 ustawy Pzp (określonych w pkt 1. i 2.), w związku z czym złożone przez nich oferty będą odrzucane jako oferty złożone przez wykonawców podlegających wykluczeniu z udziału w postępowaniu i oferty nieważne na podstawie odrębnych przepisów.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Nie dotyczy.

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Nie dotyczy.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

- Wykonawca musi wykazać, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w wysokości nie mniejszej niż 1.000.000 PLN.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy warunek może być spełniony łącznie.

Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć według średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu.

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

- Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej:

(i) jedną trwającą nieprzerwanie co najmniej 3 miesiące, usługę letniego mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni o powierzchni jednokrotnego zamiatania co najmniej 1.500.000 m2

(ii) jedną trwającą nieprzerwanie co najmniej 3 miesiące, usługę polegającą na codziennym jednokrotnym opróżnianiu 700 szt. koszy o częstotliwości opróżniania co najmniej 6 razy w tygodniu

*Wykazana przez Wykonawcę powierzchnia **nie może być efektem sumowania** powierzchni wynikającym z częstotliwości świadczonych usług – dotyczy (i)*

*Wykazana przez Wykonawcę ilość **nie może być efektem sumowania** ilości wynikającej z częstotliwości świadczonych usług – dotyczy (ii)*

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy warunek może być spełniony łącznie.

- Wykonawca musi wykazać dysponowanie niezbędnym do wykonania zamówienia potencjałem technicznym dostępnym wykonawcy, tj.:

- co najmniej dwie zamiatarki uliczne z funkcją zraszania o wydajności 15 000 m2/ godz.
- co najmniej jedna zamiatarka o wydajności 35 000m2/godz. z możliwością zamiatania zarówno prawego jak i lewego pasa jezdni poruszając się zgodnie z kierunkiem ruchu
- co najmniej dwie zamiatarki chodnikowe z funkcją zraszania o ciężarze własnym zamiatarki do 2,5 t.
- co najmniej jedna polewarka uliczna o pojemności zbiornika 6-10 m3.

- co najmniej jeden samochód dostawczy lub inny środek transportu przystosowany do realizacji usługi opróżniania koszy.
- co najmniej dwie mechaniczne wycinarki do chwastów.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy warunek może być spełniony łącznie.

IX. Podmiotowe środki dowodowe.

1. Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie:
1) braku podstaw wykluczenia
2) spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp nie jest podmiotowym środkiem dowodowym i stanowi tymczasowy dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.

3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt. 2 składa się na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, zwanego dalej „JEDZ", sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, na poniższych zasadach:
a) Wykonawca składa JEDZ pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej. Do zachowania formy elektronicznej wystarcza złożenie JEDZ w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
b) W celu złożenia JEDZ Wykonawca może korzystać z narzędzia ESPD (dostępnego pod adresem: https://espd.uzp.gov.pl/) lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego. Wykonawca może również wykorzystać JEDZ w formacie .xml do zaimportowania w serwisie ESDP przygotowany wstępnie przez Zamawiającego dla przedmiotowego postępowania (stanowiący załącznik nr 4 do SWZ).
c) Instrukcja wypełniania JEDZ jest dostępna pod adresem:
https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0026/45557/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2021.01.20.pdf
d) Wykonawca, który bierze udział samodzielnie w postępowaniu i nie polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedkłada JEDZ tylko w swoim zakresie.
e) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
f) Wykonawca, który bierze udział samodzielnie, lecz wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach lub sytuacji co najmniej jednego innego podmiotu na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp składa:

- swój własny JEDZ oraz
- odrębny JEDZ dla każdego z podmiotów, zawierający informacje wymagane w części II sekcja A i B, w części III sekcja A, B i C oraz w części IV, w celu wykazania braku istnienia wobec tych podmiotów podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na zasoby tych podmiotów. Podmiot udostępniający zasoby może ograniczyć się w Części IV JEDZ do wypełnienia sekcji α.

g) W przypadku wskazania w ofercie oraz JEDZ podwykonawców, którzy swoimi zdolnościami lub sytuacją, nie wspierają Wykonawcy w celu wykazania spełniania warunków, Zamawiający nie wymaga złożenia odrębnego JEDZ dla tych podwykonawców (Wykonawca jedynie wypełnia JEDZ w części II sekcja D).
h) W części II JEDZ:

- sekcja A: nie wypełniać rubryki dotyczącej zamówienia zastrzeżonego (w niniejszym postępowaniu nie zastrzeżono warunku, o którym mowa w art. 94 ust. 1 ustawy);
- sekcja B (Informacje na temat przedstawicieli Wykonawcy): Zamawiający nie wymaga podania daty i miejsca urodzenia osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy na potrzeby niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.

i) W części III JEDZ należy wypełnić sekcję A, B, C w rubrykach dotyczących obligatoryjnych przesłanek wykluczenia określonych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz fakultatywnej przesłanki określonej w art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp oraz sekcję D.
j) W części III JEDZ należy wypełnić sekcję D w zakresie przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
k) W Części IV JEDZ *Kryteria kwalifikacji* Wykonawca składa oświadczenie w sekcji alfa (α): ogólne oświadczenie potwierdzające spełnianie kryteriów kwalifikacji (warunków udziału w postępowaniu).
l) Część V JEDZ – nie wypełniać.

4. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

5. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, o którym mowa w pkt. 4 zobowiązany jest do złożenia:
- podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 5.1. oraz 5.2.

5.1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca składa:

a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:
- art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp,
- art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,
- sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

b) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

c) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

d) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zmawiającego, o których mowa w:
- art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
- art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
- art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
- art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

5.1.1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w pkt. 5.1. lit. a) – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp;

2) odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt. 5.1.c) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego

rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

5.1.2. Dokument, o którym mowa w pkt. 5.1.1. ppkt 1) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem, natomiast dokument, o których mowa w pkt. 5.1.1. ppkt. 2), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.

5.1.3. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5.1.1. lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Postanowienie pkt. 5.1.2 stosuje się.

5.2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa:

a) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

b) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączenie dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (załącznik nr 5 do SWZ).Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, Wykaz o którym mowa wyżej dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się bądź ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.

c) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami (załącznik nr 6 do SWZ).

5.2.1. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 5.2. lit. a), Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

5.2.2. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz o którym mowa w pkt. 5.2. lit. b) dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

5.3. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w pkt. 2 lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

5.4. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków;
2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w pkt. 2.

5.5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki (poprzez podanie numeru referencyjnego postępowania lub nazwy postępowania) oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

5.6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.

X. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 118 – 123 ustawy Pzp

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2. W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa pkt 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 8 do SWZ.

5. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy, o których mowa w pkt. VII SWZ.

6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

9. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w pkt. IX.2 SWZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby, na zasadach opisanych w pkt IX.3.

10. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. IX.5.1. lit. a) i c) potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy do wykluczenia z postępowania. Do podmiotów udostępniających zasoby stosuje się odpowiednio postanowienia pkt. IX. 5.1.1. – 5.1.3.

XI. Informacja dla Wykonawców zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców oraz jest zobowiązany do wypełnia JEDZ w części II sekcja D.

XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu na podstawie przesłanek wskazanych w pkt VII. ppkt 1, 2 i 7, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z pkt VIII.1.

3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt. IX.2, JEDZ składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć aktualne na dzień złożenia podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. IX.5., przy czym:
1) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt IX.5.1. składa każdy z nich;
2) podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt IX.5.2. składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy, który/którzy wykazuje/ą spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w pkt VIII.1.

5. Zamawiający nie określił odmiennych wymagań związanych z realizacją zamówienia w odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. W przypadku, o którym mowa w pkt 6 wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

XIII. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami może się odbywać wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2020 r. poz. 344), tj.: poprzez Platformę przetargową pod adresem: https://mzuim-tychy.logintrade.net/zapytania_email,183753,ca606162b4c8953ff7e1578e4fdc989e.html (zwanej dalej zamiennie Platformą przetargową) lub pocztą elektroniczną na adres e-mail Zamawiającego: zamowienia@mzuim.tychy.pl oraz adresy e-mail Wykonawców podane w formularzach ofertowych. Po otwarciu ofert kontakt przez adres e-mail będzie możliwy tylko poprzez adres (adresy) wskazany w formularzu ofertowym.

2. Zamawiający lub Wykonawca przekazując oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, mogą zażądać od drugiej strony niezwłocznego potwierdzenia ich otrzymania.

3. Przyjmuje się, że dokument wysłany przy użyciu Platformy przetargowej został doręczony Wykonawcy w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią, w dniu jego przekazania na Platformę przetargową.

4. Wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy przetargowej – wskazane są na stronie internetowej Platformy przetargowej - pod adresem:
https://mzuim-tychy.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html

5. Wsparcia technicznego w zakresie działania Platformy przetargowej udziela jej dostawca, tj. Logintrade S.A., ul. Legnicka 57d, lokal B/J, 54-203 Wrocław, nr tel. +48 71 787 35 34, e-mail: helpdesk@logintrade.net od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 8^{00} - 16^{00}.

6. Zamawiający informuje, iż w przypadku przesłania przez Wykonawcę dokumentów elektronicznych skompresowanych, dopuszczone są jedynie formaty danych wskazanych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej ora minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2247) z zastrzeżeniem, iż Zamawiający dopuszcza także przesyłanie dokumentów elektronicznych (w tym oferty) skompresowanych formatem .rar.

Uwaga. Przesłanie pliku w formacie .rar poprzez Platformę przetargową jest możliwe tylko po uprzednim jego skompresowaniu do innego formatu wskazanego w Rozporządzeniu o którym mowa w ust. 7 (np. .zip).

7. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem poprzez Platformę przetargową wynosi 150 MB.

8. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji, przyjmuje się datę ich przekazania na Platformę przetargową.

9. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (TED) oraz numerem sprawy: 35/DZP/24.

10. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

11. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Wyjaśnienia dotyczące SWZ udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w art. 135 ustawy Pzp, w tym w szczególności:

1). Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert.
2). Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt. 1, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
3). Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w pkt 2), nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
4). W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt. 1, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
5). Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.

XIV. Informacja o sposobie komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69

Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.

XV. Osoby uprawnione do komunikowania się z Wykonawcami

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
Magdalena Duda – tel. 32 227 70 06 wew. 29

XVI. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 07.04.2025 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego tj. wyrażonego przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać i powielić oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XVII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w języku obcym: Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.

3. Zamawiający przekazuje wraz z SWZ załączniki w wersji edytowalnej. Wykonawca może wykorzystać edytowalne wersje załączników lub sporządzić własne, pod warunkiem, że będą one zawierały wszystkie informacje wymagane w załącznikach do niniejszej SWZ.
4. Załączniki do SWZ należy wypełnić ściśle wg warunków i postanowień zawartych w niniejszej SWZ.
5. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej w formacie danych: .pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Do przygotowania oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
7. Wykonawca zamierzający złożyć ofertę (wyłącznie poprzez Platformę przetargową) – zobowiązany jest zapoznać się z instrukcjami użytkowników Platformy przetargowej – dostępnymi pod adresem https://mzuim-tychy.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html oraz zaakceptować regulamin korzystania z Platformy przetargowej dostępny pod adresem:
https://mzuim-tychy.logintrade.net/rejestracja/regulamin.html
8. Złożenie oferty poprzez Platformę przetargową oznacza akceptację regulaminu, o którym mowa w ust. 7 niniejszego rozdziału SWZ.
9. Sposób złożenia oferty za pośrednictwem Platformy przetargowej oraz potwierdzenia złożenia oferty (w zależności od wyboru opcji z logowaniem lub bez logowania), zostały opisane w Instrukcjach użytkowników Platformy przetargowej, o których mowa w ust. 7 niniejszego rozdziału SWZ.
10. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej przez siebie ofercie lub wycofać złożoną przez siebie ofertę w sposób opisany w instrukcjach użytkowania, o których mowa w ust. 4 niniejszego rozdziału.
11. Zgodnie z art. 18 ustawy Pzp w związku z art. 74 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1233), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.
Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa".
Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.
12. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie formularza *Oferta Wykonawcy*, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w formularzu Oferta Wykonawcy.

13. Ofertę stanowią następujące dokumenty:
1) Formularz *Oferta Wykonawcy* (załącznik nr 1 do SWZ)
2) Przedmiotowe środki dowodowe określone w pkt V SWZ (jeżeli dotyczy)
3) Kosztorys ofertowy (załącznik nr 3 do SWZ)
4) Stosowne Pełnomocnictwo - w przypadku, gdy oferta nie jest podpisywana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5) Wadium – oryginał gwarancji lub poręczenia, zgodnie z zapisami pkt XXI, jeżeli wadium wnoszone jest w formie innej niż pieniądz lub potwierdzenie wniesienia wadium w formie pieniądza.
6) Zobowiązanie podmiotów trzecich, o którym mowa w pkt X.3. (jeżeli dotyczy); (*załącznik nr 8 do SWZ*)
7) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – oświadczenie, o którym mowa w pkt XII.7., z którego będzie wynikać, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (*załącznik nr 9 do SWZ*)
8) Oświadczenie Wykonawcy na potwierdzenie, że w stosunku do niego nie zachodzi podstawa wykluczenia przewidziana w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem

2022/576 (załącznik nr 12 do SWZ) – *w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z nich*

14. Wymagania formalne dotyczące składanych w postępowaniu: ofert, oświadczeń JEDZ, podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń:
1) Ofertę oraz Jednolity Europejski Dokument Zamówienia składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Dokumenty te powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.
2) Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991r.- Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.
3) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
15. Informacja o złożeniu ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 ustawy Pzp:
- Zamawiający nie wymaga złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty;
- Zamawiający nie dopuszcza dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.

XVIII. Sposób oraz termin składania ofert

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy przetargowej pod adresem:
https://mzuim-tychy.logintrade.net/zapytania_email,183753,ca606162b4c8953ff7e1578e4fdc989e.html
2. Za datę i godzinę złożenia oferty rozumie się datę i godzinę jej wpływu na Platformę przetargową, tj. datę i godzinę złożenia oferty wyświetloną na koncie Zamawiającego.
3. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć **w terminie do dnia 08.01.2025 r., do godz. 08:00.**
4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
6. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

XIX. Termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 08.01.2025 r., o godz. 08:05.**
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Otwarcie ofert następuje na komputerze Zamawiającego po odszyfrowaniu i pobraniu z Platformy przetargowej złożonych ofert.
4. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6. Zamawiający; niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postepowania informacje o:
1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XX. Sposób obliczenia ceny

1. Wykonawca poda cenę oferty w Formularzu *Oferta Wykonawcy* sporządzonym według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, jako cenę brutto [z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT)] z wyszczególnieniem stawki podatku od towarów i usług (VAT).
2. Podana w formularzu *Oferta Wykonawcy* cena, jak również ceny podane w *Kosztorysie ofertowym* (załącznik nr 3 do SWZ) muszą być wyrażone w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (grosze) [zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę].
3. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach formularza cenowego. Brak wypełnienia i określenia wartości spowoduje odrzucenie oferty.
4. Wykonawca poda w Formularzu *Oferta Wykonawcy* stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki, o których mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.
5. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

XXI. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 90.000,00 PLN (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy PLN).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp oraz art. 98 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
przelewem na konto na rachunek bankowy zamawiającego: Bank Pekao SA nr 34 1240 2975 1111 0010 6080 1992
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz.310, 836 i 1572).
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. W przypadku wniesienia wadium w formach określonych w punkcie 4.2) – 4.4) SWZ:
- dokument winien być wystawiony na Gminę Miasta Tychy – Miejski Zarząd Ulic i Mostów, 43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
- dokument winien wskazywać wszystkich członków konsorcjum, w sytuacji wspólnego składania oferty przez wykonawców,
- wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
7. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich, chyba, że wynika to z przepisów prawa.
8. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1 i 2 ustawy Pzp. Wykonawca będzie miał możliwość w przypadkach określonych w art. 98 ust. 2 ustawy Pzp wystąpienia o zwrot wadium, przy czym złożenie wniosku o zwrot wadium spowoduje rozwiązanie stosunku prawnego

Zamawiającego z Wykonawcą i utratę przez Wykonawcę prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, uregulowanych w Dziale IX ustawy Pzp.
9. Zamawiający zwróci wadium wniesione w formie poręczenia lub gwarancji poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. Zaleca się, aby poręczenie lub gwarancja wskazywały adres mailowy na jaki Zamawiający winien składać oświadczenie o zwolnieniu wadium, o którym mowa w art. 98 ust. 5 ustawy Pzp.
10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

XXII. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

a) Cena – 60%
b) Posiadanie certyfikatu wdrożenia systemu zarządzania środowiskiem – 10%
c) Realizacja usług opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego – 20%
d) Realizacja usług mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych – 10%

Punkty będą przyznawane wg następującej zasady: 1% = 1 punkt

2. Ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób:

2.1. Opis kryterium „Cena" [Kc]

Kryterium „Cena" będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę w pkt. 3 formularza *Oferta Wykonawcy.*

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Liczba punktów w kryterium „Cena" (Kc – waga 60%) zostanie obliczona według wzoru:

$$Kc = \frac{C\ min}{C\ o} \times 60\ pkt$$

gdzie:
C min – najniższa cena (cena ofertowa brutto) spośród ofert nie podlegających odrzuceniu w danym etapie badania i oceny ofert
C o – cena (cena ofertowa brutto) oferty ocenianej

2.2. Opis kryterium „Posiadanie certyfikatu wdrożenia systemu zarządzania środowiskiem [Kzś]"

Kryterium „Posiadanie certyfikatu wdrożenia systemu zarządzania środowiskiem" będzie rozpatrywany według następującej zasady:

- jeżeli Wykonawca posiada certyfikat wdrożenia systemu zarządzania środowiskiem (EMAS, ISO 14001 lub inny potwierdzający wdrożenie systemu zarządzania środowiskiem) – Zamawiający przyzna ofercie 10 punktów;

- jeżeli Wykonawca nie posiada certyfikatu wdrożenia systemu zarządzania środowiskiem – Zamawiający przyzna ofercie 0 punktów.

W przypadku kryterium „Kzś" Zamawiający będzie brał pod uwagę przedmiotowy środek dowodowy określony w pkt V.1.1) SWZ, złożony wraz z ofertą. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, certyfikat musi być złożony przez wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielnie zamówienia.

W przypadku braku dokumentu Zamawiający uzna, że Wykonawca nie posiada certyfikatu wdrożenia systemu zarządzania środowiskiem i tym samym w powyższym kryterium przyzna ofercie 0 pkt.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów.

2.3. Opis kryterium „Realizacja usług opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego" [Kp]

Kryterium „Realizacja usług opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego" będzie rozpatrywane na podstawie deklaracji złożonej przez Wykonawcę w pkt 6 formularza *Oferta wykonawcy.*

Liczba punktów w ramach kryterium „Realizacja usług opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego", zostanie przyznana według następującej zasady:

- Jeżeli Wykonawca będzie realizował usługi opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego – Zamawiający przyzna ofercie 20 punktów;
- Jeżeli Wykonawca nie będzie realizował usługi opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego – Zamawiający przyzna ofercie 0 punktów.

Pod pojęciem „pojazd elektryczny" należy rozumieć pojazd o którym mowa w art. 2 pkt 12 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1289).

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów.

2.4. Opis kryterium „Realizacja usług mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych" [Kr]

Kryterium „Realizacja usług mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych" będzie rozpatrywane na podstawie deklaracji złożonej przez Wykonawcę w pkt 7 formularza *Oferta wykonawcy.*

Liczba punktów w ramach kryterium „Realizacja usług mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych", zostanie przyznana według następującej zasady:

- Jeżeli Wykonawca zadeklaruje że będzie realizował usługi mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych tj. miedzy godziną 18 a godziną 22 – Zamawiający przyzna ofercie 10 punktów;
- Jeżeli Wykonawca nie zadeklaruje że będzie realizował usługi mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych tj. miedzy godziną 18 a godziną 22 – Zamawiający przyzna ofercie 0 punktów;

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największa liczbę punktów (K) wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$K = Kc + Kzś + Kp + Kr$$

gdzie:
K – łączna liczba punktów oferty ocenianej
Kc – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena"
Kzś – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Posiadanie certyfikatu wdrożenia systemu zarządzania środowiskiem"
Kp – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Realizacja usług opróżniania koszy z wykorzystaniem pojazdu elektrycznego"
Kr – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Realizacja usług mechanicznego zamiatania nawierzchni jezdni w godzinach wieczornych"

4. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

5. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem.
6. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa wyżej, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
7. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
8. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
9. W ofercie, o której mowa w pkt 8, Wykonawca ma obowiązek:
1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
10. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

XXIII. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, jeżeli w postepowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w pkt 3, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik nr 7 do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
6. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
a) jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – przedłożenia zamawiającemu stosownego pełnomocnictwa;
b) podmioty występujące wspólnie – przedłożenia umowy regulującej współpracę tych podmiotów;
c) przedłożenia opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000 PLN;
d) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXIV. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

1. Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem warunków dopuszczalności zmiany Umowy określonych przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje się zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany wskaźnika cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Przez zmianę wskaźnika ceny materiałów lub kosztów rozumie się jego podwyższenie jak i obniżenie. Wynagrodzenie może ulec zwiększeniu jak i zmniejszeniu.

3. Jeżeli zmiana wskaźnika ceny materiałów lub kosztów, o którym mowa w ust. 4, względem wskaźnika ceny materiałów lub kosztów obowiązującego w miesiącu, w którym była składana oferta, zmieni się o co najmniej 3%, każda ze Stron uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia. Zmieniona wartość wynagrodzenia, obowiązywać będzie od miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z takim wnioskiem. Waloryzacji podlegać będzie zakres usług niewykonanych (nie odebranych protokolarnie) na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego. Stopień zawansowania realizacji przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez Zamawiającego.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3, ustalana będzie na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług publikowany przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, narastająco w okresie od miesiąca złożenia oferty do miesiąca złożenia wniosku. Zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi o połowę obliczonej w ten sposób różnicy cen.
5. Strona może wystąpić z pierwszym wnioskiem, o którym mowa w ust. 3 po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Kolejne wnioski mogą być składane nie częściej niż raz na 6 miesięcy.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 – 4 łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia Wykonawcy (na dzień zawarcia umowy) określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
7. Zmiana wynagrodzenia nastąpi w drodze stosownego aneksu.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zgodnie z postanowieniami ust. 2-7, zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu z Zamawiającym, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi
b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
9. Wykonawca, w sytuacji o której mowa ust. 8, zobowiązany jest poinformować pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany. Do zawiadomienia Wykonawca załączy oświadczenie podwykonawcy potwierdzającego terminową zapłatę z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:
a) zmiany przepisów prawa obowiązujących po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie zapisy umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa.

XXV. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
3) gwarancjach bankowych;
4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
5. W trakcie realizacji umowy wykonawca; za zgodą zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie XXV.2 SWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

7. Zamawiający nie przewiduje dokonania częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

XXVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postepowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
2) zaniechanie czynności w postepowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postepowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy Pzp - „Środki ochrony prawnej".

XXVII. Pozostałe postanowienia

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Uzasadnienie: Z uwagi na charakter usług, stanowiących integralną całość, podział zamówienia na części mógłby prowadzić do nadmiernych trudności organizacyjnych, technicznych, ekonomicznych i celowościowych podczas jego realizacji.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.
W ramach zamówienia z wolnej ręki przewiduje się udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług do wysokości 20% wartości zamówienia podstawowego, zgodnych z przedmiotem zamówienia. Udzielenie niniejszego zamówienia jest niezależną decyzją Zamawiającego, będąc jego uprawnieniem a nie obowiązkiem, bądź przyrzeczeniem zawarcia takowego zamówienia. W ramach zamówienia z wolnej ręki Wykonawcę będą obowiązywać takie same standardy i wymogi jak dla zamówienia podstawowego określone w niniejszej SWZ.
5. Przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej jest fakultatywne. Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
7. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
8. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 261 ustawy Pzp).
9. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.
10. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
11. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
12. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), dalej „RODO", zamawiający informuje, że:

- administratorem danych osobowych jest Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach, 43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59 nr. telefonu: 32 227 70 06, nr. faksu: 32 227 70 08, adres e-mail: mzuim@mzuim.tychy.pl
- inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Zarządzie Ulic i Mostów w Tychach jest Pani Elżbieta Eichler, nr telefonu 32 227 70 06, adres e-mail: e.eichler@mzuim.tychy.pl
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa;
- po spełnieniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
- obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy / Podwykonawcy / Podmiotu, na zasoby którego powołuje się wykonawca, jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do udostępnionych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- osoba udostępniająca dane posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;

- osobie udostępniającej dane nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

13. Grupa kapitałowa

1). Zgodnie z ustawą o ochronie konkurencji i konsumentów z dnia 16 lutego 2007 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.) poprzez pojęcie:

a) „przedsiębiorcy" rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 221 z późn. zm.), a także:

- osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców,
- osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,
- osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu pkt 4, nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13,
- związek przedsiębiorców w rozumieniu pkt 2 ustawy, z wyłączeniem przepisów dotyczących koncentracji;

b) „przejęcie kontroli" rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności

prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:
- dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (przedsiębiorcą zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę;
c) „grupa kapitałowa" rozumie się wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę.
2). W oparciu o wskazane regulacje, wykonawca winien samodzielnie zdecydować, czy należy do grupy kapitałowej składając oświadczenie, o którym mowa w pkt XV.2.1).a) SWZ.
14. Procedura zgłaszania naruszeń i podejmowania działań następczych w MZUiM w Tychach dostępna jest pod linkiem: https://bip.mzuim.tychy.pl/informacje/zarzadzenia/174
15. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz przepisy wykonawcze do ustawy, a także jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).

Załącznikami do niniejszej SWZ są:

1. *Formularz Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1*
2. *Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2*
3. *Formularz Kosztorys ofertowy – załącznik nr 3*
4. *Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) w formacie .xml do zaimportowania w serwisie ESDP – załącznik nr 4*
5. *Wykaz usług – załącznik nr 5*
6. *Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych – załącznik nr 6*
7. *Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego – załącznik nr 7*
8. *Wzór zobowiązania podmiotu/ów trzeciego/cich – załącznik nr 8*
9. *Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w zakresie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – załącznik nr 9*
10. *Wzór oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 10*
11. *Wzór oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy – załącznik nr 11*
12. *Wzór oświadczenia o braku postaw do wykluczenia, o których mowa w artykule 5k ust. 1 rozporządzenia – załącznik nr 12*

KOSZTORYS POWYKONAWCZY

Utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w m-cu lipiec 2025 r.

L.p.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka miary	Ilość jednostek miarowych	Krotność	Cena jednostkowa	Wartość
1	2	3	4	5	6	7 = 4*5*6
1	Opróżnianie koszy na przystankach komunikacji miejskiej wraz z kosztami wywozu i składowania - 6 razy w tygodniu	szt	104	27	6,20	17 409,60
2	Opróżnianie koszy na przystankach komunikacji miejskiej wraz z kosztami wywozu i składowania - 2 razy w tygodniu (pon, piąt)	szt	123	8	6,20	6 100,80
3	Opróżnianie koszy na przystankach komunikacji miejskiej wraz z kosztami wywozu i składowania - 1 raz w tygodniu (środa)	szt	95	5	6,20	2 945,00
4	Sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej wraz z kosztami wywozu i składowania - 6 razy w tygodniu	100 m2	90,45	27	10,00	24 421,50
5	Sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej wraz z kosztami wywozu i składowania - 2 razy w tygodniu	100 m2	68,35	8	10,00	5 468,00
6	Sprzątanie nawierzchni przystanków komunikacji miejskiej wraz z kosztami wywozu i składowania - 1 raz w tygodniu	100 m2	22,18	5	10,00	1 109,00
					Razem netto:	57 453,90
					Razem brutto	62 050,21
					VAT	4596,31

Specjalista Działu Technicznego

Anna Bielas

Budowa Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 r.

PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT
(budowlano – remontowych)

W okresie od dnia Sporządzony dnia 01.08.2025 Przy udziale przedstawicieli:

Inwestora MZUM Tychy Pani/

Generalnego wykonawcy EKO-OGRÓD Z.F. Pan/i

Podwykonawcy Pan/i

Innych Członków Pan/i

Komisja stwierdza co następuje:

1. Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z zapisami w księdze (kartotece) obmiaru.

2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Nr	Nazwa rodzajów robót lub asortymentów	Wartość wg kosztorysu wykonawczego	Potrącono w kosztorysie wykonawczym z tytułu wad trwałych	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2		4	5	6
	Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 r	201758.73netto 218739.43 Brutto		Niezadowalająca	Wykonawca nie realizuje usługi będącej w zamówieniu podstawowym tj. ręcznego oczyszczania dróg oraz parkingów (poz.6 Kosztorysu Ofertowego) pomimo zlecenia wykonania zadania w określonym zakresie oraz kierowanych wezwań z dn. 17.07.2025 oraz 28.07.2025.

3. Roboty ujęte wyżej w kolumnach 1-5 zostały wykonane zgodnie z umową (projektem i kosztorysem)

Specjalista Działu Technicznego

Anna Bielas

01.08.2025

stawienie wartości wykonanych robót

Rodzaje robót, asortymenty, elementy	Wartość robót wg kosztorysu umownego lub zestawienia kosztów robót zł	Koszty robót wykonanych od początku budowy - remontu					Wartość robót od początku budowy – remontu zmniejszona o 1% opustu zł	Wartość robót wykonanych według poprzedniego protokołu zł	Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym zł	Dodatek za roboty małe bhp	
		Robocizna zł	% dodatku za utrudnienia i stawka narzutu	Robocizna z dodatkiem za utrudnienia łącznie z narzutem zł	Materiały Sprzęt zł	Razem zł				%	kwota zł
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 r							1065834,52	847095.09	218739,43		
k VAT 23%									1288.00		
8%									15692.70		
0%											
Razem I							1065834,52	847095.09	218739,43		
Potrącenia z tytułu weryfikacji lub kosztorysu											
Potrącenia z tytułu wad trwałych											
Potrącenia z tytułu niedotrzymania terminu							1065834,52	847095.09	218739,43		

Inspektor nadzoru

Kier. bud. gosp. wyk.

Kier. robót podstawowych

Specjalista Działu Technicznego

,2025

podpis

Anna Bielas

28.08.2025

podpis

EKO-OGRÓD Z.F.
ul. Katowicka 36b
43-100 Tychy
NIP: 646-000-19-49

Arkusz1

KOSZTORYS POWYKONAWCZY

Utrzymanie czystosci na terenie miasta Tychy w m-cu lipiec 2025 r.

L.p.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka obmiarowa	Ilość jednostek obmiarowych	Krotność	Cena jednostkowa	Wartość
1	2	3	4	5	6	7
1	Opróżnianie koszy ulicznych wraz z kosztami wywozu i składowania - 6 razy w tygodniu	szt.	732	7	6,20	31 768,80
2	Opróżnianie koszy ulicznych wraz z kosztami wywozu i składowania - 6 razy w tygodniu	szt.	724	20	6,20	89 776,00
3	Opróżnianie koszy ulicznych wraz z kosztami wywozu i składowania - 1 raz w tygodniu (piątek)	szt.	83	4	6,20	2 058,40
4	Opróżnianie koszy ulicznych w niedziele i święta na placach miejskich	szt.	51	4	20,00	4 080,00
5	Opróżnianie koszy na psie odchody wraz z kosztami wywozu i składowania - 3 razy w tygodniu	szt.	10	13	6,20	806,00
6	Dostawa pakietów worków foliowych do stacji w ilości 50 szt. oraz worków zbiorczych - 3 razy w tygodniu	szt.	10	13	22,00	2 860,00
7	Interwencyjne usuwanie zanieczyszczeń (ul. Katowicka spalony plastik)	kg	15	1	30,00	450,00
8	Sprzątanie powierzchni po odpustach (Parafia Marii Magdaleny i Św. Krzysztofa)	godz.	4	1	1 000,00	4 000,00
9	Sprzatanie przejść podziemnych, tuneli, kładki i chodnika - 1 raz w tygodniu	100 m2	59,52	5	12,00	3 571,20
10	Ręczne zamiatanie opasek drogowych - 1 raz w miesiącu	100 m2	214,23	1	20,00	4 284,60
11	Ręczne zamiatanie placów - 1 raz w miesiącu	100 m2	71,56	1	20,00	1 431,20
12	Ręczne zamiatanie placu - 4 razy w miesiącu (Pl. Św. Anny)	100 m2	24,00	4	15,00	1 440,00
13	Ręczne zamiatanie parkingów - 1 raz w miesiącu	100 m2	611,77	1	17,00	10 400,09
14	Ręczne zamiatanie parkingów - 2 razy w miesiącu	100 m2	357,22	2	15,00	10 716,60
15	Mechaniczne zamiatanie parkingów – Sikorskiego za Piramidą	100 m2	38,89	2	6,00	466,68
16	Mechaniczne zamiatanie chodników i ścieżek rowerowych	100 m2	4 508,56	1	6,00	27 051,36
17	Sprzatanie po kolizjach samochodowych (spalony samochód na ul.Narcyzów)	godz.	2	1	240,00	480,00

Specjalista Działu Technicznego

18	Ręczne oczyszczanie dróg oraz parkingów w miejscach utrudniających pracę sprzętem mechanicznym	100 m2	25,89	1	20,00	517,80
	Wysepki na Tischnera-Piłsudskiego	m2	108	1		0,00
	Wysepki na Kościuszki	m2	173	1		0,00
	Wysepki na Dębowej	m2	19	1		0,00
	Wysepki na Starokościelnej	m2	19	1		0,00
	Słupki rozdziału pasów na Sikorskiego	m2	76	1		0,00
	Bariera betonowa rozdzielająca na Piłsudksiego	m2	172	1		0,00
	Powierzchnie wyłączone na Sikorskiego przy Zgrzebnioka	m2	235	1		0,00
	Powierzchnie wyłączone na Roweckiego	m2	52	1		0,00
	Wysepki i pow. wyłączone na Biblioteczna/Budowalnych	m2	139	1		0,00
	Wysepki i pow. wyłączone na Roweckiego	m2	112	1		0,00
	Miejsca do zawracania na ul. Niepodległości, Bielskiej, Jana Pawła II, Piłsudskiego, Sikorskiego	m2	1484	1		0,00
19	Zakup i ustawienie koszy betonowych wraz z kosztami transportu	szt.	4	1	950,00	3 800,00
20	Zakup i ustawienie/wymiana koszy metalowych bez daszka	szt.	2	1	900,00	1 800,00
					Razem netto:	201 758,73
					Razem brutto:	218 739,43
					vat	16 980,70

Specjalista Działu Technicznego

Anna Bielas

EKO-OGRÓD
ul. Katowicka 30b
43-100 Tychy
NIP: 646-000-00-00

IV

Celowe ignorowanie

Pełnomocnictwo

Wykonawcy

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 2608.2025.W/ABS

Tychy, dn. 29.05.2025 r.

Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

Dotyczy: Świadczenia usług Letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r – zgodność świadczonych usług z Umową – **pełnomocnik konsorcjum**

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do zawartej umowy na świadczenie usług Letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r, a także zawartej umowy konsorcjum z dnia 05.12.2024 zgodnie z którymi Liderem konsorcjum jest firma: *Master Odpady i Energia Sp. z o.o*, tj. podmiot upoważniony do prowadzenia spraw Konsorcjum i reprezentowania jego interesów - wnosimy o udzielenie odpowiedzi czy prawnik kancelarii INLEGIO jest pełnomocnikiem Konsorcjum i czy w korespondencji prowadzonej z Miastem Tychy – Miejskim Zarządem Ulic i Mostów przedstawia stanowisko Konsorcjum reprezentowanego przez jego Lidera.

Mając na uwadze treść i formę pisma kancelarii INLEGIO datowane na dzień 21.05.2025r, które w naszej opinii (jednostki miejskiej reprezentującej interesy miasta Tychy i jego mieszkańców) przekracza normy zasad współpracy - wnosimy o przestrzeganie w ramach Konsorcjum zasad zawartych w umowie konsorcjum, w tym:
„Rozstrzyganie wątpliwości powstałych w trakcie realizacji prac w drodze polubownej z poszanowaniem słusznych interesów Zamawiającego oraz członków Konsorcjum" - § 4 ust. 1 lit. h. Umowy Konsorcjum z dnia 05.12.2024r:

Z poważaniem

Z-ca Dyrektora
ds. technicznych
mgr inż. Jacek Barański

Dokument podpisany przez Jacek Barański
Data: 2025.05.30 13:28:55 CEST

Otrzymują:

1. Członek konsorcjum
Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
2.a/a MZUiM Tychy

Poprawność sprawdzona
Dokument podpisany przez Miłosz Surówka
Data: 2025.05.30 13:06:30 CEST

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 2609.2025.W/ABS

Tychy, dn. 29.05.2025 r.

Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

Dotyczy: Świadczenia usług Letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r – zgodność świadczonych usług z Umową – **odpowiedź na pismo z dn. 21.05.2025r**

Szanowni Państwo,

W reakcji na pismo przedstawiciela kancelarii INLEGIO datowane na dzień 21.05.2025 r., abstrahując od wątpliwości co do umocowania jego autora do występowania w imieniu Konsorcjum (o czym w odrębnej korespondencji), informujemy, iż w pełni podtrzymujemy stanowisko wyrażone w piśmie z dn. 12 maja 2025 r., wzywające Konsorcjum do świadczenia usługi opróżniania koszy z należytą starannością, oraz w przewidzianych w umowie terminach.

W pierwszej kolejności zauważamy, iż stanowisko kancelarii stoi w sprzeczności ze stanem faktycznym w zakresie oceny przebiegu realizacji umowy oraz uprawnień Zamawiającego do kontroli świadczenia usług przez Konsorcjum.

Wbrew stanowisku kancelarii nieprawidłowości w świadczeniu usług zgłaszane są na bieżąco, a dotychczas bez uwag zostały zatwierdzone protokoły za dwa miesiące świadczenia usług, tj. za miesiąc luty i marzec, a uwagi do protokołu wniesiono odnośnie usług świadczonych w miesiącu kwietniu – wobec powyższego całkowicie niezrozumiała jest teza, że Zamawiający przez 5 miesięcy nie wnosił uwag do realizacji zamówienia publicznego.

Odnosząc się do naruszenia przez Wykonawcę obowiązku świadczenia usług z zakresu opróżnienia koszy, niniejszym ponownie oświadczamy, iż istotne naruszenia umowy w zakresie terminowości opróżniania koszy dla kwietniowego okresu rozliczeniowego zostały stwierdzone i udokumentowane w okresie od 21.04 do 30.04 zarówno w dzielnicach obrzeżnych jak i w centrum.

W ramach próby kontrolnej wytypowano dzielnice Czułów oraz ul. Sikorskiego (po jednym punkcie kontrolnym) – naruszenia umowne z zakresu terminowości opróżniania koszy stwierdzono zgodnie z poniższym:

21.04.2025:

- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 07:44:10;

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

22.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:26:40;

23.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:14:30;

24.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 09:11:50;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 12:00:20;

25.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:51:30;

28.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:37:10;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 13:24:20;

29.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 09:24:00;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 13:07:30;

30.04.2025:
- Dzielnica Czułów – przystanek Czułów Szkoła – godz. 08:03:00;
- Śródmieście – ul. Sikorskiego – przystanek Sikorskiego Kościół – godz. 11:55:30;

Materiał wideo dokumentujący w/w naruszenia został zaprezentowany przedstawicielom konsorcjum na spotkaniu w dn. 27.05.2025 r. Z uwagi na ochronę wizerunku osób trzecich nie ma możliwości przekazania w/w materiału bez kosztownej anonimizacji danych, jednak na Państwa życzenie materiał został zabezpieczony i jest możliwość ponownego jego przeglądu w siedzibie Zamawiającego.

Jednocześnie informujemy, iż wstępna kontrola poprawności świadczenia usługi opróżniania koszy w miesiącu maju także, pomimo zasygnalizowania nieprawidłowości w protokole za miesiąc kwiecień, wskazuje na istotne naruszenie postanowień umownych w zakresie terminowości – niniejsze będzie przedmiotem badania na etapie zatwierdzania protokołów rozliczeniowych.

Mając na uwadze powyższe liczymy na współpracę w wyjaśnieniu zaistniałych sytuacji oraz ponownie wzywamy do udzielenia odpowiedzi na pismo nr 2312.2025.W/ABS z dnia 14.05.2025r w sprawie zgodności świadczonych usług z Umową (zapytanie w jaki sposób organizacyjnie jest świadczona usługa sprzątania powierzchni przystankowych).

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Dodatkowo wnosimy o rozważenie przez Lidera Konsorcjum przejęcie części zakresu zamówienia, w celu zwiększenia jakości świadczonych usług stosownie do postanowień § 6 ust. 2 Umowy Konsorcjum z dnia 05.12.2024r:

„W przypadku gdy którykolwiek z członków Konsorcjum nie wykonuje, lub nienależycie wykonuje swoje obowiązki a Zamawiający również składa pisemne zastrzeżenia dotyczące niewykonywania obowiązków wynikających z umowy, członkowie Konsorcjum po uprzednim pisemnym wezwaniu członka Konsorcjum, który nie wywiązuje się z umowy, mogą zlecić wykonywanie tych obowiązków odpowiednio drugiemu członkowi konsorcjum."

Z poważaniem

Z-ca Dyrektora
ds. technicznych
mgr inż. Jacek Barański

Dokument podpisany przez Jacek Barański
Data: 2025.05.30 13:30:13 CEST

Otrzymują:

1. Członek konsorcjum
Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
2.a/a MZUiM Tychy

Poprawność merytoryczna
Dokument podpisany przez Miłosz Sudzicl
Data: 2025.05.30 13:06:46 CEST

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

V

Brak zapłaty za roboty dodatkowe- Darniowanie

ZBIGNIEW FUCHS

EKO-OGRÓD Z.F.

KONSERWACJA TERENÓW ZIELONYCH

43-100 TYCHY

UL. KATOWICKA 36B

Tychy 11.03.2025 r

Miejski Zarząd Ulic i Mostów

W Tychach

Ul. Budowlanych 59

Dotyczy: utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy

Zwracamy się z zapytaniem o możliwość podjęcia prac polegających na: "usuwaniu traw, chwastów, mchów, oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów" (pkt 1 kosztorysu ofertowego, zamówienia opcjonalnego) lub " oczyszczeniu krawężników, opasek drogowych i brzegów chodnika z trawy, ziemi (oczyszczenie z darni) na szerokość do 0,5 m" (pkt 3 kosztorysu ofertowego zamówienia opcjonalnego). W obecnej chwili jest sprzyjający termin do podjęcia takich prac. Wyżej wymienione prace możemy rozpocząć niezwłocznie. Jeżeli istnieje taka potrzeba, możemy wskazać miejsca, na których powyższe prace można zacząć wykonywać od zaraz .

Z poważaniem

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
ZBIGNIEW FUCHS
Data: 2025.03.11 12:13:19 CET

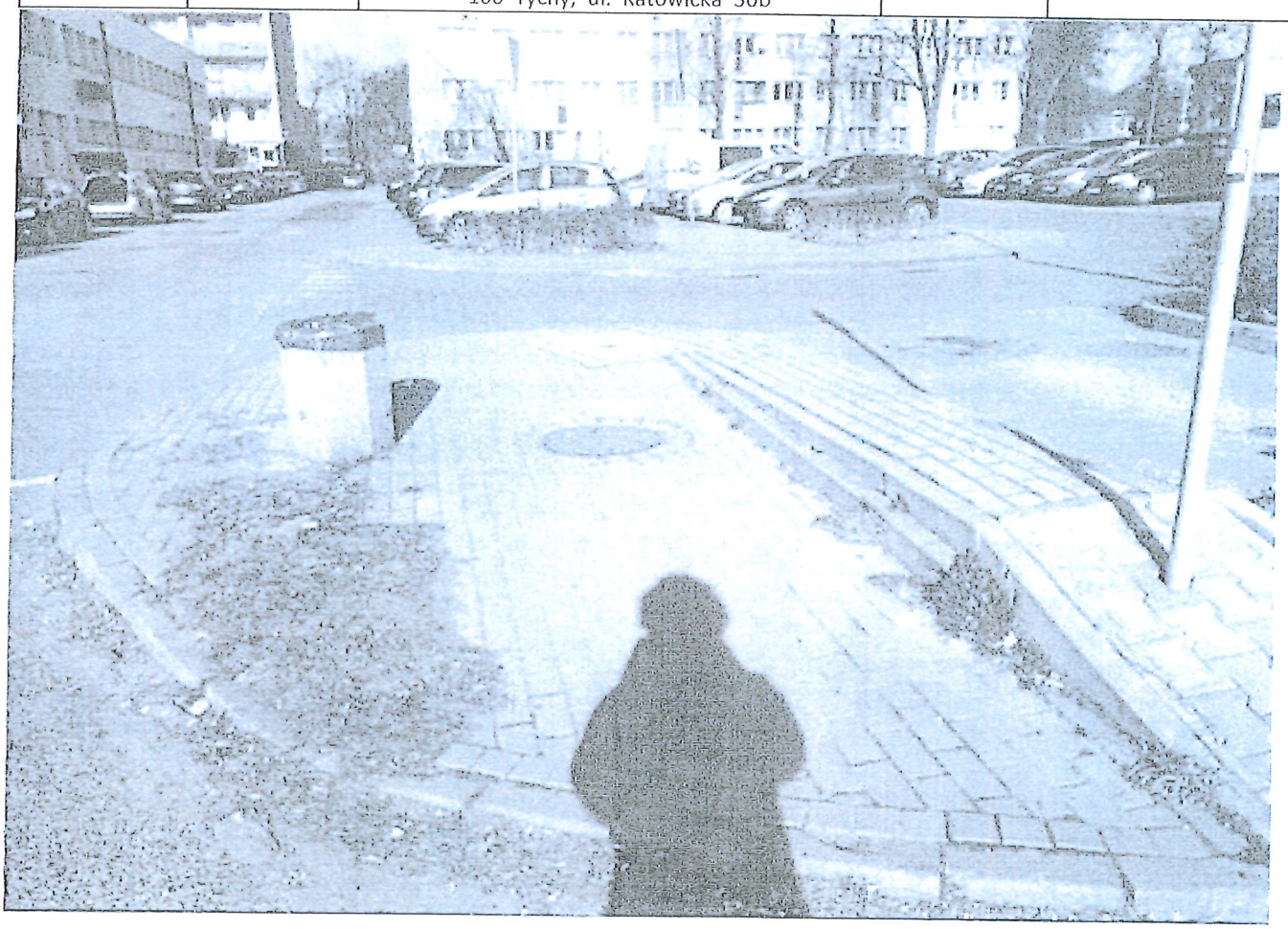
eko01@vp.pl

Od: Iwona Konofal <i.konofal@mzuim.tychy.pl>
Wysłano: środa, 12 marca 2025 11:13
Do: eko01@vp.pl
Temat: ZLECENIE

Dzień dobry,

Miejski Zarząd Ulic i Mostów zleca stosownie do umowy pn.
Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku

Zlecenie nr	Nr umowy	Zlecenie dla	Ulica	Zakres zlecer
01/03	17/2025	EKO-OGRÓD Z.F. Konserwacja Terenów Zielonych, 43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b	Wyszyńskiego 40D	oczyszczenie z



Pozdrawiam
Iwona Konofal

MZUIM
MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW
43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
tel. 32 227 70 06 - 07
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

DDT/ 1237 /2025/W/MST

Tychy 14.03.2025r.

Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

Dotyczy: Świadczenia usług Letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r – zamówienie opcjonalne

W odpowiedzi na wniosek z dnia 11.03.2025r w sprawie uruchomienia usługi z zakresu usuwania traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej informujemy, iż niniejsza usługa stanowi zamówienie opcjonalne, którego zasady uruchomienia reguluje §12 [Prawo opcji] Umowy nr 17/2025 z dnia 31.01.2025r na *Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 r.*

Zgodnie z zawartą umową zamówienie opcjonalne jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może on skorzystać w terminie od dnia 16.04.2025 roku do dnia 31.10.2025 roku poprzez złożenie oświadczenia Wykonawcy w formie dokumentowej z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

Z uwagi na powyższe ewentualne udzielenie zamówienia opcjonalnego winno odbyć się w trybie i na zasadach określonych w umowie. Niezależnie od powyższego z zadowoleniem przyjmujemy Państwa gotowość do świadczenia niniejszej usługi, co winno umożliwić w okresie wiosennym (w przypadku skorzystania z prawa opcji) intensyfikację robót porządkowych.

Jednocześnie prosimy o przesłanie Państwa propozycji obszarów przeznaczonych do wykonania prac porządkowych w ramach zamówienia opcjonalnego.

Z poważaniem

DYREKTOR
mgr inż. Arkadiusz Bąk

Dokument podpisany przez Arkadiusz Bąk
Data: 2025.03.14 12:00:05 CET

Otrzymują:
1. Członek konsorcjum
Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
2. a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

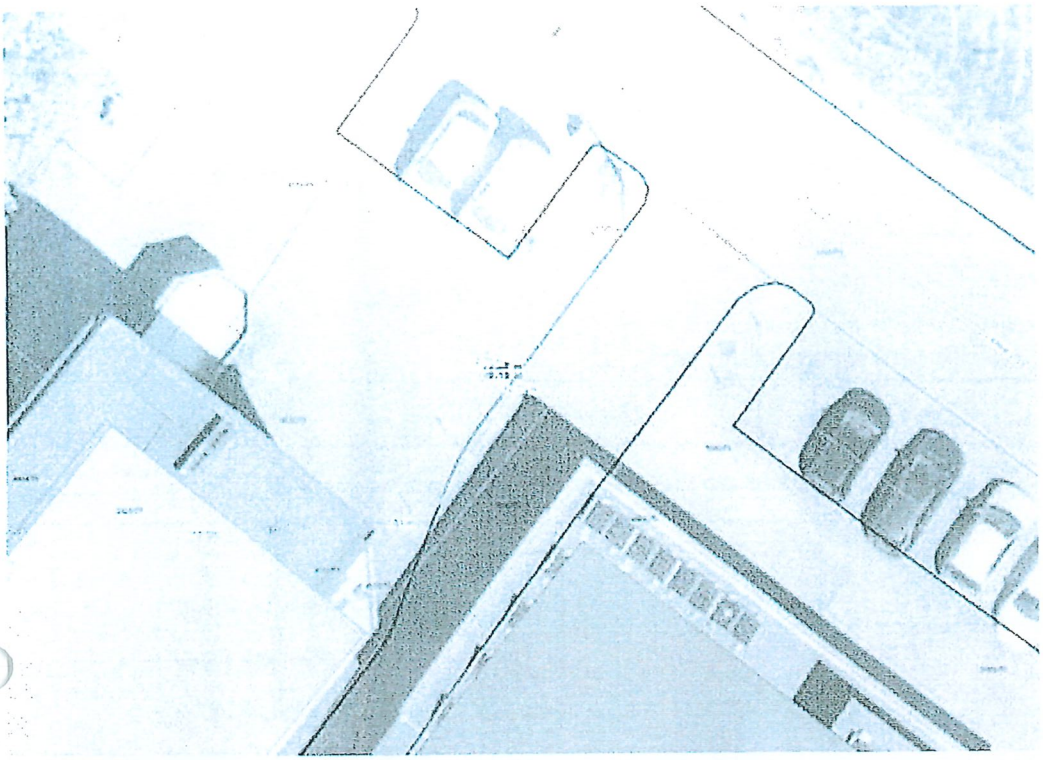
Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bio.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

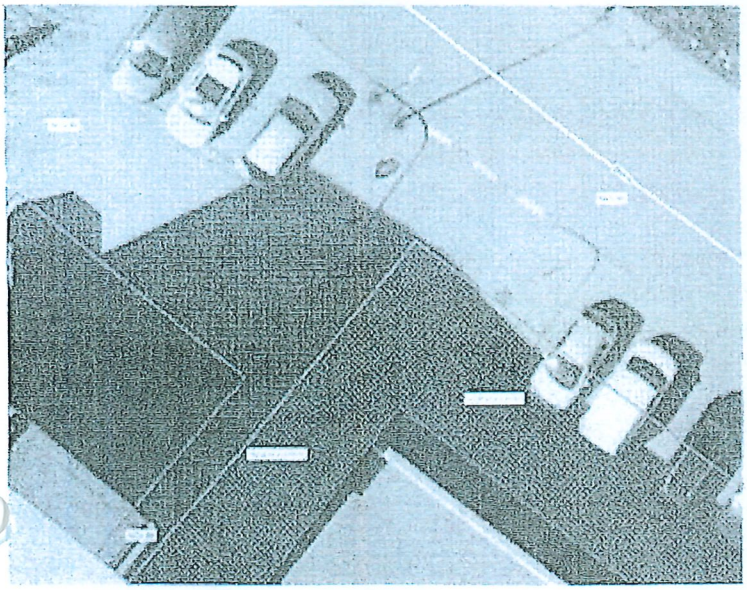
eko01@vp.pl

Od: Iwona Konofal <i.konofal@mzuim.tychy.pl>
Wysłano: piątek, 21 marca 2025 09:40
Do: eko01@vp.pl; grzegorz@eko-ogrod.com.pl
Temat: ZLECENIE

Miejski Zarząd Ulic i Mostów zleca stosownie do umowy pn.
Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku

Zlecenie nr	Nr umowy	Zlecenie dla	Ulica	Zakres zlecen
03/5	17/2025	EKO- OGRÓD Z.F. Konserwacja Terenów Zielonych, 43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b	Elfów	oczyszczenie z darni (wj Roweckiego, Elfó





Informuję, że dzisiaj kosze na ulicach Rota-Roweckiego i Budowlanych nie zostały opróżnione, a teren wokół nich pozostaje zanieczyszczony.

Pozdrawiam
Iwona Konofal

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW
43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
tel. 32 227 70 06 - 07
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

ZBIGNIEW FUCHS

EKO-OGRÓD Z.F.

KONSERWACJA TERENÓW ZIELONYCH

43-100 TYCHY

UL. KATOWICKA 36B

26.03.2025 r

Miejski Zarząd Ulic i Mostów

43-100 Tychy

Ul. Budowlanych 59

W odpowiedzi na przesłane do nas zlecenie z dnia 21.03.2025 r., w którym to zleceniu zlecacie Państwo oczyszczenie z darni terenu w okolicy skrzyżowania ul. Elfów i ul. Roweckiego, prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób zlecenie to, odnosi się do pisma z dnia 14 marca 2025 r. o numerze DDT/ 1237 /2025/W/MST, w którym to piśmie informujecie nas Państwo o możliwości zlecenia darniowania dopiero od 16 kwietnia. W związku z tym, że jest to zamówienie opcjonalne, prosimy o doprecyzowanie czy firma EKO-OGRÓD Z.F. będzie wykonawcą zawartej w umowie usługi darniowania. Zaznaczamy jednocześnie, iż obecnie jest korzystny czas na wykonywanie przedmiotowych czynności, głównie ze względu na warunki atmosferyczne i brak pokrycia bujną roślinnością zadarnionych miejsc.

Z poważaniem

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
ZBIGNIEW FUCHS
Data: 2025.03.26 14:09:23 CET

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nr sprawy: DDT.4420.2.21.2025/ABS

Tychy, dnia 04.04.2025 r.

Konsorcjum firm:
Master – Odpady i Energia Sp. z o.o.
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
Zbigniew Fuchs EKO-OGRÓD Z.F.
Konserwacja Terenów Zielonych
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36B
biuro@master.tychy.pl
eko01@vp.pl

Dotyczy: zadania pn. Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku – zamówienie opcjonalne

Miejski Zarząd Ulic i Mostów Tychach, zgodnie z zapisami § 12 ust. 6 umowy nr 17/2025 z dnia 31.01.2025 r. oświadcza, że uruchamia Prawo Opcji w wysokości 50% zakresu określonego w kosztorysie ofertowym „Zamówienie opcjonalne".

Termin realizacji zamówienia opcjonalnego (§ 12 ust. 5 Umowy) – od dnia 16.04.2025 roku do dnia 31.10.2025 roku.

Rozliczenie zamówienia opcjonalnego będzie odbywało się na zasadach określonych w § 2 Umowy – wynagrodzenie ustalone zostanie według cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym „Zamówienie opcjonalne" oraz faktycznie wykonanych usług ujętych protokołach wykonanych robót zatwierdzonych przez zamawiającego.

Zasady dotyczące realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji oraz jego rozliczenia będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji podstawowego przedmiotu umowy.

Zamawiający niezwłocznie po zabezpieczeniu w budżecie środków finansowych na realizację pozostałego zakresu usług (50% zakresu zamówienia opcjonalnego) złoży Państwu oświadczenie woli Zamawiającego o żądaniu wykonania zamówienia kwalifikowanego przez Wykonawcę jako prawo opcji w wysokości 50% zakresu określonego w kosztorysie ofertowym „Zamówienie opcjonalne".

Z poważaniem

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez
Arkadiusz Bal
Data: 2025.04.04 12:11:15 CEST

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

DDT/1441.2025.W/IK

Tychy, dnia 07.04.2025 r.

Członek konsorcjum
Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b
eko01@vp.pl

Dotyczy: Świadczenia usług w ramach umowy nr 17/2025 Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 26.03.2025 informujemy, iż za pismem z dnia 04.04.2025r uruchomiliśmy zamówienie opcjonalne, co winno umożliwić systematyczne zlecenie usług z zakresu tzw. „darniowania".

Niezależnie od powyższego informujemy, iż za korespondencją e-mail z dn. 12.03.2025 (zlecenie 01/03) oraz 21.03.2025r (zlecenie 03/05) zleciliśmy interwencyjne (punktowe) oczyszczenie z darni infrastruktury drogowej.

Mając na uwadze powyższe, proponujemy rozliczenie przedmiotowych robót interwencyjnych poprzez analogie cenową z kosztorysu ofertowego zamówienia opcjonalnego – poz. 1 [Usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów].

Z poważaniem

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez
Arkadiusz Bąk
Data: 2025.04.07 13:31:44 CEST

Otrzymują:
1. Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. Z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

2. a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 05/05/2025

Tychy, dn. 05.05.2025r.

Eko-Ogród Z.f. Konserwacja Terenów Zielonych
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b

ZLECENIE

Miejski Zarząd Ulic i Mostów stosownie do uruchomionego Prawa Opcji do umowy nr 17/2025 zleca darniowanie mechaniczne w poniższych lokalizacjach:

1. **ul. Sikorskiego na odcinku od Piramidy do zjazdów przy ul. Beskidzkiej**
   – ciąg pieszo-rowerowy po stronie wschodniej (liczony 3x po 0,5m, gdyż mamy 3 pasy przerostów na tym ciągu: jedna strona chodnika, miejsce pośrodku łączące chodnik i ścieżkę rowerową oraz druga strona ścieżki rowerowej)
   – ciąg pieszy po stronie zachodniej (liczony 2x po 0,5m, gdyż darniujemy po lewej i prawej stronie wzdłuż chodnika, ścieżka rowerowa asfaltowa od strony zieleńca nie ma przerostów)
2. **parking przy Piramidzie**
   – chodnik przy parkingu od strony Jeziora (liczony 1x po 0,5m, gdyż darniujemy tylko od strony zieleńca)
   – chodnik prowadzący z ul. Sikorskiego na parking (liczony 2x po 0,5m, gdyż darniujemy lewą i prawą stronę chodnika)
   – strefa schodów jeśli jest to możliwe (jest 8 schodów, liczymy 8 x po 0,5m) oraz zjazdu dla rowerów od ul. Sikorskiego na parking obok Piramidy (liczony 2x po 0,5m, darniujemy z dwóch stron zjazdu ścieżki i przy murku oporowym)
   – strefa schodów z parkingu do Jeziora jeśli jest to możliwe (są 22 schody, liczymy 22 x po 0,5m)
3. **ciąg pieszy os.N-O** wraz ze strefami brukowanymi pod ławkami i przy koszach miejskich (liczony 2x po 0,5m, czyli z jednej i drugiej strony krawędzi deptaka)
4. **ul. G-Roweckiego po wschodniej stronie**
   – na odcinku od Al. Niepodległości do targowiska ciąg pieszo-rowerowy z palisadą (liczony 2x po 0,5m, gdyż darniujemy przy ulicy i od drugiej strony - przy parkingach i zieleńcu)
   – odcinki z palisadą przy wjeździe na ul. Elfów (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada wgłąb ul. Elfów)
5. **ul. G-Roweckiego po zachodniej stronie**
   – odcinki z palisadą do drogi wewnętrznej przy ul. Elfów 21 (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada)
   – odcinek z palisadą przy Banku Pekao ul. Niepodległości 35 (liczony 1x po 0,5m, palisada po stronie G-Roweckiego do drogi wewnętrznej za budynkiem banku)

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

– odcinki z palisadą przy wjeździe na ul. Cyganerii (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada wgłąb ul. Cyganerii)
– odcinki z palisadą przy wjeździe na ul. Skłodowskiej (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada wgłąb ul. Skłodowskiej)
– ciąg pieszych z palisadą od ul. Skłodowskiej do ronda z Al. Jana Pawła (z pominięciem mostu, liczone 1x po 0,5m przy ulicy)

6. ul. Budowlanych po północnej stronie
– odcinki z palisadą przy wjeździe na ul. Bukową (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada wgłąb ul. Bukowej)
– odcinki z palisadą przy drodze wewnętrznej ul. Budowlanych 30 (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada wgłąb ul. wewnętrznej)
– odcinki z palisadą przy wjeździe na ul. Braterską (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada wgłąb ul. Braterskiej)

7. ul. Budowlanych po południowej stronie
– odcinek z palisadą przy ul. Budowlanych 19 (liczone 1x po 0,5m, wzdłuż ulicy)
– odcinek z palisadą przy drodze wewnętrznej ul. Budowlanych 25 (liczone 1x po 0,5m, darniujemy z jednej strony dokąd ustawiona jest palisada przy drodze wewnętrznej)
– odcinki z palisadą przy wjeździe na ul. Bałuckiego (liczone 2x po 0,5m, darniujemy po obu stronach wjazdu na odległość, dokąd ustawiona jest palisada wgłąb ul. Bałuckiego)
– odcinek z palisadą przy ul. Budowlanych 35 (liczone 1x po 0,5m, wzdłuż ulicy)

Termin wykonania: do 12.05.2025r.

Do odbioru należy zgłaszać całościowe wykonanie prac.

Jeśli nie jest możliwe usunięcie przez Państwa przerostów ze strefy schodów prosimy o powiadomienie i pominięcie tego w zleceniu.

Rozliczenie zostanie sporządzone na podstawie **powykonawczego pomiaru długości odcinków** wskazanych do darniowania w niniejszym w zleceniu.

Zostaną one pomnożone przez szerokość darniowania podaną w zleceniu, co przełoży się na m2 powierzchni wykonanej usługi, zgodnie z metodologią liczenia podaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia, dział III, pkt 6.

Z poważaniem,

Specjalista Działu Technicznego
Anna Bielas

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 14/05/2025

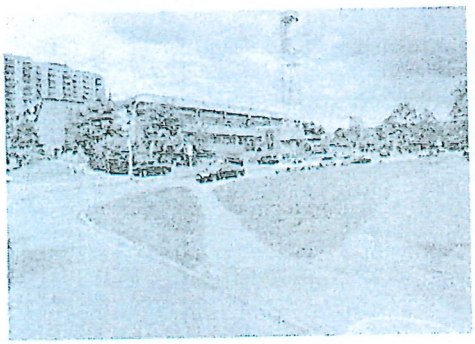
Tychy, dn. 14.05.2025r.

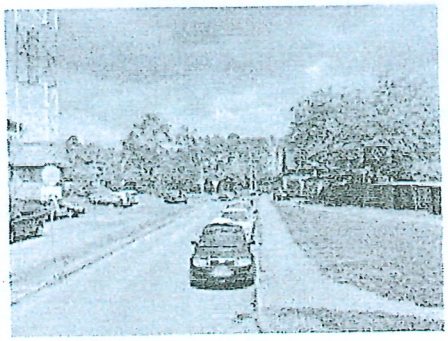
Eko-Ogród Z.f. Konserwacja Terenów Zielonych
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b

ZLECENIE

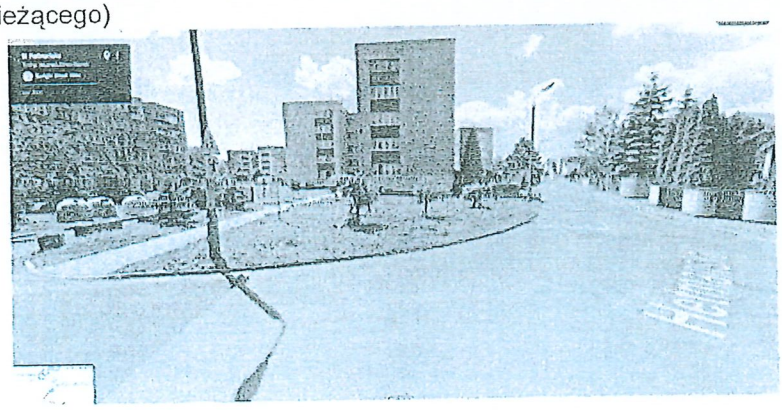
Miejski Zarząd Ulic i Mostów stosownie do uruchomionego Prawa Opcji do umowy nr 17/2025 zleca darniowanie w poniższych lokalizacjach:

1. chodnik przy ul. Orzeszkowej (liczony średnio po 1m bieżący na całej długości, na końcu uliczki przy prywatnej posesji znajduje się większy obszar, który prosimy zmierzyć powykonawczo)





2. zarośnięta krawędź ul. Hetmańskiej od chodnika pokazanego na zdjęciu do pierwszego wpustu po prawej stronie na łuku ulicy, co utrudnia spływ wody deszczowej (liczony po 0,5 m bieżącego)



Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

3. krawędź jezdni ul. Mikołowskiej na odcinku od ul. Burschego do ul. Asnyka zarośnięta jest trawą i utrudnia spływ deszczówki

Termin wykonania: do 23.05.2025r.

Do odbioru można zgłaszać całkowite wykonanie prac.

Rozliczenie zostanie sporządzone na podstawie powykonawczego pomiaru odcinków wskazanych do darniowania w niniejszym zleceniu zgodnie z metodologią liczenia podaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Z poważaniem,

Specjalista Działu Technicznego
Anna Bielas

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 2508.2025.W/ABS

Tychy, dn. 27.05.2025r.

Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

Dotyczy: Świadczenia usług Letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r – stanowisko w sprawie realizacji prac na ul. Mikołowskiej i Hetmańskiej.

Szanowni Państwo,

Miejski Zarząd Ulic i Mostów stanowczo przypomina, że realizacja zadań objętych zawartą umową musi odbywać się zgodnie z jej warunkami, w tym z postanowieniami odnośnie zapłaty za wykonane prace.

Nie ulega żadnej wątpliwości, że odpowiednie oznakowanie pojazdów uczestniczących w działaniach porządkowych oraz właściwe wyposażenie i oznaczenie pracowników to absolutna podstawa. MZUiM podpisał umowę z profesjonalną firmą, która – z definicji – powinna dysponować wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do sprawnej i bezpiecznej realizacji zadań w przestrzeni miejskiej. Umowa wyraźnie określa, że wszelkie czynności przygotowawcze, a zatem także ewentualne opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu i wykonanie oznakowania, jeśli są niezbędne – należą do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego.

W związku z powyższym nie przewidujemy odrębnego zlecenia na realizację oznakowania. Oczekujemy, że Wykonawca będzie działać zgodnie z zapisami umowy bez dalszych opóźnień, z przestrzeganiem przepisów/procedur BHP.

Z poważaniem,

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez Arkadiusz Bąk
Data: 2025.05.29 07:30:19 CEST

Otrzymują:

1. Członek konsorcjum Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
2. a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez Arkadiusz Bąk
Data: 2025.05.29 12:15:37 CEST

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 14/05/2025

Tychy, dn. 28.05.2025r.

Eko-Ogród Z.f. Konserwacja Terenów Zielonych
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b

ZLECENIE

Miejski Zarząd Ulic i Mostów stosownie do uruchomionego Prawa Opcji do umowy nr 17/2025 zleca darniowanie w poniższych lokalizacjach:

1. chodnik przy ul. Orzeszkowej w kształcie przypominającym literę L przedstawiony na poniższych zdjęciach (liczony jako 1m szerokości chodnika), na końcu chodnika przy prywatnej posesji znajduje się szerszy obszar chodnika, gdzie ma stanąć ołtarz na Boże Ciało (prosimy darniować go w całości i zmierzyć powykonawczo)

2. zarośnięta krawędź ul. Hetmańskiej od lewej strony chodnika pokazanego na zdjęciu, do pierwszego wpustu na łuku ulicy po prawej stronie na zdjęciu, trawa utrudnia spływ wody deszczowej (liczony po 0,5 m bieżącego)

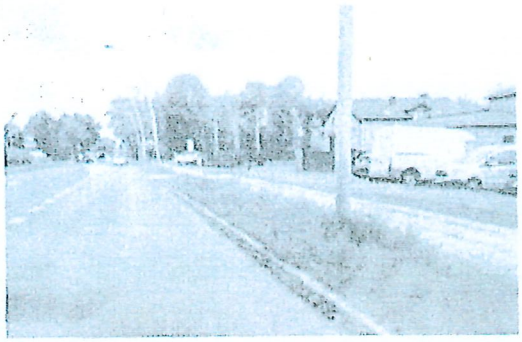
Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

3. ul. Mikołowska po obu stronach na odcinku od ul. Burschego do ul. Asnyka oraz od ul. Wałowej do ul. Obywatelskiej – oczyszczenie z darni ścieku przykrawędziowego (szer. 0,2m) oraz stref przy krawężniku (szer. 0,3m) – liczone łącznie 0,5 m bieżącego.



Realizacja pkt 1:

Termin do 06.06.2025r., rozliczenie z poz.1 Kosztorysu ofertowego Prawa Opcji, jednostka obmiarowa: metry kwadratowe

Realizacja pkt 2:

Termin do 06.06.2025r., rozliczenie z poz.3 Kosztorysu ofertowego Prawa Opcji, jednostka obmiarowa: metry bieżące

Realizacja pkt 3:

Termin do 30.06.2025r, rozliczenie z poz.3 Kosztorysu ofertowego Prawa Opcji, jednostka obmiarowa: metry bieżące

Rozliczenie na podstawie powykonawczego pomiaru odcinków wskazanych do darniowania w niniejszym zleceniu zgodnie z metodologią liczenia podaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Z poważaniem,

Specjalista Działu Technicznego
Anna Bielas

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

ZBIGNIEW FUCHS

EKO-OGRÓD Z.F.

KONSERWACJA TERENÓW ZIELONYCH

43-100 TYCHY

UL. KATOWICKA 36B

28.05.2025 r

Miejski Zarząd Ulic i Mostów

43-100 Tychy

Ul. Budowlanych 59

Dotyczy: mail z dnia 28.05.2025 (doprecyzowanie zlecenia z dnia 14.05.2025 r)

Pragniemy poinformować, że zgodnie z kosztorysem ofertowym na letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 r – zamówienie opcjonalne pkt3 „ Oczyszczanie krawężników, opasek drogowych i brzegów chodnika z trawy i ziemi (oczyszczanie z darni na szer. 0,5 m) ilość jednostek obmiarowych do wykonania została przekroczona. Wcześniej wykonywane zlecenie na w/w prace zostało wstrzymane właśnie ze względu na przekroczenie jednostek obmiarowych.

Jednocześnie zwracamy się z prośbą , zgodnie z OPZ Prawo opcji pkt II (zalecenia i wytyczne) ppkt. 5 o doprecyzowanie pkt. 1 zlecenia o podanie ilości jednostek obmiarowych do wykonania .

Doprecyzowanie zlecenia ma na celu prawidłowe wykonanie i rozliczenie zlecenia

Z poważaniem

Zbigniew Fuchs

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez ZBIGNIEW FUCHS
Data: 2025.05.28 13:00:[illegible] CEST

Do wiadomości Lider Konsorcjum

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

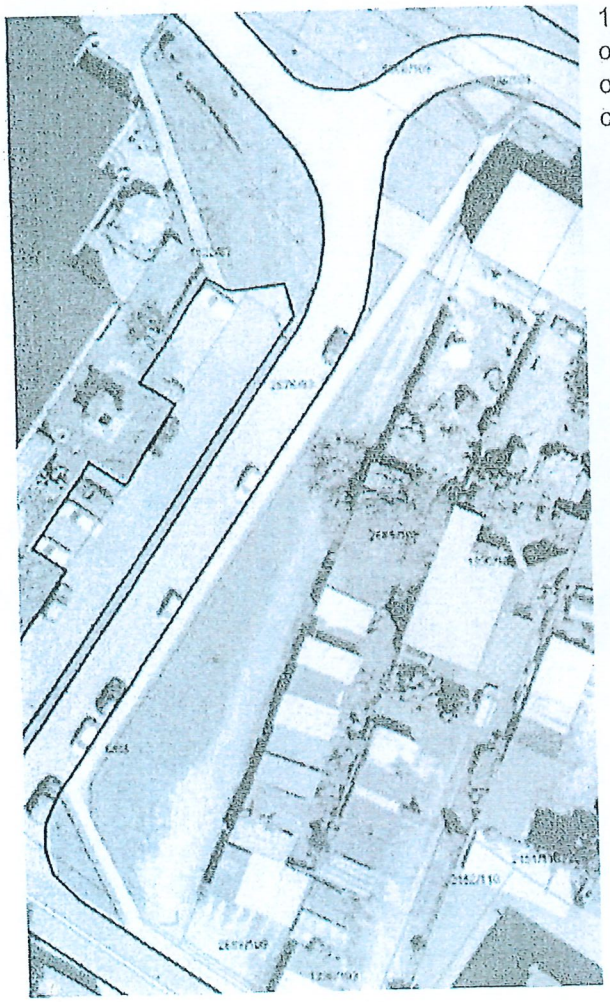
Nasz znak: 14/05/2025

Tychy, dn. 29.05.2025r.

Eko-Ogród Z.f. Konserwacja Terenów Zielonych
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b

ZLECENIE

Miejski Zarząd Ulic i Mostów stosownie do uruchomionego Prawa Opcji do umowy nr 17/2025 zleca darniowanie w poniższych lokalizacjach:



1. chodnik przy ul. Orzeszkowej oznaczony na mapie żółtym kolorem oraz szerszy obszar chodnika oznaczony czerwonym kolorem (liczone 170 m2)

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

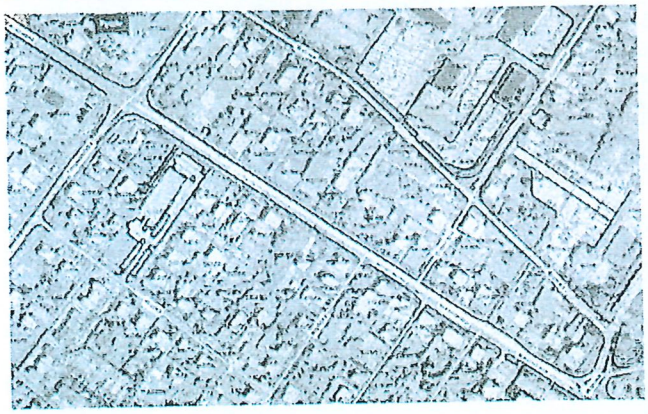
2. zarośnięta krawędź jezdni ul. Hetmańskiej zaznaczona żółtym kolorem, od prawej strony chodnika pokazanego na mapie, do pierwszego wpustu oznaczonego punktem czerwonym na łuku ulicy, wraz z okolicą samego wpustu (liczone 11 m2)

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl



3. po obu stronach ul. Mikołowskiej na odcinku od ul. Burschego do ul. Asnyka oraz od ul. Wałowej do ul. Obywatelskiej – oczyszczenie z darni na szerokości 0,5 m, darniowanie styku jezdni z krawężnikiem, stref ścieku przykrawędziowego oraz samego krawężnika i wąski fragment zieleńca wzdłuż krawężnika (liczone 1200 m2).

Realizacja pkt 1-2: termin do 06.06.2025r., rozliczenie z poz.1 Kosztorysu ofertowego Prawa Opcji, jednostka obmiarowa: metry kwadratowe

Realizacja pkt 3: termin do 30.06.2025r, rozliczenie z poz.1 Kosztorysu ofertowego Prawa Opcji, jednostka obmiarowa: metry kwadratowe

Odbiory można zgłaszać po wykonaniu poszczególnych punktów zlecenia. Rozliczenie zgodne z metodologią liczenia podaną w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Z poważaniem,

Specjalista Działu Technicznego
A. Bielas
Anna Bielas

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 03/06/2025

Tychy, dn. 03.06.2025r.

Eko-Ogród Z.f. Konserwacja Terenów Zielonych
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b

ZLECENIE

Miejski Zarząd Ulic i Mostów stosownie do uruchomionego Prawa Opcji umowy nr 17/2025 p.t. ,,Letnie utrzymanie czystości na terenie miasta Tychy w 2025 roku" zleca darniowanie wg wykazu przedstawionego w Załączniku.

Przed realizacją niniejszego zlecenia przedstawiciel Zamawiającego i przedstawiciel Wykonawcy dokonali wizji lokalnej w terenie w celu ustalenia zakresu prac tj. powierzchni darniowania określonej procentowo w stosunku do szerokości chodnika lub średniej szerokości przerostów wyrażonej w metrach bieżących darniowanego chodnika.

Rozliczenie robót: pozycja nr 1 Kosztorysu Ofertowego.

Jednostka obmiarowa: metry kwadratowe.

Termin wykonania zlecenia: do 30.06.2025 r.

Zamawiający informuje, że w opracowywaniu są kolejne lokalizacje wymagające darniowania. Jednak zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia Zamawiający w żadnym z miesięcy wiosennych (kwiecień-czerwiec) nie zleci wykonania powyższych usług w wysokości przekraczających 40% zakresu pozycji przedmiarowych.

Do odbioru można zgłaszać całościowe wykonanie każdej z pozycji opisanej w Załączniku z zestawieniem powykonawczym ilości wykonanych prac.

Z poważaniem,

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez
Arkadiusz Bąk
Data: 2025.06.03 14:18:21 CEST

Otrzymują:

1. Lider Konsorcjum: Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11, biuro@master.tychy.pl
2. Członek konsorcjum: Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
3. a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Tychy, dn. 29.05.2025r.

Notatka ze spotkania z Wykonawcą – Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach

Uczestnicy spotkania:
Zbigniew Fuchs – Eko-Ogród (Wykonawca)
Grzegorz Kowalik – Eko-Ogród (wykonawca)
Anna Bielas – MZUiM Tychy (Zamawiający)

Omawiane tematy:

1. **Ustalenie zakresu prac w dzielnicach pozamiejskich**
Uzgodniono, że w dn. 02.06.2025r o godz. 9.00 lub 10.00 odbędzie się wizja lokalna w terenie w celu doprecyzowania zakresu prac.

2. **Usługa darniowania na ul. Mikołowskiej**
Wykonawca przedstawiał trudności z realizacją usługi darniowania na ul. Mikołowskiej z powodu znaczących utrudnień w ruchu, które mogą wystąpić w trakcie prac. Zamawiający zadeklarował elastyczność w zakresie metody wykonywania usługi – możliwe jest zastąpienie dotychczas wykorzystywanego sprzętu innym np. zamiatarką. Najważniejszy jest dla Zamawiającego właściwy efekt tj. usunięcie darni ze styku jezdni i krawężnika oraz obszaru ścieku przykrawężnikowego. Rozliczenie tej usługi, zdaniem Zamawiającego, powinno nastąpić zgodnie z pozycją nr 1 Kosztorysu Ofertowego Prawa Opcji. Wykonawca wskazuje, że w tym przypadku widzi konieczność zastosowania indywidualnego wyliczenia usługi, zobowiązał się przedstawić Zamawiającemu swoją propozycję, do której Zamawiający się ustosunkuje.

3. **Zwiększenie ilości koszy betonowych w mieście**
Zamawiający rozważa rozszerzenie liczby koszy betonowych na terenie miasta. Wykonawca zobowiązał się do przedstawienia swojego stanowiska w tej sprawie – określenia, czy jest możliwe zwiększenie liczby koszy w obsłudze, o jaką ilość oraz przygotowania stosownej oferty.

Podpis Wykonawcy: Podpis Zamawiającego:

Otrzymują:
1. Lider Konsorcjum Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11 – biuro@master.tychy.pl
2. Członek konsorcjum Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
3.a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Tychy, dn. 29.05.2025r.

Notatka ze spotkania z Wykonawcą – Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach

Uczestnicy spotkania:

Zbigniew Fuchs – Eko-Ogród (Wykonawca)
Grzegorz Kowalik – Eko-Ogród (wykonawca)
Anna Bielas – MZUiM Tychy (Zamawiający)

Omawiane tematy:

1. Ustalenie zakresu prac w dzielnicach pozamiejskich

Uzgodniono, że w dn. 02.06.2025r o godz. 9.00 lub 10.00 odbędzie się wizja lokalna w terenie w celu doprecyzowania zakresu prac.

2. Usługa darniowania na ul. Mikołowskiej

Wykonawca przedstawiał trudności z realizacją usługi darniowania na ul. Mikołowskiej z powodu utrudnień w ruchu, zaproponował wykorzystanie innego sprzętu tj. zamiatarkę. Zamawiający nie ingeruje w kwestię sprzętu, istotne jest uzyskanie właściwego efektu prac. Zdaniem Zamawiającego rozliczenie tej usługi, powinno nastąpić zgodnie z poz. nr 1 Kosztorysu Ofertowego Prawa Opcji, natomiast zdaniem Wykonawcy usługa powinna być wyliczona indywidualnie. Wykonawca zobowiązał się przedstawić swoją propozycję, do której Zamawiający się ustosunkuje.

3. Zwiększenie ilości koszy betonowych w mieście

Zamawiający rozważa ewentualne rozszerzenie liczby koszy betonowych na terenie miasta. Wykonawca przygotuje stosowną ofertę, po określeniu przez Zamawiającego ile nowych koszy byłoby potrzebne.

4. Częstotliwość opróżniania koszy

Wykonawca zauważył, że w stosunku do lat ubiegłych Zamawiający zmienił częstotliwość opróżniania niektórych koszy z 6-krotnego na 2 i 1-krotne, co jest wg niego przyczyną przepełnienia koszy w niektórych miejscach.

5. Wydłużenie czasu na realizację usługi

Wykonawca poruszył temat przesunięcia godziny opróżniania koszy przystankowych oraz zamiatania przystanków do godz.11:00 przywołując argumenty z pisma z dn. 09.05.2025. Zamawiający wypowiedział się już w tej kwestii odmownie dn. 13.05.2025, przywołując warunki zapisane w umowie i zaakceptowane przez obie Strony.

Podpis Wykonawcy:

Podpis Zamawiającego:

Otrzymują:
1. Lider Konsorcjum Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11 – biuro@master.tychy.pl
2. Członek konsorcjum Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
3.a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

eko01@vp.pl

Od: a.bielas@mzuim.tychy.pl
Wysłano: piątek, 6 czerwca 2025 12:01
Do: eko01@vp.pl; grzegorz@eko-ogrod.com.pl; biuro@master.tychy.pl
Temat: FW: notatka

Dzień dobry,

Miejski Zarząd Ulic i Mostów informuje, że rezygnuje z dalszego prowadzenia ustaleń dotyczących treści notatki ze spotkania, które odbyło się dnia 29 maja br. Omawiane kwestie staraliśmy się odnotować w sposób zwięzły i rzeczowy. Nie zamierzamy prowadzić dalszej bezproduktywnej korespondencji w sprawach, które na spotkaniu nie zakończyły się żadnymi konkretnymi postanowieniami do wykonania.

Mając na uwadze powyższe doświadczenie, związane z pozornie błahym problemem, jakim okazała się jednostronicowa notatka, informujemy, że w przyszłości na spotkania wymagające omówienia ważnych kwestii będziemy zapraszać Przedstawiciela Lidera Konsorcjum. Pozwoli to wszystkim stronom być na bieżąco z ustaleniami i uniknąć problemów z notatkami.

Z poważaniem,

Anna Bielas
Specjalista w Dziale Technicznym
Tel. (32) 227 70 07 wew. 39
E-mail: a.bielas@mzuim.tychy.pl

Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach
ul. Budowlanych 59
43-100 Tychy

Ochrona Danych Osobowych
Treść tej wiadomości jest przeznaczona wyłącznie dla adresata oraz może zawierać informacje poufne. Jeżeli nie jesteście Państwo jej adresatem, bądź otrzymaliście ją przez pomyłkę, prosimy o powiadomienie o tym nadawcy oraz trwałe jej usunięcie. Przetwarzamy Państwa dane osobowe. Szczegółowe informacje dostępne są tutaj.

From: eko01@vp.pl <eko01@vp.pl>
Sent: Friday, June 6, 2025 10:56 AM
To: mzuim@mzuim.tychy.pl
Cc: a.bielas@mzuim.tychy.pl; biuro@master.tychy.pl
Subject: notatka

Z poważaniem Fuchs

Tychy dnia 06.06.2025 r

ZBIGNIEW FUCHS
EKO-OGRÓD Z.F.
KONSERWACJA TERENÓW ZIELONYCH
43-100 TYCHY
UL. KATOWICKA 36B

Miejski Zarząd Ulic i Mostów

43-100 Tychy

Ul. Budowlanych 59

Dotyczy: e-maila z dnia 04.06.2025r.

W nawiązaniu do maila z dnia 04.06.2025r. ponownie wskazujemy iż przedstawiliśmy propozycję usunięcia darni ze styku jezdni i krawężnika oraz obszaru jezdni przy krawężniku poprzez wykorzystanie zamiatarki do zamiatania dróg (kilkukrotny przejazd) za kwotę :

1mb x 4,20 zł netto

Ponadto sposób rozliczenia określa pkt.6 OPZ:

" Sposób rozliczenia usług „darniowania", tj. usługi usuwania traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej:

w przypadku darniowania powierzchni o szerokości powyżej 0,5m do rozliczeń należy przyjąć średnią szerokość na jakim prowadzone były prace zasadnicze na danym odcinku (fizycznie wykonywana usługa) z zaokrągleniem w górę do 0,5m z zastrzeżeniem, iż wartość ta nie może przekroczyć szerokości odcinka zleconego do darniowania – uzyskaną szerokość należy pomnożyć przez długość odcinka zleconego do realizacji.

w przypadku darniowania powierzchni o szerokości poniżej 0,5m do rozliczeń należy przyjąć szerokość 0,5m – uzyskaną szerokość należy pomnożyć przez długość odcinka zleconego do realizacji – dotyczy w szczególności zlecenia darniowania części infrastruktury drogowej (np. zlecenia oczyszczenia z traw, chwastów, przerostów na linii krawężnik/obrzeże – chodnik/parking/jezdnia).

dla odcinków na których występują przerosty traw, chwastów o wysokości przekraczających 20 cm, wykonawca jest uprawniony dla niniejszego odcinka na którym występują w/w przerosty do zwiększenia powierzchni przyjętej do rozliczenia z uwagi na zwiększony zakres prac poprzez przyjęcie następującego rozliczania: szerokość porostu należy pomnożyć przez dwa i zaokrąglić do 0,5 m w górę z zastrzeżeniem, iż wartość ta nie może przekroczyć szerokości odcinka zleconego do darniowania – uzyskaną szerokość należy pomnożyć przez długość odcinka zleconego do realizacji. „

Usunięcie nagromadzonej obfitej ilości ziemi oraz nawisu przerośniętych traw z obramowania (krawężnika) jezdni drogi krajowej DK-44 firma EKO-OGRÓD Z.F. również może wykonać ale w innej technologii - grubość zalegającej warstwy ziemi oraz warstwy układu korzennego traw jest tak wielka że niestety nie da się tego wykonać zamiatarką. Powyższe prace usuwania gruntowego pobocza

kwalifikują się generalnie pod wykonanie prac ziemnych (usuwanie pobocza) i związane są bardziej z skarpowaniem i wykonywaniem robót budowlanych gdzie takie roboty są realizowane przy udziale sprzętu budowlanego. Ponownie zwracamy uwagę, iż nawis gruntu wraz z przerostem traw ma niejednokrotnie grubość od 10 cm do 20 cm) poniżej przykładowe zdjęcie z drogi krajowej nr 44:

Nie mniej jednak mając na uwadze odpowiednie współdziałanie i dotychczasową współpracę możemy te prace wykonać, tak jak zawsze deklarowaliśmy w sposób mechaniczny naszym urządzeniem do tego typu prac (urządzenie do usuwania darni) jednakże jest to warunkowane otrzymaniem od Państwa projektu tymczasowej organizacji ruchu lub zlecenia nam odpłatnie jego wykonania. Ponownie wyjaśniamy, iż czynności te będą wymagały kilkakrotnych przejazdów w tym dokonywania manewrowania pojazdem do tylu i do przodu na drodze krajowej, konieczne będzie również bieżące oczyszczanie jezdni z usuwania materiału gruntowego (ziemi) oraz trawy, chwastów i ich układu korzennego. Powyższe czynności wymagają zachowania odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa ruchu drogowego dostosowanego do istniejącej geometrii drogi i pasów ruchu tak aby wykonywane ewentualne manewry kierowców (wyprzedzanie, zatrzymanie, postój) nie stwarzały zagrożenia dla innych uczestników ruchu.

Wobec powyższego prosimy o potwierdzenie czy wyrażają Państwo zgodę na usunięcia darni ze styku jezdni i krawężnika oraz obszaru jezdni przy krawężniku poprzez wykorzystanie zamiatarki do zamiatania dróg (kilkukrotny przejazd) za kwotę :

1mb x 4,20 zł netto .

Z naszej strony deklarujemy natychmiastowe przystąpienie do powyższych prac po Państwa akceptacji sposobu ich rozliczenia.

Prosimy również o przekazanie decyzji w zakresie usuwania nagromadzonej obfitej ilości ziemi oraz nawisu przerośniętych traw z obramowania (krawężnika) jezdni drogi krajowej DK-44 w zakresie przygotowania projektu tymczasowej organizacji ruchu i sposoby ich rozliczenia. Z naszej strony proponujemy rozliczenie za kwotę:

- 1mb x4,20 zł netto (kilkukrotny przejazd urządzenia mechanicznego do usuwania nadmiaru ziemi i nawisu przerośniętej traw oraz przejazd zamiatarki celem oczyszczenia jezdni)
- koszty przygotowania projektu TOR wraz z zatwierdzeniem przez Wydział Komunikacji, koszty wdrożenia i demontażu TOR (koszty do ustalenia po wykonaniu projektu TOR).

Z poważaniem

Zbigniew Fuchs

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez ZBIGNIEW FUCHS
Data: 2025.06.06 09:04:21 CEST

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: 2780.2025.W/ABS

Tychy, dn. 09.06.2025r.

Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

Dotyczy: Realizacji zleceń na darniowanie w ramach Prawa Opcji do umowy nr 17/2025 – odpowiedź na pismo z dn. 05.06.2025r

Szanowni Państwo,

W nawiązaniu do otrzymanego pisma z dnia 05.06.2025 Miejski Zarząd Ulic i Mostów przedstawia poniżej swoje stanowisko w sprawie realizacji zleceń na darniowanie przesyłanych w ramach uruchomionego Prawa Opcji do umowy nr 17/2025.

W pierwszej kolejności zauważamy, iż termin uruchomienia opcji jednoznacznie definiuje umowa na świadczenie usług letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025 r., tj. §12 [Prawo opcji] umowy.

Zgodnie z zawartą umową zamówienie opcjonalne jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego mógł on skorzystać w terminie **od dnia 16.04.2025 r. do dnia 31.10.2025 r.** poprzez złożenie oświadczenia Wykonawcy w formie dokumentowej z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem - §12 [Prawo opcji] ust. 5 i 6:

5. Zamawiający ma prawo skorzystania z prawa opcji w terminie od dnia 16.04.2025 roku do dnia 31.10.2025 roku, przy czym ilości usług nie mogą przekroczyć ilości wskazanych w kosztorysie ofertowym jako zamówienia objętego prawem opcji.

6. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia Wykonawcy w formie dokumentowej z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Zakres prac zostanie zawarty w oświadczeniu, które Zamawiający prześle Wykonawcy na adres e-mail: biuro@master.tychy.pl oraz eko01@vp.pl

Tym samym zgodnie z zawartą umową najwcześniejszym terminem uruchomienia opcji był **16 kwietnia 2025 r.** O powyższych prawach i obowiązkach Stron umowy poinformowaliśmy Państwa pisemnie za pismem DDT/ 1237 /2025/W/MST z dn. 14.03.2025 r. – odpowiedź na wniosek Wykonawcy z dn. 11.03.2025 r.

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Prawo opcji zostało uruchomione począwszy od 16 kwietnia 2025 r. za pismem nr DDT.4420.2.21.2025/ABS z dn. 04.04.2025 r. (50% zakresu rzeczowego) oraz pismem nr 1859.2025/ABS z dn. 16.04.2025 r. (pozostałe 50% zakresu rzeczowego).

W tym miejscu zauważamy, iż kategorycznie nie zgadzamy się z Państwa interpretacją umową w zakresie uprawnień Zamawiającego co do ilości zlecanych powierzchni w danym miesiącu kalendarzowym.

Zgodnie z zawartą umową – Opis przedmiotu zamówienia Prawo opcji:
„W żadnym z miesięcy wiosennych (kwiecień – czerwiec) Zamawiający nie zleci wykonania powyższych usług w wysokości przekraczających 40% zakresu pozycji przedmiarowych", powyższe oznacza, iż Zamawiający jest uprawniony do zlecenia **w każdym z miesięcy wiosennych nawet do 40% zakresu rzeczowego**. Niniejsze wynika z faktu, iż największą intensyfikację prac z zakresu darniowania Zmawiający przewidywał w okresie wiosennym.

W zakresie darniowania mechanicznego Wykonawca w kwietniu wykonał zakres prawie 22 tys. mb z zakresu usunięcia darniny z opasek drogowych (co stanowi prawie 35% zakresu finansowego prawa opcji), natomiast w miesiącu maju wskazano do darniowania mechanicznego tylko 3.379 m^2 chodników (obmiar powykonawczy) za zleceniem nr 05/05/2025 z dnia 05.05.2025r z terminem wykonania do dnia 12.05.2025 r. Na prośbę Wykonawcy przedmiotowy termin był prolongowany dwukrotnie, za pierwszy razem do dnia 19.05.2025r oraz kolejno do dnia 28.05.2025r - **tym samym z zakresu darniowania mechanicznego w miesiącu maju Wykonawca wykonał niecałe 3% zakresu rzeczowego** (w ramach umowy zakontraktowano 150 tys. m^2).

Zauważamy ponadto, iż zlecenie z zakresu darniowania chemicznego wybranych skrzyżowań i rond w mieście nie zostało do tej pory przez Wykonawcę wykonane, pomimo uruchomienia zlecenia z dnia 30.04.2025 r. za pismem nr 30/04/2025. Zamawiający uznał w części za zasadny wniosek Wykonawcy o prolongatę terminu z uwagi na występujące opady deszczu w maju, jednakże powyższe wskazuje na brak stosownej determinacji w wykonaniu zlecanych prac.

Zauważyliśmy także, że Wykonawca opóźniał działania związane z darniowaniem przystanków autobusowych, co znajduje się w zakresie zadań podstawowych. Dlatego wezwaliśmy pisemnie do podjęcia pilnych działań w tym zakresie i zaoferowaliśmy prolongatę przesunięcia odbioru tych prac o 14 dni.

Ponieważ otrzymujemy dużą liczbę zgłoszeń od Mieszkańców miasta iż chodniki, place wymagają darniowania – w czerwcu uruchomiliśmy pierwsze większe zlecenie (wielkość szacunkowa 30-40 tys. m^2) i opracowujemy kolejne i z całą stanowczością oczekujemy intensyfikacji prac na poziomie zastrzeżonym w umowie.

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Mając na uwadze powyższe nie przychylamy się do Państwa wniosku z zakresu prolongaty terminu dla prac objętych mechanicznym darniowaniem i wzywamy do wykonania zlecenia zgodnie z jego treścią oraz informujemy, iż planujemy uruchomienie kolejnych zleceń dla niniejszego zakresu rzeczowego. Zwracamy ponadto uwagę, iż zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia *„Wykonawca dokonując kalkulacji opcjonalnej usługi winien uwzględnić potrzebę dysponowania dodatkowymi osobami skierowanymi do wykonania usługi oraz sprzętem niezbędnym do wykonania usługi."*

Liczymy na to, że Wykonawca wywiąże się z zadań jakie zostały uzgodnione w umowie, w przypadku gdyby Członek Konsorcjum nie dysponował stosownym zasobem sprzętowo-kadrowym oczekujemy przejęcia części lub całości zamówienia opcjonalnego przez Lidera Konsorcjum stosownie do postanowień § 6 ust. 2 Umowy Konsorcjum z dnia 05.12.2024r:

„W przypadku gdy którykolwiek z członków Konsorcjum nie wykonuje, lub nienależycie wykonuje swoje obowiązki a Zamawiający również składa pisemne zastrzeżenia dotyczące niewykonywania obowiązków wynikających z umowy, członkowie Konsorcjum po uprzednim pisemnym wezwaniu członka Konsorcjum, który nie wywiązuje się z umowy, mogą zlecić wykonywanie tych obowiązków odpowiednio drugiemu członkowi konsorcjum."

Zauważamy także, iż zlecenie na darniowanie mechaniczne z dn. 14.05.2025 r. za pismem nr 14/05/2025 na zaledwie 1.381 m^2 obejmujące m.in. ulice Mikołowską także nie zostało zrealizowane, powodem czego ma być konieczność opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu oraz oczekiwanie dodatkowej zapłaty z niniejszego tytułu. MZUiM jednoznacznie wypowiedział się w sprawie konieczności wykonania projektu organizacji ruchu i pozostaje na stanowisku, że jeśli – według wiedzy Wykonawcy – realizacja usługi w danym przypadku wymaga uprzedniego wykonania takiego projektu ze względów bezpieczeństwa, to wszelkie koszty z tym związane zostały przez Wykonawcę uwzględnione przy sporządzaniu Kosztorysu Ofertowego. Kwestia ta w sposób wyraźny została opisana w Specyfikacja Warunków Zamówienia. Działania Wykonawcy noszą znamiona obstrukcji, z czym MZUiM nie może się zgodzić. W związku z powyższym wzywamy wykonawcę do podjęcia odpowiednich działań.

Z poważaniem

Poprawność nieznana
Dokument podpisany przez Arkadiusz Bąk
Data: 2025.06.09 09:44:32 CEST

Otrzymują:

1. Członek konsorcjum
Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
2.a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

ZBIGNIEW FUCHS

EKO-OGRÓD Z.F.

KONSERWACJA TERENÓW ZIELONYCH

43-100 TYCHY

UL. KATOWICKA 36B

04.07.2025

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 TYCHY

UL. BUDOWLANYCH59

W związku z realizacją zlecenia polegającego na mechanicznym usuwaniu darni z chodników informujemy, iż zlecone nam prace nie kwalifikują się pod pojęcie darniowania (Usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej za pomoca mechanicznej wycinarki do chwastów) .Obecnie realizujemy ręczne prace ziemne (prace budowlane), gdyż na chodniku zalega gruba warstwa podłoża piaskowego w górnej części przerośnięta trawą (od 3 cm do 4 cm układ korzeniowy traw i innej roślinności) i tą górną cześć nasypu można nazwać darnią. Mając na uwadze powyższe, w załączeniu przesyłamy przykładowy krótki film i zdjęcia z ul. Darwina , ul. Serdecznej gdzie nie można nazwać wykonywanych ciężkich prac ręcznych - darniowaniem. Podobna sytuacja była na ul.Przemysłowej, Fabrycznej, Cielmickiej itd. W związku z tym co jest ukazane na przesłanych załącznikach, nasuwa się pytanie jak zakwalifikować wykonywane przez nas roboty? czy to jest darniowanie? czy to są roboty ziemne polegające na odkopywaniu chodnika, który przez ostatnie kilkadziesiąt lat nie był utrzymywany. W naszym rozumieniu, jest to praca polegająca na zbieraniu nadkładu ziemi i nie kwalifikuje się pod definicję darniowania, w związku z tym powinna być zupełnie inaczej rozliczona. Oczekujemy od Państwa odniesienia się do powyższego problemu.

Ponadto na wykonywanie przedmiotowych prac poświęcamy znacznie dużo więcej czasu niż przy standardowym darniowaniu. Dodatkowo mamy dużo większe zaangażowanie ilości pracowników i sprzętu co zwiększa nakłady finansowe i czasowe.

Mając na uwadze dużo większą pracochłonność, potrzebny jest dłuższy czas na realizację Państwa zleceń.

Prosimy o pilne zajęcie stanowiska.

Z poważaniem

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
ZBIGNIEW FUCHS
Data: 2025.07.07 07:34:04 CEST

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: DDT.4420.31.2025/ABS

Tychy. dn. 10.07.2025r.

Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

Dotyczy: Świadczenia usług Letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r – realizacja usługi darniowania

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na korespondencję mailową z dnia 09.07.2025 r. w kwestii wydłużenia terminu realizacji zleceń na usługę darniowania, Miejski Zarząd Ulic i Mostów informuje, iż nie przychyla się do tego wniosku.

W obecnej chwili nie występują ekstremalne warunki pogodowe, które uzasadniałyby konieczność wstrzymania prowadzonych prac.

Prosimy o kontynuowanie robót zgodnie z harmonogramem.

Z poważaniem

DYREKTOR
mgr inż. Arkadiusz Bąk

Dokument podpisany przez Arkadiusz Bąk
Data: 2025.07.10 11:20:37 CEST

Otrzymują:

1. Członek konsorcjum
Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
2. a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW

43-100 Tychy, ul. Budowlanych 59
Tel. 32 227 70 06-07, 32 327 14 91, Fax. 32 227 70 08
www.mzuim.tychy.pl; mzuim@mzuim.tychy.pl

Nasz znak: DDT.4420.29.2025/ABS

Tychy, dn. 11.07.2025r.

Lider Konsorcjum
Master Odpady i Energia Sp. z o.o.,
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
biuro@master.tychy.pl

Dotyczy: Świadczenia usług Letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r – realizacja usługi darniowania

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo dotyczące realizacji usługi darniowania, Miejski Zarząd Ulic i Mostów przedstawia poniższe stanowisko.

Usługa darniowania jest wykonywana zgodnie z zakresem określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który brzmi:

„Usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o łącznej powierzchni do 150.000 m² – za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. Usuniecie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik."

Materiał w postaci gleby, który pojawia się w trakcie darniowania przerośniętych chodników, należy zakwalifikować jako „inne materiały organiczne" oraz jako „powstałe zanieczyszczenia" i jako taki podlega on usunięciu wraz z darnią – zgodnie z zakresem umowy.

Pragniemy przypomnieć, że na etapie postępowania przetargowego Wykonawca nie zgłaszał żadnych zastrzeżeń ani wątpliwości dotyczących przedmiotu i zakresu realizacji usługi darniowania. Wyrażamy nadzieję, że Wykonawca należycie wywiąże się z powierzonych obowiązków, zgodnie z warunkami zawartej umowy.

Z poważaniem

DYREKTOR
mgr inż. Arkadiusz Bąk

Dokument podpisany przez Arkadiusz Bąk
Data: 2025.07.11 12:08:14 CEST

Otrzymują:

1. Członek konsorcjum
   Zbigniew Fuchs Eko-Ogród Z.F.
   43-100 Tychy, ul. Katowicka 36b – eko01@vp.pl
2. a/a MZUiM Tychy

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarządu Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: daneosobowe@mzuim.tychy.pl. Inspektor Ochrony Danych
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych na stronie: http://bip.mzuim.tychy.pl/ochrona-danych-osobowych

INLEGIO

Lubieniecka Nobis Adwokaci i Radcowie Spółka Partnerska

Warszawa, dnia 23.07.2025

Miejski Zarząd Ulic i Mostów
ul. Budowlanych 59
43- 100 Tychy

Dotyczy: *realizacji umowy nr 17/2025 z dnia 31.01.2025 roku*

Działając na podstawie stosownego pełnomocnictwa, którym Państwo dysponujecie oraz w odniesieniu do pisma nr DDT.4420.29.2025/ABS z dnia 11.07.2025 roku, jak również pisma nr DDT.4420.37.2025/ABS nr 17.07.2025 roku uprzejmie wyjaśniam stanowisko mojego Mocodawcy:

Odnosząc się w pierwszej kolejności do pisma z dnia 11.07.2025 roku, gdzie MZUiM wskazuje na opis przedmiotu zamówienia i wypowiada się w sposób następujący cyt: *„Materiał w postaci gleby, który pojawia się w trakcie darniowania przerośniętych chodników należy zakwalifikować jako „inne materiały organiczne" oraz jako „powstałe zanieczyszczenia" i jako taki podlega on usunięciu wraz z darnią – zgodnie z zakresem umowy."* **należy wskazać, że Zamawiający dokonuje rozszerzenia interpretacji postanowień swz, co jest zabronione.**

Postanowienia specyfikacji warunków zamówienia w pierwszej kolejności muszą być intepretowane w sposób ścisły i zgodnie z wykładnią literalną, a nie w sposób życzeniowy i rozszerzający i to na etapie realizacji zamówienia.

W opisie przedmiotu zamówienia wyraźnie wskazano na następujący obowiązek w zakresie prawa opcji, a mianowicie:

> - usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych z infrastruktury drogowej o powierzchni łącznej do 150.000 m^2 – za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. Usunięcie i wywóz powstałych zanieczyszczeń tego samego dnia. Okres realizacji usługi: kwiecień – październik.

Literalna wykładnia postanowienia opisu przedmiotu zamówienia, na które powołuje się także MZUIM w swoim piśmie z dnia 11.07.2025 roku stanowi, iż usuwanie traw, chwastów, mchów oraz innych materiałów organicznych ma nastąpić za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów.

Ul. Leszno 8/10
01-342 Warszawa
E-mail: kancelaria@inlegio.pl
www.inlegio.pl

A zatem Zamawiający sam wskazał w jaki sposób ma nastąpić usunięcie traw , chwastów itd., co powoduje, że jeśli wykonawca będzie zmuszony wykonać to innymi środkami, bo za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów nie będzie to możliwe to mamy do czynienia z innym przedmiotem zamówienia, z innym zakresem przedmiotu zamówienia.

Ponadto nie sposób zgodzić się z twierdzeniem, iż *„materiał w postaci gleby, który pojawia się w trakcie darniowania należy zakwalifikować jako inne materiały organiczne."* Wbrew twierdzeniom MZUIM nie mamy do czynienia, ani z glebą, ani innym materiałem organicznym, na co wykonawca przedstawia stosowną opinię geotechniczną.

Zgodnie z tą opinią cyt: *„(...) chodniki pokryte są warstwą nasypu niekontrolowanego w postaci różnoziarnistych piasków, fragmentów rozkładających się roślin oraz różnego rodzaju śmieci. Warstwa nasypów waha się od kilku do kilkunastu centymetrów w zależności od miejsca rewizji."*

W dalszej części przedmiotowej opinii wskazano cyt: „(...) *zgodnie z obowiązującymi w geologii, geotechnice oraz ochronie środowiska definicjami materiał usunięty przez Wykonawcę jest gruntem antropogenicznym (nasypem niekontrolowanym). Według publikacji Andrzeja Drągowskiego1 umieszczonej w Przeglądzie Geologicznym grunt antropogeniczny jest to grunt powstały w skutek działalności gospodarczej i bytowej człowieka. W jego skład wchodzą odpady związane z działalnością człowieka oraz grunty naturalne* (w tym przypadku piasek) *przemieszczone i ponownie zdeponowane.* (...) *Niezasadne jest zatem stwierdzenie, że nasyp niekontrolowany w postaci piasku, widoczny na dokumentacji fotograficznej dołączonej do niniejszej ekspertyzy, jest naturalnym skutkiem wietrzenia kostki brukowej budującej chodniki.".*

Mając zatem na uwadze opinię eksperta – geologa należy wskazać, że MZUIM pozostaje w błędzie, co do opisu własnego przedmiotu zamówienia. **Nasypy niekontrolowane w postaci piasku powstały wskutek działalności człowieka i nie są materiałem organicznym.**

Wobec powyższego wykonawca zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu nigdy nie miał obowiązku usuwania powyższego nasypu. Tym bardziej, że nie jest możliwe usuwanie nasypu za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. A opis przedmiotu zamówienia nakłada na wykonawcę usunięcie wszystkiego co można usunąć za pomocą mechanicznej wycinarki. Tak też kalkulował ofertę wykonawca, biorąc pod uwagę prace mechanicznej wycinarki i pracę osób towarzyszących tej pracy.

Obecne rozszerzenie przedmiotu zamówienia jest nieuprawnioną wykładnią Zamawiającego i wykonawca z tego tytułu nie może ponosić negatywnych konsekwencji.

Zamawiający za swoje nieumiejętne opisanie przedmiotu zamówienia próbuje przerzucić odpowiedzialność na wykonawcę, wskazując w piśmie z dnia 11.07.2025 roku, że Wykonawca nie zadawał pytań. Jednakże biorąc pod uwagę przytoczone powyżej postanowienie opz należy wskazać, że jest ono w pełni i jasne i nie ma co do tego wątpliwości, że wykonawca ma usunąć wszystko co jest możliwe do usunięcia za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. **Wszystko poza tym zakresem wykracza poza zakres przedmiotowej umowy.**

Podkreślenia wymaga, że to Zamawiający jest zobowiązany do prawidłowego opisania przedmiotu zamówienia, to Zamawiający powinien dokonać inwentaryzacji czy też wizji lokalnej w odniesieniu do świadczonych usług i dopiero wtedy dokonać opisu przedmiotu zamówienia. Zamawiający ewidentnie temu obowiązkowi zaniechał i próbuje przerzucić odpowiedzialność za to zaniechanie na wykonawcę.

Wykonawca zatem niniejszym jeszcze raz wskazuje, że materiał który zalega na chodnikach nie jest glebą, a nasypem niekontrolowanym. Nasyp ten powstał w wyniku nagromadzenia piasku w okresie wieloletniego zimowego utrzymania dróg i chodników, co potwierdza opinia geologiczna. W sposób jasny i czytelny wskazuje, że chodniki pokryte są nasypem niekontrolowanym w postaci piasku, a w górnej części zarośniętej między innymi trawą czy chwastami.

Czynnikiem który zapewne pogłębiał ten stan rzeczy był nieduży ruch pieszy w sprzątanych obszarach, jak również brak bieżącego usuwania elementów nasypu niekontrolowanego (piasku) z nawierzchni chodnika, co zbiegiem czasu powodowało większe zawężanie, a w niektórych przypadkach wręcz zanik chodnika.

W tym miejscu wykonawca zaznacza, że aby usunąć przedmiotowy nasyp niekontrolowany wraz z darnią (układ korzenny traw i chwastów) musiał wykonać dodatkowe ciężkie roboty ziemne koparkami wraz z wywozem i utylizacją urobku oraz dodatkowo oczyścić okoliczny pas drogowy z usuwanego urobku.

Dodatkowe prace, które musiał wykonać wykonawca to prace, które były poza zakresem przedmiotu umowy łączącej strony, a dotyczącej letniego utrzymania czystości na terenie miasta Tychy w 2025r roku. Były to bowiem ciężkie prace polegające na zorganizowaniu profesjonalnego sprzętu budowlanego za pomocą którego duże ilości

nasypu niekontrolowanego były usuwane z pasa drogowego – chodników na ul. Przemysłowej, Metalowej, Serdecznej, Darwina, Targiela. Niejednokrotnie prace były wykonywane przy dużej temperaturze, co powodowało dodatkowe trudności i znaczne wydłużenie w ich realizacji.

Przedmiotowe dodatkowe prace związane z usuwaniem nasypu niekontrolowanego, jego wywozem i utylizacją uniemożliwiły nam terminowe realizowanie przekazanych przez Państwa pozostałych zleceń.

Realizowanie zleceń poza zakresem przedmiotu umowy generowało bowiem dodatkowe obciążenie czasowe, które wymagało reorganizacji personelu. Wykonanie oczyszczania chodnika z traw zamiast trwać maksymalnie jeden dzień przeciągało się w czasie do kilku dni. Powyższe wynikało z błędnego opisu przedmiotu zamówienia i braku pełnej wiedzy MZUIM o stanie chodników, co zresztą MZUIM potwierdza w piśmie z dnia 11.07.2025 roku, wskazując, iż mamy do czynienia z glebą.

Wobec faktu, iż wykonawca realizował prace dodatkowe dla Zamawiającego poza zakresem przedmiotu zamówienia, które generowały obciążającą go ilość czasu i wpływały na niemożność realizowania zleceń w terminie w pierwszej kolejności wnoszę o cofnięcie przez MZUIM pisma do Lidera Konsorcjum gdyż jest ono nadużyciem prawa podmiotowego.

Zlecanie prac dodatkowych poza zakresem przedmiotu umowy generujące dodatkowy czas, a następnie twierdzenie, że wykonawca nie wywiązuje się z realizacji zadania jest nadużyciem prawa podmiotowego.

Wzywam niniejszym Zamawiającego o sprostowanie pisma do Lidera Konsorcjum i reasumpcję swojego stanowiska w stosunku do pozostałych zleceń.

Informuje także, iż wykonawca w kolejnym piśmie zajmie szczegółowe stanowisko w zakresie każdego zlecenia, które wykraczało poza zakres przedmiotu zamówienia.

Signed by / Podpisano przez:
INLEGIO
Martyna Lubieniecka
Date / Data: 2025-07-23 12:36

INLEGIO

Lubieniecka Nobis Adwokaci i Radcowie Spółka Partnerska

Warszawa, dnia 23.07.2025

Miejski Zarząd Ulic i Mostów
ul. Budowlanych 59
43- 100 Tychy

Dotyczy: *realizacji umowy nr 17/2025 z dnia 31.01.2025 roku*

Działając na podstawie stosownego pełnomocnictwa, którym Państwo dysponujecie oraz w ślad za naszym pismem z dnia 23.07.2025 roku w którym informowaliśmy Państwa o tym, iż wykonujemy roboty poza zakresem przedmiotowego zamówienia wskazujemy rozliczenie wykonanych dodatkowych robót.

Przypominając jednakże powyższą kwestię, wskazujemy, iż wykonawca zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia miał wykonać darniowanie za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów, natomiast miejsca, które zlecał MZUIM do darniowania były tak zaniedbane, że niemożliwe było wykonanie tych prac za pomocą mechanicznej wycinarki do chwastów. Wykonawca zatem, aby usunąć nasypy niekontrolowane wraz darnią, gdyż należy podkreślić, że układ korzenny traw i chwastów był tylko częścią tego nasypu musiał wykonać dodatkowe ciężkie roboty ziemne koparkami wraz z wywozem i utylizacją urobku oraz dodatkowo oczyścić okoliczny pas drogowy z usuwanego urobku. W zasadzie wykonawca, który złoży ofertę na usługę dotyczącą letniego utrzymania miasta musiał dodatkowo wykonać prace budowlane za pomocą ciężkiego sprzętu budowlanego.

Wobec powyższego niniejszym wykonawca przedstawia rozliczenie za wykonanie dodatkowych prac polegających na usuwaniu niekontrolowanego nasypu ponad usługę darniowania. Uprzejmie wskazujemy, iż wykonawca dysponuje zdjęciami i filmami z przedmiotowego usuwania nasypu nickontrolowanego. Dysponuje także filmami i zdjęciami pokazującymi różnicę pomiędzy darniowaniem a usuwaniem niekontrolowanego nasypu. Zdjęcia te i filmy wykonawca może udostępnić Zamawiającemu do wglądu. Z materiałów wykonawcy wynika jaką dodatkową pracę musiał wykonać.

Ul. Leszno 8/10
01-142 Warszawa
E-mail: kancelaria@inlegio.pl
www.inlegio.pl