

**UCHWAŁA NR XX/ /26
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/322/25 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2026 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

W § 1 uchwały nr XVIII/322/25 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2026 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach dokonuje się następujących zmian:

- 1) pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) na remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych gminy – 1.403,38 zł/m²”,
- 2) pkt 2 otrzymuje brzmienie:
„2) na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – 44,26 zł/m²”,
- 3) po pkt 4 dodaje się punkty od 5 do 8 w brzmieniu:
„5) na naprawy, konserwacje i utrzymanie placów zabaw oraz montaż elementów małej architektury na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych – 13,70 zł/m²,
6) na remont połączeń dachowej budynku przy ul. Leśnej 59 – 434,31 zł/m²,
7) na remont drogi wewnętrznej przy ul. Brzozowej 21 – 500,00 zł/m²,
8) na wykonanie oznakowania na drogach wewnętrznych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych – 3,15 zł/m².”.

§ 2

Do dotacji udzielonych od 1 stycznia 2026 r. do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały zastosowanie znajdują stawki w wysokości zmienionej niniejszą uchwałą.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


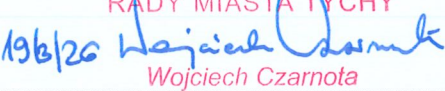
Uzasadnienie
(Uchwała Nr XX/ /26)

Niniejszą uchwałą dokonuje się następujących zmian dotacji przedmiotowych udzielanych w 2026 r. z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych:

- 1) dokonuje się zmiany stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych na:
 - remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych gminy – zwiększenie stawki o 225,77 zł/m² do poziomu 1.403,38 zł/m² (plan dotacji po zmianie wynosi 3.364.870,19 zł, metraż po zmianie – 2.397,69 m²),
 - dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – zwiększenie stawki o 4,54 zł/m² do poziomu 44,26 zł/m² (plan dotacji po zmianie wynosi 9.052.951,47 zł, metraż – 204.540,25 m²),

- 2) wprowadza się cztery nowe stawki dotacji przedmiotowych, w tym na:
 - naprawy, konserwacje i utrzymanie placów zabaw oraz montaż elementów małej architektury na terenach gminnych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w wysokości 13,70 zł/m² (plan dotacji wynosi 200.063,98 zł, metraż – 14.603,21 m²),
 - remont połaci dachowej budynku przy ul. Leśnej 59 w wysokości 434,31 zł/m² (plan dotacji wynosi 399.999,51 zł, metraż – 921 m²),
 - remont drogi wewnętrznej przy ul. Brzozowej 21 w wysokości 500,00 zł/m² (plan dotacji wynosi 200.000,00 zł, metraż – 400 m²),
 - wykonanie oznakowania na drogach wewnętrznych administrowanych przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w wysokości 3,15 zł/m² (plan dotacji wynosi 162.130,50 zł, metraż – 51.470 m²).

Opracował: 17.03.2016  (data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: 17.03.2016  (data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawił pod względem prawnym:  (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził: 17.03.2016  (data, podpis i pieczęć Skarbnika Miasta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady   (data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR: DUP.0006 30-2016
Projekt uchwały kieruję na:  196/26  (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: DKB, DKK, MZBM
Rozdzielnik: Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach DUR DKB DKK MZBM