

Projekt

**UCHWAŁA NR XX/.../26
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie potwierdzenia statusu pomnika przyrody przy jeziorze Paprocany w Tychach

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) oraz art. 4, art. 40 i art. 44 ust. 1, 2, 3a i art. 45 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 t.j.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach oraz zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Potwierdza się, że pomnikiem przyrody na terenie miasta Tychy jest lipa szerokolistna o obwodzie pnia 424 cm mierzonym na wysokości 130 cm nad poziomem gruntu, zlokalizowana na działce ewidencyjnej nr 2624/23 przy ul. Nad Jeziorem w Tychach przy jeziorze Paprocany położona w miejscu o współrzędnych geograficznych 50°05'34,2"N 18°59'35,6"E i nadaje się nazwę „Konstancja”

§ 2

1. Pomnik przyrody, o którym mowa w § 1, został ustanowiony w 1963 roku na mocy decyzji Wojewódzkiej Rady Narodowej Wydział Rolnictwa i Leśnictwa w Katowicach.

2. Niniejsza uchwała potwierdza obowiązywanie tej formy ochrony i dostosowuje jej treść do aktualnych przepisów prawa.

§ 3

Szczególnym celem ochrony drzewa, o którym mowa w § 1 jest zachowanie jego wartości przyrodniczych, krajobrazowych, naukowych i kulturowych.

§ 4

W stosunku do pomnika przyrody o którym mowa w § 1 zakazuje się:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
- 2) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby wokół drzewa;
- 3) umieszczania tablic reklamowych.

§ 5

W ramach ochrony czynnej w stosunku do pomnika przyrody, o którym mowa w § 1 ustala się konieczność dokonywania zabiegów pielęgnacyjno-zabezpieczających zgodnych z ogólnie przyjętymi zasadami pielęgnacji drzew oraz właściwego oznakowania drzewa – pomnika przyrody.

§ 6

Nadzór nad pomnikiem przyrody powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

Pomnik przyrody lipa szerokolistna został ustanowiony na mocy decyzji Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach z 1963 r.

Na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 t.j.), ustanawianie pomników przyrody należy do kompetencji rady gminy. Pomniki przyrody utworzone przed wejściem w życie ustawy zachowują swój status prawny, jednak wymagają aktualizacji w zakresie zgodnym z obecnym porządkiem prawnym.

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest potwierdzenie objęcia ochroną prawną w/w drzewa oraz dostosowanie jego dokumentacji do aktualnych przepisów prawa, w szczególności poprzez: określenie gatunku, dokładnej lokalizacji pomnika przyrody z wykorzystaniem współrzędnych geograficznych, doprecyzowanie jego przedmiotu ochrony, celu oraz wskazanie sprawującego nadzór.

W toku aktualizacji danych dotyczących powyższego pomnika przyrody stwierdzono rozbieżność pomiędzy informacją ujawnioną w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody a stanem faktycznym oraz dokumentacją historyczną. Zgodnie z aktem ustanowienia pomnika przyrody z 1963 r. przedmiotem ochrony jest lipa szerokolistna (*Tilia grandifolia Ehrh*). Natomiast w centralnej bazie omyłkowo figuruje gatunek lipa srebrzysta (*Tilia tomentosa*).

W związku z przeprowadzoną weryfikacją terenową potwierdzono, że drzewo stanowiące pomnik przyrody jest lipą szerokolistną. Wpis gatunkowy „lipa srebrzysta” należy zatem uznać za błąd powstały na etapie wprowadzania danych do systemu.

Z uwagi na powyższe zachodzi konieczność skorygowania informacji w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody i ujednoczenia jej z treścią aktu ustanawiającego pomnik przyrody oraz ze stanem faktycznym. W bazie danych zostanie utrzymany właściwy gatunek: lipa szerokolistna. Aktualizacja w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody zostanie dokonana po wejściu w życie uchwały.


Podjęcie uchwały umożliwi zachowanie ciągłości ochrony przyrody, uporządkuje dokumentację prawną oraz ułatwi stosowanie przepisów prawa.

Realizacja przedmiotu uchwały wiąże się z kosztami dla Miasta Tychy związanymi z właściwym oznakowaniem pomnika przyrody, okresowymi przeglądami i zabiegami pielęgnacyjnymi.

Zgodnie z § 3 szczególnym celem ochrony pomnika przyrody jest zachowanie wartości przyrodniczych, krajobrazowych, naukowych i kulturowych.

Wobec pomnika przyrody wprowadzono zakazy opisane w § 4 które pozwolą na pełniejsze zabezpieczenie przed bezmyślnym niszczeniem cennego drzewa- pomnika przyrody. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody zostanie poddany konsultacjom, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/5/24 z dnia 5 stycznia 2024 r. w sprawie wprowadzenia procedury przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami przez wydziały Urzędu Miasta i jednostki organizacyjne miasta Tychy oraz wzory wniosków i ogłoszenia o przeprowadzenie konsultacji, a także wzór wyników z przeprowadzonych konsultacji.

Zgodnie z art. 44 ust. 3a ustawy, projekt uchwały został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach.

<p>Opracował:</p> <p>20.11.2025  <i>Kalaro</i> mgr Iwona Kalaro</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>NACZELNIK Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa</p> <p>20.11.2025 <i>Anna Warzecha</i> mgr Anna Warzecha</p> <p>(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>Radca Prawny</p> <p>20.11.2025 <i>Miłosz Burdziel</i> Miłosz Burdziel</p> <p>(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>(data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU</p> <p><i>Hanna Skoczylas</i> Hanna Skoczylas</p> <p>(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>

<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR. 0006.16.2026</p>
<p>Projekt uchwały kieruję na: <i>X601 - sejm-III</i></p> <p>PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY</p> <p>5/3/26 <i>Wojciech Czarnota</i> Wojciech Czarnota</p> <p>(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) RKO 2) DUR 3) TZUK 4) Śląski Urząd Wojewódzki