



**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU UCHWAŁY
W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULICY BRZOSKWINIOWEJ W TYCHACH**



PRZEDMIOT KONSULTACJI:

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulicy Brzoskwiniowej w Tychach.

TRYB KONSULTACJI:

- art. 17 pkt. 11 i pkt. 13 oraz art. 8e-8k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.);
- Uchwała Nr XXXII/617/21 Rady Miasta Tychy z dnia 28 października 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Tychy;
- Zarządzenie NR 0050/5/24 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 stycznia 2024 r. w sprawie wprowadzenia procedury przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami przez wydziały Urzędu Miasta i jednostki organizacyjne miasta Tychy oraz wzory wniosków i ogłoszenia o przeprowadzenie konsultacji, a także wzór wyników z przeprowadzonych konsultacji;
- Uchwała NR 0150/XLVI/1036/10 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2010 r. z późn. zm. w sprawie: szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

TERMIN KONSULTACJI:

17 lutego 2026 r. – 18 marca 2026 r.

DZIAŁANIA PODJĘTE W RAMACH KONSULTACJI:

Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych opublikowano:

- w prasie miejscowej „Twoje Tychy” Nr 7/952 z dnia 17 lutego 2026 r.,
- poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy w dniach od 17 lutego 2026 r. do 18 marca 2026 r.,
- na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy,
- na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy,
- na stronie internetowej Razem Tychy.

Konsultacje zostały przeprowadzone w następujących formach:

1. zbierania uwag do projektu dokumentu.

2. dwóch spotkań otwartych, które zorganizowano:

- 26 lutego o godzinie 14:30 za pomocą środków porozumiewania się na odległość w sposób umożliwiający zabieranie głosu i zadawanie pytań,
- 5 marca o godzinie 16.30 w Urzędzie Miasta Tychy, w sali 102, piętro I.

Protokoły ze spotkań otwartych stanowią załączniki do niniejszego raportu.

3. dyżurów projektanta w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy w godzinach pracy Urzędu w terminie 17 lutego 2026 r. – 18 marca 2026 r.

Z dyżurów projektanta skorzystały 4 osoby. Poruszane zagadnienia dotyczyły:

- terminu realizacji ul. Brzoskwiniowej. Wyjaśniono, że plan miejscowy nie określa terminów wykonania inwestycji,
- terminu realizacji ul. Cytrynowej. Wyjaśniono, że plan miejscowy nie określa terminów wykonania inwestycji,
- dopuszczonych form oraz możliwej liczby budynków do wybudowania w oparciu o parametry zabudowy dopuszczone w projekcie planu miejscowego. Sposób nawiązania do istniejącej zabudowy,
- przebiegu linii zabudowy wyznaczonej w projekcie planu miejscowego w stosunku do obowiązującego planu miejscowego.

KOMÓRKA ODPOWIEDZIALNA ZA PRZEPROWADZENIE KONSULTACJI:

Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy.

Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy – VII piętro, pokój 701,
e-mail: urbanistyka@umtychy.pl , tel. 32 776 3701 / 3706

WNIESIONE UWAGI, OPINIE, PROPOZYCJE:

W ramach konsultacji nie zgłoszono uwag.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Aneta Luboń-Stysiak