

**SPRAWOZDANIE  
Z PRAC KOMISJI FINANSÓW PUBLICZNYCH  
za 2025 rok**

Zgodnie z harmonogramem pracy Rady Miasta Tychy w 2025 r. zaplanowano 10 posiedzeń komisji i odbyło się 10 posiedzeń. Pierwsze posiedzenie odbyło się 28 stycznia 2025 r., ostatnie odbyło się 16 grudnia 2025 r. Na każdym z posiedzeń Prowadzący obrady stwierdzał quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Skład osobowy komisji IX kadencji: 12 radnych powołanych uchwałą Nr I/7/24 Rady Miasta Tychy z dnia 7 maja 2024 r.

- Przewodniczącym komisji IX kadencji zatwierdzono radnego Michała Kasperczyka uchwałą Nr I/10/24 Rady Miasta Tych z dnia 7 maja 2024 r.
- Na funkcję Zastępcy Przewodniczącego komisji dokonano wyboru radnej Żanety Śpiewak Uchwałą Nr I/13/24 Rady Miasta Tychy z dnia 7 maja 2024 r.
- 23 maja 2024 r. Uchwałą Nr II/18/24 Rady Miasta Tychy wyłączono ze składu osobowego komisji radną Hannę Skoczylas, w związku z pisemnym zrzeczeniem się mandatu oraz włączono do składu osobowego komisji radną Aleksandrę Sojkę, w związku ze złożonym akcesem.
- 28 listopada 2024 r. Uchwałą Nr VII/111/24 Rady Miasta Tychy włączono do składu osobowego komisji radnego Macieja Bładę, radną Magdalenę Łukę oraz radnego Alego Nurbagandowa, w związku ze złożonymi akcesami.
- 24 kwietnia 2025 r. Uchwałą Nr XI/197/25 wyłączono ze składu osobowego radną Iwonę Oleksiak, w związku z wygaśnięciem mandatu.

Na dzień 31 grudnia 2025 r. skład osobowy komisji to 14 radnych.

Tematyka posiedzeń, zgodnie z przedmiotem działania komisji przyjętym uchwałą Nr I/5/24 Rady Miasta Tychy z dnia 7 maja 2024 r.

1. Opiniowanie projektów uchwał Rady w sprawach:

- Ustalenia wynagrodzenia Prezydenta,
- Kierunków działania Prezydenta i przyjęcia sprawozdania z jego działalności,
- Budżetu gminy (z uwzględnieniem postanowień uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej),
- Przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu oraz w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium z tego tytułu,
- Ustalenia zakresu działania jednostek pomocniczych gminy, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki,
- Podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach,
- Majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu – wyszczególnionych w ustawie o samorządzie gminnym,
- Określenia wysokości sumy, do której prezydent może samodzielnie zaciągać zobowiązania,
- Przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej, na podstawie porozumienia z organami tej administracji,
- Wykonywania zadań z zakresu właściwości powiatu oraz zadań z zakresu właściwości województwa na podstawie porozumień z tymi jednostkami samorządu terytorialnego,
- Współdziałania z innymi gminami oraz wydzielania na ten cel odpowiedniego majątku,
- Zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów.

2. Opiniowanie innych spraw dotyczących finansów publicznych gminy, które skierowane zostały do Komisji.

3. Inicjatywa uchwałodawcza w sprawach dotyczących przedmiotu działania Komisji.

Pod obrady Komisji wpłynęło 90 projektów uchwał Rady Miasta Tychy. Wszystkie projekty uchwał komisja zaopiniowała pozytywnie.

Ze swoich posiedzeń Komisja przekazała wnioski do Prezydenta Miasta Tychy. Prezydent Miasta Tychy udzielił odpowiedzi na wszystkie wnioski i pisma Komisji.

Wszystkie posiedzenia odbyły się stacjonarnie, w Urzędzie Miasta Tychy.

**28 stycznia 2025 r. – obecnych 13/15 radnych.**

Na nin. posiedzeniu Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmiany uchwały Nr VIII/132/24 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach,
- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- zmiany Uchwały Nr VI/97/24 Rady Miasta Tychy z dnia 31 października 2024 r. w sprawie ustalenia sposobu sprawienia pogrzebu przez Miasto Tychy,
- zmiany Uchwały nr XLVI/864/22 Rady Miasta Tychy z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie przyznawania Nagród Prezydenta Miasta Tychy w Dziedzinie Kultury,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania gruntu oraz zawarcie umowy użytkowania nieruchomości stanowiącej własność gminy,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy,
- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami.

Komisja zapoznała się z pismem w sprawie dotacji budżetowych dla Policealnej Szkoły EDICUS. Komisja skierowała przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta celem rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi zainteresowanemu z kopią do wiadomości komisji.

Komisja przyjęła wniosek o treści: Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o zabezpieczenie w budżecie miasta na projekt i wykonanie oświetlenia ul. Ks. Kapicy. Jest to jedna z niewielu ulic, która nie posiada oświetlenia na całej długości. Przy tej ulicy mieści się targowisko, które wieczorową porą jest miejscem spotkań, które zakłócają spokój mieszkańców.

#### **25 marca 2025 r. – obecnych 12/15 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmiany Uchwały nr XX/449/12 Rady Miasta Tychy z dnia 28.06.2012 r. w sprawie wyboru sposobu prowadzenia gospodarki komunalnej w zakresie zadania własnego gminy obejmującego sprawy kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych polegającego na zaprojektowaniu, budowie i eksploatacji parku wodnego w Tychach.
- zmiany uchwały Nr VIII/132/24 RADY MIASTA TYCHY z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach,
- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.;
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038;
- zmiany Uchwały Nr XLVII/872/23 Rady Miasta Tychy z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków majątkowych miasta Tychy w latach 2024 – 2026;
- podniesienia wysokości wynagrodzeń dla rodzin zastępczych zawodowych, w tym rodzin zastępczych zawodowych pełniących funkcję pogotowia rodzinnego;
- wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2025 roku;
- zmiany Uchwały Nr VI/97/24 Rady Miasta Tychy z dnia 31 października 2024 r. w sprawie ustalenia sposobu sprawienia pogrzebu przez Miasto Tychy;
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.
- wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3679/22, położonej w Tychach przy ul. Zacisze.
- wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonych jako działki nr 3512/76, 3514/76 i 3516/76, położonych w Tychach przy ul. Beskidzkiej.
- Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Tychy na rok 2025.
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżaw oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej położonej w Tychach na Placu Krzysztofa Kamila Baczyńskiego na okres od 22 kwietnia do 15 października 2025 roku.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację nt. działalności i finansów Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Megrez Sp. z o. o.

#### **22 kwietnia 2025 r. – obecnych 13/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości:

- informację nt. działalności i finansów Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji,
- sprawozdanie z realizacji Powiatowego Programu Rozwoju Pieczy Zastępczej za rok 2024,
- sprawozdanie z działalności MOPS za rok 2024 wraz z oceną zasobów pomocy społecznej.

Komisja przyjęła wnioski o treści:

- Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o pilną wymianę wszystkich instalacji i urządzeń wodociągowych na terenie miasta Tychy wykonanych z azbestu w celu poprawy jakości wody.
- Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o wykup parkingu przy ul. Rodakowskiego od SRK. Jest to główny parking osiedla R-2, który jest zlokalizowany na terenie pomiędzy ul. Skalną a budynkami przy ul. Rodakowskiego 1-3, 19-23 i 41-45.

#### **27 maja 2025 r. – obecnych 14/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2024 rok,
- udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 roku,
- zmiany uchwały Nr VIII/132/24 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach,
- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy,
- wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działki nr 5969/26 i 5967/26, położonych w Tychach w rejonie ul. Żwakowskiej,
- wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonych jako działki nr 716/30, 190/30, 1621/31, 1622/30, 1623/30 i 1619/31, położonych w Tychach w rejonie ul. Wichrowej,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy, położonej w Tychach przy al. Jana Pawła II (do 3 lat).

Komisja przyjęła wniosek o treści: Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o przeprowadzenie badania – analizy wody w Tychach przez niezależną instytucję. Analiza składu wody umożliwi wykrycie szkodliwych substancji tj. metale ciężkie, związki chemiczne czy mikroorganizmy chorobotwórcze oraz azbest w instalacjach, z których są wykonane.

Komisja przyjęła sprawozdanie z prac za 2024 r.

#### **24 czerwca 2025 r. – obecnych 14/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmiany uchwały Nr VIII/132/24 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach,
- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonych w Tychach przy ul. Rodakowskiego oraz ul. Bohaterów Warszawy,
- wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonych w Tychach przy ul. Rybnej,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy,
- przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy,
- zmiany Uchwały Nr XXXVII/712/22 Rady Miasta Tychy z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (ze zm.),
- zmiany Uchwały Nr XXXVII/713/22 Rady Miasta Tychy z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wzoru e-deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (ze zm.),
- ustalenia cen i opłat za korzystanie z Cmentarzy Komunalnych Gminy Miasta Tychy,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację nt. działalności i finansów Regionalnego Centrum Gospodarki Wodno-Ściekowej.

Komisja przyjęła plan pracy na II półrocze 2025 r.

#### **26 sierpnia 2025 r. – obecnych 13/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmiany uchwały Nr VIII/132/24 RADY MIASTA TYCHY z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038.
- zmiany Uchwały Nr 0150/XXVII/596/09 Rady Miasta Tychy z dnia 29 stycznia 2009 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu wynagradzania nauczycieli w szkołach i placówkach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Tychy.
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej położonej w Tychach przy ul. Stoczniowców '70 (działka nr 4439/48 i część działki nr 5598/48).
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej położonej w Tychach przy ul. Stoczniowców '70 (działka nr 4440/48 i część działki nr 5598/48).
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.
- wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości, położonej w Tychach w rejonie ul. Oświęcimskiej i ul. Turyńskiej.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację nt. działalności i finansów Śródmieście Sp. z o. o.

Komisja przyjęła wniosek o treści: Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o zabezpieczenie środków finansowych na montaż skrzynek z prądem w Parku Suble. Inwestycja ta umożliwi organizację wielu wydarzeń w parku, które obecnie nie mogą się odbywać ze względu na brak prądu.

### **23 września 2025 r. – obecnych 13/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zasad podziału środków budżetowych dla jednostek pomocniczych miasta Tychy oraz wysokości środków budżetowych dla jednostek pomocniczych na rok 2026,
- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2025 roku,
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Lawendowej,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację nt. działalności i finansów Dziennego Domu Pomocy Społecznej „Wrzos”.

Komisja przyjęła wniosek o treści: Komisja wnioskuje do Prezydenta Miasta o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie miasta na 2026 r. i lata kolejne na uruchomienie połączenia komunikacji miejskiej dla mieszkańców ulicy Bieruńskiej w Tychach z pozostałą częścią miasta (minimum zabezpieczenia połączeń do pętli autobusowo-trolejbusowej Paprocany – jako rozwiązania tymczasowego). Obecnie kilkanaście domów zamieszkiwanych również przez ponad dwadzieścioro dzieci jest całkowicie odciętych komunikacyjnie od pozostałej części miasta. Dodatkowo od granicy lasu (ul. Bieruńskiej) do ul. Jedności brak jest bezpiecznego dojścia pieszego, które w jakikolwiek sposób mogłoby zabezpieczyć dojście dzieci do szkoły podstawowej lub najbliższego przystanku autobusowego w kierunku miasta.

### **28 października 2025 r. – obecnych 14/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- zmiany Uchwały Nr XLVII/872/23 Rady Miasta Tychy z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków majątkowych miasta Tychy w latach 2024 – 2026,
- określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tychy,
- uchylenia Uchwały Nr LVII/1072/24 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z funkcjonowaniem parków wodnych,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy,
- wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Tychach przy ul. Dąbrowskiego oraz udzielenia bonifikaty od ceny zbycia.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację nt. działalności i finansów Międzygminnego Domu Pomocy Społecznej „Dobre Miejsce” w Kobiórze.

Komisja zapoznała się z pismem Związku Nauczycielstwa Polskiego Oddział Tychy w sprawie zabezpieczenia środków finansowych i zmiany regulaminu wynagradzania nauczycieli. Komisja skierowała przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta celem rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi zainteresowanemu, z kopią do wiadomości komisji.

Komisja zapoznała się z pismem w sprawie uregulowania stawek czynszowych w spółdzielniach mieszkaniowych działających na terenie miasta Tychy. Komisja skierowała przedmiotowe pismo do Prezydenta Miasta celem rozpatrzenia i udzielenia odpowiedzi zainteresowanemu, z kopią do wiadomości komisji.

### **25 listopada 2025 r. – obecnych 12/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmiany uchwały Nr VIII/132/24 Rady Miasta Tychy z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2025 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach,
- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- zmiany Uchwały nr XVI/295/25 Rady Miasta Tychy z dnia 30 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Tychy,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy,
- wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4493/97, położonej w Tychach w rejonie ul. Jankowickiej i ul. Gajowej,
- przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokalu (garaż),
- ustalenia wysokości opłat za usunięcie i parkowanie pojazdu usuniętego z drogi oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu na rok 2026.

Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informację nt. działalności i finansów Teatru Małego w Tychach.

### **16 grudnia 2025 r. – obecnych 14/14 radnych.**

Komisja zaopiniowała pozytywnie przygotowane przez Prezydenta Miasta Tychy projekty uchwał Rady Miasta Tychy w sprawie:

- zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2025 r.,
- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2025 – 2038,
- zmiany Uchwały Nr XLVII/872/23 Rady Miasta Tychy z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie wydatków majątkowych miasta Tychy w latach 2024 – 2026,
- ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2026 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach,
- Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Tychy na lata 2026 – 2038,
- budżetu miasta Tychy na 2026 rok,
- złożenia wniosku o zezwolenie na utworzenie oddziału o profilu mundurowym w IV Liceum Ogólnokształcącym w Zespole Szkół nr 1 im. Gustawa Morcinka w Tychach oraz zobowiązania do ponoszenia kosztów kształcenia w oddziale o profilu mundurowym,
- zmiany Uchwały Nr XI/201/25 Rady Miasta Tychy z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.
- ustalenia zasad finansowania inwestycji w nieruchomościach stanowiących współwłasność Gminy Miasta Tychy, związanych z przystąpieniem przez Gminę Miasto Tychy do realizacji inwestycji: Renowacja budynków wspólnot mieszkaniowych na zabytkowym osiedlu „A” w Tychach,
- wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Tychy do zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy,
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy ul. Jaśkowickiej,
- uchylenia Uchwały nr LIX/1117/24 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Stefana Grota - Roweckiego 4D, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy,
- zawarcia porozumienia z Gminą Sosnowiec w zakresie określenia zasad finansowania i korzystania z usług Izby Wyrzeźwien w Sosnowcu świadczonych na rzecz osób z terenu Gminy Miasta Tychy,

- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez Gminę Miasta Tychy zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Kobiór w 2026 roku,
- wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego przejęcia do realizacji przez Gminę Miasta Tychy zadań w zakresie opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy Łęczyny w 2026 roku.

Komisja przyjęła plan pracy na I półrocze 2026 r.

Przewodniczący  
Komisji Finansów Publicznych

/-/ Michał Kasperczyk